

Comune Di San Secondo Parmense
protocollo@postacert.comune.san-
secondo-parmense.pr.it

Provincia Di Parma
protocollo@postacert.provincia.parma.it

ARPAE di Parma
aopr@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Risposta a: Prot.N.0009784/2022 - PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA B) DELLA LR 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN OSPEDALE DI COMUNITÀ DA N. 10 POSTI LETTO, IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE VIGENTE DEL COMUNE DI SAN SECONDO PARMENSE – AVVISO DI INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZIO DECISORIA EX ART. 14 DELLA L. 241/1990 MODIFICATA. FORMA SIMULTANEA IN MODALITÀ ASINCRONA

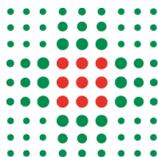
Si comunica in riferimento alla nota del Comune di San Secondo Parmense prot. 9784 del 09.11.2022 relativa al Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera b) della LR 24/2017 per l'approvazione del progetto di realizzazione di un Ospedale di Comunità da n. 10 posti letto, in variante alla pianificazione territoriale vigente del Comune di San Secondo Parmense.

Valuta la documentazione presentata, relativamente alla Variante Urbanistica, non si rilevano elementi di criticità e si esprime parere favorevole per quanto di competenza, fermo restando il rispetto di quanto riportato nella relazione previsionale di clima ed impatto acustico, con particolare riferimento alle soluzioni ed agli accorgimenti progettuali proposti, finalizzati a limitare il contributo indotto dalle sorgenti sonore presenti in ambiente esterno, in particolare il traffico veicolare.

In relazione al permesso di costruire si esprime parere favorevole con le prescrizioni sotto riportate.

Vista la presenza di una canna fumaria in cemento-amianto nel fabbricato da demolire, si ricorda che le operazioni di rimozione dei materiali contenenti amianto dovranno essere effettuate secondo le procedure di cui agli artt. 256 e 250 del DLgs 81/08 s.m.i..

Preso atto della presenza di un serbatoio interrato per gasolio, ubicato sotto la facciata nord del fabbricato, da rimuovere, dovranno essere effettuate contestualmente alle operazioni di rimozione, le opportune verifiche al fine di escludere una potenziale contaminazione dei suoli.



Si ricorda che tutti gli impianti idrosanitari e di climatizzazione dovranno essere eseguiti tenendo presente quanto indicato nella DGR 828/2017 per la prevenzione della legionellosi; in particolare dovranno essere evitate nella costruzione della rete idrica la formazione di rami morti, la presenza di tubature con flusso d'acqua minimo o assente, l'utilizzo di gomma o fibre naturali per guarnizioni o dispositivi di tenuta.

Si allega il parere rilasciato dallo SPSAL che è parte integrante del presente documento.

Distinti saluti.

Firmato digitalmente da:

Milena Vignali

Responsabile procedimento:
Paolo Saccani

Paolo Saccani

Str. Organiz. Terr. S.I.S.P. FIDENZA

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE DI PARMA

Sede legale: Strada del Quartiere n. 2/A 43125 Parma

Tel: +39 0521.393111 - Fax: +39 0521.282393

Codice Fiscale e Partita IVA: 01874230343