



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Responsabile : SABBADINI SIMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 864 del 21/06/2023

Oggetto: REGGIA DI COLORNO. CONTRATTO DI CONCESSIONE SERVIZI MUSEALI IN PENDENZA DI SOTTOSCRIZIONE. GESTIONE IVA COMMERCIALE LUGLIO 2022-DICEMBRE 2023. DETERMINAZIONI.

IL RESPONSABILE D'UFFICIO

Visti :

l'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000;

l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "gestione amministrativa e valorizzazione strategica del patrimonio" come da determina dirigenziale n. 1685 del 30/12/2020;

Premesso:

che con delibera di Consiglio n. 60 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023 – 2025 e con medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e il relativo elenco annuale 2023;

che con delibera di Consiglio n. 61 del 22/12/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2023 – 2025;

che con decreto del Presidente n. 10 del 23/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 – 2025;

con decreto del Presidente n. 23 del 03/02/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2023 – 2025;

Visti altresì:

il Decreto Presidenziale n. 72 del 10/03/2022 di approvazione delle "Linee guida per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 - Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;

il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 290 del 12/12/2022;

il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

Premesso

che con Determinazione n. 414/2022 del 14/04/2022, con riferimento alla procedura per l'affidamento in concessione dei servizi museali della Reggia di Colorno CIG 9105806CD0, era aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace l'appalto di concessione ad ANTEA SCRL PROGETTI E SERVIZI PER LA CULTURA E IL TURISMO con sede in Via Mazzini, 30 a 43052 Colorno (PR) P.Iva 01958640342;

che il Gestore uscente, di cui al citato Contratto Rep. 14839/2015, coincideva con il nuovo aggiudicatario;

Dato atto

che al fine di dare continuità alle prestazioni e ai servizi al pubblico, ai sensi dell'art. 8 "Durata della Concessione" del Capitolato Tecnico che ammette l'avvio anticipato, con nota prot. 20673 del 30/06/2022 si provvedeva alla consegna degli spazi per l'avvio dei servizi in pendenza di sottoscrizione di contratto a partire dal 1° luglio 2022 con verbale sottoscritto per accettazione dalle parti;

che l'avvio anticipato del contratto si rendeva necessario in quanto non ancora completata l'istruttoria di autorizzazione alla concessione dei servizi negli spazi museali della Reggia di Colorno ai sensi dell'art. 57 bis del Codice dei Beni Culturali da parte della Commissione Regionale-Segretariato del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per l'Emilia-Romagna;

Considerato

che il protrarsi del procedimento autorizzatorio della Soprintendenza per incongruenze nel titolo di proprietà dei mappali individuati quali aree sottoposte a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali, tuttora in corso di perfezionamento, impone di procedere comunque alla corretta contabilizzazione degli importi dovuti dal Concessionario per il periodo luglio 2022-dicembre 2023, e così di seguito indicati:

-importo annuo del canone di concessione da corrispondere all'Amministrazione Provinciale è pari ad euro 25.625,00 oltre ad iva pari ad € 5.637,5 e così per complessivi € 31.262,50

-aggio sugli incassi dei biglietti venduti del 10 % oltre ad iva;

che la durata del contratto corrisponde ad anni 6 (sei) dalla sottoscrizione del contratto, avviato in modalità anticipata a partire dal 1° luglio 2022;

Dato atto

che la superficie in concessione ad Antea è pari a 3504 mq corrispondenti al 60% della superficie della Reggia di pertinenza della Provincia per opere di manutenzione ordinaria e straordinaria rilevanti a fine IVA;

che tale perimetrazione IVA si rende necessaria al fine della gestione contabile pro quota di IVA commerciale collegata al contratto di concessione in pendenza di sottoscrizione,

DETERMINA

Di dare atto che l'appalto di concessione dei servizi museali della Reggia di Colorno, aggiudicato in via definitiva non efficace ad ANTEA SCRL PROGETTI E SERVIZI PER LA CULTURA E IL TURISMO con sede in Via Mazzini, 30 a 43052 Colorno (PR) P.Iva 01958640342 con Determina n. 414/2022 del 14/04/2022 ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., è avviato in modalità anticipata per effetto di nota prot. 20673 del 30/06/2022 di consegna degli spazi e avvio dei servizi in pendenza di sottoscrizione di contratto, in attesa di autorizzazione della Soprintendenza competente;

di dare atto che in base all'importo annuo del canone, pari € 25.625,00 oltre ad iva per € 5.637,5 e così per complessivi € 31.262,50, l'importo dovuto alla Provincia a partire dalla consegna del servizio e per tutto l'anno 2023 corrisponde ad € 46.893,75 iva compresa, da versare in due rate come segue:

-quanto ad € 31.262,50 iva compresa per il periodo 1° luglio 2022-30 giugno 2023 con esigibilità al 31/12/2023;

-quanto ad € 15.631,25 iva compresa per il periodo 1° luglio 2023-31 dicembre 2023 con esigibilità al 31/12/2023;

che l'importo complessivo di € 46.893,75 (pari ad 1 semestre 2022 e annualità 2023) è accertato al cap 620 Rendite patrimoniali diverse del Bilancio 2023, come segue:

-acc.586/2023 per un importo di € 12.812,50 oltre IVA di € 2.818,75 per complessivi € 15.631,25 relativo al canone dal 1 /07/2022 al 31/12/2022 ;

- acc. 587/2023 per un importo di € 25.625,00 oltre IVA di € 5.637,50 per complessivi € 31.262,50 relativo al canone anno 2023;

di dare atto che la quota iva 2023, per corrispondenti € 8.456,25, risulta rilevante a fini IVA;

di dare atto che l'esigibilità degli importi si conferma nel bilancio di imputazione dell'Entrata;

di dare atto che tutte le informazioni inerenti l'entrata in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013;

di demandare a successivo atto l'accertamento dell'importo dovuto a titolo di canone gli anni 2024-2028 (sc 30/06/2028) a seguito di formalizzazione del contratto di riferimento.

Sottoscritta dal Responsabile
(SABBADINI SIMONA)
con firma digitale

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

PRP - 2030 / 2023

Esercizio 2023

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2023

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
E	620000000000 / 0 RENDITE PATRIMONIALI DIVERSE parzialmente rilevanti ai fini iva	Accertamento 587 / 2023	3 - Entrate extratributarie 0100 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	301 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni 3010301 - Canoni e concessioni e diritti reali di godimento 3010301003 - Proventi da concessioni su beni	31.262,50
E	620000000000 / 0 RENDITE PATRIMONIALI DIVERSE parzialmente rilevanti ai fini iva	Accertamento 586 / 2023	3 - Entrate extratributarie 0100 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	301 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni 3010301 - Canoni e concessioni e diritti reali di godimento 3010301003 - Proventi da concessioni su beni	15.631,25
Totale Accertamenti					46.893,75



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **864 / 2023**

Proposta n. 2030/2023

Oggetto: REGGIA DI COLORNO. CONTRATTO DI CONCESSIONE SERVIZI MUSEALI IN
PENDENZA DI SOTTOSCRIZIONE. GESTIONE IVA COMMERCIALE LUGLIO 2022-
DICEMBRE 2023. DETERMINAZIONI.

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 620000000000/0 - ANTEA SCRL REGGIA DI COLORNO CONCESSIONE SPAZI E SERVIZI
MUSEALI ANNO 2023 (IMPONIBILE 25625,00 + IVA)*

Cod.V Livello 3010301003

- Accertamento n.587/2023 – euro €31.262,50

*Rif. Bil. PEG 620000000000/0 - ANTEA SCRL REGGIA DI COLORNO CONCESSIONE SPAZI E SERVIZI
MUSEALI DD 414/22 PROT 20673/22 II SEM. 2022 (IMPONIBILE 12812,50 + IVA)*

Cod.V Livello 3010301003

- Accertamento n.586/2023 – euro €15.631,25

Parma, li 21/06/2023

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale