

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1376 del 27/09/2023

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ITIS BERENINI DI FIDENZA. CUP D51F20000020003 - CIG 69398701E5. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO - SVINCOLO FIDEJUSSIONI - LIQUIDAZIONE RATA A SALDO

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

PRESO ATTO che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è il sottoscritto funzionario ing. Paola Cassinelli;

che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio n. 60 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2023 - 2025 ed il relativo elenco annuale 2023, il Piano Triennale 2023 - 2025 del fabbisogno di personale ed il Programma Biennale 2023 - 2024 degli acquisti di beni e servizi;

- con delibera di Consiglio n. 61 del 22/12/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 - 2025;

- con decreto del Presidente n 10 del 23/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 - 2025;

- con decreto del Presidente n. 23 del 03/02/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2023 - 2025.

- con decreto del Presidente n 40 del 28/02/2023 è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2022.

Premesso che:

- la Giunta Regionale ha approvato, con delibera n. 1386 del 05/08/2019, il bando "POR FERS 2014-2020 - asse 4: interventi di riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica (*priorità di investimento "4C"* - obiettivo specifico "4.1" - azioni 4.1.1 e 4.1.2) - bando 2019";

- con Determinazione Regionale n. 8191 del 15/05/2020 è stato approvata la graduatoria dei soggetti ammissibili tra i quali risulta l'intervento denominato "Lavori di Efficientamento ITIS Berenini di Fidenza" per € 500.000,00 su una spesa ammissibile di € 1.732.037,91;
- con Determinazione Regionale n. 15430 del 10/09/2020 la Regione ha impegnato l'importo di 500.000,00 € a favore della Provincia di Parma per l'intervento denominato "Lavori di Efficientamento ITIS Berenini di Fidenza";

Dato atto che:

- con Decreto Presidenziale n. 11 del 10/01/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica e la diagnosi energetica del progetto di "Efficientamento energetico ITIS Berenini di Fidenza" per complessivi €1.880.000,00;
- con Decreto n. 36 del 18/02/2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, in linea tecnica;
- con determina n. 1142 del 8/10/2020 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva dell'intervento all'arch. Tommaso Caenaro, con studio in Parma, per un importo complessivo pari ad € 53.289,60 (compresi CNAPAI e iva di legge);
- con determina n.348/2021 è stato affidato l'incarico professionale di "Supporto al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 11 del DLGS 50/2016, per i Lavori di Efficientamento ITIS Berenini di Fidenza" per complessivi € 6.217,12 alla Dott.ssa Roberta Zanaboni, via Romita n. 2/5F, 40128 Bologna;
- con determina n. 1322 del 01/10/2021 è stato affidato l'incarico professionale di Direttore Operativo, ex art. 149, comma 1, DPR 207/2010, dei lavori per un importo complessivo di € 34.244,91 (incluso cassa previdenziale 4% e Iva al 22%), all'arch Tommaso Caenaro con sede in Parma;

VISTI:

- la Determina n. 1000 del 6/8/2021 con la quale si è proceduto ad affidare i lavori di "Efficientamento energetico ITIS Berenini di Fidenza", per € 1.581.737,12 oltre iva 10%, alla ditta ATI Siram spa, con sede a Milano, Via Bisceglie, 95 P. IVA 08786190150 - Rekeep spa con sede a Zola Predosa, Bologna, Via Poli n. 4, P.Iva 02402671206 (CIG 69398701E5);
- la determina n. 396 del 11/04/2022 di autorizzazione dell'anticipazione del 30% pari ad € 521.973,25 (iva compresa) dell'importo contrattuale di € 1.581.737,12, oltre iva, oltre iva, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 così come modificato dall'art 207, comma 1, della legge n. 77/2020, e successivamente dall'art 13, comma 1, della legge n. 21 del 2021;
- la determina n. 1644 del 26/11/2021 di presa d'atto e accettazione cessione credito tra ditta Siram SPA (cedente) e Unicredit Factoring s.p.a. (cessionaria);
 - il contratto d'appalto, sottoscritto in data 17.11.2022 rep. 15242;

CONSIDERATO che

- con Determina n. 1917 del 30/12/2021 è stato approvato il gruppo di lavori soggetto all'incentivo di cui all'art. 113 del DLGS 50/2016 e ssmii, composto da personale dipendente dell'Ente, individuato e approvato in concerto coi Dirigenti dell'Ente per quanto di rispettiva competenza per una somma complessiva di € 23.346,45, comprensiva della quota del fondo;
- con determina n. 1398 del 15/10/2021 è stato affidato incarico per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione con contestuale rimodulazione del quadro economico dell'intervento approvato con DP n. 199/2021;
- con Determinazione Dirigenziale n. 308 del 24/03/2022 è stato nominato l'Ufficio di Direzione dei lavori;
- con determinazione n. 586 del 30/05/2022 è stata nominata Collaudatore Tecnico Amministrativo l'Arch. Chiara Falconieri, funzionario dell'Ufficio Edilizia Scolastica della Provincia di Parma, ai sensi dell'art. 216 del DPR 207/2010;

che i lavori sono stati consegnati con Verbale del 07/03/2022;

che con D.D. n. 300 del 23/03/2022 è stata approvata modifica contrattuale, autorizzando una proroga della durata dei lavori di 100 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, come normato dall'art. 106 del D.lgs n. 50/2016;

che con D.D. n. 820 del 19/07/2022 è stata approvata perizia di variante non suppletiva, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs n. 50/2016;

che con D.D. n. 1061 del 14/09/2022 è stata approvata ulteriore modifica contrattuale, autorizzando una proroga della durata dei lavori di ulteriori 139 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, come normato dall'art. 106 del D.lgs n. 50/2016;

DATO ATTO

che i lavori sono stati ultimati in data 31/03/2023, entro i tempi contrattuali previsti;

Vista la relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori, geom. Aristide Vitali, in data 14/04/2023;

che a seguito di dichiarazione resa dal Responsabile del procedimento in data 12/04/2023, è stata omessa la pubblicazione dell'avviso ai creditori ex art. 218 del DPR 207/2010;

che come risulta dal Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera, redatto dall'Arch. Chiara Falconieri e firmato dall'impresa e dal RUP dell'importo di € 1.579.839,54 oltre iva di legge, i sopradescritti lavori sono stati conclusi e regolarmente eseguiti;

che durante il corso dei Lavori sono stati effettuati i seguenti pagamenti:

- anticipazione del 30% dell'importo contrattuale pari a € 474.521,14;
- n. 5 pagamenti in acconto relativi ai SAL emessi per un totale di € 1.097.419,20;

che pertanto resta da corrispondere all'impresa esecutrice il saldo sui lavori di € 7.899,20;

CONSIDERATO

che l'impresa ATI Siram spa - Rekeep spa ha firmato tutti gli atti contabili senza riserve;

che in data 22/09/2023 prot. n. 26968, il Collaudatore ha trasmesso il certificato di Collaudo finale dei lavori, allegato al presente atto, sottoscritto dall'impresa senza riserva alcuna;

che pertanto il quadro tecnico economico viene così rimodulato:

	QTE	DD 1398/2021	finale	differenza
A1	lavori a base d'asta	1.447.357,12	1.445.458,93	0,00
A2	oneri per la sicurezza	134.380,61	134.380,61	0,00
A	totale lavori a base di gara	1.581.737,73	1.579.839,54	1.898,19
B1	imprevisti iva compresa	1.371,18	0,00	1.371,18
B2	spese tecniche	86.890,00	86.890,00	0,00
B3	incentivi art. 113 DLGS 50/2016	28.471,28	23.346,46	5.124,82
B4	iva10% lavori A	158.173,77	157.983,95	189,82
B5	iva 22% spese tecniche B2	23.356,03	23.356,03	6.685,83
B	totale somme a disposizione	298.262,27	291.576,44	6.685,83
C	totale	1.880.000,00	1.871.415,98	8.584,02

dal quale risulta:

una economia sull'importo contrattuale di € 1.898,19 oltre iva;

una economia sull'intero finanziamento di € 8.584,02;

PRESO ATTO CHE:

il CUP corretto dell'intervento risulta essere D51F20000020003 e non quello erroneamente riportato sul contratto e sugli atti successivi;

ai sensi dell'art. 103 co. 1 D.Lgs. 50/2016 e ad integrazione delle garanzie già prestate con riferimento al contratto originario l'R.T.I. aggiudicataria ha prestato la garanzia definitiva

dell'importo di euro 378.098,44 mediante polizza fideiussoria n.01.000054796 del 26/10/2021, rilasciata da S2C SPA Compagnia di Assicurazioni e Crediti e Cauzioni P.Iva IT10887901006, iscritta all'Albo delle Imprese di Assicurazioni n. 1.00176;

ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.lgs n. 50/2016, l'aggiudicatario ha presentato la garanzia fidejussoria per l'anticipazione contrattuale del 30% mediante polizza fideiussoria assicurativa di importo di € 586.152,24 rilasciata da **S2C** Spa - Compagnia di Assicurazioni di Crediti e Cauzioni n. polizza 01.000056982 del 01/04/2022;

pertanto occorre provvedere allo svincolo della garanzia definitiva e della garanzia per l'anticipazione ai sensi della normativa vigente, alla ricezione della fideiussione per la rata a saldo;

occorre corrispondere all'impresa esecutrice ATI Siram spa – Rekeep spa € 7.899,20 della rata a saldo sui lavori, più IVA al 10%, per un totale di € 8.689,12;

ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 4, del DL 76/2020, così come convertito nella L. 120/2020, non viene richiesta la polizza fideiussoria ai sensi del 103, comma 6, del D.Lgs 50/2016;

VISTI

il D.Lgs. n. 267/2000;

il D.Lgs. n. 50/2016,

lo Statuto dell'Ente approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n.1 del 9 gennaio 2015;

il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

Di approvare la relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori, Aristide Vitali, in data 14/04/2023;

di approvare il Collaudo tecnico Amministrativo del progetto: "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ITIS BERENINI DI FIDENZA. CUP D51F20000020003", redatto dal Collaudatore Arch. Chiara Falconieri, sottoscritto dall'impresa esecutrice e dal RUP (allegato al presente atto) da cui risulta un importo dei lavori di € 1.579.839,54;

di approvare il Quadro Tecnico Economico finale, di seguito riportato:

	QTE	DD 1398/2021	finale	differenza
A1	lavori a base d'asta	1.447.357,12	1.445.458,93	0,00
A2	oneri per la sicurezza	134.380,61	134.380,61	0,00
A	totale lavori a base di gara	1.581.737,73	1.579.839,54	1.898,19
B1	imprevisti iva compresa	1.371,18	0,00	1.371,18
B2	spese tecniche	86.890,00	86.890,00	0,00
B3	incentivi art. 113 DLGS 50/2016	28.471,28	23.346,46	5.124,82
B4	iva10% lavori A	158.173,77	157.983,95	189,82
B5	iva 22% spese tecniche B2	23.356,03	23.356,03	6.685,83
B	totale somme a disposizione	298.262,27	291.576,44	6.685,83
C	totale	1.880.000,00	1.871.415,98	8.584,02

di dare atto che:

vi è una economia sull'importo contrattuale di € 1.898,19 oltre iva;

si riscontra una economia sull'intero finanziamento di € 8.594,02;

il CUP corretto dell'intervento risulta essere D51F20000020003 e non quello erroneamente riportato sul contratto e sugli atti successivi;

di procedere a liquidare la rata a saldo dei lavori di € 7.899,20 della rata a saldo sui lavori, più IVA al 10%, per un totale di € 8.689,12 all'impresa ATI Siram spa - Rekeep spa, dando atto che, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 4, del DL 76/2020, così come convertito nella L. 120/2020, non viene richiesta la polizza fideiussoria ai sensi del 103, comma 6, del D.Lgs 50/2016 ;

di autorizzare lo svincolo della garanzia fidejussoria prestata dall'impresa affidataria dei lavori a titolo di cauzione definitiva di cui all'art. 103 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come sopra riportata e lo svincolo della garanzia fidejussoria prestata dall'impresa affidataria dei lavori a titolo di garanzia per l'anticipazione contrattuale di cui all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come sopra riportata;

Di liquidare, con successivo atto, € 13.438,44 quale quota ex art. 113 DL 50/2016 (voce B3);

che la spesa di € 8.689,12; (pari ad € 7.899,20 della rata a saldo sui lavori compresa IVA al 10%) rientra all'interno del QTE complessivo di € 1.880.000,00 approvato con DP 199/2021, contabilizzato al PEG Cap 215450220000 "manutenzione straordinaria edifici scolastici", titolo II, missione 4 - istruzione e diritto allo studio -, programma 2 - altri ordini di istruzione non universitaria -, Codice V Livello U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico - del Bilancio 2023-2025, annualità 2023, impegno 374/sub.143/2023, reiscritto per esigibilità posticipata;

che la suddetta spesa è finanziata con parte del contributo proveniente da GSE per conto termico ai sensi del decreto interministeriale del Ministro dello Sviluppo Economico, del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e del Ministro delle politiche agricole alimentari e forestali del 16/02/2016 accertato al cap. 105500105700 (GSE CONTO TERMICO ISTITUTI GALILEI E BERENINI), Titolo 3 (Entrate Extratributarie), Tipologia 100 (Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni), codice V Livello E.3.01.02.01.999 (Proventi da servizi nac), del Bilancio di Previsione 2023 - 2025, annualità 2023, accertamento 308/2023;

di dare comunicazione del presente atto al Responsabile del Procedimento, all'impresa appaltatrice, alla Direzione Lavori e al collaudatore.

-
-

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1376 / 2023**

Proposta n. 3389/2023

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ITIS BERENINI DI FIDENZA. CUP D51F20000020003 - CIG 69398701E5. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO - SVINCOLO FIDEJUSSIONI - LIQUIDAZIONE RATA A SALDO

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

Nota:

Si precisa, a rettifica di quanto riportato nel dispositivo della determina, che la spesa di € 8.689,12 relativa al saldo lavori è finanziata con fondo pluriennale vincolato (FPV) derivante da avanzo di amministrazione;

Parma, li 28/09/2023

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale