

UFFICIO STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile : GIUDICE UGO

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 180 del 16/02/2023**

**Oggetto:** PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LICEO TOSCHI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) CUP D98B20001000001 CIG 950642239B - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CONDIZIONATA

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

VISTI

l'art. 107 del Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);  
l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;  
il Dispongo Presidenziale prot. n. 28918 del 03/12/2020 di attribuzione delle competenze.

VISTI ALTRESI'

Il Codice dei contratti di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come successivamente modificato ed integrato;

PREMESSO

che con D.P. n. 258 del 09/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo ed il correlato QTE degli interventi di manutenzione straordinaria del Liceo Toschi di Parma (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), per un importo complessivo di € 330.000,00;

che il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nell'ing. Paola Cassinelli, Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Ufficio Edilizia Scolastica;

che con DD n. 1382 del 09/11/2022, come parzialmente modificata dalla D.D. n. 1486 del 24/11/2022, il Responsabile Unico del Procedimento ha validato il progetto, ai sensi dell'art. 26, co. 6, lettera c) del codice, e, contestualmente ha approvato il progetto esecutivo;

che, con il medesimo atto, in conformità a quanto previsto all'art. 47, co. 7 della L. 108/2021, il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito una quota inferiore in merito ai requisiti di partecipazione di cui all'art. 47, co. 4 della L. 108/2021, dandone adeguata motivazione;

che, con D.D. n. 1490 del 24/11/2022 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 36, co. 2 e dell'art. 60 D.lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 95 co. 4 D.lgs. 50/2016;

che, contestualmente, con il medesimo atto sono stati approvati, ai sensi dell'art. 32, co. 2, D.lgs. 50/2016, i documenti di gara.

#### DATO ATTO:

che la Provincia di Parma per l'espletamento della gara, si è avvalsa del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), visto l'obbligo dell'utilizzo delle piattaforme telematiche di negoziazione, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 40, co 2, e dell'articolo 52 D.Lgs. 50/2016;

#### CONSIDERATO:

che entro il termine perentorio fissato nel bando di gara (le ore 14.00 del 06/12/2022) sono pervenute n. 14 (quattordici) domande di ammissione alla procedura di gara;

che, il seggio di gara composto dalla Dott.ssa Giordana Pinardi, in qualità di Presidente e da Alessia Magnani in qualità di segretario verbalizzante, in data 12/12/2022 ha proceduto in seduta pubblica all'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli offerenti;

che, nella suddetta seduta pubblica di gara, è stato attivato il soccorso istruttorio tramite le funzionalità della piattaforma nei confronti degli operatori economici indicati nel verbale di gara, richiedendo la presentazione delle integrazioni documentali entro e non oltre le ore 18:00 del 02/01/2023, pena l'esclusione;

che nella seduta del 03/01/2023 il seggio di gara, in sede riscontro a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio, ha preso atto che, limitatamente all'operatore economico GIANFURCARO S.R.L., non veniva allegato nella comunicazione di risposta in piattaforma il modello G relativo all'individuazione del titolare effettivo e, pertanto, si procedeva all'esclusione dalla procedura di gara;

che nella medesima seduta di gara, conclusa la fase di valutazione della documentazione amministrativa, è stata attivata l'apertura delle offerte economiche tramite le funzionalità della piattaforma e proceduto all'elaborazione della graduatoria finale delle offerte applicando l'esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come previsto nel bando.

#### EVIDENZIATO

Che con nota pervenuta in data 03/01/2023 GIANFURCARO S.R.L. ha richiesto alla Stazione Appaltante, ritenendo di aver correttamente caricato in piattaforma il documento richiesto in sede

di soccorso istruttorio, la conferma all'assistenza SATER di eventuali malfunzionamenti del sistema;

Che in data 16/01/2023, con nota acquisita agli atti con prot. 941/2023, il servizio Area Innovazione tecnologica e trasformazione digitale della piattaforma SATER ha trasmesso il LOG applicativo relativo all'attività svolta dall'Operatore GIANFURCARO S.R.L. dal quale si evince un funzionamento anomalo da parte del sistema;

Che su richiesta della Stazione Appaltante, in data 19/01/2023 con nota acquisita agli atti con prot. 1397/2023, il servizio Area Innovazione tecnologica e trasformazione digitale della piattaforma SATER ha trasmesso altresì l'allegato caricato dall'Operatore Economico GIANFURCARO S.R.L. non visibile nella Comunicazione Integrativa PI360614-22 per le motivazioni indicate nella disamina del LOG applicativo;

che conseguentemente con D.D. n. 51 del 20/01/2023, visti i suddetti riscontri forniti dall'assistenza SATER, l'offerente GIANFURCARO S.R.L., in quanto illegittimamente escluso, è stato riammesso in gara;

che, nella seduta pubblica di gara del 25/01/2023 il seggio di gara ha riammesso l'indicato offerente e tramite le funzionalità della piattaforma rideterminato la soglia di anomalia ed elaborato la nuova graduatoria finale;

che primo in graduatoria è risultato l'offerente PROGEDIL S.R.L. che ha offerto il ribasso del 21,48000 % per un valore dell'Offerta economica pari ad euro 172.071,09.

EVIDENZIATO ALTRESI'

che il Responsabile Unico del Procedimento in data 15/02/2023, ha attestato la congruità dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 97 comma 5 lett. d, del Codice, al fine di procedere con l'aggiudicazione dell'appalto;

che in data 16/02/2023 il seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto per l'operatore economico più sopra indicato.

che tutti gli atti del seggio di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

RILEVATA la regolarità del procedimento di gara.

#### DETERMINA

di approvare, con riferimento alla procedura per l'affidamento di interventi di manutenzione straordinaria del Liceo Toschi di Parma (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), CUP D98B20001000001 CIG 950642239B gli atti di gara di seguito dettagliati, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

verbale del seggio di gara del 12/12/2022

verbale del seggio di gara del 03/01/2023

verbale del seggio di gara del 25/01/2023

verbale del seggio di gara del 16/02/2023

di aggiudicare pertanto l'appalto dei lavori, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016, in via definitiva non efficace, all'operatore economico PROGEDIL S.R.L. avente sede legale in Via Paolo Della Valle 23 - 80126 Napoli C.F. e P.IVA 03314661210 che ha offerto il ribasso del 21,48000%;

di dare atto che l'importo contrattuale è pari ad euro 173.131,12 di cui euro 172.071,09 per lavori ed euro 1.060,03 per oneri per la sicurezza;

di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. 50/2016, dopo la verifica, da parte dell'Ufficio Stazione unica appaltante, del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative, si procederà a revocare il presente provvedimento;

di dare atto che il d.m. 28 novembre 2022 n. 308 del Ministero dell'istruzione e del Merito - Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ha prorogato il termine di aggiudicazione al 15/09/2023 per gli appalti di lavori rientranti nel Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

di dare pertanto atto che l'appalto è stato tempestivamente aggiudicato;

di dare atto che, a norma dell'art. 32 c. 9 del D.lgs 50/2016, il contratto non sarà stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

di dare atto che tutti gli atti di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

di dare atto che per il sottoscritto Dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012.

Sottoscritta dal Responsabile  
(GIUDICE UGO)  
con firma digitale

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DI INTERVENTI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA LICEO TOSCHI DI PARMA (FIN. UE – NEXT  
GENERATION EU) CUP D98B20001000001 CIG 950642239B  
Verbale n. 1 apertura busta amministrativa**

In questo giorno 12/12/2022, alle ore 11:00 tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “Seduta Virtuale”, come previsto nel bando di gara si procede nella prima seduta pubblica a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER medesimo.

La sottoscritta Responsabile di P.O. della Stazione Unica Appaltante, Dott.ssa Giordana Pinardi, presiede la seduta pubblica di gara ed assiste, in qualità di segretario verbalizzante, Alessia Magnani Istruttore tecnico della Provincia di Parma.

Premesso che con D.D. n. 1490 del 24/11/2022 è stata indetta per l’affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria del Liceo Toschi di Parma (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), procedura aperta, ai sensi dell’art. 36, co. 2 e dell’art. 60 D.lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, il Presidente del seggio di gara, accedendo alla scheda “Offerte ricevute”, prende atto che, entro il termine perentorio fissato nel bando di gara e cioè entro le ore 14.00 del giorno 06/12/2022 sono pervenute n. 14 (quattordici) istanze di ammissione alla procedura di gara, come da tabella allegata alla presente, prodotta dalla piattaforma SATER (allegato A).

Il Presidente procede all’esame della documentazione amministrativa allegata all’offerta ed a verificare la conformità della stessa a quanto richiesto nel disciplinare al fine dell’ammissibilità alla fase successiva di gara, seguendo l’ordine cronologico della piattaforma SATER.

La prima seduta è sospesa alle ore 11.30. La seconda seduta è attivata sulla piattaforma in data 28/12/2022 alle ore 14.45 e sospesa alle ore 17.25. La terza seduta è attivata in data odierna alle 10.30 circa. A margine di ciascun operatore economico si riportano le relative risultanze:

|  |  |
|--|--|
| CESI S.R.L.  | Documentazione completa. Ammesso alla successiva fase di gara.   |
| EDIL ARTEMI SOCIETA' A<br>RESPONSABILITA' LIMITATA<br>SEMPLIFICATA | Partecipa in avvalimento con l'ausiliaria EV S.R.L. Documentazione completa. Ammesso alla successiva fase di gara. |
| G.N. EDILIZIA ENGINEERING DI NAPOLI<br>GIUSEPPE                    | Documentazione completa. Ammesso alla successiva fase di gara  |

|  |  |
|--|--|
| EDILSOMMA DI CATELLO SOMMA E C. SNC                  | Documentazione completa. Ammesso alla successiva fase di gara  |
| A.R. COSTRUTTORI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | Si attiva il soccorso istruttorio poiché il PASSOE non è stato correttamente generato. Partecipa in avvalimento con l'ausiliaria ENERSUD S.R.L.  |
| PUGLIA S.R.L.  | Si attiva il soccorso istruttorio poiché: <ul style="list-style-type: none"> <li>- il dgue non è conforme al modello predisposto dalla S.A.; sono omesse la parte VI Dich. Finali e le dichiarazioni in merito all'art. 80 comma 5 (lettera c) bis e art. 80 comma 5 (lettera c)</li> <li>- Non è stato prodotto il modello G del titolare effettivo</li> <li>- Non è stata prodotta la garanzia provvisoria. Ai sensi del punto 10.9 del disciplinare di gara, la garanzia puo' essere prodotta in sede di soccorso istruttorio solo a condizione che sia già stata costituita e/o sottoscritta prima del termine di scadenza per la presentazione dell'offerta. La data e ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es. marcatura temporale).</li> </ul> |
| M.R GROUP S.R.L.                                     | Partecipa in avvalimento con l'ausiliaria VE.GA.L COSTRUZIONI S.R.L. Si attiva il soccorso istruttorio poiché non è stato prodotto il modello F. Si da atto delle dichiarazioni rese ex. art. 80 del Codice, dall'ausiliaria che non sono considerate rilevanti ai fini dell'ammissione poiché tuttora pendenti.   |
| GIANFURCARO S.R.L.                                   | Si attiva il soccorso istruttorio poiché non è stato prodotto il modello G.  |
| COGESTRA S.R.L.                                      | Documentazione completa. Ammesso alla successiva fase di gara  |
| DOMOTEK S.R.L.                                       | Documentazione completa. Ammesso alla successiva fase di gara  |
| PROGEDIL S.R.L.                                      | Documentazione completa. Ammesso alla successiva fase di gara  |
| BAIOCCO S.R.L.                                       | Documentazione completa. Ammesso alla successiva fase di gara  |
| GARPAM COSTRUZIONI S.N.C. DI GAROFALO LORENZO E C.   | Documentazione completa. Ammesso alla successiva fase di gara  |
| MONTAGNO INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L.             | Documentazione completa. Ammesso alla successiva fase di gara  |

Il Presidente dispone di attivare il soccorso istruttorio tramite le funzionalità della piattaforma SATER nei confronti degli sopra indicati operatori economici, richiedendo la presentazione delle integrazioni documentali entro e non oltre le ore 18:00 del 02/01/2023, pena l'esclusione.

Si da infine atto che EDILSOMMA DI CATELLO SOMMA E C. SNC, M.R GROUP S.R.L., GIANFURCARO S.R.L., DOMOTEK S.R.L., PROGEDIL S.R.L., GARPAM COSTRUZIONI S.N.C. DI GAROFALO LORENZO E C. non hanno assolto l'imposta di bollo. Non costituendo tuttavia causa di esclusione, sarà effettuata apposita richiesta e, qualora entro il termine assegnato, permanesse l'inadempienza, l'ufficio provvederà a darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate.

La seduta di gara termina alle ore 11:30 circa del 29/12/2022.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott.ssa Giordana Pinardi  
(*documento firmato digitalmente*)

Il Segretario Verbalizzante : Alessia Magnani  
(*documento firmato digitalmente*)

| Ragione Sociale  | Codice Fiscale   | Partita IVA   | Comune                  | E-Mail                      | Registro di Sistema | Titolo documento       | Stato      | Data ricezione      |
|--|------------------|---------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------|------------------------|------------|---------------------|
| CESI S.R.L.  | 04697541219      | IT04697541219 | Succivo                 | CESIPEC@PEC.IT              | PI322522-22         | CESI srl               | Inviato    | 01/12/2022 10:18:03 |
| EDIL ARTEMI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA | 09841411219      | IT09841411219 | Mugnano di Napoli       | edilartemi@pec.it           | PI326321-22         | Senza Titolo           | Inviato    | 02/12/2022 18:52:46 |
| G.N. EDILIZIA ENGINEERING DI NAPOLI GIUSEPPE                 | NPLGPP79C09G791R | IT02153360181 | Travacò Siccomario      | GNEDILIZIA@LEGALMAIL.IT     | PI327691-22         | Senza Titolo           | Inviato    | 05/12/2022 13:26:29 |
| EDILSOMMA DI CATELLO SOMMA E C. SNC                          | 03956030633      | it01309721213 | Castellammare di Stabia | edilsomma@pec.it            | PI328453-22         | PROVINCIA DI PARMA     | Inviato    | 05/12/2022 18:15:59 |
| A.R. COSTRUTTORI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA         | 04684650619      | IT04684650619 | Cancello ed Arnone      | arcostrutturisrl@pec.it     | PI328455-22         | Senza Titolo           | Inviato    | 05/12/2022 18:20:34 |
| PUGLIA S.R.L.  | 03002870842      | it03002870842 | Alessandria della Rocca | puglia-srl@pec.it           | PI328457-22         | Senza Titolo           | Inviato    | 05/12/2022 18:21:44 |
| M.R GROUP S.R.L.   | 04673520617      | IT04673520617 | Aversa                  | MARGROUP_SRL@PEC.IT         | PI328489-22         | Senza Titolo           | Inviato    | 05/12/2022 19:32:17 |
| GIANFURCARO S.R.L.   | 02701300846      | IT02701300846 | Ravanusa                | GIANFURCAROSRL@ARUBAPEC.IT  | PI328501-22         | Senza Titolo           | Inviato    | 05/12/2022 20:29:31 |
| COGESTRA S.R.L.  | 02770800346      | IT02770800346 | Colorno                 | COGE-STRA@PEC.IT            | PI328505-22         | Senza Titolo           | Inviato    | 05/12/2022 21:20:29 |
| DOMOTEK S.R.L.   | 02916410604      | IT02916410604 | San Cipriano d'Aversa   | DOMOTEKSRL@GIGAPEC.IT       | PI328508-22         | Senza Titolo           | Inviato    | 05/12/2022 21:31:36 |
| PROGEDIL S.R.L.  | 03314661210      | IT03314661210 | Napoli                  | PROGEDILSRLUP@LEGALMAIL.IT  | PI329441-22         | Senza Titolo           | Inviato    | 06/12/2022 10:29:18 |
| BAIOCCO S.R.L.   | 10011281002      | IT10011281002 | Roma                    | INFO@PEC.BAIOCCO SRL.IT     | PI329624-22         | Senza Titolo           | Invalidate | 06/12/2022 11:11:21 |
| BAIOCCO S.R.L.   | 10011281002      | IT10011281002 | Roma                    | INFO@PEC.BAIOCCO SRL.IT     | PI329799-22         | Senza Titolo           | Inviato    | 06/12/2022 12:04:20 |
| GARPAM COSTRUZIONI S.N.C. DI GAROFALO LORENZO E C.           | 03408760613      | IT03408760613 | Casapesenna             | GARPAMSNC@PEC.IT            | PI329953-22         | GARPAM COSTRUZIONI SNC | Inviato    | 06/12/2022 12:41:06 |
| MONTAGNO INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L.                     | 05846500873      | IT05846500873 | Bronte                  | MONTAGNO.COSTRUZIONI@PEC.IT | PI330092-22         | Senza Titolo           | Inviato    | 06/12/2022 13:44:47 |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  <p><b>PROVINCIA<br/>DI PARMA</b></p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Servizio Affari Generali</li> <li>- Stazione Unica Appaltante</li> <li>- Anticorruzione e Trasparenza</li> <li>- Ufficio Comunicazione e Stampa in staff al Presidente</li> </ul> | V.le Martiri della Libertà, n.15<br>43123 Parma<br>Tel. 0521-931704<br>Fax 0521-931678 |
| <i>Stazione Unica Appaltante</i>   | e-mail <a href="mailto:u.giudice@provincia.parma.it">u.giudice@provincia.parma.it</a>  | <a href="http://www.provincia.parma.it">www.provincia.parma.it</a>                     |

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PROVINCIA DI PARMA**

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DI INTERVENTI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA LICEO TOSCHI DI PARMA (FIN. UE – NEXT  
GENERATION EU) CUP D98B20001000001 CIG 950642239B  
**Verbale n. 2 seduta pubblica del 03/01/2023**  
**Riscontro soccorso istruttorio e apertura offerte economiche**

In questo giorno 03/01/2023, alle ore 08:30 circa tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità "seduta virtuale", come previsto nel bando di gara si procede, nella seconda seduta pubblica, a verificare la ricezione della documentazione integrativa richiesta mediante "soccorso istruttorio".

Il seggio di gara composto dalla dott.ssa Giordana Pinardi, in qualità di Presidente e da Alessia Magnani, in qualità di segretario verbalizzante,

- Richiamate le precedenti sedute di gara, verifica il riscontro al soccorso istruttorio, esclusivamente secondo le funzionalità della Piattaforma SATER, come previsto al punto 7 del disciplinare di gara, nei confronti dei seguenti operatori economici – si indica a margine di ciascuno di essi il relativo esito:

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | A.R. COSTRUTTORI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | Ha prodotto quanto richiesto nei termini ed è ammesso alla successiva fase di gara     |
| 2. | PUGLIA S.R.L.  | Non ha dato riscontro - escluso.   |
| 3. | M.R GROUP S.R.L.                                     | Ha prodotto quanto richiesto nei termini ed è ammesso alla successiva fase di gara     |
| 4. | GIANFURCARO S.R.L.                                   | Non ha allegato nella comunicazione di risposta in piattaforma il modello G - escluso. |

I provvedimenti di esclusione sono notificati agli interessati tramite posta elettronica certificata oltre che tramite le funzionalità della piattaforma SATER. Il termine per la proposizione di eventuali ricorsi al TAR Sezione di Parma è di 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della notificazione del provvedimento di esclusione.

Il seggio di gara terminata la fase di verifica amministrativa, procede sempre mediante le funzionalità della piattaforma all'apertura delle offerte economiche ed alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 del Codice mediante le funzionalità del sistema SATER ed all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla stessa.

Si allega il prospetto elaborato dalla piattaforma SATER.

**L'offerente aggiudicatario** risulta l'operatore economico DOMOTEK S.R.L. con sede in Via Acquaro 194 - 81036 San Cipriano d'Aversa (CS) C.F. e P.IVA 02916410604 che ha offerto il ribasso del 21,22100 %  
- Valore Offerta economica euro 172.638,67.

I costi della manodopera sono stati quantificati nell'offerta economica in euro 75.000,00.

A norma dell'art. 95 comma 10 del Codice, si richiede al Responsabile Unico del Procedimento la verifica di congruità dei costi della manodopera (art. 97 comma 5 lett. d, del Codice) al fine di procedere con l'aggiudicazione dell'appalto.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

La seduta termina alle ore 09:00 circa.

Il presente verbale viene sottoscritto da:

Il Responsabile P.O della Stazione Unica Appaltante: dott.ssa Giordana Pinardi (documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: Alessia Magnani (documento firmato digitalmente)

## Verifica Anomalia

### Compilatore

Pinardi Giordana

### Data

03/01/2023  
08:54:23

### Estremi della Gara

#### Registro di Sistema Bando

PI314187-22

#### Fascicolo di Sistema

FE072077,  
FE072077

#### Stazione Appaltante

PROVINCIA DI PARMA

#### Stato Lotto

Aggiudicazione Proposta

#### Criterio di Aggiudicazione Gara

Prezzo più basso

#### Offerte Anomale

Esclusione automatica

#### Modalità di partecipazione

Telematica

#### Criterio Formulazione Offerta Economica

Percentuale

#### CIG

950642239B

#### CUP

D98B20001000001

#### Atto indizione

determinazione

#### Data Atto Indizione

24/11/2022

### Oggetto

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LICEO TOSCHI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)

### Estremi del Lotto

#### Numero Lotto

1

#### CIG

950642239B

#### Descrizione

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LICEO TOSCHI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)

#### Base d'Asta Lotto

219.143,01

#### Media Ribassi

18,4386375

#### Media Scarti

2,8461625

#### Somma Ribassi

147,5091

#### Parametro per esclusione automatica

10

## Soglia Anomalia

21,2848

| Ragione Sociale  | Valore Offerta | Ribasso   | Ribasso % | Taglio Delle Ali | Scarto Aritmetico | Stato Offerta | Motivazione | Graduatoria | Sorteggio | Posizione               |
|--|----------------|-----------|-----------|------------------|-------------------|---------------|-------------|-------------|-----------|-------------------------|
| EDIL ARTEMI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA | 166.949,72     | 52.193,29 | 23,817    | Ali              | 0                 | Anomalo       |             |             |           |                         |
| BAIOCCO S.R.L.   | 169.305,51     | 49.837,50 | 22,742    | Ali              | 0                 | Anomalo       |             |             |           |                         |
| PROGEDIL S.R.L.  | 172.071,09     | 47.071,92 | 21,48     |                  | 3,0413625         | Anomalo       |             |             |           |                         |
| GARPAM COSTRUZIONI S.N.C. DI GAROFALO LORENZO E C.           | 172.294,62     | 46.848,39 | 21,378    |                  | 2,9393625         | Anomalo       |             |             |           |                         |
| DOMOTEK S.R.L.   | 172.638,67     | 46.504,34 | 21,221    |                  | 2,7823625         |               |             | 1           |           | Aggiudicatario proposto |
| M.R GROUP S.R.L.   | 172.706,61     | 46.436,40 | 21,19     |                  | 2,7513625         |               |             | 2           |           | Il Classificato         |
| A.R. COSTRUTTORI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA         | 172.783,31     | 46.359,70 | 21,155    |                  | 2,7163625         |               |             | 3           |           |                         |
| EDILSOMMA DI CATELLO SOMMA E C. SNC                          | 181.373,49     | 37.769,52 | 17,2351   |                  | 0                 |               |             | 4           |           |                         |
| CESI S.R.L.  | 181.888,70     | 37.254,31 | 17        |                  | 0                 |               |             | 5           |           |                         |
| G.N. EDILIZIA ENGINEERING DI NAPOLI GIUSEPPE                 | 204.131,71     | 15.011,30 | 6,85      |                  | 0                 |               |             | 6           |           |                         |
| COGESTRA S.R.L.  | 205.512,31     | 13.630,70 | 6,22      | Ali              | 0                 |               |             | 7           |           |                         |
| MONTAGNO INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L.                     | 214.146,55     | 4.996,46  | 2,28      | Ali              | 0                 |               |             | 8           |           |                         |

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DI INTERVENTI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA LICEO TOSCHI DI PARMA (FIN. UE – NEXT  
GENERATION EU) CUP D98B20001000001 CIG 950642239B  
Verbale n. 3 apertura busta amministrativa**

In questo giorno 25/01/2023, alle ore 10:30 tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “Seduta Virtuale”, il presidente del seggio di gara Dott.ssa Giordana Pinardi, assistita in qualità di segretario verbalizzante, da Alessia Magnani Istruttore tecnico della Provincia di Parma,

preso atto che con D.D. 51 del 20/01/2023 si riammetteva in gara, con riferimento alla procedura per l’affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria del Liceo Toschi di Parma (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) per le motivazioni ivi evidenziate, l’offerente GIANFURCARO S.R.L. illegittimamente escluso;

preso altresì atto che nella detta determinazione si fissava la seduta di gara di riammissione di GIANFURCARO S.R.L. in data 25/01/2023 ore 10.00, in seduta virtuale sulla piattaforma;

il seggio di gara tramite le funzionalità della piattaforma SATER procede con le seguenti operazioni:

- ripristino della fase offerta economica per sbloccare la graduatoria così come confermata nella precedente seduta di gara
  - nella fase valutazione amministrativa viene riammesso l’offerente GIANFURCARO S.R.L.
  - aperta anche l’offerta economica di detto concorrente, si conferma la nuova graduatoria
- Si allega al presente verbale il nuovo prospetto finale elaborato dalla piattaforma SATER.

Primo in graduatoria è PROGEDIL S.R.L. con sede in Via Paolo Della Valle 23 - 80126 Napoli che ha offerto il ribasso del 21,48000 % - Valore Offerta economica euro 172.071,09. I costi della manodopera sono stati quantificati nell’offerta economica in euro 75.921,00. A norma dell’art. 95 comma 10 del Codice, si richiede al RUP la verifica di congruità dei costi della manodopera (art. 97 comma 5 lett. d, del Codice) al fine di consentire al seggio di gara di formulare la proposta di aggiudicazione.

La seduta di gara termina alle ore 11:00 circa. Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott.ssa Giordana Pinardi

*(documento firmato digitalmente)*

Il Segretario Verbalizzante : Alessia Magnani

*(documento firmato digitalmente)*

Salta ai contenuti [k]  
Salta al menu principale [n]  
Salta alla home [h]



2841



## Verifica Anomalia

### Compilatore

Pinardi Giordana

### Data

25/01/2023  
10:22:11

### Estremi della Gara

|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| <b>Registro di Sistema Bando</b><br>PI314187-22            | <b>Fascicolo di Sistema</b><br>FE072077         | <b>Stazione Appaltante</b><br>PROVINCIA DI PARMA | <b>Stato Lotto</b><br>Aggiudicazione Proposta                 |
| <b>Criterio di Aggiudicazione Gara</b><br>Prezzo più basso | <b>Offerte Anomale</b><br>Esclusione automatica | <b>Modalità di partecipazione</b><br>Telematica  | <b>Criterio Formulazione Offerta Economica</b><br>Percentuale |
| <b>CIG</b><br>950642239B                                   | <b>CUP</b><br>D98B20001000001                   | <b>Atto indizione</b><br>determinazione          | <b>Data Atto Indizione</b><br>24/11/2022                      |

### Oggetto

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LICEO TOSCHI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)

### Estremi del Lotto

|                          |                          |   |
|--------------------------|--------------------------|---|
| <b>Numero Lotto</b><br>1 | <b>CIG</b><br>950642239B | <b>Descrizione</b><br>INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LICEO TOSCHI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) |
|--------------------------|--------------------------|---|

