

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 696 del 24/05/2023

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. CIG 948588826A. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU). PRESA D'ATTO DELLE MIGLIORIE OFFERTE CON OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA.

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio n. 60 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2023 - 2025 ed il relativo elenco annuale 2023, il Piano Triennale 2023 - 2025 del fabbisogno di personale ed il Programma Biennale 2023 - 2024 degli acquisti di beni e servizi;
- con delibera di Consiglio n. 61 del 22/12/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 - 2025;
- con decreto del Presidente n 10 del 23/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 - 2025;
- con decreto del Presidente n 40 del 28/02/2023 è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2022.
- con decreto del Presidente n. 23 del 03/02/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2023 - 2025.

DATO ATTO che:

l'intervento è finanziato (per 3,8milioni di euro) dal MIUR nell'ambito delle risorse assegnate con DM n. 62 del 10/03/2021 (riparto della somma complessiva pari ad € 1.125.000.000 in favore delle province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale sulla base di criteri definiti nel DPCM 7/7/2020) e DM 217 del 15/7/2021 (decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici di competenza di Province, città Metropolitane ed enti di decentramento regionale..);

nel frattempo, è stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/2/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui ai citati decreti autorizzativi (DM 62/2021 DM 217/2021);

con nota n. 12905 del 9/3/2022 il MIUR (nostro prot. 6415/2022) ha comunicato che gli interventi in questione, di cui al citato Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 in data 08/01/2021 sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, all'interno del Piano nazionale di ripresa e resilienza di cui al Regolamento UE n. 2021/241, nell'ambito della Missione 4-Istruzione e ricerca, Componente 1-Potenziamento dei servizi d'istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 3.3-Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;

l'intervento in oggetto ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) il cui richiamato obiettivo è quello di "consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche contribuire al processo di recupero climatico";

con Decreto del 28/07/2022 sono stati assegnati all'ente € 380.000 di risorse aggiuntive derivanti dal "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" istituito dall'art. 26 c. 7 del D.L. n. 50/2022, allo scopo di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi utilizzati nelle procedure di affidamento di opere pubbliche finanziate, in tutto o in parte, con le risorse del PNRR avviate successivamente al 18/05/2022 e fino al 31/12/2022;

Considerato che:

- con Decreto Presidenziale n. 96 del 23/04/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una nuova scuola nel polo scolastico di via Maria Luigia in Parma, dell'importo complessivo di € 3.800.000;

VISTO il Decreto del Presidente n. 225 del 07/10/2022 con cui è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per la REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001, per € 3.800.000,00;

Preso atto che:

con determinazione n. 1379 del 09/11/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto esecutivo dei lavori di REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), avente un quadro tecnico economico di complessivi € 4.180.000,00;

con DD n. 1264 del 18/10/2022 sono state fornite indicazioni operative da adottare nella procedura di gara, trattandosi di intervento finanziato da PNRR;

con DD n. 1397 del 11/11/2022, è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 36, co. 2 e dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

espletate le procedure di gara, con determinazione n. 19 del 16/01/2023, l'appalto dei lavori è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo verticale COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) con sede legale in Piazzale Badalocchio 9/B - 43126 Parma C.F. e P.IVA 02079260341 consorziata esecutrice: DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. / CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante) con sede legale in Via Q. Sella n. 15/a 43126 Parma C.F. e P.IVA 02314840345 consorziate esecutrici: ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL che ha ottenuto un punteggio totale pari a 98,91 e presentato un'offerta economica con ribasso del 6,25%;

dato atto che l'importo contrattuale è pari ad euro 3.195.125,20 (di cui euro 3.051.125,20 per lavori ed Euro 144.000,00 per oneri di sicurezza);

Vista la comunicazione prot. n. 4372 del 17/02/2023 con cui il funzionario Responsabile della Stazione Unica appaltante ha comunicato di aver acquisito la documentazione dell'O.E., a comprova dei requisiti richiesti ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016;

Che con determinazione n. 299 del 14/03/2023 si prendeva atto dell'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001" al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo verticale COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) con sede legale in Piazzale Badalocchio 9/B - 43126 Parma C.F. e P.IVA 02079260341 consorziata esecutrice: DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. /CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante) con sede legale in Via Q. Sella n. 15/a 43126 Parma C.F. e P.IVA 02314840345 consorziate esecutrici: ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL al prezzo di euro 3.195.125,20 (di cui euro 3.051.125,20 per lavori ed Euro 144.000,00 per oneri di sicurezza), oltre iva - CIG 948588826A;

Che l'aggiudicazione è stata formalizzata con contratto n. 15270 del 30/03/2023;

VISTA altresì l'offerta tecnica ed economica dell'impresa aggiudicataria ed in particolare i seguenti documenti:

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE MIGLIORIE OFFERTE, nel quale le migliori sono quantificate in € 73.700,00;
- CRONOPROGRAMMA, dal quale risulta un minor tempo contrattuale, pari a 486 giorni.

CHE occorre recepire l'offerta tecnica dell'aggiudicatario, accettando le migliori proposte dallo stesso e prendendo atto in particolare di:

- manutenzione ordinaria gratuita dell'immobile e degli impianti per due anni a partire dalla data del verbale di ultimazione;
- restituzione in BIM delle opere realizzate

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO delle migliori tecniche offerte dall'aggiudicatario in sede di gara (allegate alla presente) ed in particolare:

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE MIGLIORIE OFFERTE, nel quale le stesse sono quantificate in € 73.700,00;
- CRONOPROGRAMMA, dal quale risulta un minor tempo contrattuale, pari a 486 giorni.

DI DARE ATTO CHE le migliori tecniche offerte comprendono:

- manutenzione ordinaria dell'immobile e degli impianti per due anni a partire dalla data del verbale di ultimazione;
- restituzione in BIM delle opere realizzate

DI DARE ATTO CHE le migliorie tecniche offerte dall'impresa non comportano spesa da parte dell'ente;

di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013.

-

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale