

UFFICIO STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile : GIUDICE UGO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 991 del 11/07/2023

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO "PROGETTO UNA SCUOLA PER LA CITTÀ - LA NUOVA MENSA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE DI BUSSETO" - CUP 75E22000050001 CIG 982853185B PER CONTO DEL COMUNE DI BUSSETO - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CONDIZIONATA

IL DIRIGENTE

VISTI

- l'art. 107 del Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);
- l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;
- il Dispongo Presidenziale prot. n. 28918 del 03/12/2020 di attribuzione delle competenze.

VISTI ALTRESI'

il Codice dei contratti di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come successivamente modificato ed integrato;

PREMESSO

che con D.D. n. 645 del 18/05/2023 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 36, co. 2 e art. 60 del Codice con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice per l'esecuzione dei lavori: "PROGETTO UNA SCUOLA PER LA CITTÀ - LA NUOVA MENSA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE DI BUSSETO" CUP 75E22000050001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU);

che l'espletamento della gara è avvenuto sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), visto l'obbligo dell'utilizzo delle piattaforme telematiche di negoziazione, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 40, co 2, e dell'articolo 52 D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO:

che entro il termine perentorio fissato nel bando di gara (le ore 17:00 del giorno 19/06/2023) sono pervenute due istanze di ammissione alla procedura di gara;

che in data 20/06/2023 nella prima seduta pubblica di gara il seggio di gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa, seguendo l'ordine cronologico della piattaforma SATER e, attivato il soccorso istruttorio, nella successiva seduta pubblica di gara del 27/06/2023 ha ammesso tutti gli offerenti alla successiva fase di gara;

che con determinazione del Responsabile del Servizio Affari al Patrimonio del Comune di Busseto n. 360 del 26/06/2023 è stata nominata la commissione tecnica di gara composta dal Geom. Roberta Lanfossi, in qualità di Presidente e dal Geom. Mirka Grassi e dall' Arch. Roberta Minardi, in qualità di membri esperti;

che, la commissione si è riunita in seduta riservata per la valutazione tecnica delle offerte in data 27/06/2023;

che in data 03/07/2023 il seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto tramite le funzionalità del sistema all'attribuzione del punteggio tecnico assegnato dalla Commissione giudicatrice riunitasi in seduta riservata e, chiusa la fase di valutazione tecnica delle offerte, sono state aperte le offerte economiche;

che primo in graduatoria è risultato l'operatore economico: SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI LA SOLIDARIETA', con sede in via Fiume 92 – 26040 Gussola (CR) C.F. e P.Iva IT00102300191, che ha ottenuto il punteggio totale di 92,57 ed ha presentato un'offerta economica con ribasso del 0,87%; per un valore offerta economica € 580.695,28.

che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota pervenuta in data 04/07/2023, ha attestato la congruità dei costi della manodopera, a norma dell'art. 95 comma 5 lett. d) del Codice;

che in data 10/07/2023 il seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore di detto operatore economico.

EVIDENZIATO

che tutti gli atti relativi della procedura di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

ACCERTATA la regolarità del procedimento di gara;

RITENUTO pertanto di approvare i suddetti verbali di gara e di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

DETERMINA

1. di approvare, con riferimento alla procedura per l'affidamento dei lavori "PROGETTO UNA SCUOLA PER LA CITTÀ - LA NUOVA MENSA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE DI BUSSETO" CUP 75E22000050001 CIG 982853185B (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) per conto del Comune di Busseto gli atti di gara di seguito dettagliati, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

verbale del seggio di gara del 20/06/2023

verbale del seggio di gara del 27/06/2023

verbale della commissione tecnica

verbale del seggio di gara del 03/07/2023

verbale del seggio di gara del 10/07/2023

2. di aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, l'appalto dei lavori all'operatore economico SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI LA SOLIDARIETA', con sede in via Fiume 92 – 26040 Gussola (CR) C.F. e P.Iva IT00102300191, che ha ottenuto il punteggio totale di 92,57 ed ha presentato un'offerta economica con ribasso del 0,87%; per un valore offerta economica € 580.695,28;

3. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione medesima, si procederà a revocare il presente provvedimento;

4. di dare atto che l'importo contrattuale è pari ad euro **595.084,84** (di cui euro **580.695,28** per lavori ed euro **14.389,56** per oneri di sicurezza);

5. di dare pertanto atto che l'appalto è stato tempestivamente aggiudicato;

6. di dare atto che, a norma dell'art. 32 c. 9 del D.lgs 50/2016, il contratto non sarà stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

7. di dare atto che tutti gli atti di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

8. di dare atto che per il sottoscritto Dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012.

-

Sottoscritta dal Responsabile
(GIUDICE UGO)
con firma digitale

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI:
“UNA SCUOLA PER LA CITTA” LA NUOVA MENSA DELL’ISTITUTO
COMPRESIVO STATALE DI BUSSETO (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)
CUP F75E22000050001 – CIG 982853185B**

**Verbale n. 1 seduta pubblica del 20/06/2023 –
Verifica amministrativa e attivazione soccorso istruttorio**

In questo giorno 20/06/2023, alle ore 9:00 tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “Seduta Virtuale”, come previsto nel bando di gara si procede nella prima seduta pubblica a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER medesimo.

Il sottoscritto Dirigente della Stazione Unica Appaltante, dott. Ugo Giudice, presiede la seduta pubblica di gara ed assiste, in qualità di segretario verbalizzante, geom. Alessia Magnani istruttore tecnico della Provincia di Parma.

Premesso che con D.D. n. 645 del 18/05/2023 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell’art. 36, co. 2 e art. 60 del Codice con criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 del Codice per l’esecuzione dei lavori di “UNA SCUOLA PER LA CITTA” la nuova mensa dell’istituto comprensivo statale di Busseto (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) CUP F75E22000050001 per conto del Comune di Busseto.

Il Presidente del seggio di gara, accedendo alla scheda “Offerte ricevute”, prende atto che, entro il termine perentorio fissato nel bando di gara (le ore 17:00 del giorno 19/06/2023) sono pervenute due istanze di ammissione alla procedura di gara, come da tabella allegata alla presente, prodotta dalla piattaforma SATER (allegato A).

Il Presidente procede a sbloccare la documentazione amministrativa allegata all’offerta ed a verificare la conformità della stessa a quanto richiesto nella lettera d’invito al fine dell’ammissibilità alla fase successiva di gara, seguendo l’ordine cronologico della piattaforma SATER.

Di seguito si riportano le risultanze indicando l’esito dell’ammissione e/o dell’esclusione e l’attivazione della procedura di soccorso istruttorio per la motivazione indicata a margine per ciascuno di essi:

N.	Ragione Sociale	Esito valutazione amministrativa
1	SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI LA SOLIDARIETA'	Ammesso alla successiva fase di gara.
2	RTI: “INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETA' DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETA' BENEFIT” – “EDIL.GE.CO. S.R.L.”	Il concorrente non ha prodotto il DGUE dell’operatore economico indicato come mandante (EDIL.GE.CO. s.r.l.), ne sono state allegate le dichiarazioni PNRR relative all’individuazione del titolare effettivo e di adeguamento PNRR art. 47 co.2-3-4-6 D.L. 31 maggio 2021 n. 77 c. L. 29 luglio 2021 n. 108, sempre riferite all’O.E. mandante.

		<p>L'istanza di partecipazione presentata risulta sottoscritta unicamente dal legale rappresentante dell'Impresa INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETA' DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETÀ BENEFIT (mandataria).</p> <p>Si attiva soccorso istruttorio, chiedendo ai sensi dell'art. 6.3 del disciplinare di gara, di integrare la documentazione presentata, con la trasmissione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - del DGUE, debitamente compilato e firmato dal legale rappresentante dell'operatore economico mandante; - dell'Istanza di Partecipazione firmata anche dall'operatore economico mandante; - della dichiarazione resa, su modello (allegato G) di individuazione titolare effettivo, da parte dell'operatore economico mandante; - della dichiarazione resa, su modello (allegato F) adeguamento PNRR art. 47 co.2-3-4-6 D.L. 31 maggio 2021 n. 77 c. L. 29 luglio 2021 n. 108, da parte dell'operatore economico mandante.
--	--	--

Il Presidente dispone di attivare il soccorso istruttorio tramite le funzionalità della piattaforma SATER nei confronti del sopracitato operatore economico, richiedendo la presentazione delle integrazioni documentali entro e non oltre le ore **14:00 del 26/06/2022**, pena l'esclusione.

Si da atto che gli O.E. hanno correttamente assolto l'imposta di bollo.

La seduta di gara termina alle ore 11:30 circa Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott. Ugo Giudice

(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: Alessia Magnani

(documento firmato digitalmente)

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Registro di Sistema	Titolo documento	Stato	Data ricezione
1	SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI LA SOLIDARIETA'	00102300191	IT00102300191	Gussola	COOPMUR	PI193214-23	Senza Titolo	Inviato	16/06/2023 17:44:45
2	RTI INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETA' DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETÀ BENEFIT - EDIL.GE.CO. S.R.L.	03632600361	IT03632600361	Modena	INGEGNER	PI195013-23	Senza Titolo	Inviato	19/06/2023 16:42:57

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI:
“UNA SCUOLA PER LA CITTA” LA NUOVA MENSA DELL’ISTITUTO
COMPRESIVO STATALE DI BUSSETO (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)
CUP F75E22000050001 – CIG 982853185B**

Verbale n. 2 seduta pubblica del 27/06/2023 - Riscontro soccorso istruttorio

In questo giorno 27/06/2023, alle ore 8:00 circa tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “seduta virtuale”, come previsto negli atti di gara si procede, nella seconda seduta pubblica, a verificare la ricezione della documentazione integrativa richiesta mediante “soccorso istruttorio”.

Il sottoscritto Dirigente della Stazione Unica Appaltante, dott. Ugo Giudice, presiede il seggio di gara della seduta pubblica assistito dal geom. Alessia Magnani Istruttore tecnico della Provincia di Parma, in qualità di segretario verbalizzante,

prende atto:

- che con D.D. n. 645 del 18/05/2023 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell’art. 36, co. 2 e art. 60 del Codice con criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 del Codice per l’esecuzione dei lavori di “UNA SCUOLA PER LA CITTA” la nuova mensa dell’istituto comprensivo statale di Busseto (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) CUP F75E22000050001 per conto del Comune di Busseto;

richiamato:

- il precedente verbale n. 1 in data 20/06/2023 con la quale si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa dei 2 (due) operatori economici che hanno fatto pervenire offerta e attivando “soccorso istruttorio” per 1 (uno) operatore economico: RTI: “INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETA’ DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETÀ BENEFIT” – “EDIL.GE.CO. S.R.L.”, tramite le funzionalità della Piattaforma SATER come previsto negli atti di gara;

Il Presidente procede mediante la piattaforma SATER al riscontro del soccorso istruttorio:

- l’operatore economico “RTI: “INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETA’ DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETÀ BENEFIT” – “EDIL.GE.CO. S.R.L.” con sede a Modena (MO) viale Marcello Finzi 597, P.I. 03632600361, ha integrato la documentazione richiesta entro il termine perentorio assegnato (ore 14:00 del giorno 26/06/2023) e la documentazione integrativa trasmessa, è conforme a quanto richiesto pertanto viene **ammesso** alla successiva fase di gara.

Si prende atto che l’O.E. ha segnalato la presenza di un’annotazione sul casellario ANAC che il Seggio di gara non ritiene rilevante ai fini dell’esclusione alla procedura di gara.

La seduta di gara termina la fase di verifica amministrativa alle ore 08:40 circa.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott. Ugo Giudice
(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: Alessia Magnani
(documento firmato digitalmente)

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI: “UNA
SCUOLA PER LA CITTA” LA NUOVA MENSA DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO
STATALE DI BUSSETO (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)
CUP F75E22000050001 – CIG 982853185B**

Verbale n. 3 del 03/07/2023 - Assegnazione punteggi e apertura offerte economiche

In questo giorno, 03/07/2023 alle ore 11:20, tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia Romagna (in seguito SATER), si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara costituito dal dott. Ugo Giudice dirigente della S.U.A. in qualità di Presidente e da Alessia Magnani in qualità di segretario verbalizzante,

prende atto:

- che con D.D. n. 645 del 18/05/2023 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell’art. 36, co. 2 e art. 60 del Codice con criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 del Codice per l’esecuzione dei lavori di “UNA SCUOLA PER LA CITTA” la nuova mensa dell’istituto comprensivo statale di Busseto (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) CUP F75E22000050001 per conto del Comune di Busseto;

richiamati:

- i precedenti verbali n. 1 in data 20/06/2023 e n. 2 in data 27/06/2023, di riscontro del soccorso istruttorio attivato nei confronti di un operatore, con la quale si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa dei 2 (due) operatori economici che hanno fatto pervenire offerta e ammettendo gli stessi alla fase successiva di gara;
- il verbale della Commissione giudicatrice, nominata con determinazione del Responsabile del Servizio Affari al Patrimonio del Comune di Busseto n. 360 del 26/06/2023, riunitasi in seduta riservata in data 27/06/2023;

procede in seduta pubblica tramite le funzionalità del sistema SATER all’attribuzione del punteggio tecnico, assegnato dalla Commissione giudicatrice, riunitasi in seduta riservata in data 27/06/2023 per la valutazione delle offerte tecniche;

I punteggi tecnici, a seguito delle riparametrazioni effettuate tramite le funzionalità del sistema SATER, pertanto risultano:

N.	Ragione Sociale	Punteggio tecnico
1	SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI LA SOLIDARIETA'	90,00
2	RTI: “INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETA' DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETÀ BENEFIT” – “EDIL.GE.CO. S.R.L.”	41,59

Successivamente, conclusa la fase di valutazione tecnica, alle ore 11:40 circa il dott. Ugo Giudice Presidente del seggio di gara della S.U.A., accedendo alla piattaforma SATER scheda “Offerte economiche”, procede in seduta pubblica all’apertura delle offerte economiche.

Si procede mediante le funzionalità del sistema all'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, sulla base del ribasso offerto ed i punteggi economici assegnati risultano:

N.	Ragione Sociale	Ribasso offerto	Punteggio economico
1	SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI LA SOLIDARIETA'	0,87 %	2,57
2	RTI: "INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETA' DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETÀ BENEFIT" – "EDIL.GE.CO. S.R.L."	13,16 %	10,00

Nelle offerte risultano indicati i costi per la sicurezza aziendale e il costo complessivo della manodopera.

Viene quindi determinata la graduatoria finale come di seguito riportata, si allega altresì il prospetto Riepilogo finale elaborato dalla Piattaforma SATER:

Ragione Sociale	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI LA SOLIDARIETA'	90,00	2,57	92,57
RTI: "INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETA' DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETÀ BENEFIT" – "EDIL.GE.CO. S.R.L."	41,59	10,00	51,59

Il Presidente del seggio di gara, formula la proposta di aggiudicazione del servizio in oggetto a favore di SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI LA SOLIDARIETA', con sede in via Fiume 92 – 26040 Gussola (CR), primo in graduatoria, che ha ottenuto il punteggio totale di 92,57 ed ha presentato un'offerta economica con ribasso del 0,87%; Valore offerta economica € 580.695,28.

A norma dell'art. 97 comma 3 del codice, quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, non viene pertanto attivata la congruità dell'offerta.

Si richiede dunque al Responsabile Unico del Procedimento la verifica di congruità dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, comma 10 e art. 97 comma 5 lett. d) del codice al fine di permettere al seggio di gara di formulare la proposta di aggiudicazione.

Si attiva quindi il sub procedimento di richiesta al RUP di verifica di congruità dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 97, comma 5 lett. d, del Codice quantificati nell'offerta economica in euro 228.828,23.

Il Presidente del seggio di gara dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi e sul sito del Comune di Soragna nella sezione Amministrazione Trasparente – Area bandi di gara e contratti.

La seduta termina alle ore 12:25 circa.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott. Ugo Giudice
(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: Alessia Magnani
(documento firmato digitalmente)

Salta ai contenuti [k]
 Salta al menu principale [n]
 Salta alla home [h]



280



Procedura di Aggiudicazione


Compilatore Giudice Ugo	Titolo documento PDA per PI157637-23	Registro di Sistema	Data Invio	Stato Valutazione
		Protocollo	Data Protocollo	Stato Seduta Virtuale Aperta

Registro di Sistema Bando PI157637-23	Fascicolo di Sistema FE079881			
Importo Appalto € 600.181,23	Importo a Base d'Asta 585.791,67	Genera Convenzione completa no	Accordo di Servizio no	
Criterio di Aggiudicazione Gara Offerta economicamente più vantaggiosa	Conformità no	Criterio Formulazione Offerta Economica Percentuale	Modalità di partecipazione Telematica	Offerte Anomale Valutazione
Riparametrazione del Punteggio Tecnico Dopo la soglia di sbarramento	Criterio di riparametrazione Riparametrazione Punteggio Tecnico Totale			
CIG 982853185B	CUP F75E22000050001	Atto indizione determinazione	Data Atto Indizione 18/05/2023	Richiesta Campionatura no
Oggetto "UNA SCUOLA PER LA CITTA' LA NUOVA MENSA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE DI BUSSETO (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)				

Riepilogo Finale

Stato
 Aggiudicazione Proposta

	Ec...	Valutazione Ammin...	Fornitore	Scheda Valutazione	Rank	So...	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Stato Offerta	Note	Valore Offerta %	Stato	Dettaglio Motivazioni	Motivazione
<input type="radio"/>		ammessa	SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI LA SOLIDARIETA'		1		92,57	90,00	2,57	Aggiudicatario proposto		0,87	Valutato Economicamente		
<input checked="" type="radio"/>		ammessa	RTI INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETA' DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETA' BENEFIT - EDIL.GE.CO. S.R.L.		2		51,59	41,59	10,00	II Classificato		13,16	Valutato Economicamente		

 <p>PROVINCIA DI PARMA</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Servizio Affari Generali - Stazione Unica Appaltante - Anticorruzione e Trasparenza - Ufficio Comunicazione e Stampa in staff al Presidente 	V.le Martiri della Libertà, n.15 43123 Parma Tel. 0521-931704 Fax 0521-931678
<i>Stazione Unica Appaltante</i>	e-mail u.giudice@provincia.parma.it	www.provincia.parma.it

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI: “UNA SCUOLA PER LA CITTA” LA NUOVA MENSA DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE DI BUSSETO (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)
CUP F75E22000050001 – CIG 982853185B**

Verbale n. 4 seduta pubblica del 10/07/2023 - Formulazione proposta di aggiudicazione

In questo giorno 10/07/2023, alle ore 10:20 circa tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), come previsto nel bando di gara, il seggio costituito dalla dott. Ugo Giudice in qualità di Presidente e da Alessia Magnani in qualità di segretario verbalizzante, richiamati:

- i precedenti verbali n. 1 in data 20/06/2023 e n. 2 in data 27/06/2023, di riscontro del soccorso istruttorio attivato nei confronti di un operatore, con la quale si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa dei 2 (due) operatori economici che hanno fatto pervenire offerta e ammettendo gli stessi alla fase successiva di gara;
- il verbale della Commissione giudicatrice, nominata con determinazione del Responsabile del Servizio Affari al Patrimonio del Comune di Busseto n. 360 del 26/06/2023, riunitasi in seduta riservata in data 27/06/2023;
- il verbale n.3 del 03/07/2023, laddove si è determinata la graduatoria finale con riportato il punteggio attribuito a ciascun offerente attraverso le funzionalità del sistema SATER e la richiesta al RUP di verifica di congruità dei costi della manodopera ai sensi dell’art. 95, comma 10 e art. 97 comma 5 lett. d del codice al fine di permettere al seggio di gara di formulare la proposta di aggiudicazione;

preso atto dell’attestazione di congruità costi manodopera, trasmessa dal RUP in data 04/07/2023 nota prot. 9533, registrata in atti al prot. generale n. 19284 in pari data;

il seggio di gara formula la proposta di aggiudicazione a favore dell’operatore economico SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI LA SOLIDARIETA', con sede in via Fiume 92 – 26040 Gussola (CR), che ha ottenuto il punteggio totale di 92,57 ed ha presentato un’offerta economica con ribasso del 0,87%; Valore offerta economica € 580.695,28.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

La seduta termina alle ore 10:35 circa.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente:

dott. Ugo Giudice (documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante:

geom. Magnani Alessia (documento firmato digitalmente)

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI: “UNA
SCUOLA PER LA CITTA’ LA NUOVA MENSA DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE DI
BUSSETO (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)
CUP F75E22000050001 – CIG 982853185B**

VERBALE SEDUTA TECNICA DEL 27/06/2023

In questo giorno, la commissione nominata con determinazione del Responsabile del Servizio Affari al Patrimonio del Comune di Busseto, n. 360 del 26/06/2023, e composta da:

- Geom. Roberta Lanfossi (Presidente)
- Geom. Mirka Grassi (Commissario 1)
- Arch. Roberta Minardi (Commissario 2)

si è riunita alle ore 9,40 per valutare le offerte tecniche pervenute.

Si riportano di seguito le descrizioni sintetiche dei principali contenuti delle singole offerte e le relative valutazioni della commissione:

SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI LA SOLIDARIETA'

CRITERIO A - Proposte migliorative in riferimento alla manutenzione dell’opera, in particolare degli impianti e delle componenti dell’edificio (punti 0-5).

L’Operatore Economico propone:

A lavori ultimati, si chiede al concorrente di fornire un documento AS-built tecnico e grafico (file formato DWG su CD-ROM/DVD):

- un documento AS-built tecnico e grafico (file formato DWG su CD-ROM/DVD) delle nuove opere impiantistiche realizzate e di quelle già esistenti sia nel caso che vengano modificate ed implementate sia nel caso si mantengano inalterate.
- sarà prodotto un Layout per ogni tipologia di impianto e saranno indicati tutti gli interventi di nuova posa, e nel caso, di mantenimento e di risanamento delle reti già presenti.
- alcuni strumenti di segnaletica di superficie e non da predisporre durante le lavorazioni per la rintracciabilità dei sottoservizi sul campo, mediante l’impiego di nastri segnalatori o targhe e cartelli.
- in fase di esecuzione saranno eventualmente valutati nastri da intero rilevatore.
- presenza di un tecnico impiantistico che effettuerà la consegna dei libretti di impianto dei manuali d’uso ed illustrerà il corretto funzionamento e le caratteristiche di uso e settaggio, al fine di consentire un “passaggio consegne” il più esaustivo possibile. Due incontri della durata tra le 2 e le 4 ore.

CRITERIO B - Organizzazione e struttura del cantiere e riduzione delle interferenze con l’attività scolastica e non (punti 0-15).

B.a - Mitigazione dell’impatto del cantiere (punti 0-5)

- riduzione della produzione di polveri e monitoraggio:
 - applicazione tutt’attorno alla recinzione, lungo il perimetro di cantiere, di un telo in TNT (tessuto non tessuto a gr/mq300), o un telo mono filo di polietilene stabilizzato al quale verrà sovrapposto, nella parte esterna, un telo ombreggiante in microfibra di polietilene e resine in grado di assorbire gran parte delle polveri provenienti dalle lavorazioni, imitandone la dispersione nelle vicinanze.
 - moderata nebulizzazione/bagnatura delle superfici durante le fasi di scarifica delle pavimentazioni e nelle fasi di scavo.
- protezioni acustiche, lavorazioni rumorose in orari pomeridiani, monitoraggio:
 - le attività maggiormente rumorose verranno eseguite preferibilmente negli orari pomeridiani. Sarà attuata un’attenta pianificazione delle attività in modo da limitare i disturbi soprattutto nelle ore mattutine coincidenti con quelle della piena attività scolastica.
 - utilizzo di apparecchiature di ultima generazione a basso livello sonoro e/o super silenziate.
 - le lavorazioni rumorose saranno confinate all’interno di una o più isole insonorizzate costituite da in perimetro rivestito di pannelli fonoassorbenti tipo SILTE ACUSTIKO che possono essere movimentati con facilità per spostare se del caso le “Isole”;

- spegnimento motori dei mezzi di cantiere terminato l'utilizzo;
- vietato l'uso del clacson a tutti i mezzi di cantiere, salvo casi di emergenza per esigenze di sicurezza;
- non utilizzo attrezzature rumorose contemporaneamente;
- non urla e schiamazzi, specifica formazione per l'utilizzo dei segni gestuali;
- le lavorazioni che possono emettere vibrazioni attraverso il terreno e le strutture, che possono trasmettersi all'ambiente circostante e trasformarsi in fastidiosa fonte di rumore e disagio saranno eseguite esclusivamente in orario pomeridiano, al di fuori dei momenti di piena attività del plesso scolastico.

B.b - Individuazione di soluzioni organizzative ed operative (punti 0-5)

- la pianificazione delle forniture.
- la pianificazione degli orari di ingresso del personale e dei mezzi d'opera.
- il coordinamento dei fornitori terzi al fine di evitare la contemporanea presenza di più mezzi in attesa lungo la viabilità pubblica.
- la riduzione dei tempi:
 - estensione della settimana lavorativa a n. 6 giorni (da lunedì a sabato compreso);
 - estensione dell'orario lavorativo giornaliero a n. 9 ore;
 - coinvolgimento di più squadre operative per le fasi richiedenti particolare densità di manodopera anche con ricorso a subappalti o subaffidamenti

B.c - La scuola prevede punto di raccolta all'interno del cortile scolastico per l'evacuazione di emergenza di studenti e personale impiegato. Soluzioni per la gestione delle interferenze con il cantiere. (punti 0-5)

- definizione di isole protette e delimitate di dimensioni sufficientemente ampie da individuarsi in corrispondenza delle uscite di emergenza del fabbricato scolastico, successivamente da punto di raccolta potrà avvenire, attraverso un percorso segnalato, il deflusso verso l'uscita dal cortile su Viale Pallavicino e/o Via Provesi.

CRITERIO C - Sistema di gestione informatizzata della commessa (punti 0-10).

- l'utilizzo del Sistema "ubBIM.gdl di Acca Software" che consente di gestire tutti i contenuti minimi e la modulistica previsti per la direzione cantiere e la redazione del giornale dei lavori. Consente di coinvolgere tutti gli attori coinvolti nella realizzazione dei lavori, grazie all'app gratuita usBIM.calendar si ha un'agenda online per fissare appuntamenti e riunioni con il team di lavoro.
- Il concorrente attraverso la rete di laboratori specializzati provvederà alle attività di progettazione e di controllo prove materiali, sia in situ che in laboratorio e provvederà con frequenza sistemica e documentata, alla taratura di tutte le strumentazioni abitualmente utilizzate. Per la campionatura dei materiali, la presentazione delle stesse verrà realizzata, a livello documentale attraverso apposita modulistica che codificherà tutti i materiali proposti e campionati".

CRITERIO D - Proposte migliorative in riferimento alla fruizione degli ambienti interni con estensione delle dotazioni ad uso degli studenti e delle attività svolte all'interno del nuovo edificio (punti 0-15)

- **Implementazione sistemi di schermatura della zona produzione pasti:**
 - Schermatura della zona di produzione pasti attraverso l'utilizzo di una porta tessile dell'azienda DOOR. Elemento architettonico dallo stile essenziale che connette gli spazi in continuità ma allo stesso tempo rappresenta un elemento decorativo in grado di caratterizzare fortemente l'ambiente circostante. Per l'ambiente in offerto viene proposto il modello LE-VI in ecopelle ad alta resistenza con un effetto trama tessile, ignifugo e di facile manutenzione, con trattamento antimuffa, antimicrobico e antibatterico.
- **Predisposizione aree di lavoro a supporto attività di preparazione cibi:**
 - Fornitura e installazione di un bancone/isola disegnato su misura come elemento di arredo a supporto dell'attività di preparazione e somministrazioni cibi, dimensioni L. 4840mm x S 700mm x H 911mm. Realizzato con frontali in Technosurface Supermatt e piano di lavoro di Quarzite bianca.

CRITERIO E - Proposte migliorative in riferimento alla mitigazione ambientale delle zone disimpegno e di ingresso al fabbricato (punti 0-10)

- **Introduzione sistemi per il controllo delle temperature all'ingresso dell'edificio tra nuova mensa e palestra esistente:**
 - Installazione di un sistema di controllo della temperatura ambientale all'interno del disimpegno di ingresso tra i due edifici (nuovo ed esistente) che si traduce nell'impiego di una lama d'aria da posizionarsi sopra la porta di ingresso e costituita da elettro-ventilatori ad alte prestazioni. La lama d'aria proposta è della marca FRICO mod. SIERRA, con la possibilità di due sistemi di gestione o FC Direct o FC Smart.
- **Riduzione impatto delle porte interne con le caratteristiche idonee di compartimentazione antincendio:**
 - Porta tagliafuoco con l'inserimento di un oblò vetrato al fine di consentire la comunicazione visiva tra i diversi ambienti e introducendo un elemento di pregio architettonico. La porta scelta è quella dell'ingresso principale all'edificio adibito a nuova mensa in diretta comunicazione con la zona disimpegno dei due fabbricati;
 - Verniciatura di tutte le restanti porte tagliafuoco rispondenti alla maggior durata possibile in termine di finiture con verniciatura antigraffio gofrata e personalizzabile con ampia scelta di colori RAL.

CRITERIO F - Proposte migliorative in riferimento alle dotazioni illuminotecniche con particolare attenzione a soluzioni di arredo e di valorizzazione dell'ambiente (punti 0-10)

- Utilizzo di corpi FLOW di REGENT LIGHT, una linea di luce uniformemente illuminata, senza ombre, con un solo materiale visibile, dotati di tecnologia SLA. La luce viene distribuita in modo omogeneo su tutto il diffusore.
- Numero di LUX invariato rispetto al progetto a base di gara.
- Nelle zone di servizio, come disimpegni e servizi igienici, sostituzione di quelli da progetto con corpi illuminanti del tipo Panel Box Kits PLA60122.

CRITERIO G - Proposte migliorative in riferimento a soluzioni di arredo e decorative che portino sensibili benefici in termini di abbassamento delle fonti rumorose e aumentino la qualità dello "Stare" all'interno dell'ambiente (punti 0-15)

- Utilizzo del sistema della ditta Mappy con elemento CUBIC, con la fornitura e posa a soffitto per mezzo di appositi tenditori trasparenti di n. 60 pz disposti su una maglia geometrica a saturazione dell'impronta totale di copertura. Elemento finito è il MappyFiber, pannello decorativo fonoassorbente dotato di marchiatura CE e realizzati in fibra di poliestere con rivestimento di Filato Trevira ignifugo. Dimensioni 25x25.

CRITERIO H – Organizzazione dei lavori (punti 0-10)

- Dichiarazione con cui si impegna ad eseguire le opere di scavo, fondazione, strutture in c.a. e in acciaio entro e non oltre il 31 dicembre 2023.
- Allegato nuovo cronoprogramma delle lavorazioni

Valutazione della commissione
SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI LA SOLIDARIETA'

Criteri	Presidente	Commiss. 1	Commiss. 2	Media
A	1	1	1	1
B.a	1	1	1	1
B.b	1	1	1	1
B.c	0,9	0,9	0,9	0,9
C	1	1	1	1
D	1	1	1	1
E	1	1	1	1
F	0,8	0,8	0,8	0,8
G	0,8	0,9	0,9	0,867
H	1	1	1	1

CRITERIO A - Proposte migliorative in riferimento alla manutenzione dell'opera, in particolare degli impianti e delle componenti dell'edificio (punti 0-5).

L'Operatore Economico propone:

A lavori ultimati, si chiede al concorrente di fornire un documento AS-built tecnico e grafico (file formato DWG su CD-ROM/DVD):

- Progetto con schemi di distribuzione e indicazione materiale utilizzato per la realizzazione degli impianti elettrici, idrici, raccolta acque meteoriche e fognatura;
- Progetto e schema di distribuzione ed indicazione materiale utilizzato impianto di riscaldamento e trattamento aria;
- Raccolta di tutti i manuali d'uso e manutenzione di ogni apparecchio tecnologico adoperato all'interno dell'opera;
- Schema grafico con indicato la posizione, tipologia e dimensione pozzetti con indicato posizione e percorso tubi, compresa la posizione all'interno dei pozzetti;
- Posizione di tutti gli armadietti tecnologici, con annessi schemi di collegamento;
- Mappatura e tracciato dell'anello antincendio;
- Consegna fascicolo dell'opera a fine lavori;
- Figura tecnica incaricata per illustrare le funzionalità degli impianti, le pratiche di gestione, si uso e controllo delle stesse per la corretta gestione futura dell'involucro edilizio;
- Consegna delle schede tecniche dei prodotti e/o materiali, manuali e libretti d'uso e manutenzione delle componenti tecnologiche.

CRITERIO B - Organizzazione e struttura del cantiere e riduzione delle interferenze con l'attività scolastica e non (punti 0-15).

B.a - Mitigazione dell'impatto del cantiere (punti 0-5)

- Area di cantiere verrà circoscritta da rete metallica completa di telo;
- Individuazione e segnalazione con apposita segnaletica percorsi dei mezzi pesanti;
- Personale di cantiere per gestione accessi in caso di maggior afflusso per evitare interferenze tra le attività di cantiere e le attività scolastiche;
- Lavorazioni complesse pianificate in specifiche fasce orarie da concordarsi con la dirigenza scolastica e i tecnici;
- DPI per tutti operatori di cantiere
- Cassoni per gestione differenziata dei rifiuti;
- Controllo mezzi meccanici utilizzati per opere di scavo e getto o trasporto di materiali per non arrecare danno alla viabilità circostante con detriti o terra che potrebbero diventare pericolo per pedoni e automobilisti;
- Lavaggio betoniere prima di lasciare l'area di cantiere;

B.b - Individuazione di soluzioni organizzative ed operative (punti 0-5)

- Lavorazioni complesse verranno concentrate in determinate fasce d'orario in modo da non interferire e/o limitare l'interferenza con le attività scolastiche e non. In queste fasi verrà garantito un numero adeguato di operatori per ridurre le tempistiche delle lavorazioni e creare meno disagi dovuti alla presenza del cantiere;

B.c - La scuola prevede punto di raccolta all'interno del cortile scolastico per l'evacuazione di emergenza di studenti e personale impiegato. Soluzioni per la gestione delle interferenze con il cantiere. (punti 0-5)

- Il punto di raccolta per l'evacuazione verrà momentaneamente disposto in prossimità dell'area retrostante la palestra in modo da essere fuori dall'area di cantiere ed in prossimità della via d'uscita che affaccia sulla Via Ferdinando Provesi.

CRITERIO C - Sistema di gestione informatizzata della commessa (punti 0-10).

- Sistema di comunicazione dedicato su piattaforma google, con creazione cartella apposita all'interno del Cloud della piattaforma, con sistema di sottocartelle differenziato per documentazione, schede

tecniche di materiale e sistemi tecnologici, foto e schede stato di avanzamento lavori e giornali di cantiere. Per tutti gli attori sarà creata una mail dedicata.

- Dell'avanzamento del cantiere sarà data comunicazione attraverso i canali social (LinkedIn ed Instagram) con reel settimanali dedicati.

CRITERIO D - Proposte migliorative in riferimento alla fruizione degli ambienti interni con estensione delle dotazioni ad uso degli studenti e delle attività svolte all'interno del nuovo edificio (punti 0-15)

- **Implementazione sistemi di schermatura della zona produzione pasti:**
 - Schermatura della zona di preparazione cibi con pannelli di schermatura mobile in ECOfelt 90% lana, 10% poliestere, PETfelt 100% PET, materiale riciclato e riciclabile;
- **Predisposizione aree di lavoro a supporto attività di preparazione cibi:**
 - Fornitura di n. 2 armadi mobili, tipo carello chiusi, atti al contenimento delle stoviglie adoperati anche come elementi di distribuzione del cibo, nella versione con n. 2 cassetti e n. 1 vano chiuso con 2 ante. Arredo moderno interamente in acciaio inox. Per lo spostamento è dotato di maniglia a spinta e 4 ruote piroettanti da 125 mm di diametro di cui 2 con fermo.

CRITERIO E - Proposte migliorative in riferimento alla mitigazione ambientale delle zone disimpegno e di ingresso al fabbricato (punti 0-10)

- **Introduzione sistemi per il controllo delle temperature all'ingresso dell'edificio tra nuova mensa e palestra esistente:**
 - Per la gestione della temperatura che si viene a creare con l'apertura delle porte per il passaggio dall'attuale palestra alla futura mensa, si prevede di installare un sistema di lame d'aria da applicare sopra le porte d'ingresso.
- **Riduzione impatto delle porte interne con le caratteristiche idonee di compartimentazione antincendio:**
 - Porte tagliafuoco d'accesso al nuovo edificio con telaio in acciaio ad imbotte fornito in pezzo unico, integrato con guarnizioni di tenuta autoespandenti per fumi caldi e di battuta per fumi freddi. Con le vetrate antincendio la protezione tagliafuoco è garantita anche dalla presenza di lastre isolanti a base di calciosilicati complete di vetro trasparente.

CRITERIO F - Proposte migliorative in riferimento alle dotazioni illuminotecniche con particolare attenzione a soluzioni di arredo e di valorizzazione dell'ambiente (punti 0-10)

- Nella zona di porzionamento cibi si propone l'installazione di lampade fonoassorbenti pendenti con illuminazione puntuale ad integrare il sistema a binario, tipo Stille dell'Acustico o similare.

CRITERIO G - Proposte migliorative in riferimento a soluzioni di arredo e decorative che portino sensibili benefici in termini di abbassamento delle fonti rumorose e aumentino la qualità dello "Stare" all'interno dell'ambiente (punti 0-15)

- Utilizzo di elementi fonoassorbenti che hanno anche una funzione decorativa da disporre lungo le superfici verticali opache e piani orizzontali disposti a diverse altezze in modo da mitigare il riverbero del rumore in prossimità dei tavoli.

CRITERIO H – Organizzazione dei lavori (punti 0-10)

- Dichiarazione con cui si impegna ad eseguire le opere di scavo, fondazione, strutture in c.a. e in acciaio entro e non oltre il 31 dicembre 2023.
- Allegato nuovo cronoprogramma delle lavorazioni

Valutazione della commissione

**RTI: "INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETA' DI INGEGNERIA - S.R.L.
SOCIETÀ BENEFIT" – "EDIL.GE.CO. S.R.L."**

Criteri	Presidente	Commiss. 1	Commiss. 2	Media
A	0,5	0,4	0,4	0,433
B.a	0,1	0,2	0,1	0,133
B.b	0,1	0,1	0,1	0,1
B.c	0	0	0	0

C	0,2	0,2	0,1	0,167
D	0,1	0,1	0,1	0,1
E	0,8	0,8	0,7	0,767
F	0,3	0,4	0,3	0,333
G	0,7	0,8	0,9	0,8
H	1	1	1	1

La seduta si chiude alle ore 12:50.

geom. Roberta Lanfossi
(Presidente)
Firmato Digitalmente

Geom. Mirka Grassi
(Commissario 1)
Firmato Digitalmente

Arch. Roberta Minardi
(Commissario 2)
Firmato Digitalmente