

UFFICIO STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile : GIUDICE UGO

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 115 del 03/02/2023**

**Oggetto:** PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI: ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PLESSO SCOLASTICO "LORIS MALAGUZZI" VIA CREMA - VIA BIXIO (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) - CUP D77B20000590001 CIG 9550041F21 PER CONTO DEL COMUNE DI NOCETO - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

VISTI

l'art. 107 del Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);  
l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;  
il Dispongo Presidenziale prot. n. 28918 del 03/12/2020 di attribuzione delle competenze.

VISTI ALTRESI'

Il Codice dei contratti di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come successivamente modificato ed integrato;

PREMESSO

Che con Decreto Presidenziale della Provincia di Parma n. 13 del 24/02/2022 è stato approvato lo schema di convenzione, ai sensi dell'art. 1 comma 88 della legge 7 aprile 2014 N. 56, per la gestione associata della Stazione Unica Appaltante, aperta all'adesione dei comuni della Provincia di Parma con popolazione inferiore a 10.000 abitanti;

che, con Delibera di Consiglio Comunale del Comune di Noceto del 25/11/2022, è stata approvata la bozza di Convenzione Quadro per la gestione associata della Stazione Unica Appaltante tra la Provincia di Parma e il Comune di Noceto;

che, in data 15/12/2022 è stata stipulata la suddetta convenzione tra la Provincia di Parma e il Comune di Noceto;

che con delibera di Giunta Comunale n. 189 del 01/12/2022 è approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico del plesso scolastico "LORIS MALAGUZZI" Via Crema – Via Bixio, avente un quadro tecnico economico complessivo di € 1.089.000,00;

che l'intervento ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 2 - M2C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica – I2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni;

che il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nell'ing. Edoardo Sicilia Responsabile del Servizio Patrimonio, edilizia, territorio e ambiente, del Comune di Noceto;

che con D.D. n. 384 del 10/12/2022 il Comune di Noceto ha dato mandato alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma per l'espletamento della procedura di gara;

che, contestualmente, con il medesimo atto si è stabilito di ricorrere alla procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50 /2016 e sono stati approvati i criteri di valutazione dell'offerta;

#### CONSIDERATO:

che con D.D. n. 1676 del 15/12/2022 è stata indetta la procedura di gara e, contestualmente, sono stati approvati i documenti di gara.

#### DATO ATTO:

che la Provincia di Parma per l'espletamento della presente gara, si è avvalsa del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), visto l'obbligo dell'utilizzo delle piattaforme telematiche di negoziazione, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 40, co 2, e dell'articolo 52 D.Lgs. 50/2016;

che tutti gli atti relativi della procedura di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

#### EVIDENZIATO

che entro il termine perentorio fissato nel bando di gara (le ore 17,00 del 16/01/2023) è pervenuta un'unica domanda di ammissione alla procedura di gara da parte dell'operatore economico ATLANTE S.R.L. con sede in Via Cervinia 100, Angri (SA) in avvalimento con il CONSORZIO STABILE ARTEMIDE con sede in Via Venti Settembre, 118 – Roma;

che il seggio di gara composto dalla dott.ssa Giordana Pinardi, in qualità di Presidente e da Gloria Tanzi, Istruttore Amministrativo della Provincia di Parma, in qualità di segretario verbalizzante, in data 17/01/2023, ha esaminato la documentazione amministrativa in seduta pubblica ed attivato il soccorso istruttorio;

che, il seggio di gara in data 19/01/2023, ha proceduto in seduta pubblica a dare positivo riscontro al soccorso istruttorio, e, pertanto, terminata la fase di verifica amministrativa, l'offerente è stato ammesso alla successiva fase di gara;

che, con D.D. n. 13 del 19/01/2023 del Responsabile di Servizio Gestione Patrimonio, Edilizia, Territorio e Ambiente del Comune di Noceto è stata nominata la Commissione giudicatrice con i seguenti tre componenti: Geom. Moreno Trentini in qualità di Presidente e verbalizzante, Ing. Torri Simone e Ing. Reggiani Stefano in qualità di membri esperti;

che in data 25/01/2023, la Commissione tecnica si è riunita per la valutazione dell'offerta, e, successivamente, ha proceduto all'apertura dell'offerta economica;

che in data 30/01/2023, con nota acquisita agli atti con prot. N. 2369, il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso l'attestazione della congruità dei costi della manodopera.

ACCERTATA la regolarità del procedimento di gara;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

#### DETERMINA

di approvare, con riferimento alla procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico del plesso scolastico "LORIS MALAGUZZI" Via Crema – Via Bixio, CUP D77B20000590001 CIG 9550041F21 (FIN. UE – NEXT GENERATION EU (M1-C3-I 1.3) gli atti di gara di seguito dettagliati, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

verbale del seggio di gara del 17/01/2023

verbale del seggio di gara del 19/01/2023

verbale del seggio di gara del 25/01/2023

di aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, l'appalto dei lavori all'operatore economico ATLANTE S.R.L. con sede in Via Cervinia 100, Angri (SA) C.F. e P.IVA 06045760656 che ha ottenuto un punteggio totale pari a 100 e presentato l'offerta economica con ribasso pari a 4,55% e la riduzione cronoprogramma lavori per giorni 48;

di dare atto che l'importo contrattuale è pari ad euro 732.534,25 (di cui euro 712.534,25 per lavori ed euro 20.000,00 per oneri di sicurezza).;

di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione medesima, si procederà a revocare il presente provvedimento;

di dare atto che l'appalto è stato tempestivamente aggiudicato (scadenza termine 08/08/2023), come richiesto a pena di perdita del finanziamento, essendo l'intervento finanziato con risorse PNRR nell'ambito della "Missione 2 - M2C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica - I2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni;

di dare atto che non si applica il termine di stand still di cui all'art. 32 c. 9 del D. Lgs 50/2016, essendo pervenuta un'unica offerta;

di dare atto che tutti gli atti di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

di dare atto che per il sottoscritto Dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012.

Sottoscritta dal Responsabile  
(GIUDICE UGO)  
con firma digitale

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI:  
ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PLESSO SCOLASTICO  
"LORIS MALAGUZZI" VIA CREMA – VIA BIXIO (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) -  
CUP D77B20000590001 CIG 9550041F21**

**Verbale n. 1 - seduta pubblica del 19/01/2023  
apertura busta amministrativa**

In questo giorno 19/01/2023, alle ore 08,30 circa tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), come previsto nel bando di gara si procede, nella prima seduta pubblica, a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER medesimo.

La sottoscritta Responsabile di Posizione Organizzativa della Stazione Unica Appaltante, Dott.ssa Giordana Pinardi, presiede la seduta pubblica di gara, ed assiste in qualità di segretario verbalizzante Gloria Tanzi Istruttore Amministrativo della Stazione Unica Appaltante Provincia di Parma.

Premesso che con D.D. n. 1676 del 15/12/2022 si è proceduto all'indizione di procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, co. 2 e dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il Presidente del seggio di gara, accedendo alla scheda "Offerte ricevute", prende atto che, entro il termine perentorio fissato nel bando di gara e cioè entro le ore 17,00 del giorno 16/01/2023 è pervenuta una domanda di ammissione alla procedura di gara da parte dell'operatore economico ATLANTE S.R.L. con sede in Via Cervinia 100, Angri C.F. e P.IVA 06045760656.

Il Presidente procede a sbloccare la documentazione amministrativa allegata all'offerta ed a verificare la conformità della stessa a quanto richiesto nel bando di gara al fine dell'ammissibilità alla fase successiva di valutazione dell'offerta tecnica e poi economica.

Si prende atto che l'offerente partecipa in avvalimento con il CONSORZIO STABILE ARTEMIDE con sede in Via Venti Settembre, 118, ROMA C.F. e P.IVA 14883781008.

Si attiva il soccorso istruttorio tramite le funzionalità della piattaforma SATER poiché nella parte VI dichiarazioni finali del DGUE integrativo l'operatore ha dato risposta negativa anziché positiva. Il termine per la presentazione dell'integrazione documentale sono le ore 18:00 del 19/01/2023, pena l'esclusione.

La prossima seduta di gara è fissata per il giorno 20/01/2023 alle ore 8:30.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

La seduta termina alle ore 9,15 circa.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente:

Dott.ssa Giordana Pinardi  
(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante:

Gloria Tanzi  
(documento firmato digitalmente)

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI:  
ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PLESSO SCOLASTICO  
"LORIS MALAGUZZI" VIA CREMA – VIA BIXIO (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) -  
CUP D77B20000590001 CIG 9550041F21  
Verbale n. 2 - seduta pubblica del 20/01/2023  
Riscontro soccorso istruttorio**

In questo giorno 20/01/2023, alle ore 08,45 circa tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità "Seduta Virtuale", come previsto nel bando di gara, il presidente del seggio di gara, Dott.ssa Giordana Pinardi, assistita, in qualità di segretario verbalizzante, da Gloria Tanzi,

richiamato il precedente verbale di gara del 17/01/2023, prende atto che:

- è stato come attivato il soccorso istruttorio esclusivamente tramite le funzionalità della Piattaforma SATER, nei confronti dell'unico offerente ATLANTE S.R.L.

- il termine perentorio assegnato per integrare la documentazione richiesta sono le ore 18:00 del 19/01/2023,

prende atto che:

- la documentazione integrativa trasmessa è conforme a quanto richiesto ed è stata prodotta nei termini; pertanto l'offerente è ammesso alla successiva fase di gara:

Il seggio di gara termina la fase di verifica amministrativa.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

La seduta termina alle ore 9,00 circa.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente:

Dott.ssa Giordana Pinardi  
(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante:

Gloria Tanzi  
(documento firmato digitalmente)

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PROVINCIA DI PARMA**

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI:  
ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PLESSO SCOLASTICO  
"LORIS MALAGUZZI" VIA CREMA – VIA BIXIO (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) -  
CUP D77B20000590001 CIG 9550041F21 per conto del Comune di Noceto

**Verbale n. 3 - seduta pubblica del 25/01/2023**

**Apertura offerta tecnica ed economica**

In questo giorno 25/01/2023, alle ore 09:05 circa si riunisce in seduta pubblica la commissione di gara, nominata con determinazione del Comune di Noceto n. 13 del 19/01/2023 così composta:

- Geom. Moreno Trentini – dipendente della Provincia di Parma – PRESIDENTE e verbalizzante;
- Ing. Simone Torri – MEMBRO ESPERTO;
- Ing. Stefano Reggiani, - MEMBRO ESPERTO;

La Commissione prende atto:

- che è stata preliminarmente verificata l’assenza di incompatibilità dei commissari di gara ai sensi dell’art. 77 del D.Leg.vo 50/2016;
- del verbale n. 1 del 17/01/2023 e n. 2 del 20/01/2023 con il quale il Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Giordana Pinardi, ha proceduto tramite il sistema SATER all’esame della documentazione amministrativa ed ammissione alla fase successiva dell’operatore economico partecipanti:
  - o ATLANTE Srl con sede in Via Cervinia 100, Angri C.F. e P.IVA 06045760656 in avvalimento con il CONSORZIO STABILE ARTEMIDE con sede in Via Venti Settembre, 118, ROMA C.F. e P.IVA 14883781008

La Commissione, prende visione:

- dell’art. 19 “Contenuto Offerta tecnica” del disciplinare di gara;
- dell’art. 14 “Criterio di aggiudicazione” del bando di gara, in particolare dei punteggi da assegnare:
  - o offerta tecnica Punti 70
  - o offerta economica Punti 15
  - o offerta tempo Punti 15
- degli elementi di valutazione e dei punteggi da attribuire come riportati e stabiliti nell’allegato al bando di gara denominato “Criteri di valutazione dell’offerta”;

e dà atto che non disporrà l’apertura della busta economica qualora il punteggio nell’offerta tecnica prima della riparametrazione risulti inferiore alla soglia di sbarramento stabilita in punti 45.

Il Presidente procede mediante il sistema SATER all’apertura dell’offerta tecnica degli operatori economici partecipanti ed ammessi, al fine di verificare la regolarità della documentazione ivi presentate.

La busta dell’offerta tecnica presentata dall’operatore economico risulta completa e conforme a quanto prescritto negli atti di gara. Il concorrente è ammesso alla successiva fase di gara di valutazione delle offerte tecniche.



La seduta pubblica termina alle ore 09:19 circa e la Commissione si riunisce in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche.

La Commissione al termine della valutazione, ha provveduto al calcolo della media dei coefficienti e punteggi attribuiti dai singoli commissari, in applicazione dei criteri e del metodo definiti dal bando di gara:

**Operatore Economico: ATLANTE S.R.L.**

<b>OFFERTA TECNICA - criteri</b>	<b>Punteggio Max</b>	<b>Presidente - Trentini</b>	<b>Commiss 1 – Ing. Torri</b>	<b>Commiss 2 – Ing. Reggiani</b>	<b>Media Coeff (va)</b>
1.1 - Intervento di efficientamento energetico con realizzazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili	20	1	1	1	1,00
1.2 - Intervento migliorativo del decoro architettonico delle pareti esterne della Scuola anche previa modifica estetica delle facciate con tinteggio e loghi che richiamino l'uso da parte dell'Istituto scolastico	10	1	1	1	1,00
1.3 - Intervento di sistemazione area esterna con pavimentazione antitrauma o gomma colata per creazione spazi da gioco	10	1	0,95	1	0,98
1.4 - Realizzazione di lattonerie del tetto (canali e converse) in acciaio inox in sostituzione delle lattonerie in acciaio verniciato	20	1	1	0,9	0,97
1.5 - Intervento migliorativo di tinteggio dell'intero locale interno nei quali vengono realizzati gli interventi con colori a scelta della DL	10	0,95	0,9	0,9	0,92

Successivamente, conclusasi la valutazione in seduta riservata, la Commissione procede ad inserire nel sistema SATER i punteggi riportati nel suddetto prospetto.

Il punteggio tecnico riparametrato secondo i criteri impostati nella piattaforma SATER, come da indicazione del bando, disciplinare di gara e nel documento criteri di valutazione, è il seguente:

<b>Operatore economico</b>	<b>Punteggio tecnico</b>	<b>Punteggio riparametrato</b>
<b>ATLANTE S.R.L.</b>	68,40	70

Alle ore 09:50 circa la Commissione chiude la propria seduta riservata.

Successivamente il Geom. Moreno Trentini Presidente del seggio di gara della S.U.A., accedendo alla piattaforma SATER scheda "Offerte economiche", procede alle ore 09:56 circa in seduta pubblica all'apertura dell'offerta economica, dal quale risulta che:

<b>Operatore economico</b>	<b>Offerta economica Ribasso %</b>	<b>Riduzione cronoprogramma lavori</b>
<b>ATLANTE S.R.L.</b>	4,55%	48 giorni

Nelle offerte risultano indicati i costi per la sicurezza aziendale e il costo complessivo della manodopera.

Viene attribuito il punteggio relativo all'offerta economica, secondo quanto indicato nel documento denominato "criteri di valutazione":

L'offerta economica consiste:

A - In un ribasso percentuale sui tempi del cronoprogramma lavori fino ad un massimo del 20% (riduzione max 48 giorni);

B In un ribasso percentuale sull'importo lavori a base d'asta, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Il punteggio massimo attribuibile per ciascuno dei suddetti elementi dell'offerta economica risulta il seguente

Sub elemento A – Miglioria dei tempi, Riduzione tempi lavori. Punti 15/30;

Sub elemento B – Ribasso percentuale sull'importo dei lavori. Punti 15/30;

Il punteggio a ciascuno degli elementi dell'offerta economica viene attribuito secondo la seguente formula:

$$P = P_{max} * (R_{off}/R_{max\ off})^\alpha$$

dove

$P_{max}$  corrisponde al punteggio massimo

$R_{off}$  ribasso percentuale in valutazione

$R_{max\ off}$  ribasso percentuale massimo offerto

$\alpha$  = coefficiente 0,50

Mediante il sistema SATER si procede pertanto all'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, sulla base del ribasso percentuale offerto, come di seguito riportato:

**Operatore Economico: ATLANTE S.R.L.**

Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	4,55%	15
riduzione tempi di esecuzione	48	15
Totale		30

Viene quindi determinata la graduatoria finale come di seguito riportata:

Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
ATLANTE S.R.L.	70	30	100

Si allega al presente verbale quale parte integrante la tabella finale elaborata dalla piattaforma SATER.

Primo in graduatoria è l'operatore economico ATLANTE S.R.L. con sede in Via Cervinia 100, Anghi C.F. e P.IVA 06045760656 in avvalimento con il CONSORZIO STABILE ARTEMIDE con sede in Via Venti Settembre, 118, ROMA C.F. e P.IVA 14883781008, che ha ottenuto il punteggio totale di 100 punti, che ha offerto il ribasso del 4,55% - Valore Offerta economica euro € 712.534,25, oltre a euro 20.000 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

I costi della manodopera sono stati quantificati nell'offerta economica in euro 299.950,00.

Si dispone quindi di richiedere al RUP, a norma dell'art. 95 comma 10 del Codice, la verifica di congruità dei costi della manodopera (art. 97 comma 5 lett. d, del Codice) al fine di consentire al seggio di gara di formulare la proposta di aggiudicazione

Il Presidente del seggio di gara dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi e sul sito del Comune di Noceto, nella sezione Amministrazione Trasparente - Area bandi di gara e contratti.

La seduta termina alle ore 10:15 circa.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Geom. Moreno Trentini - Presidente commissione e verbalizzante

Ing. Simone Torri - membro esperto commissione

Ing. Stefano Reggiani - membro esperto commissione

Allegato al verbale n. 3 del 25/01/2023

Numero Lotto	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
1	Valutato Economicamente	ATLANTE S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	100,00	70,00	30,00	4,55	746.500,00	4,55	33.965,75

