



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Responsabile : SABBADINI SIMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1710 del 19/12/2022

Oggetto: UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. REGGIA DI COLORNO-GESTIONE CENTRALE TERMICA DA PARTE DI ALMA S.R.L. ANNATA TERMICA 2021/2022. IMPEGNO DI SPESA (CIG Z57392B34F)

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Visti:

l'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000;

l'art. 41 dello Statuto dell'Ente approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n.1 del 9 gennaio 2015 e successivamente modificato con Atto della medesima n.1/2019;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Gestione amministrativa e valorizzazione strategica del patrimonio" come da determina dirigenziale n. 1685 del 30/12/2020;

Visti altresì:

il DUP 2022-2024 approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 5 del 17/01/2022 immediatamente eseguibile;

il Bilancio di Previsione 2022-2024 approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 6 del 28/01/2022;

il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024, il Piano della Performance 2022-2024, approvati con Decreto del Presidente n. 43 del 22/02/2022 e successivi provvedimenti di variazione;

il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 è stato approvato con Decreto del Presidente n. 45 del 23/2/2022;

PREMESSO:

che la Provincia di Parma tramite gli uffici Edilizia scolastica-Patrimonio e Gestione manutenzione del Patrimonio si occupa della manutenzione della Reggia di Colorno, del giardino e del parco storico, nonché degli interventi di adeguamento normativo e restauro ed in tale ambito di attività sostiene i costi relativi al riscaldamento del Palazzo;

che, relativamente alla gestione calore, la Reggia di Colorno presenta una centrale termica da cui si diramano molteplici sotto circuiti di riscaldamento non frazionabili, che provvedono a riscaldare i

seguenti spazi della Reggia utilizzati a diverso titolo da molteplici soggetti:

- spazi in uso ad ALMA s.r.l.;
- spazi museali;
- spazi della biblioteca comunale Glauco Lombardi;

che in base agli spazi concessi in utilizzo e alle necessità di riscaldamento durante l'annata termica i costi della fornitura calore spettano in massima parte ad ALMA s.r.l. (in una percentuale approssimativa del 90%), la quale inoltre nel corso degli anni si è fatta carico di importanti interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti di riscaldamento/condizionamento e relativi apparati di produzione energia (caldaie/gruppi frigo);

che su tali presupposti, a partire dall'annata termica 2016/2017, è stata attivata una procedura sperimentale che vede ALMA srl, gestore della centrale termica e del relativo servizio di gestione calore (Determinazione n. 1103/2016), poi riproposta nelle successive annate termiche e così anche per quella 2021/2022;

che tale servizio include la conduzione ed assunzione della figura di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria, fornitura di beni (combustibili, materiali e componenti di impianto), assistenza tecnico-amministrativa ed interventi di adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica;

PRESO ATTO

che con nota prot. n. 23246 del 15/10/2020 ALMA srl, in qualità di fruitore principale della fornitura energia, ha rinnovato la richiesta di presa in carico per le stagioni termiche 2020/2024, della centrale termica della Reggia di Colorno e del relativo servizio di gestione calore;

RICHIAMATA altresì la lettera di autorizzazione alla presa in carico ed accettazione di termini e condizioni (prot. n. 23648 del 19/10/2020) sottoscritta dal Responsabile della U.O. Gestione e Manutenzione del Patrimonio, che prevede fra l'altro, che:

- Alma srl è riconosciuta soggetto prestatore dei Servizi Energia relativamente ai circuiti del complesso Reggia di Colorno;
- Alma srl è tenuta alla puntuale verifica del rispetto dei parametri previsti dalle convenzioni CONSIP/INTERCENTER;
- l'importo da riconoscere ad ALMA per i servizi di cui trattasi è individuato previa verifica in contraddittorio della rendicontazione dei consumi di energia imputabili alla Provincia ed è liquidato in una rata unica al termine dell'annata termica, della stagione di riferimento, previa emissione di regolare fattura;

CONSIDERATO

che, in base alla previsione di utilizzo dei circuiti della Reggia di Colorno in capo alla Provincia per l'annata termica 2021/2022, è stata stimata una spesa da riconoscere ad ALMA srl pari ad € 3.500,00 iva inclusa;

che l'importo previsto è suscettibile di variazione in base alla rendicontazione in contraddittorio dei consumi di energia imputabili alla Provincia di Parma;

DATO ATTO

che tali spese hanno carattere gestionale e sono quindi di esclusiva competenza del Funzionario responsabile di P.O. come da citato atto di delega;

che per la sottoscritta responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

DETERMINA

di riconoscere, per le ragioni descritte in premessa, ad ALMA srl per la gestione della centrale termica ubicata presso la Reggia di Colorno ed i servizi Energia - annata termica 2021/2022, l'importo complessivo di € 3.500,00 iva inclusa - CIG:Z57392B34F;

di dare atto che la quota di spesa a carico della Provincia è determinata a seguito di verifica in contraddittorio dei consumi relativi agli spazi in carico alla Provincia dell'annata termica 2021/2022 ed è liquidata previa emissione di regolare fattura;

di impegnare l'importo complessivo di € 3.500,00 al capitolo 305100720000/0 Patrimonio-prestazioni di servizio del bilancio 2022/2024 anno 2022;

di dare atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

di dare atto che l'esigibilità della spesa sopra riportata avverrà entro il 31/12/2022;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile
(SABBADINI SIMONA)
con firma digitale

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

PRP - 4536 / 2022

Esercizio 2022

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2022

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	305100720000 / 0 PATRIMONIO Prestazioni servizio	Impegno 1409 / 2022 Z57392B34F	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	103 - Acquisto di beni e servizi 1030299 - Altri servizi 1030299999 - Altri servizi diversi n.a.c.	3.500,00
Totale Impegni					3.500,00



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1710 / 2022**

Proposta n. 4536/2022

Oggetto: UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. REGGIA DI COLORNO-GESTIONE CENTRALE TERMICA DA PARTE DI ALMA S.R.L. ANNATA TERMICA 2021/2022. IMPEGNO DI SPESA (CIG Z57392B34F)

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 305100720000/0 - ALMA SRL - GESTIONE CENTRALE TERMICA REGGIA COLORNO
Cod.V Livello 1030299999
- Impegno n.1409/2022 - euro €3.500,00

Parma, li 20/12/2022

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale