

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1289 del 15/09/2023**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU M4-C1-I.3.3) - CUP D92B21000040006. APPROVAZIONE SAL 1 E SAL 1BIS.

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio n. 60 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023 – 2025. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2023 - 2025 ed il relativo elenco annuale 2023, il Piano Triennale 2023 - 2025 del fabbisogno di personale ed il Programma Biennale 2023 - 2024 degli acquisti di beni e servizi;
- con delibera di Consiglio n. 61 del 22/12/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 – 2025;
- con decreto del Presidente n 10 del 23/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 – 2025;
- con decreto del Presidente n 40 del 28/02/2023 è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2022.
- con decreto del Presidente n. 23 del 03/02/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2023 - 2025.

CHE con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

DATO ATTO CHE tra gli interventi ricompresi nel Piano risulta quello di manutenzione straordinaria dell'ala ovest istituto Melloni - CUP D92B21000020006 dell'importo di € 222.000;

DATO ATTO che:

l'intervento è finanziato dal MIUR nell'ambito delle risorse assegnate con DM n. 13 del 08/01/2021 pubblicato in G.U del 19/03/2021, con cui sono stati approvati i Piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale ed individuati i termini di aggiudicazione, nonché le modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

nel frattempo, è stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/2/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al citato decreto autorizzativo (DM 13/2021);

l'intervento in oggetto ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) il cui richiamato obiettivo è quello di "consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche contribuire al processo di recupero climatico";

PREMESSO INOLTRE CHE:

- con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

- con determinazione n. 1745 del 07/12/2021 si procedeva ad affidare l'incarico per la redazione del progetto definitivo esecutivo degli interventi in oggetto all'arch. Cristina Muzzi, istruttore direttivo tecnico dell'U.O. Edilizia Scolastica della Provincia di Parma;

- è stato necessario scomporre il progetto relativo a "Interventi di Manutenzione Straordinaria MELLONI/RONDANI", in 4 progetti autonomi e funzionali, così da poterli appaltare e gestire in tempi e modi indipendenti tra di loro, al fine di recare il minor disagio possibile alle istituzioni scolastiche e agli studenti stessi;

Considerato che:

con Decreto Presidenziale n. 149 del 24/06/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento c.a. degli Istituti Melloni/Rondani di Parma (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), avente un quadro tecnico economico di complessivi € 412.000,00;

con D.D. 788 del 11/07/2022 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 36, co. 2 e dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95 co. 4 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

espletate le procedure di gara, con Determinazione n. 1032 del 06/09/2022, l'appalto dei lavori è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, all'operatore economico MAMI COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale in Via Della Pisana 278 – 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,21% per un valore offerto pari ad euro 248.273,29 oltre iva;

- con Decreto Presidenziale n. 149 del 24/06/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento c.a. degli Istituti Melloni/Rondani di Parma (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), avente un quadro tecnico economico di complessivi € 412.000;
- con determinazione dirigenziale n. 1032 del 06/09/2022, l'appalto dei lavori è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, all'operatore economico MAMI COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale in Via Della Pisana 278 – 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,21% per un valore offerto pari ad euro 248.273,29 oltre iva (CIG ;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1186 del 03/10/2022 si procedeva ad affidare l'incarico professionale di direzione lavori operativa, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli interventi in oggetto allo Studio EDILAB srl nella persona dell'Ing. Glauco Bufo, con sede in piazza Santa Croce n. 7 43123 Parma, P.I. 02617560343, per l'importo di € 15.000,00 oltre a Cassa Previdenziale 4% e Iva al 22%, per un totale di € 19.032,00 - CIG: 9333302476;
- con determinazione n. 1644 del 13/12/2022 si prendeva atto del quadro tecnico economico rimodulato a seguito dell'assegnazione con DPCM 28/07/2022 delle risorse del "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" per un totale di € 453.200,00, assumendo l'impegno di spesa dell'importo di € 41.200,00 quale incremento del QTE approvato con DP 149/2022;
- l'aggiudicazione è stata formalizzata con contratto Rep. n. 15258 del 18/10/2022;
- con determinazione Dirigenziale n. 368 del 27/03/2023 si procedeva ad affidare l'incarico di Direttore dei Lavori ai sensi del DM 49/2018, dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU M4-C1-I.3.3) - CUP D92B21000040006", all'arch. Cristina Muzzi, Istruttore Direttivo Tecnico dell'U.O. Edilizia Scolastica della Provincia di Parma;
- con determina n. 612 del 11/05/2023 si è proceduto ad autorizzare l'anticipazione del 20% pari ad € 60.578,63 dell'importo contrattuale;

Considerato che il comma 6-bis dell'art. 26 del DL 50/2022 stabilisce che: "Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4. Il relativo certificato di pagamento è emesso contestualmente e comunque entro cinque giorni dall'adozione dello stato di avanzamento. Il pagamento è effettuato, al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate, ai sensi dell'articolo 106, comma, 1, lettera a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, entro i termini di cui all'articolo 113-bis, comma 1, primo

periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento. Ai fini del presente comma, possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto [..];

che l'art. 6-ter dello stesso art. dispone che le disposizioni di cui al comma 6-bis in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del [codice dei contratti pubblici](#), di cui al [D.Lgs. 50/2016](#), si applicano anche agli appalti pubblici di lavori, relativi anche ad accordi quadro di cui all'[articolo 54 del codice dei contratti pubblici](#), di cui al [decreto legislativo 18](#)

aprile 2016, n. 50, aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 30 giugno 2023, nonché alle concessioni di lavori in cui è parte una pubblica amministrazione di cui all'[articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165](#), stipulate in un termine compreso tra il 1° gennaio 2022 ed il 30 giugno 2023, e che non abbiano accesso al Fondo di cui al comma 7, relativamente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023. Per i citati appalti, concessioni e accordi quadro, la soglia di cui al comma 6-bis, secondo periodo, del presente articolo è rideterminata nella misura dell'80 per cento.

