

## UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

### DECRETO PRESIDENZIALE

---

**n. 85 del 17/05/2023**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PARMA" CUP: D91B21005420006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1)). APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DI PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

IL PRESIDENTE

Premesso che:

con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 60 del 12.12.2022 è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023 – 2025 e presentato lo schema di Bilancio di Previsione 2023–2025;

con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 61 del 22/12/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 – 2025;

Dato atto che:

- l'ente Provincia di Parma ha partecipato all'avviso pubblico del MIUR prot. n. 48.048 del 02.12.2021 (Missione 2 - Componente 3 - Investimento 1.1, "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU), candidando il progetto di "costruzione di nuova scuola presso l'ITIS di Parma – CUP D91B21005420006" dell'importo complessivo di € 12.960.000,00;
- il MIUR (ora MIM) – Unità di Missione del PNRR ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale con Decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di Missione del PNRR prot. n. 14 del 05.05.2022;
- l'ente ha stipulato con il MIM un Accordo di Concessione di finanziamento, sottoscritto dalle parti (ns. prot. n. 27681 del 06.09.2022);
- il MIM, ai fini dell'individuazione dei progettisti di ciascun intervento ammesso a finanziamento, ha bandito in data 01.07.2022, un concorso di progettazione in due gradi per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 - Componente 3 - Investimento 1.1, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;

Visto che con Decreto Presidenziale n. 2 del 12/01/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 c. 5 del D. Lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento di

"COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI DI PARMA. CUP: D91B21005420006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1)", dell'importo di € 12.960.000;

Preso atto delle graduatorie definitive relative ai soggetti collocati in prima posizione per ciascuna area territoriale, adottate con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del merito Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza n. 27 del 13/04/2023, dal quale risulta che per la Provincia di Parma, vincitore del concorso è il costituendo RTP con capogruppo l'Arch. Giacomo De Amicis dello Studio DEAMICISARCHITETTI con sede in Milano;

Visto che il progetto di fattibilità tecnico economico è stato acquisito dall'ente tramite il portale del MIM, come previsto dalla procedura, composto dai seguenti elaborati:

#### **Stato di fatto**

1. Inquadramento territoriale e ortofoto
2. Planimetria Catastale
3. Planimetrie stato di fatto e interferenze
4. Rilievo fotografico
5. Planimetria di confronto
6. Studio di inserimento urbanistico

#### **Stato di progetto**

7. Planivolumetrico
8. Pianta dell'attacco a terra
9. Pianta PI\_PT\_P1
10. Pianta P2\_COP
11. Schema delle superfici PT\_P1\_P2
12. Pianta controsoffitti PT\_P1\_P2
13. Pianta pavimenti PT\_P1\_P2
14. Pianta rivestimenti PT\_P1\_P2
15. Pianta illuminazione PT\_P1\_P2
16. Prospetti e Sezione AA
17. Sezione BB
18. Dettagli - modulo aula
19. Dettagli - rampa interna
20. Dettagli - scala interna
21. Visualizzazioni tridimensionali

#### **Documentazione**

22. Relazione Generale
23. Relazione Tecnica
24. Studio di impatto ambientale
25. Relazione di sostenibilità dell'opera
26. Calcolo sommario di spesa
27. Quadro economico di progetto
28. Prime indicazioni e prevenzioni per la stesura del piano di sicurezza
29. Prime indicazioni di progettazione antincendio
30. Studio di inserimento urbanistico

Preso atto che:

a seguito di verifica degli elaborati, il RUP, con nota prot. n. 9132 del 05.04.2023, ha richiesto alcune integrazioni e variazioni non sostanziali al progetto di fattibilità vincitore, al fine

conformare lo stesso alle esigenze dell'ente;

i progettisti del costituendo RTP hanno consegnato i documenti aggiornati con nota prot. 12873 del 12/05/2023, recependo le richieste dell'ente ed aggiornando i seguenti elaborati:

22. relazione generale

26. calcolo sommario della spesa

27. quadro tecnico economico di progetto

Visto ora il progetto di fattibilità tecnico economica redatto dal costituendo RTP che si è aggiudicato il concorso di progettazione indetto dal MIUR, allegato al presente atto e dell'importo complessivo di € 14.256.000, ripartita secondo il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A_1	Importo lavori a base d'asta	10.926.033,00 €
A_2	costi della sicurezza	173.967,00 €
A_3	totale lavori a base di gara	11.100.000,00 €
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B_1	iva 10% sui lavori (A_3)	1.110.000,00 €
B_2	spese professionali RTP	
B_2.1	progetto def, CSP. Progetto es., CSE, DL	906.244,00 €
B_3	altre spese tecniche	
B_3.1	verifica progetto, collaudi, var. catastali, ecc..	219.332,00 €
B_4	oneri su B_2 e B_3	
B_4.1	CNPAIA 4% su s.t. B_2 + B_3	45.023,04 €
B_4.2	iva 22% su s.t. B_2 + B_3 + B_4	257.531,79 €
B_5	altre spese	
B_5.1	collegio consultivo tecnico (L 120/2020 Art.6 c. 7 bis-0,5% i opera)	54.630,00 €
B_5.2	spese di pubblicazione	5.000,00 €
B_5.3	assunzioni a tempo determinato n. 2 unità cat D per 40 mesi (sino a 30/06/2026)	235.224,00 €
B_5.4	Rimborsi ANAC per affidamenti servizi, lavori	1.360,00 €
B_5.5	imprevisti (accantonamento minimo =1% lavori- ex art L. 28 marzo 2022, n. 25 art. 29 c. 7)	111.000,00 €
B_5.6	incentivo funzioni tecniche	155.400,00 €
B_5.7	altre spese	55.255,17 €
B_6	Totale somme a disposizione	3.156.000,00 €
<b>C</b>	<b>Totale generale</b>	<b>14.256.000 €</b>

Considerato che:

rispetto al documento di fattibilità delle alternative progettuali approvato con DP n. 2/2023 risulta un maggiore costo di € 1.296.000, pari al 10% dell'originario finanziamento, dovuto all'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione registrato a seguito dell'aggiornamento dei prezzari regionali;

per la copertura di tale maggiore importo dell'investimento, non coperto dal contributo assegnato all'ente del MIM con DD n. 14 del 05.05.2022, l'ente procederà alla richiesta al MEF delle risorse del FOI (Fondo Opere Indifferibili) di cui al decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, articolo 26, comma 7, con la tempistica prevista dal Decreto MEF 10.02.2023, trattandosi di opera da avviare nel II semestre 2023;

Visto l'art. 23 c. 5 del D. Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 26 dello Statuto dell'ente, in base al quale la competenza per l'approvazione dei progetti preliminari e definitivi di opere pubbliche è del Presidente;

sentito il Consigliere Delegato, Arch. Aldo Spina;

Acquisito il parere del Dirigente Responsabile in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

#### DECRETA

di approvare in linea tecnica, ai sensi dell'art. 23 c. 5 del D. Lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di "COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI DI PARMA. CUP: D91B21005420006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1))", allegato alla presente e redatto dal costituendo RTP con capogruppo l'Arch. Giacomo De Amicis dello studio DEAMICISARCHITETTI con sede in Milano, avente il seguente quadro tecnico economico:

A	LAVORI	
A_1	Importo lavori a base d'asta	10.926.033,00 €
A_2	costi della sicurezza	173.967,00 €
A_3	totale lavori a base di gara	11.100.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B_1	iva 10% sui lavori (A_3)	1.110.000,00 €
B_2	spese professionali RTP	
B_2.1	progetto def, CSP. Progetto es., CSE, DL	906.244,00 €
B_3	altre spese tecniche	
B_3.1	verifica progetto, collaudi, var. catastali, ecc..	219.332,00 €
B_4	oneri su B_2 e B_3	
B_4.1	CNPAIA 4% su s.t. B_2 + B_3	45.023,04 €
B_4.2	iva 22% su s.t. B_2 + B_3 + B_4	257.531,79 €
B_5	altre spese	
B_5.1	collegio consultivo tecnico (L 120/2020 Art.6 c. 7 bis-0,5% i opera)	54.630,00 €
B_5.2	spese di pubblicazione	5.000,00 €
B_5.3	assunzioni a tempo determinato n. 2 unità cat D per 40 mesi (sino a 30/06/2026)	235.224,00 €
B_5.4	Rimborsi ANAC per affidamenti servizi, lavori	1.360,00 €
B_5.5	imprevisti (accantonamento minimo =1% lavori- ex art L. 28 marzo 2022, n. 25 art. 29 c. 7)	111.000,00 €

B_5.6	incentivo funzioni tecniche	155.400,00 €
B_5.7	altre spese	55.255,17 €
B_6	Totale somme a disposizione	3.156.000,00 €
<b>C</b>	<b>Totale generale</b>	<b>14.256.000 €</b>

Di prendere atto che il maggior importo dell'investimento rispetto al progetto di fattibilità delle alternative progettuali approvato con DP n. 2/2023, pari a € 1.296.000 è dovuto all'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione registrato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi regionali e che sarà coperto dalle risorse del FOI (Fondo Opere Indifferibili) 2023, di cui al decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, articolo 26, comma 7, che saranno richieste dall'ente con la tempistica prevista dal Decreto MEF 10.02.2023, trattandosi di opera da avviare nel II semestre 2023;

di dare mandato all'Ufficio Edilizia Scolastica di proseguire con le successive fasi progettuali ai sensi dei D.Lgs. 50/2016;

di confermare Responsabile del Procedimento, l'ing. Paola Cassinelli, funzionario tecnico dell'Amministrazione Provinciale;

di procedere all'adeguamento del programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, in cui l'intervento è già presente in prima annualità (2023), indicando l'importo corretto di € 14.256.000,00;

di dichiarare il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente  
(MASSARI ANDREA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

**PARERE di REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. **1642 /2023** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: COSTRUZIONE DI NUOVA SCUOLA PRESSO L'ITIS DA VINCI A PARMA" CUP: D91B21005420006 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M2-C3-I.1.1). APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DI PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, formulate dal sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 17/05/2023

Sottoscritto dal Responsabile  
(MONTEVERDI GIANPAOLO)  
con firma digitale