



che l'intervento ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica);

che il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nell'ing. Paola Cassinelli, Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Ufficio Edilizia Scolastica;

che con D.D. n. 1379 del 09/11/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016, il progetto esecutivo, stabilendo di ricorrere per l'affidamento dei lavori alla procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50 /2016;

che, contestualmente, con il medesimo atto sono stati approvati i criteri di valutazione dell'offerta;

che con D.D. n. 1397 del 11/11/2022 è stata indetta per l'affidamento dei lavori la procedura di gara.

DATO ATTO:

che la Provincia di Parma per l'espletamento della gara si è avvalsa del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), visto l'obbligo dell'utilizzo delle piattaforme telematiche di negoziazione, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 40, co 2, e dell'articolo 52 D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO

che, entro il termine perentorio fissato nel bando di gara (le ore 13,00 del giorno 06/12/2022) sono pervenute quattro domande di ammissione alla procedura di gara.

Che in data 06/12/2022 nella prima seduta pubblica di gara il seggio di gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa, seguendo l'ordine cronologico della piattaforma SATER e, terminata l'esame, ha ammesso tutti gli operatori economici alla fase successiva del procedimento di gara.

EVIDENZIATO

che con D.D. n. 1585 del 07/12/2022, è stata nominata la commissione giudicatrice composta da:

- Ing. Paola Cassinelli – Presidente
- arch. Cristina Muzzi – Membro esperto
- Geom. Aristide Vitali - Membro esperto

Che in data 12/12/2022 e 14/12/2022, la Commissione di gara si è riunita in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche;

Che in data 27/12/2022 il seggio di gara, in più sedute pubbliche tramite le funzionalità del sistema, ha attribuito i punteggi tecnici assegnati dalla Commissione giudicatrice e, successivamente, chiusa la fase di valutazione tecnica, accedendo alle schede "Offerte economiche", ha proceduto all'apertura delle stesse ed all'attribuzione dei punteggi economici;

che il Responsabile Unico del Procedimento in data 16/01/2023, ha attestato la congruità dell'offerta a norma dell'art. 97 comma 3 del Codice;

Che nella medesima data il seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE

ASSOCIATE (mandataria) CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. (mandante) che ha offerto il ribasso del 6,25% ed un'offerta economica euro 3.051.125,20.

EVIDENZIATO ALTRESI'

che tutti gli atti relativi della procedura di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

ACCERTATA la regolarità del procedimento di gara;

RITENUTO pertanto di approvare i suddetti verbali di gara e di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

#### DETERMINA

di approvare, con riferimento alla procedura per l'affidamento dei lavori "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) CUP D91B21001450001 CIG 948588826A, gli atti di gara di seguito dettagliati, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

verbale del seggio di gara del 06/12/2022

verbale della commissione tecnica

verbale del seggio di gara del 27/12/2022

verbale del seggio di gara del 16/01/2023

di aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, l'appalto dei lavori al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo verticale COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) con sede legale in Piazzale Badalocchio 9/B - 43126 Parma C.F. e P.IVA 02079260341 consorziata esecutrice: DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. / CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante) con sede legale in Via Q. Sella n. 15/a 43126 Parma C.F. e P.IVA 02314840345 consorziate esecutrici: ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL che ha ottenuto un punteggio totale pari a 98,91 e presentato un'offerta economica con ribasso del 6,25%;

di dare atto che l'importo contrattuale è pari ad euro 3.195.125,20 (di cui euro 3.051.125,20 per lavori ed Euro 144.000,00 per oneri di sicurezza);

di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. 50/2016, dopo la verifica, da parte dell'Ufficio Stazione unica appaltante, del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative, si procederà a revocare il presente provvedimento;

di dare atto che il d.m. 28 novembre 2022 n. 308 ha prorogato il termine di aggiudicazione al 15/09/2023 per gli appalti di lavori rientranti nel Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

di dare pertanto atto che l'appalto è stato tempestivamente aggiudicato;

di dare atto che, a norma dell'art. 32 c. 9 del D. Lgs 50/2016, il contratto non sarà stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

di dare atto che tutti gli atti di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

di dare atto che per il sottoscritto Dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012.

Sottoscritta dal Responsabile  
(GIUDICE UGO)  
con firma digitale

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI:  
REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA  
IN PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) –  
CUP D91B21001450001 - CIG 948588826A**

**Verbale n. 1 - seduta pubblica del 06/12/2022  
apertura busta amministrativa**

In questo giorno 06/12/2022, alle ore 14,40 tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), come previsto nel bando di gara si procede, nella prima seduta pubblica, a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER medesimo.

La sottoscritta Responsabile di P.O. della Stazione Unica Appaltante, Dott.ssa Giordana Pinardi, Presiede la seduta pubblica di gara, ed assiste in qualità di segretario verbalizzante Alessia Magnani Istruttore Tecnico della Provincia di Parma.

Premesso che con DDT n. 978 del 25/08/2022 si è proceduto all’indizione di procedura aperta per l’affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 36, co. 2 e dell’art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il Presidente del seggio di gara, accedendo alla scheda “Offerte ricevute”, prende atto che, entro il termine perentorio fissato nel bando di gara e cioè entro le ore 13,00 del giorno 06/12/2022 sono pervenute quattro domande di ammissione alla procedura di gara.

Il Presidente procede a sbloccare la documentazione amministrativa allegata all’offerta ed a verificare la conformità della stessa a quanto richiesto nel bando di gara al fine dell’ammissibilità alla fase successiva di valutazione dell’offerta tecnica e poi economica.

Di seguito si riportano le risultanze:

Raggruppamento Temporaneo d’Imprese COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) consorziata esecutrice: DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. / CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante) consorziate esecutrici: ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL	la documentazione risulta conforme a quanto richiesto; il Raggruppamento Temporaneo d’Imprese è verticale COIMPA prevalente OG1 – scorporabile OS6 CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. scorporabile OG11. L’offerente è ammesso alla fase successive di gara.
COGE RENOVATIO S.R.L.	la documentazione risulta conforme a

	quanto richiesto; l'offerente è ammesso alla fase successive di gara.
BUIA NEREO S.R.L.	la documentazione risulta conforme a quanto richiesto; l'offerente è ammesso alla fase successive di gara.
EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	la documentazione risulta conforme a quanto richiesto; l'offerente è ammesso alla fase successive di gara.

Si allega il prospetto offerte prodotto dalla piattaforma (allegato A) .

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

La seduta termina alle ore 15,45 circa. Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Responsabile P.O della Stazione Unica Appaltante:

dott.ssa Giordana Pinardi  
(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante:

Alessia Magnani  
(documento firmato digitalmente)

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Registro di Sistema	Titolo documento	Stato	Data ricezione
1	RTI COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE - CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A.PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI Esecutrice DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. - ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL	02079260341	IT020792603 41	Parma	COIMPA@APLAPAR MA.LEGALMAIL.IT	PI328332-22	VIALE MARIA LUIGIA	Inviato	05/12/2022 17:01:46
2	COGE RENOVATIO S.R.L.	02905710345	IT029057103 45	Parma	cogerenovatio@leg almail.it	PI329492-22	Senza Titolo	Inviato	06/12/2022 10:34:29
3	BUIA NEREO S.R.L.	01517630347	IT015176303 47	Parma	BUIANEREO@PEC.B UIANEREO.COM	PI329621-22	Senza Titolo	Inviato	06/12/2022 11:10:47
4	EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	00737290346	IT007372903 46	Torrile	EDILTOR.PRO0@PO STEPEC.CASSAEDILE .IT	PI329845-22	Senza Titolo	Inviato	06/12/2022 12:16:11

 <p><b>PROVINCIA DI PARMA</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Servizio Affari Generali</li> <li>- Stazione Unica Appaltante</li> <li>- Anticorruzione e Trasparenza</li> <li>- Ufficio Comunicazione e Stampa in staff al Presidente</li> </ul>	V.le Martiri della Libertà, n.15 43123 Parma Tel. 0521-931704 Fax 0521-931678
<i>Stazione Unica Appaltante</i>	e-mail <a href="mailto:u.giudice@provincia.parma.it">u.giudice@provincia.parma.it</a>	<a href="http://www.provincia.parma.it">www.provincia.parma.it</a>

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI:  
REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA  
IN PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) – CUP D91B21001450001 - CIG**

**948588826A**

**Verbale n. 3 seduta pubblica del 27/12/2022 - assegnazione punteggi tecnici e apertura offerte economiche**

In questo giorno 27/12/2022, alle ore 9:20 circa tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), come previsto nel bando di gara, il seggio costituito dalla Dott.ssa Giordana Pinardi in qualità di Presidente e da Gloria Tanzi in qualità di segretario verbalizzante, procede in seduta pubblica tramite le funzionalità del sistema all’attribuzione del punteggio tecnico, assegnato dalla Commissione giudicatrice riunitasi in seduta riservata.

Accedendo alla scheda offerte tecniche, il Presidente rileva che nel caricamento dei criteri e correlati punteggi non sono stati suddivisi alcuni criteri in sub criteri come invece riportato nel documento di valutazione delle offerte tecniche, facente parte degli atti di gara.

Pertanto viene sospesa la seduta di gara ed inviata richiesta al servizio supporto della piattaforma SARTER per la ripartizione dei criteri e sub criteri conformemente al suddetto documento. In data con mail del 28/12/2022 h. 12 circa il servizio supporto della piattaforma conferma l’evasione della richiesta e, pertanto, il seggio di gara alle h. 13 circa procede all’assegnazione dei punteggi tecnici, riaccedendo alle funzionalità della piattaforma. I punteggi tecnici a seguito della riparametrazione risultano:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Punteggio tecnico</b>
Raggruppamento Temporaneo d’Imprese COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. (mandante)	88,91
COGE RENOVATIO S.R.L.	90,00
BUIA NEREO S.R.L.	85,53
EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	75,07

Chiusa la fase di valutazione tecnica delle offerte, si avvia l’apertura delle offerte economiche. Assegnati i relativi punteggi, il seggio di gara constata tuttavia che la piattaforma non applica correttamente la formula “valore soglia degli sconti” ed il relativo coefficiente, così come precedentemente impostati.

Viene quindi sospesa la seduta di gara e nuovamente richiesta l'assistenza al servizio supporto della piattaforma SARTER. Ricevuta da quest'ultimo la conferma di evasione della richiesta (pervenuta con mail del 28/12/2022 h. 15,15 circa, il seggio di gara riapre la seduta pubblica virtuale sulla piattaforma il 29/12/2022 h. 8.20 circa per la corretta assegnazione dei punteggi economici, i quali risultano:

Ragione Sociale	Punteggio economico	Ribasso offerto
Raggruppamento Temporaneo d'Imprese COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. (mandante)	10,00	6,25
COGE RENOVATIO S.R.L.	7,38	3,00
BUIA NEREO S.R.L.	1,86	0,754
EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	8,69	3,81

La tabella finale riepilogativa dei punteggi è la seguente

offerente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
Raggruppamento Temporaneo d'Imprese COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. (mandante)	88,91	10,00	98,91
COGE RENOVATIO S.R.L.	90,00	7,38	97,38
BUIA NEREO S.R.L.	85,53	1,86	87,39
EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	75,07	8,69	83,76

Si allega al presente verbale quale parte integrante la tabella finale elaborata dalla piattaforma.

Primo in graduatoria è l'operatore economico RTI COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE - CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI che ha offerto il ribasso del 6,25% - Valore Offerta economica euro 3.051.125,20.

I costi della manodopera sono stati quantificati nell'offerta economica in euro 845.000,00.

Si dispone quindi di richiedere al RUP la verifica di congruità dell'offerta, a norma dell'art. 97 comma 3 del Codice, al fine di consentire al seggio di gara di formulare la proposta di aggiudicazione.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

La seduta termina alle ore 9:00 circa del 29/012/2022.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Responsabile P.O della Stazione Unica Appaltante: dott.ssa Giordana Pinaridi (documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: sig.ra Gloria Tanzi (documento firmato digitalmente)

Numero Lotto	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
1	Sospetta Anomalia	RTI COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE - CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A.PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI Esecutrice DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. - ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL	Aggiudicatario proposto	1	98,91	88,91	10,00	6,25	3254533,55	6,25	203.408,35
1	Valutato	COGE RENOVATIO S.R.L.	II Classificato	2	97,38	90,00	7,38	3,00	3254533,55	3,00	97.636,01
1	Valutato	BUIA NEREO S.R.L.		3	87,39	85,53	1,86	0,754	3254533,55	0,754	24.539,18
1	Valutato	EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA		4	83,76	75,07	8,69	3,81	3254533,55	3,81	123.997,73

 <p><b>PROVINCIA DI PARMA</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Servizio Affari Generali</li> <li>- Stazione Unica Appaltante</li> <li>- Anticorruzione e Trasparenza</li> <li>- Ufficio Comunicazione e Stampa in staff al Presidente</li> </ul>	<p>V.le Martiri della Libertà, n.15 43123 Parma Tel. 0521-931704 Fax 0521-931678</p>
<p><i>Stazione Unica Appaltante</i></p>	<p>e-mail <a href="mailto:u.giudice@provincia.parma.it">u.giudice@provincia.parma.it</a></p>	<p><a href="http://www.provincia.parma.it">www.provincia.parma.it</a></p>

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI:  
REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA  
IN PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) – CUP D91B21001450001 - CIG  
948588826A**

**Verbale n. 4 seduta pubblica del 16/01//2023 - formulazione la proposta di aggiudicazione**

In questo giorno 16/01/2023, alle ore 12:40 circa tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), come previsto nel bando di gara, il seggio costituito dalla Dott.ssa Giordana Pinardi in qualità di Presidente e da Gloria Tanzi in qualità di segretario verbalizzante,

- richiamato il precedente verbale del 27/12/2022, laddove si è determinata la graduatoria finale con riportato il punteggio attribuito a ciascun offerente attraverso le funzionalità del sistema SATER e la richiesta al RUP di verifica di congruità dell’offerta a norma dell’art. 97 comma 3 del Codice al fine di permettere al seggio di gara di formulare la proposta di aggiudicazione;

- preso atto dell’attestazione di congruità pervenuta in data 16/01/2023 prot. 924,

il seggio di gara formula la proposta di aggiudicazione a favore dell’operatore economico RTI COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE - CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI che ha offerto il ribasso del 6,25% - Valore Offerta economica euro 3.051.125,20.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

La seduta termina alle ore 12:50 circa.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott.ssa Giordana Pinardi (documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: sig.ra Gloria Tanzi (documento firmato digitalmente)

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI:  
REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA  
IN PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)  
CUP D91B21001450001 - CIG 948588826A.**

### VERBALE DI GARA N. 2

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **12** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **9,00** presso la sede della Provincia di Parma, in viale Martiri della Libertà 15, Parma (PR), in seduta RISERVATA si è riunita la Commissione di gara per la valutazione delle offerte per l'affidamento dei lavori in oggetto, nominata con determinazione n. 1585 del 07/12/2022 così composta:

Presidente: Ing. Paola Cassinelli;

Membro: Geom. Aristide Vitali;

Membro: Arch. Cristina Muzzi con funzioni anche di segretario verbalizzante

preliminarmente è stata verificata l'assenza di incompatibilità dei commissari di gara ai sensi dell'art. 77 del D.lgs n. 50/2016;

### LA COMMISSIONE DI GARA

Visto il verbale n. 1 del 06/12/2022, a seguito del quale sono stati ammessi alla valutazione delle offerte tecniche i seguenti operatori economici:

N.	Ragione Sociale	P.iva	Registro di Sistema	Data ricezione
1	RTI CO.IMP.A. - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE - CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI Esecutrice DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. - ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL	IT02079260341	PI328332-22	05/12/2022 17:01:46
2	COGE RENOVATIO S.R.L.	IT02905710345	PI329492-22	06/12/2022 10:34:29
3	BUIA NEREO S.R.L.	IT01517630347	I329621-22	06/12/2022 11:10:47
4	EDILTOR S.R.L.	IT00737290346	PI329845-22	06/12/2022 12:16:11

Constatata la propria regolare costituzione, procede all'esame della documentazione tecnica, previa lettura delle modalità di presentazione e formulazione delle offerte tecniche e dei criteri di valutazione previsti nel bando di gara.

La Commissione inizia i lavori valutando i curriculum, **criterio 1** della busta telematica B.

La Commissione valuta l'esperienza del direttore tecnico, riferita in particolare ai lavori svolti che presentano affinità dal punto di vista tecnico con quelli oggetto della gara eseguiti negli ultimi 10 anni antecedenti la pubblicazione del bando.

Valutati i curriculum presentati, la Commissione ritiene che tutti i profili possano ritenersi di comprovata esperienza, coerenti con i lavori oggetto di gara.



In particolare si rileva quanto segue:

**1 - RTI CO.IMP.A. + C.I.T.E.A. PARMA:**

sono indicati numerosi lavori in OG1, di cui alcuni su edifici scolastici di importo leggermente inferiore a quello oggetto del bando. Il giudizio nel complesso è ottimo.

**2 - COGE RENOVATIO S.R.L.:**

sono indicati numerosi lavori in OG1, di cui alcuni su edifici scolastici di importo analogo o superiore a quello oggetto del bando. Il giudizio nel complesso è eccellente.

**3 - BUIA NEREO S.R.L.**

sono indicati numerosi lavori in OG1, di cui alcuni su edifici scolastici di importo leggermente inferiore a quello oggetto del bando. Il giudizio nel complesso è ottimo.

**4 - EDILTOR S.R.L.:**

sono indicati numerosi lavori in OG1, di cui alcuni su edifici scolastici di importo inferiore a quello oggetto del bando. Il giudizio nel complesso è adeguato.

Di conseguenza i commissari attribuiscono al criterio i seguenti punteggi:

ditta	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Coeff. medio
<b>1</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>2</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>3</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>4</b>	0,60	0,60	0,60	<b>0,60</b>

La Commissione procede con la valutazione della proposta relativa al **criterio 2** della busta telematica B, sulla base di quanto esplicitato nella descrizione dello stesso nel documento "criteri di valutazione offerta", rilevando l'alto livello di qualità tecnica di tutte le proposte avanzate dai diversi operatori economici

La Commissione ritiene significative le seguenti migliorie proposte dai diversi operatori, con la precisazione che per alcune migliorie offerte in un dato sottocriterio, se non perfettamente aderente alla richiesta, si è proceduto a farle rientrare nel sottocriterio pertinente.

**1 - RTI CO.IMP.A. + C.I.T.E.A. PARMA** offre:

con riferimento a criterio 2A:

Mitigazione dell'impatto del cantiere mediante indagini preliminari per rendere spedito l'avanzamento dei lavori, realizzazione recinzione cieca (in pannelli OSB), nebulizzazione superfici durante demolizione (edificio e pavimentazioni), gestione macerie con aspiratore a risucchio, monitoraggio continuo polveri con centralina, pulizia strada con motospazzatrice (con cadenza giornaliera durante fase di demolizione), creazione isole insonorizzate (con pannelli fonoisolanti) per esecuzione lavorazioni rumorose, monitoraggio acustico per tre giorni lavorativi. Il giudizio nel complesso è ottimo.

Con riferimento a criterio 2B:

individuazione delle soluzioni organizzative ed operative: lavoro nel periodo estivo, sfasamento temporale orari di ingresso personale, mezzi e fornitori, rispetto a orari attività scolastica, svolgimento attività rumorose nel pomeriggio. Il giudizio nel complesso è ottimo.

Con riferimento a criterio 2C:

installazione impianto antintrusione sul perimetro del cantiere al fine di migliorarne la sicurezza, utilizzo mezzi elettrici o ecologici a minore rumorosità e impatto ambientale (autocarri Euro 6, escavatore con efficienza Stage V (per scavi grossi), escavatore elettrico (per scavi piccoli),

minidumper e transpallet elettrici), torre scala per maggiore sicurezza operai nello spostamento tra i piani di ponteggio, luci su recinzione su via Montenero. Il giudizio nel complesso è ottimo.

**2 - COGE RENOVATIO S.R.L.** offre:

con riferimento a criterio 2A:

Mitigazione dell'impatto del cantiere mediante avvio giornaliero al centro di riciclaggio rifiuti, protezione aree deposito da eventi meteo e da atti vandalici, realizzazione recinzione cieca (in pannelli OSB) con calcolo di verifica al vento, creazione isole insonorizzate (con pannelli fonoisolanti) per esecuzione lavorazioni rumorose, utilizzo utensili con aspiratore delle polveri, bagnatura superfici da demolire, punto acqua per lavaggio ruote mezzi vicino all'accesso, monitoraggio lavorazioni rumorose con fonometri, bagnatura e copertura delle macerie con teli impermeabili, utilizzo teli antipolvere sui ponteggi. Il giudizio nel complesso è ottimo.

Con riferimento a criterio 2B:

individuazione delle soluzioni organizzative ed operative: presenza di movieri a terra, sfasamento temporale di lavorazioni rumorose, organizzazione fornitori in modo da evitare interferenze, più squadre di cantiere contemporanee per ottimizzare i tempi. Il giudizio nel complesso è ottimo.

Con riferimento a criterio 2C:

sistemi di accesso con registrazione presenze, installazione impianto allarme e antintrusione sulla recinzione di cantiere al fine di migliorarne la sicurezza, illuminazione fissa su recinzione, n. 5 telecamere di sicurezza (che rimarranno anche dopo), utilizzo veicoli elettrici o ibridi a minore rumorosità e impatto ambientale. Il giudizio nel complesso è ottimo.

**3 - BUIA NEREO S.R.L.** offre:

con riferimento a criterio 2A:

Mitigazione dell'impatto del cantiere mediante uso di attrezzatura per demolizione controllata, demolizione solai con pinza idraulica a minore rumorosità, rimozioni macerie a mano, verifica impatto cantiere su viabilità con software, per elaborazione piano approvvigionamento materiali, teli antipolvere sui ponteggi, stazione di monitoraggio acustico, stazione di monitoraggio polveri, cannone acqua nebulizzata per riduzione polveri, idropulitrice per lavaggio ruote mezzi, realizzazione recinzione cieca (in pannelli OSB), utilizzo barriere acustiche mobili per esecuzione lavorazioni rumorose, teloni sui mezzi per evitare perdite di materiale. Il giudizio nel complesso è eccellente.

Con riferimento a criterio 2B:

individuazione delle soluzioni organizzative ed operative: presenza di movieri a terra, potenziamento n. operai per eseguire più lavori contemporaneamente. Il giudizio nel complesso è buono.

Con riferimento a criterio 2C:

dispositivi antinvestimento dei mezzi, utilizzo veicoli elettrici o ibridi a minore rumorosità e impatto ambientale, uso attrezzature elettriche. Il giudizio nel complesso è ottimo.

**4 - EDILTOR S.R.L.** offre:

con riferimento a criterio 2A:

Mitigazione dell'impatto del cantiere mediante bagnatura con motopompa delle superfici da demolire, predisposizione piano delle demolizioni, demolizione edificio con pinza idraulica, realizzazione recinzione cieca (in pannelli OSB) con materassino fonoassorbente verso il Melloni (50 m), teli sui cassoni del materiale da smaltire, ponteggi con telo di protezione. Il giudizio nel complesso è adeguato.

Con riferimento a criterio 2B:

individuazione delle soluzioni organizzative ed operative: presenza di movieri a terra, più squadre di cantiere contemporanee per ottimizzare i tempi, prolungamento orario di lavoro soprattutto in estate, giornata di lavoro con orari sfalsati rispetto ad attività scolastica, riorganizzazione percorsi e

viabilità interna del cantiere in funzione della migliore sicurezza dei lavoratori. Il giudizio nel complesso è più che adeguato.

Con riferimento a criterio 2C:

sostituzione di avvisatori acustici con altri luminosi. Il giudizio nel complesso è adeguato.

Dopo confronto, relativamente al criterio 2, la Commissione esprime apprezzamento per tutte le proposte avanzate e ritiene di poter attribuire i seguenti punteggi:

ditta	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Coeff. medio
Criterio	2A			
<b>1</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>2</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>3</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>4</b>	0,60	0,60	0,60	<b>0,60</b>
Criterio	2B			
<b>1</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>2</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>3</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>4</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
Criterio	2C			
<b>1</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>2</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>3</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>4</b>	0,60	0,60	0,60	<b>0,60</b>

La Commissione procede con la valutazione della proposta relativa al **criterio 3** della busta telematica B, sulla base di quanto esplicitato nella descrizione dello stesso nel documento "criteri di valutazione offerta", rilevando l'alto livello di qualità tecnica di tutte le proposte avanzate dai diversi operatori economici

La Commissione ritiene significative le seguenti migliorie proposte dai diversi operatori.

**1 - RTI CO.IMP.A. + C.I.T.E.A. PARMA** propone:

Piattaforma PRIMUS per gestione commessa su cloud, compreso corso di formazione  
Presentazione campionature con inserimento su piattaforma delle certificazioni dei materiali  
Campionatura materiali in area a lato baracca. Il giudizio nel complesso è ottimo.

**2 - COGE RENOVATIO S.R.L.** propone:

Creazione archivio dati on line. Riunioni, comunicazioni via whatsapp e facebook, sala campioni. Il giudizio nel complesso è più che adeguato.

**3 - BUIA NEREO S.R.L.** propone:

Uso software Project (per cui non viene proposta formazione). Consente archivio documentazione e al termine dei lavori la creazione di uno scadenario delle manutenzioni. Presente addetto per campionature. Il giudizio nel complesso è ottimo.

**4 - EDILTOR S.R.L.** propone:

Modellazione BIM in fase di costruzione e per archiviazione della documentazione, compreso corso di formazione. Il giudizio nel complesso è ottimo.

Dopo confronto, relativamente al criterio 3, la Commissione esprime apprezzamento per tutte le proposte avanzate e ritiene di poter attribuire i seguenti punteggi:

SV KC 

ditta	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Coeff. medio
<b>1</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>2</b>	0,70	0,70	0,70	<b>0,70</b>
<b>3</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>4</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>

La Commissione procede con la valutazione della proposta relativa al **criterio 4** della busta telematica B, sulla base di quanto esplicitato nella descrizione dello stesso nel documento "criteri di valutazione offerta", rilevando l'alto livello di qualità tecnica di tutte le proposte avanzate dai diversi operatori economici

La Commissione ritiene significative le seguenti migliorie proposte dai diversi operatori.

**1 - RTI CO.IMP.A. + C.I.T.E.A. PARMA** propone:

con riferimento a criterio 4A:

32 pannelli fv in più (> 13.92 kW rispetto a progetto). Il giudizio nel complesso è buono.

con riferimento a criterio 4B:

serramenti a doppia camera e triplo vetro ( $R_w = 42 \text{ dB} = R_w \text{ progetto}$ ,  $U_g = 0,60 < U_g \text{ progetto}$  (1,0)), peso = 42 kg/mq < peso progetto (57 kg/mq)). Il giudizio nel complesso è ottimo.

con riferimento a criterio 4C:

installazione n. 2 pompe di calore Clivet, ciascuna con due compressori. Il giudizio nel complesso è eccellente.

**2 - COGE RENOVATIO S.R.L.** propone:

con riferimento a criterio 4A:

45 pannelli fv in più (> 18 kW rispetto a progetto), accumulo al litio per 20 kW. Il giudizio nel complesso è eccellente.

con riferimento a criterio 4B:

serramenti a doppia camera e triplo vetro selettivo ( $R_w = 48 \text{ dB} > R_w \text{ progetto}$  (42 dB),  $U_g = 0,50 < U_g \text{ progetto}$  (1,0)). Il giudizio nel complesso è eccellente.

con riferimento a criterio 4C:

fornitura di n. 2 pompe di calore Aermec. Il giudizio nel complesso è buono.

**3 - BUIA NEREO S.R.L.** propone:

con riferimento a criterio 4A:

8 pannelli fv in più (> 3,2 kW rispetto a progetto), accumulo al litio per 14,4 kW. Il giudizio nel complesso è buono.

con riferimento a criterio 4B:

serramenti a doppia camera e triplo vetro selettivo ( $R_w = 42 \text{ dB} = R_w \text{ progetto}$ ,  $U_g = 0,60 < U_g \text{ progetto}$  (1,0)). Il giudizio nel complesso è ottimo.

con riferimento a criterio 4C:

installazione di n. 2 pompe di calore Rhoss. Il giudizio nel complesso è eccellente.

**4 - EDILTOR S.R.L.** propone:

con riferimento a criterio 4A:

accumulo al litio per 10,2 kW. Il giudizio nel complesso è adeguato.

con riferimento a criterio 4B:

AV R 

sostituzione dei vetri dei serramenti con vetro selettivo ad alte prestazioni a basso assorbimento, tenendo il doppio vetro ( $R_w = 52 \text{ dB} > R_w \text{ progetto } (42 \text{ dB})$ ,  $U_g = 1,00 = U_g \text{ progetto}$ ). Il giudizio nel complesso è buono.

con riferimento a criterio 4C:

installazione di n. 1 pompa di calore. Il giudizio nel complesso è adeguato.

Dopo confronto, relativamente al criterio 4, la Commissione esprime apprezzamento per tutte le proposte avanzate e ritiene di poter attribuire i seguenti punteggi:

ditta	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Coeff. medio
Criterio	4A			
<b>1</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>2</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>3</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>4</b>	0,60	0,60	0,60	<b>0,60</b>
Criterio	4B			
<b>1</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>2</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>3</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>4</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
Criterio	4C			
<b>1</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>2</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>3</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>4</b>	0,60	0,60	0,60	<b>0,60</b>

La Commissione procede con la valutazione della proposta relativa al **criterio 5** della busta telematica B, sulla base di quanto esplicitato nella descrizione dello stesso nel documento "criteri di valutazione offerta", rilevando l'alto livello di qualità tecnica di tutte le proposte avanzate dai diversi operatori economici

La Commissione ritiene significative le seguenti migliorie proposte dai diversi operatori.

**1 - RTI CO.IMP.A. + C.I.T.E.A. PARMA** offre:

Riduzione di n. 54 giorni del tempo previsto per l'esecuzione dell'appalto, con indicazione delle modalità per raggiungere il risultato e cronoprogramma. Il giudizio nel complesso è eccellente.

**2 - COGE RENOVATIO S.R.L.** offre:

Riduzione di n. 54 giorni del tempo previsto per l'esecuzione dell'appalto, con indicazione delle modalità per raggiungere il risultato e cronoprogramma. Il giudizio nel complesso è eccellente.

**3 - BUIA NEREO S.R.L.** offre:

Riduzione di n. 54 giorni del tempo previsto per l'esecuzione dell'appalto, con indicazione delle modalità per raggiungere il risultato e cronoprogramma. Il giudizio nel complesso è eccellente.

**4 - EDILTOR S.R.L.** offre:

Riduzione di n. 54 giorni del tempo previsto per l'esecuzione dell'appalto, con indicazione delle modalità per raggiungere il risultato e cronoprogramma. Il giudizio nel complesso è eccellente.

Dopo confronto, relativamente al criterio 5, la Commissione esprime apprezzamento per tutte le proposte avanzate e ritiene di poter attribuire i seguenti punteggi:

AV  
100  


ditta	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Coeff. medio
<b>1</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>2</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>3</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>4</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>

La Commissione procede con la valutazione della proposta relativa al **criterio 6** della busta telematica B, sulla base di quanto esplicitato nella descrizione dello stesso nel documento "criteri di valutazione offerta", rilevando l'alto livello di qualità tecnica di tutte le proposte avanzate dai diversi operatori economici

La Commissione ritiene significative le seguenti migliorie proposte dai diversi operatori.

**1 - RTI CO.IMP.A. + C.I.T.E.A. PARMA** offre:

impianto di videosorveglianza con sistema di gestione. Il giudizio nel complesso è buono.

**2 - COGE RENOVATIO S.R.L.** offre:

impianto antintrusione con rilevatori da esterno e da interno, sirena lampeggiante. Il giudizio nel complesso è ottimo.

**3 - BUIA NEREO S.R.L.** offre:

impianto di videosorveglianza con sistema di gestione e antintrusione. Il giudizio nel complesso è eccellente.

**4 - EDILTOR S.R.L.** offre:

impianto antintrusione con rilevatori perimetrici su porte e finestre, rilevatori volumetrici in corridoi e aule. Il giudizio nel complesso è ottimo.

Dopo confronto, relativamente al criterio 6, la Commissione esprime apprezzamento per tutte le proposte avanzate e ritiene di poter attribuire i seguenti punteggi:

ditta	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Coeff. medio
<b>1</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>2</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>3</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>4</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>

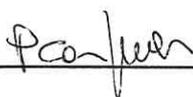
In ragione della complessità progettuale e dell'alto livello tecnico dei partecipanti, il Presidente sospende i lavori e aggiorna la commissione al 14/12/2022 presso il suo ufficio per procedere con la valutazione dei criteri successivi.

La seduta si chiude alle 13,30.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che in unico originale, previa lettura, conferma e approvazione, viene sottoscritto come segue.

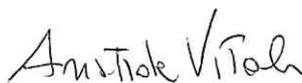
Il Presidente

*Ing. Paola Cassinelli*



Il Commissario

*Geom. Aristide Vitali*



Il Commissario

*Arch. Cristina Muzzi*





**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI:  
REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA  
IN PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)  
CUP D91B21001450001 - CIG 948588826A.**

### VERBALE DI GARA N. 3

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **14** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **9,00** presso la sede della Provincia di Parma, in viale Martiri della Libertà 15, Parma (PR), in seduta **RISERVATA** si è riunita la Commissione di gara per la valutazione delle offerte per l'affidamento dei lavori in oggetto, nominata con determinazione n. 1585 del 07/12/2022 così composta:

Presidente: Ing. Paola Cassinelli;

Membro: Geom. Aristide Vitali;

Membro: Arch. Cristina Muzzi con funzioni anche di segretario verbalizzante

### LA COMMISSIONE DI GARA

Visto il verbale n. 2 del 12/12/2022, procede con la valutazione della proposta relativa al **criterio 7** della busta telematica B, sulla base di quanto esplicitato nella descrizione dello stesso nel documento "criteri di valutazione offerta", rilevando l'alto livello di qualità tecnica di tutte le proposte avanzate dai diversi operatori economici

La Commissione ritiene significative le seguenti migliorie proposte dai diversi operatori:

#### **1 - RTI CO.IMP.A. + C.I.T.E.A. PARMA** offre:

incontri in cantiere con dirigenza scolastica, due monitor, cartellone, visite guidate al cantiere, recinzione didattica, n. 2 esercitazioni di evacuazione con cantiere in corso. Il giudizio nel complesso è eccellente.

#### **2 - COGE RENOVATIO S.R.L.** offre:

visite guidate al cantiere, schermo su recinzione o ponteggio, pagina web. Il giudizio nel complesso è ottimo.

#### **3 - BUIA NEREO S.R.L.** offre:

piano di comunicazione, piattaforma web con app per informare su andamento lavori, n. 3 visite guidate per Istituto Rondani, volantini, cartellonistica illustrativa. Il giudizio nel complesso è buono.

#### **4 - EDILTOR S.R.L.** offre:

n. 6 pannelli in forex su recinzione con progetto grafico, monitor con tempo residuo, incontri periodici con la scuola (personale scolastico e studenti). Il giudizio nel complesso è adeguato.

Dopo confronto, relativamente al criterio 7, la Commissione esprime apprezzamento per tutte le proposte avanzate e ritiene di poter attribuire i seguenti punteggi:

ditta	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Coeff. medio
<b>1</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>2</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>3</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>4</b>	0,60	0,60	0,60	<b>0,60</b>





La Commissione procede con la valutazione della proposta relativa al **criterio 8** della busta telematica B, sulla base di quanto esplicitato nella descrizione dello stesso nel documento "criteri di valutazione offerta", rilevando l'alto livello di qualità tecnica di tutte le proposte avanzate dai diversi operatori economici

La Commissione ritiene significative le seguenti migliorie proposte dai diversi operatori.

**1 - RTI CO.IMP.A. + C.I.T.E.A. PARMA** propone:

restituzione BIM opere realizzate, manutenzione ordinaria per 2 anni dell'immobile e impianti (con interventi ogni 6 mesi). Sostituzione valvole impianti meccanici con valvole a farfalla, prive di manutenzione. Il giudizio nel complesso è ottimo.

**2 - COGE RENOVATIO S.R.L.** propone:

manutenzione ordinaria per 7 anni degli impianti. Il giudizio nel complesso è eccellente.

**3 - BUIA NEREO S.R.L.** propone:

manutenzione ordinaria per 2 anni dell'immobile e degli impianti. Gestione con portale del piano delle manutenzioni e delle segnalazioni. Misurazione e monitoraggio dei consumi. Il giudizio nel complesso è buono.

**4 - EDILTOR S.R.L.** propone:

restituzione BIM opere realizzate, manutenzione ordinaria per 5 anni degli impianti. Il giudizio nel complesso è eccellente.

Dopo confronto, relativamente al criterio 8, la Commissione esprime apprezzamento per tutte le proposte avanzate e ritiene di poter attribuire i seguenti punteggi:

ditta	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Coeff. medio
<b>1</b>	0,90	0,90	0,90	<b>0,90</b>
<b>2</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>3</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>4</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>

La Commissione procede con la valutazione della proposta relativa al **criterio 9** della busta telematica B, sulla base di quanto esplicitato nella descrizione dello stesso nel documento "criteri di valutazione offerta".

La Commissione ritiene significative le seguenti migliorie proposte dai diversi operatori.

**1 - RTI CO.IMP.A. + C.I.T.E.A. PARMA** si impegna a:

con riferimento a criterio 9A:

Realizzare l'approvvigionamento elettrico del cantiere tramite fornitore in grado di garantire una fornitura elettrica al 100% prodotta da rinnovabili.

con riferimento a criterio 9B:

Impiegare mezzi d'opera ad alta efficienza motoristica.

con riferimento a criterio 9C:

impiegare trattori ed i mezzi d'opera non stradali con una efficienza motoristica non inferiore allo standard Europeo TIER 5 (corrispondente all'Americano STAGE V)

**2 - COGE RENOVATIO S.R.L.** si impegna a:

con riferimento a criterio 9A:





Realizzare l'approvvigionamento elettrico del cantiere tramite fornitore in grado di garantire una fornitura elettrica al 100% prodotta da rinnovabili

con riferimento a criterio 9B:

Impiegare mezzi d'opera ad alta efficienza motoristica.

con riferimento a criterio 9C:

impiegare trattori ed i mezzi d'opera non stradali con una efficienza motoristica non inferiore allo standard Europeo TIER 5 (corrispondente all'Americano STAGE V)

**3 - BUIA NEREO S.R.L.** si impegna a:

con riferimento a criterio 9A:

Realizzare l'approvvigionamento elettrico del cantiere tramite fornitore in grado di garantire una fornitura elettrica al 100% prodotta da rinnovabili

con riferimento a criterio 9B:

Impiegare mezzi d'opera ad alta efficienza motoristica.

con riferimento a criterio 9C:

impiegare trattori ed i mezzi d'opera non stradali con una efficienza motoristica non inferiore allo standard Europeo TIER 5 (corrispondente all'Americano STAGE V)

**4 - EDILTOR S.R.L.** si impegna a:

con riferimento a criterio 9A:

Realizzare l'approvvigionamento elettrico del cantiere tramite fornitore in grado di garantire una fornitura elettrica al 100% prodotta da rinnovabili

con riferimento a criterio 9B:

Impiegare mezzi d'opera ad alta efficienza motoristica.

con riferimento a criterio 9C:

impiegare trattori ed i mezzi d'opera non stradali con una efficienza motoristica non inferiore allo standard Europeo TIER 5 (corrispondente all'Americano STAGE V)

Dopo confronto, relativamente al criterio 9, ritiene di poter attribuire i seguenti punteggi:

ditta	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Coeff. medio
Criterio	9A			
<b>1</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>2</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>3</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>4</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
Criterio	9B			
<b>1</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>2</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>3</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>4</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
Criterio	9C			
<b>1</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>2</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>3</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>4</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>

re AV



La Commissione procede con la valutazione della proposta relativa al **criterio 10** della busta telematica B, sulla base di quanto esplicitato nella descrizione dello stesso nel documento "criteri di valutazione offerta".

La Commissione accerta quanto segue:

**1 - RTI CO.IMP.A. + C.I.T.E.A. PARMA** dispone di certificazione UNI EN ISO 14.001 (da parte di CO.IMP.A.).

**2 - COGE RENOVATIO S.R.L.** dispone di certificazione UNI EN ISO 14.001.

**3 - BUIA NEREO S.R.L.** non dispone di certificazione UNI EN ISO 14.001.

**4 - EDILTOR S.R.L.** non dispone di certificazione UNI EN ISO 14.001.

Dopo confronto, relativamente al criterio 10, la Commissione ritiene di poter attribuire i seguenti punteggi:

ditta	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Coeff. medio
<b>1</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>2</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>3</b>	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>4</b>	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>

La Commissione procede con la valutazione della proposta relativa al **criterio 11** della busta telematica B, sulla base di quanto esplicitato nella descrizione dello stesso nel documento "criteri di valutazione offerta".

La Commissione accerta quanto segue.

**1 - RTI CO.IMP.A. + C.I.T.E.A. PARMA** non dispone di certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalenti

**2 - COGE RENOVATIO S.R.L.** dispone di certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000.

**3 - BUIA NEREO S.R.L.** non dispone di certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalenti

**4 - EDILTOR S.R.L.** non dispone di certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalenti

Dopo confronto, relativamente al criterio 11, la Commissione esprime apprezzamento per tutte le proposte avanzate e ritiene di poter attribuire i seguenti punteggi:

ditta	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Coeff. medio
<b>1</b>	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>2</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>3</b>	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>4</b>	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>

I coefficienti medi verranno inseriti nella piattaforma SATER, che procederà autonomamente al calcolo dei punteggi base e alla successiva riparametrazione, come previsto nei documenti di gara.

*AV* *W*

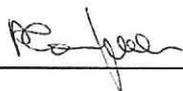


Alle ore 13,30 il Presidente della Commissione giudicatrice scioglie la seduta, dichiarando conclusi i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che in unico originale, previa lettura, conferma e approvazione, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente

*Ing. Paola Cassinelli*



Il Commissario

*Geom. Aristide Vitali*



Il Commissario

*Arch. Cristina Muzzi*

