



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile : GIUDICE UGO

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1136 del 16/08/2023**

**Oggetto:** PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO: INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA PER ALBARETO: CENTRO POLIFUNZIONALE DI CARATTERE CULTURALE PER EVENTI E SPETTACOLI AL CHIUSO E ALL'APERTO NELLA STRUTTURA DELL'EX DEPOSITO COMUNALE PER CONTO DEL COMUNE DI ALBARETO CUP E14E21049340006 CIG A0050C9B50 - DETERMINAZIONE DI CONTRARRE - APPROVAZIONE AVVISO DI GARA

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

VISTI

l'art. 107 del Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);  
l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;  
il Decreto Presidenziale n. 12 del 27/01/2022 di attribuzione delle competenze.

VISTI ALTRESI' la Legge 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" e il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

PREMESSO

che con Deliberazione di Giunta del Comune di Albareto n. 85 del 29.06.2023 è stato approvato il Progetto esecutivo dell'"INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA PER ALBARETO: CENTRO POLIFUNZIONALE DI CARATTERE CULTURALE PER EVENTI E SPETTACOLI AL CHIUSO E ALL'APERTO NELLA STRUTTURA DELL'EX DEPOSITO COMUNALE", avente un quadro tecnico economico complessivo di euro 1.078.919,85;

che, con Decreto del Presidente n. 282 del 18 dicembre 2020, è stato approvato lo schema di convenzione, ai sensi dell'art. 1 comma 88 della legge 7 aprile 2014 n. 56, tra la Provincia di Parma e il Comune di Berceto (che a sua volta lo approvava con deliberazione n. 104 di 2 dicembre 2020) per lo svolgimento di gare d'appalto da parte dell'ufficio Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma per conto del comune medesimo;

che in data 14/12/2022 è stata stipulata tra i due Enti la convenzione per la durata di anni uno;

che il Responsabile Unico di Progetto è stato individuato nella Dott.ssa Orlandazzi Tatiana, dipendente del Comune di Albareto;

che il Responsabile Unico di Progetto ha validato il progetto esecutivo in data 03.08.2023 con prot. n. 3864;

che con DD n. 103 del 09/08/2023 del Comune di Albareto è stato dato mandato alla Stazione Unica Appaltante per l'espletamento della procedura di gara e, contestualmente, si è dato atto di ricorrere, per l'affidamento dei lavori, alla procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lett. C) del decreto legislativo 31 marzo 2023, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del medesimo;

VISTO l'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dato atto che risulta pertanto necessario approvare la bozza di avviso e di manifestazione di interesse per l'avvio del procedimento di affidamento dei lavori.

#### DETERMINA

di indire per l'affidamento dell'appalto dell'"INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA PER ALBARETO: CENTRO POLIFUNZIONALE DI CARATTERE CULTURALE PER EVENTI E SPETTACOLI AL CHIUSO E ALL'APERTO NELLA STRUTTURA DELL'EX DEPOSITO COMUNALE" CUP E14E21049340006 CIG A0050C9B50 procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lett. C) del decreto legislativo 31 marzo 2023 (Codice), con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del medesimo;

di dare atto che l'elenco delle ditte da invitarsi sarà individuato mediante indagine di mercato e tutti gli operatori che intendano partecipare saranno invitati;

di approvare pertanto la bozza di avviso del procedimento e di manifestazione di interesse al fine di consentire agli operatori economici interessati di richiedere di essere inviati

di dare atto che l'importo a base di gara ammonta a euro 756.223,42 di cui euro 15.736,81 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 226.399,51 per i costi della manodopera parimenti non soggetti a ribasso;

di dare atto che l'appalto deve essere aggiudicato entro il 28/10/2023 pena la perdita del finanziamento e che pertanto l'Amministrazione disporrà la revoca della procedura qualora questa si protragga oltre tale data, fatte salve eventuali proroghe normativamente determinate;

di dare atto che l'Amministrazione si riserva altresì di non procedere con l'aggiudicazione dell'appalto qualora la Regione Emilia-Romagna non assicuri il finanziamento relativamente al Lotto 2 del progetto per complessivi euro 270.681,58 (CUP assegnato al progetto E14E21049340006);

di dare atto che la gara si svolgerà in modalità esclusivamente telematica sulla piattaforma del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>;

di dare atto che il Responsabile della fase di affidamento è la dott.ssa Giordana Pinardi;

di dare atto che per il sottoscritto Dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 16 D.lgs 36/2023 e Legge 190/2012 in relazione alla presente procedura.

Sottoscritta dal Responsabile  
(GIUDICE UGO)  
con firma digitale

**PROCEDURA NEGOZIATA**

**A NORMA DELL'ART. 50 DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023,  
N. 36 E DELL'ALLEGATO II.1 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO:  
INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA PER ALBARETO: CENTRO  
POLIFUNZIONALE DI CARATTERE CULTURALE PER EVENTI E  
SPETTACOLI AL CHIUSO E ALL'APERTO NELLA STRUTTURA DELL'EX  
DEPOSITO COMUNALE PER CONTO DEL COMUNE DI ALBARETO**

**CUP E14E21049340006 CIG A0050C9B50**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Il/La sottoscritto/a .....  
nato/a il ..... a .....  
in qualità di .....  
dell'impresa .....  
con sede in .....  
con codice fiscale .....  
con partita IVA .....

**CHIEDE (se concorrente)**

Di essere invitato alla procedura negoziata indicata in intestazione in qualità di:

Scegliere un'opzione

- a.  impresa singola;
- b.  consorzio di imprese cooperative;
- c.  consorzio di imprese artigiane
- d.  consorzio stabile
- e.  Consorzio Ordinario di imprese
- f.  raggruppamento temporaneo di imprese
- g.  GEIE
- h.  gruppo di imprese aderente a contratto di rete

Nelle ipotesi sub e – f – g – h di partecipare raggruppamento con i seguenti soggetti:

1. Denominazione ..... (ragione sociale);
  - a. codice fiscale .....,.....;
  - b. sede.....  
.....;
  - c. ruolo (mandataria/mandante;capofila/consorziata).....  
.....  
.....
  - d. Percentuale di partecipazione/parte del servizio svolta  
.....  
.....  
.....
  
2. Denominazione ..... (ragione sociale);
  - a. codice fiscale....., .....
  - b. sede.....  
.....;
  - c. ruolo(mandataria/mandante;capofila/consorziata)  
.....  
.....
  - d. Percentuale di partecipazione/parte del servizio svolta  
.....  
.....  
.....
  
3. Denominazione ..... (ragione sociale);
  - a. codice fiscale....., .....
  - b. sede.....  
.....;
  - c. ruolo(mandataria/mandante;capofila/consorziata)  
.....  
.....
  - d. Percentuale di partecipazione/parte del servizio svolta  
.....  
.....  
.....

Nel caso di di cui alle precedenti lettere b – c- d - il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

1. Denominazione ..... (ragione sociale);
  - a. codice fiscale.....;
  - b. sede.....;
  - c. (consorziata)
   
.....
   
.....
  
2. Denominazione ..... (ragione sociale);
  - a. codice fiscale.....;
  - b. sede.....;
  - c. (consorziata)
   
.....
   
.....
  
3. Denominazione ..... (ragione sociale);
  - a. codice fiscale.....;
  - b. sede.....;
  - c. (consorziata)
   
.....
   
.....
  
4. Denominazione ..... (ragione sociale);
  - a. codice fiscale.....;
  - b. sede.....;
  - c. (consorziata)
   
.....
   
.....

Di essere in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione indicati nell'avviso:

1. possesso requisiti generali di cui all'art. 94 del 31 marzo 2023, N. 36;
2. di essere in possesso dei seguenti requisiti tecnico professionali:

<b>Informazioni generali:</b>	<b>Risposta:</b>
-------------------------------	------------------

<p>l'operatore economico, è in possesso di attestazione rilasciata da Società Organismi di Attestazione (SOA), ai sensi dell'articolo 100 del Codice nella seguente categoria e classifica:</p> <p>OG 1– Classifica III (o superiore)</p> <p><b>In caso affermativo (possesso attestazione SOA):</b></p> <p>a) Indicare gli estremi dell'attestazione (denominazione dell'Organismo di attestazione ovvero Sistema di qualificazione, numero e data dell'attestazione termine di validità termine verifica intermedia</p> <p>È altresì possibile allegare copia dell'attestato dichiarata conforme all'originale</p> <p>b) Se l'attestazione di qualificazione è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione riferimento preciso della documentazione):</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>a) (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione data rilascio – data verifica intermedia data validità):</p> <p>[.....][.....][.....][.....]</p> <p>[.....]</p>

3) di essere a conoscenza che l'avviso di manifestazione di interesse da cui consegue la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non implica la costituzione di posizioni giuridiche soggettive o obblighi negoziali a carico della Provincia di Parma, la quale si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, modificare o annullare, totalmente o parzialmente, l'indagine di mercato, senza possibilità di avanzare pretese di alcun genere.

4) di essere consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atti o esibizione di atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità. Dichiaro inoltre di essere a conoscenza che, qualora dal controllo delle dichiarazioni rese, emerga la non veridicità del loro contenuto, decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle stesse.

5) di essere informato che i dati forniti verranno trattati ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto;

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

IN FEDE

\_\_\_\_\_

Parma li, ..... 2023

**AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO A NORMA DELL'ART. 50 DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, N. 36 E DELL'ALLEGATO II.1 - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO: INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA PER ALBARETO: CENTRO POLIFUNZIONALE DI CARATTERE CULTURALE PER EVENTI E SPETTACOLI AL CHIUSO E ALL'APERTO NELLA STRUTTURA DELL'EX DEPOSITO COMUNALE PER CONTO DEL COMUNE DI ALBARETO CUP E14E21049340006 CIG A0050C9B50**

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

**RENDE NOTO**

VISTO l'art. 50 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici;

VISTO l'allegato II.1 articoli 1, 2 e 63 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

si informa che l'Amministrazione Provinciale è in procinto di indire la seguente procedura negoziata procedura negoziata senza bando ex art. 50 del codice dei contratti.

INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA PER ALBARETO: CENTRO POLIFUNZIONALE DI CARATTERE CULTURALE PER EVENTI E SPETTACOLI AL CHIUSO E ALL'APERTO NELLA STRUTTURA DELL'EX DEPOSITO COMUNALE	L'importo complessivo dell'appalto Euro 756.223,42 di cui euro 15.736,81 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - costi della manodopera non soggetti a ribasso euro 226.399,51 - importo soggetto a ribasso a norma dell'art. 41 comma 14 del codice è pari ad euro <b>514.087,10.</b>
cat. Prev.	OG1 class. III. Ammesso avvalimento

**CONDIZIONI DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA:**

- l'amministrazione procedere ad invitare tutti gli operatori economici che lo richiedono entro il termine fissato in possesso della qualificazione;
- criterio di aggiudicazione: minor prezzo
- l'offerta dovrà pervenire entro il ..... ore .....
- i requisiti di qualificazione sono sopra riportati;
- l'elenco delle imprese rimane riservato fino alla scadenza del termine per presentare offerta);
- gli operatori economici in possesso della qualificazione hanno facoltà di richiedere di essere invitate a condizione che la richiesta presentata conformemente al modello predisposto e pervenga solo ed esclusivamente sulla piattaforma Sater nel termine utile.

Si riporta di seguito il testo dell'art. 50 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici:

#### **Art. 50. (Procedure per l'affidamento)**

1. Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 14](#), salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;
- e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 14](#).

2. Gli elenchi e le indagini di mercato sono gestiti con le modalità previste nell'[allegato II.1](#). Per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori. Le stazioni appaltanti pubblicano sul proprio sito istituzionale i nominativi degli operatori consultati nell'ambito delle procedure di cui al comma 1.

3. In sede di prima applicazione del codice, l'[allegato II.1](#) è abrogato a decorrere dalla data di entrata in vigore di un corrispondente regolamento adottato ai sensi dell'articolo 17, comma 3, della legge 23 agosto 1988, n. 400, con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, previo parere dell'ANAC, che lo sostituisce integralmente anche in qualità di allegato al codice.

4. Per gli affidamenti di cui al comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso ad eccezione delle ipotesi di cui all'[articolo 108, comma 2](#).

5. Le imprese pubbliche, per i contratti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie europee di cui all'[articolo 14](#), rientranti nell'ambito definito dagli [articoli da 146 a 152](#), applicano la disciplina stabilita nei rispettivi regolamenti, la quale, se i contratti presentano un interesse transfrontaliero certo, deve essere conforme ai principi del Trattato sull'Unione europea a tutela della concorrenza. Gli altri soggetti di cui all'[articolo 141, comma 1, secondo periodo](#), applicano la disciplina stabilita nei rispettivi regolamenti, la quale deve essere conforme ai predetti principi del Trattato sull'Unione europea.

6. Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.

7. Per i contratti di cui alla presente Parte la stazione appaltante può sostituire il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità con il certificato di regolare esecuzione, rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori e per le forniture e i servizi dal RUP o dal direttore dell'esecuzione, se nominato. Il certificato di regolare esecuzione è emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto.

8. I bandi e gli avvisi di pre-informazione relativi ai contratti di cui alla presente Parte sono pubblicati a livello nazionale con le modalità di cui all'[articolo 85](#), con esclusione della trasmissione del bando di gara all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea.

9. Con le stesse modalità di cui al comma 8 è pubblicato l'avviso sui risultati delle procedure di affidamento di cui al presente articolo. Nei casi di cui alle lettere c), d) ed e) del comma 1, tale avviso contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.

Parma li ..... 2023

**IL VICESEGRETARIO GENERALE**

**Ugo Giudice**

Firmato digitalmente