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati in data 06/04/2023, come risulta da apposito verbale;

#### CONSIDERATO:

che il Direttore dei Lavori, Arch. Cristina Muzzi, ha redatto i documenti contabili relativi allo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 e 1 bis (a seguito di adeguamento prezzi ex art. 26 D.Lgs. 50/2022), acquisito al prot. 25.676 del 08/09/2023, costituiti da:

- LIBRETTO DELLE MISURE AL SAL N. 1
- REGISTRO DI CONTABILITÀ AL SAL N. 1
- STATO DI AVANZAMENTO n. 1 a tutto il 10/08/2023 dell'importo di € 218.383,64 al lordo del ribasso e al netto degli oneri della sicurezza, oltre iva;
- STATO DI AVANZAMENTO n. 1bis a tutto il 10/08/2023 dell'importo di € 233.471,04, al lordo del ribasso e al netto degli oneri della sicurezza, oltre iva;

CHE sulla quota per adeguamento prezzi ex art. 26 D.Lgs. 50/2022 è stata applicata la riduzione all'80% come previsto dal comma 6-ter dello stesso;

CHE il RUP Ing. Cassinelli Paola, ha verificato che sussistono le condizioni per il pagamento del SAL 1 e del SAL 1bis e ha emesso i relativi certificati di pagamento:

- Certificato di pagamento al SAL n. 1 in data 08/09/2023 dell'importo di € 135.742,00 oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 165.605,24;
- Certificato di pagamento al SAL n. 1bis in data 08/09/2023 dell'importo di € 9.396,53 oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 11.463,77;

DATO ATTO che ad oggi non sono disponibili altre somme tra quelle indicate all'art. 26 comma 1 quarto e quinto periodo (ribassi d'asta, ecc.) visto quanto indicato nelle "Linee Guida MutuiBei2018", DM 3370 del 27/02/2020: "... in nessun caso è possibile utilizzare le economie di gara...";

CHE la spesa per il SAL 1 BIS, pari a € 11.463,77, è contenuta all'interno della voce "B.7 somma per adeguamento prezzi";

Richiamato il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

#### DETERMINA

Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

di prendere atto dei documenti tecnico contabili relativi allo stato di avanzamento n. 1 e 1 bis dell'intervento di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU M4-C1-I.3.3) - CUP D92B21000040006" redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Cristina Muzzi, agli atti presso il Servizio Edilizia Scolastica, ed acquisiti al prot. 25.676 del 08/09/2023, da cui risultano eseguiti lavori per € 233.471,04, al lordo del ribasso e al netto degli oneri della sicurezza, oltre iva;

di liquidare a favore dell'impresa MAMI COSTRUZIONI S.r.l. l'importo risultante dal Certificato di Pagamento al SAL n. 1 per € 135.742,00 oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 165.605,24;

di impegnare e contestualmente liquidare a favore dell'impresa MAMI COSTRUZIONI S.r.l. l'importo risultante dal Certificato di Pagamento al SAL n. 1bis per € 9.396,53 oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 11.463,77;

di confermare che la spesa di € 177.069,01 (165.605,24 +11.463,77) è contenuta all'interno del QTE complessivo di € 453.200,00, a carico del capitolo di PEG 215450220013 FIN. UE - N.G. EU (M4-C1-I3.3) - DM 13.2021 CUP D92B21000040006 - IST. MELLONI E RONDANI PR, messa in sicurezza e riqualif. edilizia scolastica), Missione IV (Istruzione e diritto allo studio), programma 2 (Altri ordini di istruzione non universitaria), cod. V livello 2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico) del Bilancio 2023-2025, annualità 2023, agli impegni 423/2023 (sub.1152 e 1291/23) e 424/2023 (sub.278/23), reiscritti per esigibilità posticipata;

di dare atto che la suddetta spesa è finanziata con contributi del MIUR, assegnati con D.M. n. 13 del 08/01/2021 rimodulati, confluiti in fondi PNRR ed integrati per € 41.200,00 da risorse del Fondo Opere Indifferibili di cui all'art. 26 comma 7 del DL n.50/2022 (DPCM 28/07/2022), accertati al capitolo di PEG136500136713 FIN. UE - N.G. EU (M4-C1-I3.3) - DM 13.2021 CUP D92B21000040006 - IST. MELLONI E RONDANI PR), Titolo IV (Entrate in conto capitale), Tipologia 200 (Contributi agli Investimenti) cod. V livello 4020101002 (Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche) del bilancio 2023-2025, annualità 2023, imputati, quanto alla quota residua del QTE, come segue:

- per € 370.800,00 tramite accertamento 301/2023, reiscritto;
- per € 80.131,59 tramite fondo pluriennale vincolato (FPV);

di dare atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 31/12/2023;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

=

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1289 / 2023**

Proposta n. 3187/2023

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU M4-C1-I.3.3) - CUP D92B21000040006. APPROVAZIONE SAL 1 E SAL 1BIS.

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 215450220013/0 -  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.1291/2023 - euro €11.463,77

----

Parma, li 15/09/2023

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale