



## PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**n. 49 del 20/01/2023**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: "AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL LICEO SAN VITALE": RELAZIONE CONTO FINALE, CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE, COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO, RELAZIONE DI COLLAUDO - APPROVAZIONE

### IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica – Patrimonio" come da Determina Dirigenziale n. 533/2019;

PREMESSO

che con delibera di Consiglio n. 60 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023 – 2025. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e il relativo elenco annuale 2023;

che con delibera di Consiglio n. 61 del 22/12/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 – 2025;

che il Piano Esecutivo di Gestione 2023 – 2025 è in corso di redazione;

Viste:

la delibera dell'assemblea legislativa dell'Emilia-Romagna n. 64/2016, avente per oggetto: "indirizzi e criteri per la formazione del programma 2016 di edilizia scolastica ai sensi della LR 39/80";

la delibera di Giunta Regionale n. 382 del 11/03/2019 avente per oggetto: "Approvazione piano Regionale di edilizia scolastica avente ad oggetto istituzioni scolastiche secondarie di 2° grado e assegnazione delle relative risorse FSC";

Considerati:

- il Decreto presidenziale n. 63 del 4/5/2017 di approvazione dello studio di fattibilità tecnico-economica (art. 23 del D. Lgs. 50/2016), di complessivi € 2.022.000,00 (CUP: D91E17000100002);

- il Decreto presidenziale n. 52 del 27/03/2019 di approvazione del progetto definitivo dei

lavori di "ampliamento Liceo Sanvitale di Parma", di complessivi € 2.022.000,00 (CUP: D91E17000100002);

- la determinazione n. 1063 del 23/09/2019 di approvazione del Progetto Esecutivo;
- la determina n. 1184 del 21/10/2019, di indizione della procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Viste le seguenti determinine:

n. 309 del 1/4/2019 con la quale si è proceduto ad affidare i seguenti incarichi professionali:

- 1) progettazione esecutiva architettonica, direzione lavori architettonica, coordinamento e supervisione Ufficio Direzione Lavori dei lavori di "ampliamento del Liceo Sanvitale", all'Arch. Gianluca Mora;
- 2) progettazione esecutiva strutturale, direzione lavori strutturale, accatastamento, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, presentazione SCIA, ottenimento CPI, dei lavori di "ampliamento del Liceo Sanvitale, all'ing. Stefanini Giuseppe;
- 3) progettazione esecutiva impiantistica (meccanica ed elettrica), direzione lavori impiantistica (meccanica ed elettrica), Redazione APE, redazione Diagnosi energetica, prestazioni acustiche dei lavori di "ampliamento del Liceo San Vitale", alla società di ingegneria COBE ingegneria;
- 4) coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori di "ampliamento del Liceo San Vitale, all'arch. Matteo Barbieri;
- 5) collaudo in corso d'opera tecnico amministrativo e statico, collaudo finale tecnico amministrativo e statico dei lavori di "ampliamento del Liceo San Vitale, all'ing. Barbara Morrocchi;

n. 657 del 22/06/2020 con la quale si è proceduto a prendere atto:

- dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. 50/2016, disposta dall'Ufficio Stazione Unica Appaltante, divenuta efficace terminati i controlli dei requisiti prescritti da parte dell'ufficio Stazione Unica appaltante;

che aggiudicatario dei lavori di "LICEO SCIENZE UMANE ALBERTINA SAN VITALE – PARMA: AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO", è la ditta ALLODI S.R.L. con sede legale in PARMA (PR) Via Argonne 8/BIS CAP 43125 Codice fiscale e Partita IVA 00145330346, avendo offerto un ribasso percentuale sul prezzo dei lavori a base di gara pari a 9,68 e avendo ottenuto il punteggio finale pari a 98,37/100;

del nuovo QTE;

che l'importo contrattuale è di € 1.475.507,20 comprensivo di € 34.000,00 quali oneri per la sicurezza, oltre iva;

Preso atto che:

per l'esecuzione dei lavori è stato sottoscritto il contratto Rep. 15173 del 2/7/2020, dell'importo di € 1.475.507,20, di cui € 34.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge al 10%;

con atto D.D. n. 309/2019 è stato nominato l'Ufficio di Direzione Lavori;

i lavori di cui trattasi sono stati consegnati ed avviati in data 6 luglio 2020 e terminati in data 16 marzo 2022;

CONSIDERATO che:

con Determina n. 1228 del 26/10/2020 si è preso atto della documentazione inerente il primo stato d'avanzamento lavori, redatto dalla Direzione Lavori, per complessivi € 340.671,08 iva compresa;

con Determina n. 400 del 15/04/2021 si è preso atto della documentazione inerente il secondo stato d'avanzamento lavori, redatto dalla Direzione Lavori, per complessivi € 366.779,03 iva compresa;

con Determina n. 1038 del 24/08/2021 si è preso atto della documentazione inerente il terzo stato d'avanzamento lavori, redatto dalla Direzione Lavori, per complessivi € 343.500,55 iva compresa;

con Determina n. 1613 del 19/11/2021 si è preso atto della documentazione inerente il quarto stato d'avanzamento lavori, redatto dalla Direzione Lavori, per complessivi € 424.811,82 iva compresa;

con Determina n. 339 del 29/03/2022 si è preso atto della documentazione inerente il quinto stato d'avanzamento lavori, redatto dalla Direzione Lavori, per complessivi € 351.802,32 iva compresa;

Con Determina n. 1908 del 29/12/2021 è stata approvata la 1° perizia suppletiva e di variante, prorogando il termine dei lavori contrattuali di 75gg e comportando la seguente modifica al QTE:

		DD 1063/2019	DD 657/2020	DD 1908/2021
A1	lavori	1.596.000,00	1.441.507,20	1.441.507,20
A2	oneri per la sicurezza	34.000,00	34.000,00	55.000,00
A3	lavori di perizia			173.264,02
A	totale	1.630.000,00	1.475.507,20	1.669.771,22
B1	iva 10% di A	163.000,00	147.550,72	166.977,12
B2	rilievi, accertamenti e indagini	10.000,00	10.000,00	0,00
B3	allacciamenti a pubblici servizi	15.000,00	15.000,00	0,00
B4	imprevisti	12.000,00	12.000,00	0,00
B5	spese tecniche (progetto esecutivo, DL, CSP, CSE, collaudo, CRE) iva compresa	171.350,00	171.350,00	174.897,74
B6	spese per pubblicità-ANAC- autorizzazioni	10.848,00	10.848,00	600,00
B7	Spese tecniche art. 113 DLGS 50/2016	9.802,00	9.802,00	9.753,92
B8	ribasso iva compresa		169.942,08	0,00
B	totale somme a disposizione	392.000,00	546.492,80	352.228,78
C	Totale A+B	2.022.000,00	2.022.000,00	2.022.000,00

DATO ATTO che per l'esecuzione delle lavorazioni in oggetto sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

- esecuzione di opere appartenenti alla categoria OG1, a favore della ditta F.Ili Byku di Byku Ali, i lavori di "posa di pavimenti e rivestimenti", per € 6.000,00 oltre iva (DD n. 826 del 23/07/2020);

- esecuzione di opere appartenenti alla categoria OG1, a favore della ditta F.Ili Scorpiniti Impianti di Scorpiniti Domenico & C sas, i lavori di "completamento degli impianti elettrici e il collaudo funzionale", attinenti alla categoria OG11, per € 77.000,00 oltre iva (DD n. 776 del 16/07/2020 e 120 del 15/02/2022);

- esecuzione di intonaci, muratura faccia a vista e posa isolante, a favore della ditta ERLA COSTRUZIONI SRLS, attinenti alla categoria OG1, per € 67.000,00 oltre iva (DD 394 del 14/4/2021 e DD 133 del 16/02/2022);

- esecuzione di opere appartenenti alla categoria OG11, a favore della ditta Impresa Edile Aldo Geom. Poerio, i lavori di "esecuzione delle demolizioni, delle carpenterie e delle murature", attinenti alla categoria OG1, per € 125.000,00 oltre iva (DD n. 663 del 23/06/2020, 217/2021, 1388/2021);

Vista la Determina n. 1252 DEL 14/10/2022 di presa d'atto di conclusione del contratto con lo studio COBE ingegneria per la "progettazione esecutiva impiantistica (meccanica ed elettrica), direzione lavori impiantistica (meccanica ed elettrica), Redazione APE, redazione Diagnosi energetica, prestazioni acustiche dei lavori di "ampliamento del Liceo San Vitale con buon esito per l'importo finale di € 22.663,12;

visto che:

in data 19/12/2022, prot. 38126, il Direttore dei Lavori, arch. Gianluca Mora, ha presentato la documentazione relativa a schede tecniche di materiali e componenti, sicurezza di impianti, dichiarazione di conformità (agli atti presso l'ufficio), Relazione sullo stato di finale e Certificato di Regolare Esecuzione (allegato alla presente);

in data 16/01/2023, prot. 1006, il collaudatore, ing. Barbara Morrocchi, ha presentato il Collaudo Tecnico Amministrativo e la Relazione di Collaudo dei lavori in oggetto, allegato alla presente;

dai quali documenti risulta esserci un credito residuo all'impresa appaltatrice pari ad € 8.348,86 oltre iva;

Preso atto che rimangono pertanto da liquidare:

€ 8.348,86 oltre iva all'impresa Allodi srl quali ritenute di garanzia

€ 4.543,69 all'arch. Gianluca Mora, Direttore dei Lavori

€ 2.504,61 all'Arch. Matteo Barbieri, Coordinatore della Sicurezza

€ 8.451,47 all'ing. Stefanini Giuseppe, direttore dei lavori strutturista

€ 15.479,36 all'ing. Barbara Morrocchi, collaudatore

Vista garanzia definitiva dell'importo di euro 59.020,29 rilasciata mediante polizza fideiussoria n. 2285721 del 31/03/2020, integrata con appendice n. 1 del 05/06/2020, rilasciata da COFACE P.Iva 09448210154, iscritta al n. 1.00107 elenco IVASS;

#### DETERMINA

di approvare la Relazione sullo stato di finale, il Certificato di Regolare Esecuzione, il Collaudo Tecnico Amministrativo e la Relazione di Collaudo dei lavori di "LICEO SCIENZE UMANE ALBERTINA SAN VITALE - PARMA: AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO", allegati alla presente, dai quali risulta esserci un credito residuo all'impresa appaltatrice ALLODI srl pari ad € 8.348,86 oltre iva;

di approvare pertanto il Quadro tecnico economico finale così determinato:

		DD 1063/19	DD 657/2020	DD 1908/2021	FINALE	differenza
A1	lavori	1.596.000,00	1.441.507,20	1.441.507,20	1.441.507,20	
A2	oneri per la sicurezza	34.000,00	34.000,00	55.000,00	55.000,00	
	lavori di perizia			173.264,02	173.264,02	
A	totale	1.630.000,00	1.475.507,20	1.669.771,22	1.669.771,22	0,00
B1	iva 10% di A	163.000,00	147.550,72	166.977,12	166.977,12	0,00
B2	rilievi, accertamenti e indagini	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	
B3	allacciamenti a pubblici servizi	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	
B4	imprevisti	12.000,00	12.000,00	0,00	0,00	
B6	spese tecniche (progetto esecutivo, DL, CSP, CSE, collaudo, CRE) iva compresa	171.350,00	171.350,00	174.467,42	173.467,42	1.000,00
B7	spese per pubblicità-ANAC- autorizzazioni	10.848,00	10.848,00	600,00	600,00	
B8	Spese tecniche art.	9.802,00	9.802,00	10.184,24	10.184,24	0,00

	113 DLGS 50/2016					
	ribasso iva compresa		169.942,08	0,00	0,00	
B	totale somme a disposizione	392.000,00	546.492,80	352.228,78	351.228,78	
C	Totale A+B	2.022.000,00	2.022.000,00	2.022.000,00	2.021.000,00	1.000,00

Di dare atto che:

non vi sono economie sull'importo contrattuale;

si riscontrano economie sul finanziamento complessivo pari ad € 1.000,00

di liquidare:

€ 9.183,75 all'impresa Allodi srl a saldo

€4.543,69 all'arch. Gianluca Mora, Direttore dei Lavori

€ 2.504,61 all'Arch. Matteo Barbieri, Coordinatore della Sicurezza

€ 8.451,47 all'ing. Stefanini Giuseppe, direttore dei lavori strutturista

€ 15.479,36 all'ing. Barbara Morrocchi, collaudatore

Di svincolare la garanzia definitiva dell'importo di euro 59.020,29 rilasciata mediante polizza fideiussoria n. 2285721 del 31/03/2020, integrata con appendice n. 1 del 05/06/2020, rilasciata da COFACE P.Iva 09448210154, iscritta al n. 1.00107 elenco IVASS;

Di liquidare, con successivo atto, € 4.590,08, quale quota ex art. 113 DL 50/2016 (voce B8);

di confermare che la somma complessiva di € 40.162,88 da liquidare, è contenuto all'interno del QTE di € 2.022.000,00, nell'ambito dell'impegno 390/22 (sub 104-105-809-1516-1517/22) contabilizzato al PEG capitolo 215450220000 (Manutenzione straordinaria edifici scolastici), Titolo 2, Missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 02 (Altri ordini di istruzione non universitaria) Codice bilancio U.2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico) del Bilancio 2022, riscritto per esigibilità posticipata a seguito del Decreto n. 51/2022 di approvazione del Riaccertamento ordinario 2021;

di dare atto che la suddetta spesa è finanziata da contributo regionale, come da GR 382 del 11/03/2019, accertato al PEG Cap. 141000141300 (Regione Emilia-Romagna - Contributo per Edilizia scolastica), Titolo 4 (Entrate in conto capitale), Tipologia 200 (Contributi agli investimenti), Codice bilancio E.4020102001 (Contributi agli investimenti da Regioni) del Bilancio 2020 nell'ambito dell'acc.n. 251/22 riscritto per esigibilità posticipata con DP. 51/2022 di approvazione del Riaccertamento ordinario 2022;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013

-

-

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **49 / 2023**

Proposta n. 174/2023

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: "AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL LICEO SAN VITALE": RELAZIONE CONTO FINALE, CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE, COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO, RELAZIONE DI COLLAUDO - APPROVAZIONE

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

Parma, li 25/01/2023

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale