



PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO ESPROPRI e SERVITU

Responsabile : MONTEVERDI GIANPAOLO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 242 del 02/03/2023

Oggetto: PRESA D'ATTO RICEZIONE DICHIARAZIONE DA PARTE DEL TITOLARE DEL DIRITTO DI IPOTECA A NORMA DELL'ARTICOLO 26 COMMA 3 DEL D.P.R. 08 GIUGNO 2001 NUMERO 327

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'articolo 107 commi 2 e 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267; l'articolo 41 dello statuto ed il Regolamento per l'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto Presidenziale n° 230 del 17 novembre 2020 di approvazione del nuovo organigramma generale dell'Ente con decorrenza dal 01 gennaio 2021;
- la determinazione n° 1645 del 24 dicembre 2020 di approvazione del relativo funzionigramma;
- il decreto del Presidente della Provincia n° 12 del 27 gennaio 2022 di attribuzione, fra l'altro, delle competenze quale dirigente preposto all'ufficio per le espropriazioni;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 08 giugno 2001 n° 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" come modificato;
- la Legge Regionale 19 dicembre 2002 n° 37 "Disposizioni regionali in materia di espropri" come modificata.

VISTI ALTRESI';

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023 - 2025 approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 60 del 12.12.2022, insieme ai suoi allegati, compreso lo schema di bilancio;
- la Delibera di Consiglio n. 61 del del 22.12.2022 con cui è stato approvato in via definitiva il Bilancio di Previsione 2023 - 2025;

-il Decreto presidenziale n. 10 del 23.01.2023 con oggetto “PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2023 - 2025: APPROVAZIONE.” che ha attribuito ai Dirigenti la responsabilità dei capitoli di entrata e spesa del bilancio 2023 – 2025;

-il Decreto presidenziale numero 40 del 28.02.2023 con cui si è proceduto al riaccertamento ordinario dei residui;

RICHIAMATE:

-la determina dirigenziale numero 419 del 15.04.2022 avente ad oggetto la Determinazione di Indennità Provvisorie di Espropriazione ed Asservimento e relativo impegno di spesa concernente il Progetto di intervento numero 3-Variante strada provinciale numero 8 di Sissa nell’ambito del progetto denominato “Corridoio Plurimodale Tirreno Brennero-Raccordo Autostradale tra l’Autostrada della Cisa-Fontevivo(Pr) e l’Autostrada del Brennero-Nogarole Rocca(Vr)-Primo Lotto”;

-la determina dirigenziale numero 1761 del 27/12/2022 avente ad oggetto l’impegno di spesa integrativo nei confronti della ditta catastale “o”(si omettono le generalità all’interno del presente atto per motivi di privacy, pertanto la stessa verrà identificata con lettera “o”) e nella quale viene indicato nell’apposito allegato riferito alle indennità espropriative il totale aggiornato con le nuove risultanze;

CONSIDERATO:

-che la ditta catastale “O” di cui si omettono le generalità in ossequio alla normativa sulla privacy vigente aveva dichiarato al momento dell’accettazione della proposta di indennità la sussistenza di un’ipoteca nei confronti di un istituto bancario(i documenti sono agli atti dell’Ufficio Espropri);

-che l’art. 26 comma 3 del Dpr 08 giugno 2001 numero 327 prevede testualmente: “Se il bene è gravato da ipoteca, al proprietario è corrisposta l’indennità previa esibizione di una dichiarazione del titolare del diritto di ipoteca, con firma autenticata che autorizza la riscossione della somma”

CONSIDERATO INOLTRE:

-che con nostra nota 340 del 05.01.2023 si è richiesta apposita dichiarazione così come richiesto dall’art. 26 comma 3 del Dpr 08 giugno 2001;

-è pervenuto riscontro alla nostra nota da parte dell’Istituto bancario competente in data 26.01.2023 di cui a nostro prot. 2147, nel quale tuttavia la sottoscrizione da parte del dirigente bancario non risultava autenticata da soggetto competente;

-con nostra ulteriore nota del 07.02.2023(prot. 3398) si è provveduto a richiedere che la dichiarazione fosse corredata da autentica della sottoscrizione da parte di soggetto competente;

-l’ulteriore riscontro dell’Istituto in data 20.02.2023(prot. 4436) con cui ha provveduto a inviare al nostro ente la sottoscrizione autenticata da parte del Notaio Gardelli con studio sito in Parma;

VERIFICATO:

-che la documentazione presentata dall’Istituto è regolare e conforme a quanto stabilito dal Dpr 08 Giugno 2001 numero 327 in materia di espropri;

-che non occorre richiedere il parere di regolarità contabile in quanto le somme sono già state impegnate con appositi atti dirigenziali già citati nel corpo della determina e il presente atto verifica solo in linea tecnica la regolarità del documento ricevuto a norma del decreto 327/2001 in materia di espropri;

DATTO ATTO ALTRESI’:

-che il presente dirigente non versa in nessuna situazione di conflitto di interessi previsto dalla normativa vigente;

-che il responsabile del presente procedimento è il sottoscritto Dirigente di settore Ing. Gianpaolo Monteverdi;

DETERMINA

-Di prendere atto della dichiarazione rilasciata dall'istituto bancario competente (agli atti dello scrivente ufficio e non pubblicato per motivi attinenti alla privacy) a norma dell'art. 26 comma 3 del Dpr 08 Giugno 2001 quale condizione essenziale per la liquidazione dell'indennità espropriativa;

- Di autorizzare l'ufficio espropri a iniziare l'iter per la liquidazione delle spettanze alla ditta catastale "O" ;

-Di trasmettere il presente provvedimento al momento della liquidazione dell'importo spettante alla ditta catastale "O" al servizio finanziario;

-Di notificare il presente provvedimento:

- Alla ditta catastale "O" ;
- All'istituto bancario competente;
- All'Ufficio Espropri;

-Di pubblicare la presente determina dirigenziale nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente in ossequio alla normativa di cui al D.Lgs 33/2013

Sottoscritta dal Responsabile
(MONTEVERDI GIANPAOLO)
con firma digitale

•