



PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 995 del 12/07/2023

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO: APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE CALORE E MULTISERVIZIO TECNOLOGICO PER GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PARMA. OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA ART. 2.24 CSA. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL' IST. GALILEI DI SAN SECONDO OGGETTO DI "RIDEFINIZIONE BIS"

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001;
- l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" e relativa delega conferita con Determinazione n. 1665/ 2020 del 28/12/2020;
- di dare atto che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Premesso:

Che con Determinazione n. 2012/2018 del 04/10/2018, recepita la sentenza del Consiglio di Stato pubblicata il 24/09/2018 n. 05499/2018 di respingimento del ricorso in appello n. 849/2018 di Registro generale presentato da Gesta spa per l'annullamento e/o riforma della sentenza del TAR Emilia-Romagna Sezione di Parma n. 00018/2018, veniva confermata l'aggiudicazione definitiva dell'appalto di "Servizio di gestione calore e multi servizio tecnologico per immobili di proprietà e di competenza della Provincia di Parma" (CIG 69398701E5) a Siram spa, con sede a Milano, Via Bisceglie, 95 P. IVA 08786190150, in ATI con Rekeep spa con sede a Zola Predosa, Bologna, Via Poli n. 4, P.Iva 02402671206;

Dato atto che tale aggiudicazione prevede un contratto di durata di sei anni a partire dal 15/10/2019;

Considerato che l'importo contrattuale prevede una quota di lavori da destinare a "opere di adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica" pari ad € 980.027,04 oltre iva, per complessivi € 1.195.632,97;

Preso atto:

che con determina Dirigenziale n. 1081 del 26/09/2019 sono stati approvati in linea tecnica i progetti esecutivi per quanto riguardava le opere contrattuali di cui all'art. 2.24 del Capitolato Speciale d'appalto;

che per le motivazioni contenute nella determina Dirigenziale n. 764 del 14/07/2020 è stata approvata una "ridefinizione" delle opere contrattuali con sottoscrizione di apposito atto di sottomissione con verbale nuovi prezzi n.2 per il "SERVIZIO D - Interventi di riqualificazione tecnologica e di adeguamento normativo indicati all'art. 2.24 del Capitolato Speciale d'Appalto", ridefinizione che non ha modificato l'importo base contrattuale;

che con determina Dirigenziale n. 881 del 23/06/2023 sono stati approvati in linea tecnica i progetti esecutivi per quanto riguardava le opere contrattuali di "ridefinizione" di cui la determina precitata;

Preso atto, altresì, che per le motivazioni contenute nella determina Dirigenziale n. 889 del 26/06/2023 è stata approvata una "ridefinizione BIS" delle opere contrattuali con sottoscrizione di apposito atto di sottomissione con verbale nuovi prezzi n.6 per il "SERVIZIO D - Interventi di riqualificazione tecnologica e di adeguamento normativo indicati all'art. 2.24 del Capitolato Speciale d'Appalto", ridefinizione che non ha modificato l'importo base contrattuale;

Visto che occorre approvare in linea tecnica, per dar corso immediato ai lavori durante la presente pausa estiva al fine di evitare interruzioni del servizio di riscaldamento, il seguente progetto esecutivo ricompreso nei lavori oggetto di "ridefinizione BIS" consegnati dall' ATI Siram spa e Rekeep spa e precisamente:

Istituto Galilei (San Secondo Parmense) - Codice 33:

C_Sostituzione caldaie esistenti con n. 3 caldaie a condensazione, riqualificazione impianto solare termico con installazione di 2 nuovi scambiatori di calore al posto dei generatori Rotex, e adeguamenti normativi.

Verificato che la specifica tipologia degli interventi non necessita di titoli abilitativi e che sono conformi ai piani urbanistici e che i progetti ed i documenti che li compongono, agli atti di questo servizio, sono conformi al comma 8 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, e DPR 207/2010 - Titolo II Capo I - Sezione IV circa la definizione dei progetti;

visto l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016;

Verificato che l'approvazione del progetto esecutivo di un'opera pubblica rientra perfettamente nella categoria degli atti attribuiti ai dirigenti e, se delegati, alle P.O., in quanto non va compiuta alcuna scelta politico - amministrativa poiché tale progetto si colloca nell'ambito di attività di esecuzione tecnica di quanto già contenuto nel progetto definitivo approvato;

Visto l'art. 10 della LR 15/2013;

Vista la validazione positiva effettuata dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lettera c) del DLGS 50/2016 e s.m.i.

Ritenuto che la realizzazione avverrà ai sensi del punto 2.24 del Capitolato Speciale d'appalto

di cui alla procedura di gara prot. 376 del 9/01/2017, e contratto rep. 15097 del 13/12/2018;

DETERMINA

di approvare in linea tecnica, per le motivazioni di cui alle premesse, nell'ambito dell'appalto di "Servizio di gestione calore e multi servizio tecnologico per immobili di proprietà e di competenza della Provincia di Parma", per i lavori oggetto da destinare a "opere di adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica", dell'importo di € 980.027,04 oltre iva, per complessivi € 1.195.632,97, il seguente progetto esecutivo ricompreso nelle opere oggetto di "ridefinizione BIS":

Istituto Galilei (San Secondo Parmense) - Codice 33: C_Sostituzione caldaie esistenti con n. 3 caldaie a condensazione, riqualificazione impianto solare termico con installazione di 2 nuovi scambiatori di calore al posto dei generatori Rotex, e adeguamenti normativi.

allegato alla presente come parte integrante;

di confermare che:

-non subisce modifiche l'importo contrattuale delle "opere di adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica" pari ad € 980.027,04 oltre iva, per complessivi € 1.195.632,97;

la realizzazione del lavoro avverrà ai sensi del punto 2.24 del Capitolato Speciale d'appalto di cui alla procedura di gara prot. 376 del 9/01/2017, e contratto rep. 15097 del 13/12/2018;

il Direttore dell'esecuzione del contratto è Il responsabile dell'Ufficio Gestione manutenzione del Patrimonio, geom. Aristide Vitali;

il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi del D.Lgs 33/2013;

-

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale