



**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LABORATORI  
DELL'ISTITUTO BERENINI DI FIDENZA**

IMPORTO DEI LAVORI al netto del ribasso	€ 81.372,22
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 1.628,05
IMPORTO contrattuale comprensivi di oneri della sicurezza	€ 83.000,27
IMPORTO seguente adeguamento ex art. 26 D.Lgs. 50/2022	€ 91.208,66

IMPRESA: EUREDIL S.r.l.

Determina 778 del 07/07/2022 – a seguito di richiesta di offerta su piattaforma MEPA (RDO n.3078464) e aggiudicazione con migliore offerta per l'esecuzione dei lavori a EUREDIL S.r.l., P.I. 01948190341 con sede legale in Via Faustino Manara n.20 - 43013 Langhirano(PR); ribasso contrattuale del 2,00% sull'importo a base d'asta di € 83.032,88, pari a € 81.372,22 oltre ad € 1.628,05 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) per un totale contrattuale di complessivi € 83.000,27, oltre IVA al 10%. Successivo adeguamento prezzi relativo a ex art.26 del D.Lgs. 50/2022

R.U.P.: Ing. Paola Cassinelli

PROGETTAZIONE: Ing. Arch. Andrea Mazzoli

DIREZIONE LAVORI Ing. Arch. Andrea Mazzoli

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE: Geom. Davide Chiesa

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Descrizione dei lavori

I lavori in oggetto hanno riguardato le opere messe in atto ai fini della manutenzione straordinaria dei laboratori nell'Istituto Berenini di Fidenza, sito in via Vittorio Alfieri in Fidenza (PR), opere rappresentanti la sistemazione di un laboratorio di saldatura ed un laboratorio di logistica insistenti nel medesimo volume. Gli interventi nelle zone oggetto d'intervento, come brevemente si riassumono,



si sono concentrate alla rimozione delle attuali compartimentazioni, al fine della modifica dei locali con un nuovo involucro normativamente confacente le normative antincendio e termoacustiche. La progettazione e la scelta delle apparecchiature impiantistiche ha soddisfatto le normative di settore conformata alla morfologia costruttiva del fabbricato e considerando ciò che è in essere e che abbiano costituito un obbligo funzionale.

#### Caratteristiche amministrative dell'immobile

L'immobile è proprietà della Amministrazione Provinciale di Parma.

#### Procedura autorizzativa intervento

L'intervento è finanziato dal MIUR nell'ambito delle risorse assegnate con DM 13 del 08/01/2021 pubblicato in G.U. del 19/03/2022; essendo stato approvato il Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del 12/02/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al citato decreto autorizzativo (DM 13/2021); l'intervento in oggetto ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) il cui richiamato obiettivo è quello di "consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche contribuire al processo di recupero climatico"; il Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 ha provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021; tra gli interventi ricompresi nel Piano risulta quello di manutenzione straordinaria dell'Istituto Berenini di Fidenza.

#### Lavori

con determina n. 778 del 07/07/2022 si procedeva ad affidare l'esecuzione dei lavori denominati "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ITIS BERENINI. 1° STRALCIO" CUP D58B20000610001" alla Ditta EUREDIL S.r.l. P.I. 01948190341 con sede legale in Via Antonio Fratti n. 21/A - 43013 Langhirano (PR), per un importo contrattuale di € 83.000,27, comprensivo di € 1.628,05 per oneri della sicurezza, oltre ad € 8.300,03 per IVA di legge così per un totale di € 91.300,30 (CIG 92349623BA);

A seguito di tale atto, per mezzo del verbale di consegna dei lavori datato 19 settembre 2022 veniva dato inizio alle lavorazioni previste in progetto.

Il quadro economico relativo allo stralcio dei lavori in oggetto era il seguente:



QUADRO ECONOMICO  
PROGETTO ESECUTIVO LABORATORIO DI LOGISTICA

	%	COSTI
A.1		Lavori a base d'asta
A.2		Oneri sicurezza
A.3		totale lavori a base di gara
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	10,00%	Iva su lavori
B.2.1		Lavori in economia € 83.032,88
		oneri della sicurezza su lavori
B.2.2		in economia € 1.628,05
B.2.2		totale lavori in economia € 84.660,93
B.2.3		iva sui lavori in economia € 8.466,09
B.5		spese ANAC su lavori base di gara (300.000<i>-</i>500.000)
B.6		spese ANAC lavori in economia (i<150.000) € 30,00
B.7	1,30%	fondo art. 113 D. Lgs 20/2016 € 1.100,59
B.8		imprevisti € 742,38
B.9		totale somme a disposizione € 95.000,00
C		<b>TOTALE INTERVENTO € 95.000,00</b>

In seguito, l'art. 7 del DPCM 28/07/2022 quale attuazione dell'art. 26 c. 7 del D.L. n. 50/2022 (che ha istituito il "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" allo scopo di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezziari utilizzati nelle procedure di affidamento di opere pubbliche finanziate, in tutto o in parte, con le risorse del PNRR avviate successivamente al 18/05/2022 e fino al 31/12/2022), ha stabilito che gli enti locali attuatori di interventi ricompresi nell'allegato 1, tra i quali risultano quelli finanziati dal DM Istruzione n. 13/2021 e n. 116/2022 (855 milioni - I piano province e città metropolitane) che abbiano avviato le procedure di gara nel periodo dal 18/05/2022 al 31/12/2022, beneficino di una preassegnazione del 10% sul contributo già assegnato.

Si è quindi provveduto all'adeguamento del quadro economico sulla base della redazione dei nuovi prezzi, con riferimento al prezziario Emilia Romagna (aggiornamento infrannuale 2022 approvato con Deliberazione della Giunta Regionale 27/07/2022, N. 1288 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n.235 del 30.07.2022) e, laddove non siano state reperite le voci rispettive, si è provveduto all'aggiornamento dei costi elementari delle rispettive voci.

In seguito a tale variazione, il costo originario dei lavori, computato secondo i costi elementari precedenti il D.Lgs. 50/2022 rif. Ex Art.26, era di complessivi: 83.032,88€, mentre il costo dei lavori computato secondo i costi elementari attualizzati in rispetto del D.Lgs. 50/2022 rif. Ex Art.26 è divenuto: 91.208,66€, con una variazione di 8.175,78€, con costi della sicurezza invariati.

#### Avvio dei lavori

In data 19 settembre 2022, il sottoscritto Direttore dei Lavori, convocata l'Impresa Appaltatrice ha provveduto a redare il verbale di consegna con il quale si dava l'avvio dei lavori.

#### Sospensioni lavori

Durante il corso dei lavori non si sono manifestate problematiche che hanno portato ad una sospensione dei lavori.

#### Variante strutturale

Durante il corso dei lavori si è presentata una problematica per la quale è stata redatta una variante non sostanziale relativa all'interasse della luce libera fra due montanti ridotto in percentuale del 8,13% che ha determinato una miglioria della prestazioe meccanica strutturale.

#### Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità' delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

#### Fine lavori

In data 18 novembre 2022, il sottoscritto Direttore dei Lavori in contraddittorio con l'Impresa Appaltatrice come in intestazione di verbale, dopo aver accertato la veridicità di quanto sopra, ha emesso certificato di fine lavori asseverando che le opere in contratto sono state ultimate il giorno stesso.

#### Avvisi ai creditori

Come attestato da dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento prot. n. 11.276 in data 28/04/2023, non si è proceduto a pubblicare l'avviso ai creditori (allegato)

#### Cessioni di credito da parte dell'Impresa

a tutt'oggi non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo del credito che essa vanta verso l'Amministrazione in dipendenza dei lavori in oggetto, né risulta delega o procura a favore di terzi, né sussistono a carico della suddetta impresa legali impedimenti al pagamento della rata di saldo finale dovuta all'impresa stessa, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori che trattasi.



#### Collaudo statico

Con determinazione n. 1004 del 31.08.2022 è stato incaricato del collaudo statico della struttura metallica in progetto l'Ing. Valerio del Rio.

Il certificato di collaudo statico è stato depositato presso la Provincia di Parma in data 14.04.2023 al prot. n. 10.063.

#### Riserve dell'impresa

L'impresa non ha posto riserve durante l'esecuzione dei lavori.

#### Infortuni in corso di lavoro

Durante il lavoro non è avvenuto nessun infortunio.

#### Assicurazione degli operai

Le Imprese risultano regolarmente assicurate

#### Valutazioni sulla regolare esecuzione

Il sottoscritto Andrea Mazzoli, Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti e le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti Euro 91.208,66€ al netto del ribasso d'asta e oltre agli oneri della sicurezza di 1.628,05€;
- la posizione assicurativa di Euredil S.r.l. è sottoscritta con INAIL operai sede di Parma riferimento PAT 90402901/79, contraddistinta da matricola INPS 5603975096 e Iscrizione Cassa edile di Parma 5790;
- non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.



Visto quanto sopra riportato,

**CERTIFICA CHE IO LAVORI IN OGGETTO SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI**

**Pagamenti in acconto**

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 90.843,50€ a titolo di pagamenti in acconto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta:

1° certificato di pagamento SAL 1 in data 21/12/2022 per lavori, somministrazioni e oneri della sicurezza per complessivi 82.585,00€ oltre a IVA del 10% di 8.258,50€ che rendono un totale di 90.843,50€

2° certificato di pagamento SAL 1bis in data 08/03/2023 per lavori, somministrazioni e oneri della sicurezza per complessivi 7.981,00€ oltre a IVA del 10% di 798,10€ che rendono un totale di 8.779,10€



**LIQUIDAZIONE**

Visto i SAL precedenti come descritti, si certifica che possono essere liquidati complessivi 446,54€ oltre IVA come di seguito ottenuti:

Lavori e somministrazioni	€ 91.208,66
Soggetti a ribasso del 2%	€ 89.384,49
Oneri sicurezza - non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.628,05
<b>A - SOMMANO importi soggetti a ritenute</b>	<b>€ 91.012,54</b>
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
<b>B - SOMMANO importi NON soggetti a ritenute</b>	<b>/</b>
<b>DETRAZIONI</b>	
Ammontare dei certificati precedenti – SAL 1	€ 82.585,00
Ammontare dei certificati precedenti – SAL 1 bis	7.981,00
<b>C- SOMMANO LE DETRAZIONI</b>	<b>€ 90.566,00</b>
CREDITO Impresa arrotondato a 1 euro (*)	€ 446,54
per IVA al 10%	€ 44,65
<b>TOTALE CREDITO</b>	<b>€ 491,19</b>

(\*) – Importo risultante da A + B - C

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing Andrea Mazzoli



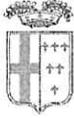
L'IMPRESA

EUREDIL S.R.L.

EUREDIL s.r.l.  
Via A. Fratti 21/A  
43013 LANGHIRANO (PR)  
P. IVA 01948190341

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Paola Cassinelli – R.U.P.



**PROVINCIA  
DI PARMA**

Il Funzionario

Ing. Paola Cassinelli

<b>Provincia di Parma</b>	
Prot. N. <u>11276</u>	del <u>28/04/2023</u>
Clas. <u>06.06.02</u>	

Servizio Edilizia Scolastica

Viale Martiri  
della Libertà n.15  
43123 Parma  
Tel. 0521 931924  
Fax 0521 931755

e-mail [p.cassinelli@provincia.parma.it](mailto:p.cassinelli@provincia.parma.it)

[www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it)

Parma, 28/04/2023  
Rif.

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LABORATORI  
DELL'ISTITUTO BERENINI DI FIDENZA  
D58B20000610001. FINANZIAMENTO UE (NEXT GENERATION EU).**

**DICHIARAZIONE DEL RUP RELATIVA AGLI AVVISI AD OPPONENDUM**

Visto il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, approvato con Decreto Presidenziale n. n. 166 del 7/7/2022 per l'importo complessivo di € 95.000;

Visto che l'affidamento è stato formalizzato con contratto in forma di scrittura privata rep. n. 57 del 04/10/2022, per l'importo complessivo di € 83.000,27 oltre iva 10%,

Dato atto che i lavori sono stati consegnati il 19/09/2022 e si sono conclusi il 18/11/2022, come da verbali in atti;

La sottoscritta responsabile del Procedimento, Ing. Paola Cassinelli,

**DICHIARA**

che durante l'esecuzione dei lavori non occorsero occupazioni permanenti o temporanee di suoli o comunque proprietà di terzi, né furono arrecati danni di sorta.

Si omette pertanto la pubblicazione dell'avviso ai creditori ex art. 218 del DPR 207/2010.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Paola Cassinelli  
(firma digitale)