### Base d'Asta Lotto

219.143,01

### Media Ribassi

18,7711222222

### Media Scarti

2,5380444445

### Somma Ribassi

168,9401

### Parametro per esclusione automatica

10

### Soglia Anomalia

22,5253466666

| Ragione Sociale  | Valore Offerta | Ribasso   | Ribasso % | Taglio Delle Ali | Scarto Aritmetico | Stato Offerta | Motivazione | Graduatoria | Sorteggio | Posizione               |
|--|----------------|-----------|-----------|------------------|-------------------|---------------|-------------|-------------|-----------|-------------------------|
| EDIL ARTEMI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA | 166.949,72     | 52.193,29 | 23,817    | Ali              | 0                 | Anomalo       |             |             |           |                         |
| BAIOCCO S.R.L.   | 169.305,51     | 49.837,50 | 22,742    | Ali              | 0                 | Anomalo       |             |             |           |                         |
| PROGEDIL S.R.L.  | 172.071,09     | 47.071,92 | 21,48     |                  | 2,7088777778      |               |             | 1           |           | Aggiudicatario proposto |
| GIANFURCARO S.R.L.   | 172.178,47     | 46.964,54 | 21,431    |                  | 2,6598777778      |               |             | 2           |           | Il Classificato         |
| GARPAM COSTRUZIONI S.N.C. DI GAROFALO LORENZO E C.           | 172.294,62     | 46.848,39 | 21,378    |                  | 2,6068777778      |               |             | 3           |           |                         |
| DOMOTEK S.R.L.   | 172.638,67     | 46.504,34 | 21,221    |                  | 2,4498777778      |               |             | 4           |           |                         |
| M.R GROUP S.R.L.   | 172.706,61     | 46.436,40 | 21,19     |                  | 2,4188777778      |               |             | 5           |           |                         |
| A.R. COSTRUTTORI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA         | 172.783,31     | 46.359,70 | 21,155    |                  | 2,3838777778      |               |             | 6           |           |                         |
| EDILSOMMA DI CATELLO SOMMA E C. SNC                          | 181.373,49     | 37.769,52 | 17,2351   |                  | 0                 |               |             | 7           |           |                         |
| CESI S.R.L.  | 181.888,70     | 37.254,31 | 17        |                  | 0                 |               |             | 8           |           |                         |
| G.N. EDILIZIA ENGINEERING DI NAPOLI GIUSEPPE                 | 204.131,71     | 15.011,30 | 6,85      |                  | 0                 |               |             | 9           |           |                         |
| COGESTRA S.R.L.  | 205.512,31     | 13.630,70 | 6,22      | Ali              | 0                 |               |             | 10          |           |                         |
| MONTAGNO INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L.                     | 214.146,55     | 4.996,46  | 2,28      | Ali              | 0                 |               |             | 11          |           |                         |

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DI INTERVENTI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA LICEO TOSCHI DI PARMA (FIN. UE – NEXT  
GENERATION EU) CUP D98B20001000001 CIG 950642239B  
Verbale n. 4 riscontro congruità e formulazione proposta di aggiudicazione**

In questo giorno 16/02/2023, alle ore 10:00 tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “Seduta Virtuale”, il presidente del seggio di gara Dott.ssa Giordana Pinardi, assistita in qualità di segretario verbalizzante, da Alessia Magnani Istruttore tecnico della Provincia di Parma,

richiamato:

il precedente verbale del 25/01/2023,

con nota acquisita agli atti in data 15/02/2023 con prot. 4046 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha attestato la congruità dei costi della manodopera.

formula la proposta di aggiudicazione a favore dell’operatore economico PROGEDIL S.R.L. con sede in Via Paolo Della Valle 23 - 80126 Napoli che ha offerto il ribasso del 21,48000 % - Valore Offerta economica euro 172.071,09.

La seduta di gara termina alle ore 10:15 circa. Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott.ssa Giordana Pinardi

*(documento firmato digitalmente)*

Il Segretario Verbalizzante : Alessia Magnani

*(documento firmato digitalmente)*