



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Responsabile : RUFFINI ANDREA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1790 del 29/12/2022

Oggetto: PATRIMONIO. STAZIONI TURISTICHE DI SCURANO-MONTE FUSO. LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE. PROGRAMMA LAVORI IN COMPENSAZIONE 2021-2022

IL DIRIGENTE

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visti altresì:

il DUP 2022-2024 approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 5 del 17/01/2022 immediatamente eseguibile;

il Bilancio di Previsione 2022-2024 approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 6 del 28/01/2022;

il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024, il Piano della Performance 2022-2024, approvati con Decreto del Presidente n. 43 del 22/02/2022 e successivi provvedimenti di variazione;

RICHIAMATO

l'atto n. 13/2016 del 11/04/2016 con cui il Consiglio provinciale ha approvato una norma regolamentare stralcio ai sensi dell'art. 6, comma 1 del Regolamento Generale delle Entrate provinciali relativa alla compensazione canoni con lavori con limiti e modalità di attuazione;

PREMESSO

che la Provincia di Parma è proprietaria ed in parte concessionaria d'uso dal Comune di Neviano degli Arduini degli immobili, strutture, aree e percorsi delle Stazioni turistiche di Scurano - Monte Fusso site nel Comune di Neviano degli Arduini;

che a seguito di gara ad evidenza pubblica (CIG: 49377074B7) è stata affidata la concessione del servizio di gestione delle stazioni turistiche alla ditta Fuso.com società cooperativa di comunità con la quale è stato sottoscritto regolare contratto di appalto (Rep. n. 14652 del 08/10/2013) con scadenza 28/03/2029;

che, in base al suddetto contratto, il Gestore assume a proprio carico tutti gli oneri gestionali, trattiene tutte le entrate derivanti dall'uso delle strutture affidate in gestione e versa alla Provincia il corrispettivo annuo offerto in sede di gara pari ad € 10.100,00 oltre IVA di legge;

che, in base al suddetto contratto, spetta alla Provincia la manutenzione straordinaria degli edifici e dei relativi impianti;

CONSIDERATO

che nel corso del biennio 2021-2022 emergeva la necessità di lavori di straordinaria manutenzione della struttura, per i quali la Provincia era impossibilitata ad intervenire direttamente ed il Gestore comunicava la disponibilità per l'attuazione di tali opere attestate dalla corrispondenza agli atti;

Che il Responsabile dell'Ufficio, effettuata apposita istruttoria in merito, valutava tali interventi necessari ed improcrastinabili per il buon funzionamento della struttura e utili per una corretta conservazione e valorizzazione patrimoniale ancorché non prevedibili al momento di affidamento della gestione e dell'avvio dell'anno in corso;

che tali interventi, per la quota di € 24.644,00 iva compresa si configurano quale compensazione del canone dovuto per il biennio 2021/2022, ai sensi di quanto prescritto dall'atto di C.P. n. 13/2016 del 11/04/2016;

DATO ATTO

che la nota prot. 39108/2022 agli atti dell'Ufficio Patrimonio costituisce accordo di cui al punto 3 della norma regolamentare stralcio approvata con Atto di Consiglio provinciale n. 13/2016 ai sensi dell'art. 6, comma 1 del Regolamento Generale delle Entrate Provinciali (prot. 31007 del 23/12/2020);

che in base a quanto prescritto dalla norma regolamentare a stralcio sopra richiamata la relativa spesa dovrà essere impegnata nel bilancio dell'ente e contestualmente dovrà essere accertata l'entrata del canone rideterminato in base allo scomputo effettuato nell'ambito della durata del contratto senza che ciò ne comporti una proroga nel caso che l'importo dei lavori effettuati sia superiore all'importo totale del canone;

DETERMINA

Di autorizzare la compensazione del canone dovuto oltre iva per la gestione delle Stazioni turistiche di Scurano –Monte Fuso per le annualità 2021-2022 da parte del Gestore Fuso.com società cooperativa di comunità, ai sensi dell'Atto C.P. n. 13/2016 del 11/04/2016 e secondo il prospetto interventi di cui al prot. 39108/2022 agli atti dell'Ufficio Patrimonio;

Di impegnare conseguentemente la spesa di € 29.088,00 al capitolo 218000220000 Acquisizione di opere in appalto, titolo 2, Missione 7 Turismo, Programma 1 Sviluppo e valorizzazione del Turismo, Codice Bilancio U.2.02.01.09.002 Fabbriati ad uso commerciale ed istituzionale del Bilancio 2022-2024, Annualità 2022 (imp. 842-1449-1450/22);

Di dare atto che l'importo, per la quota di € 24.644,00, è accertato in entrata al Cap 620000000000 Rendite patrimoniali diverse, Titolo 3 Entrate extratributarie, Tipologia 100 Vendita di beni, servizi e proventi derivanti dalla gestione di beni, Codice Bilancio E. 3.01.03.01.003 Proventi da concessione di beni, del Bilancio 2022-2024, Annualità 2022 come segue:

-per € 12.322,00 al Residuo 232/2021 del Bilancio 2021-2023, Annualità 2021;
-per € 12.322,00 all'Accertamento 153/2022 del Bilancio 2022-2024, Annualità 2022;
mentre la quota di € 4.444,00 è finanziata con risorse dell'ente (alienazioni ed entrate correnti);

Di dare atto che alla compensazione sopradescritta, considerando i principi contabili dell'armonizzazione contabile, si provvederà con le necessarie scritture contabili per le opportune regolarizzazioni interne;

di dare atto che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Sottoscritta dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1790 / 2022**

Proposta n. 4735/2022

Oggetto: PATRIMONIO. STAZIONI TURISTICHE DI SCURANO-MONTE FUSO. LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE. PROGRAMMA LAVORI IN COMPENSAZIONE 2021-2022

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 218000220000/0 -
Cod.V Livello 2020109002
- Impegno n.842/2022 - euro €24.530,83

Rif. Bil. PEG 218000220000/0 -
Cod.V Livello 2020109002
- Impegno n.1450/2022 - euro €4.444,00

Rif. Bil. PEG 218000220000/0 -
Cod.V Livello 2020109002
- Impegno n.1449/2022 - euro €113,17

Parma, li 29/12/2022

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale