



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA**

**DECRETO PRESIDENZIALE**

---

**n. 225 del 15/11/2023**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: PROGETTO DI "AMPLIAMENTO SPAZI PER LA DIDATTICA I.I.S.S. CARLO EMILIO GADDA" SITO IN VIA NAZIONALE N. 6 A FORNOVO DI TARO (PR). APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICO.

**IL PRESIDENTE**

**VISTE**

- la Legge 56/2014 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" che individua tra le funzioni fondamentali dell'Ente l'Edilizia Scolastica, la programmazione provinciale della rete scolastica nel rispetto della programmazione regionale e la gestione dell'edilizia scolastica;
- la Legge 23/1996, cd "Legge Masini", che attribuisce alle Province la competenza in merito alla realizzazione, alla fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, con l'onere di provvedere altresì alle spese per l'arredamento dei locali e per le diverse utenze;
- la Legge 40/2007, art. 13, che prevede la costituzione di "Poli tecnico - professionali" in ambito provinciale o sub provinciale al fine di promuovere la diffusione della cultura scientifica e tecnica e di sostenere le misure per la crescita sociale, economica e produttiva del Paese;
- la legge 13 luglio 2015, n. 107, "Riforma del sistema nazionale di istruzione e formazione delega per il riordino delle disposizioni legislative vigenti", nella quale è prevista la possibilità per le istituzioni scolastiche di dotarsi di laboratori territoriali per l'occupabilità (LTO), con i seguenti obiettivi:
  - orientamento della didattica e della formazione ai settori strategici del "made in Italy", in base alla vocazione produttiva, culturale e sociale di ciascun territorio;
  - fruibilità di servizi propedeutici al collocamento al lavoro o alla riqualificazione di giovani non occupati;
  - apertura della scuola al territorio e possibilità di utilizzo degli spazi anche al di fuori

- sviluppo di sinergie tra diversi soggetti co-finanziatori: enti pubblici e locali, camere di commercio, università, associazioni, fondazioni, enti di formazione professionale, istituti tecnici superiori e imprese private;
- la L.R. n. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e uso del territorio", che promuove, secondo le modalità definite nell'art. 59 della stessa, la conclusione di "Accordi di Programma" per la definizione e l'attuazione di opere, interventi e programmi di intervento di rilevante interesse pubblico;

#### RICHIAMATI:

- la delibera di Consiglio n. 60 del 12/12/2022 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025; con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2023 - 2025 ed il relativo elenco annuale 2023, il Piano Triennale 2023 - 2025 del fabbisogno di personale ed il Programma Biennale 2023 - 2024 degli acquisti di beni e servizi;
- la delibera di Consiglio n. 61 del 22/12/2022 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 - 2025;
- il decreto del Presidente n 10 del 23/01/2023 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 - 2025;
- il decreto del Presidente n 23 del 03/02/2023 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023 - 2025;
- il decreto del Presidente n 40 del 28/02/2023 con cui è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2022;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n 12 del 27.04.2023 con cui è stato approvato il Rendiconto di Gestione relativo all'esercizio 2022, ai sensi dell'articolo 227 del D.Lgs 267/2000;
- le successive variazioni al Bilancio di Previsione ed al Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 con particolare riguardo alla VERIFICA DEGLI EQUILIBRI E VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 (ART. 193 E 175 D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000 approvata con atto di Consiglio Provinciale n. 24/2023;
- il decreto del Presidente n 204 del 26/10/2023 con cui è stato adottato, ai sensi dell'articolo 37, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 36/2023, dell'Allegato I.5 al D.lgs. 36/2023, lo Schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche relativo agli anni 2024/2025/2026 e del relativo Elenco Annuale 2024, secondo il contenuto delle Schede redatte ai sensi dell'Allegato I.5 al D.lgs. 36/2023;

#### PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Provinciale è proprietaria degli edifici inclusi nell'area "Ex SPU" in Via Nazionale n. 6 a Fornovo Taro, acquisita nel 1984 al fine di realizzare un complesso scolastico comprendente un centro di formazione professionale, la nuova sede dell'allora ITSOS, ora Istituto d'Istruzione Superiore Gadda, ed una palestra;
- gli edifici adibiti a centro di formazione professionale venivano realizzati grazie a contributo della Regione Emilia-Romagna che imponeva sui medesimi un vincolo di destinazione a Centro di Formazione Professionale della durata di 50 anni tuttora vigente;
- l'attuale assetto gestionale degli edifici adibiti a centro di formazione professionale in capo ad Innovation Farm scarl è stato delineato per disposizione dell'Atto di Consiglio Provinciale n. 1/2020 con concessione in uso e gestione unificata del polo formativo per 10 anni ad Innovation Farm scarl;
- i quattro edifici principali con aule, uffici e officina, tra i quali rileva il Laboratorio Territoriale per l'Occupabilità (LTO), rappresentano oggi un'evoluzione della sperimentazione del Polo Tecnico-Professionale della meccanica di Fornovo di Taro su iniziativa delle imprese costituenti Dallara Automobili Spa, Camattini Meccanica Srl (ad oggi Dallara Compositi), Bercella Srl e Cisita Parma Srl (ad oggi integrata Experis e Lincotec);

PREMESSO INOLTRE CHE:

- per la crescita del Polo, Innovation Farm, attraverso un percorso di dialogo e confronto con l'I.I.S.S. Carlo Emilio Gadda concernente anche la razionalizzazione complessiva degli spazi, ha declinato un processo di sviluppo con realizzazione di un centro dedicato ai "Big Data", attrezzato con laboratori dedicati, fulcro dell'industria 4.0, per il quale si ipotizza l'utilizzo, in termini spaziali, di un'area di circa 1300 metri quadrati corrispondente all'immobile di proprietà della Provincia, limitrofo al Polo formativo di Via Nazionale a Fornovo Taro e attualmente in disuso;
- l'immobile verrebbe pertanto destinato a "Palazzina della Scienza" dopo una riqualificazione coerente al vincolo di utilizzo e soprattutto utile ad espandere il polo formativo alla luce della crescita della popolazione scolastica frequentante l'I.I.S.S. Carlo Emilio Gadda, come da proiezioni demografiche elaborate dall'Ufficio Statistica della Provincia di Parma;

CONSIDERATO CHE:

- dalle predette proiezioni demografiche della popolazione nella fascia di età compresa tra i "14 ed i 18 anni", per il distretto delle Valli Taro e Ceno (elaborate dall'Ufficio Statistica della Provincia di Parma), risulta chiaro un aumento progressivo almeno fino al 2026/28;
- l'andamento delle iscrizioni all'I.I.S.S. Carlo Emilio Gadda, a partire dall'anno scolastico 2015-2016, ha registrato un costante aumento, fino agli 876 iscritti all'anno attualmente in essere contro i 678 e 738 rilevati rispettivamente nelle due annualità precedenti;
- l'Amministrazione Provinciale ritiene conseguentemente strategico e necessario ampliare gli spazi per la didattica presso l'I.I.S.S. Carlo Emilio Gadda sito in Via Nazionale n. 6 a Fornovo di Taro (PR);

DATO ATTO CHE:

- per quanto detto sopra, la Provincia di Parma, il Consorzio Innovation Farm, l'I.I.S.S. Carlo Emilio Gadda e il Comune di Fornovo sottoscrivevano, in data 14/06/2023 un accordo di programma per la realizzazione del Progetto "Palazzina della Scienza" e sviluppo del Polo Tecnico Meccanico di Fornovo Taro;
- in data 26/09/2023 la Provincia di Parma e Innovation Farm scarl sottoscrivevano una convenzione per la concessione pluriennale di un immobile ubicato all'interno del polo scolastico, attualmente fatiscente e non utilizzato, da sottoporre a recupero complessivo con l'obiettivo di aumentare la disponibilità di spazi didattici;
- nella predetta convenzione è stabilito che l'intervento di recupero sarebbe stato da attuare sulla base di uno studio di fattibilità prodotto dalla Provincia di Parma;

CONSIDERATO CHE:

- al fine di adempiere correttamente agli obblighi previsti in convenzione, con D.D. n. 1065 del 01/08/2023 è stato, tra l'altro, affidato, ai sensi del combinato disposto dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023, all'Arch. Gianluca MORA con studio in Largo Ghidetti n. 19 43100 Parma PI: 02606130348, l'incarico di "progettazione progetto di fattibilità tecnico economico ampliamento istituto Gadda di Fornovo" per un importo di € 27.447,08, oltre Cassa Previdenziale 4% e Iva al 22%, per complessivi € 34.824,85 - CIG: ZAB3BFF1AD;
- il suddetto professionista ha provveduto a trasmettere il progetto di fattibilità tecnico economico per l'AMPLIAMENTO SPAZI PER LA DIDATTICA I.I.S.S. CARLO EMILIO GADDA" SITO IN VIA NAZIONALE N. 6 A FORNOVO DI TARO (PR), acquisito al prot. 27723/2023 del 29/09/2023, composto dai seguenti elaborati:
  - elenco elaborati;
  - relazione generale;
  - relazione tecnica;
  - computo sommario dell'opera;
  - cronoprogramma;
  - prime indicazioni piano di sicurezza e di coordinamento;
  - piano preliminare di manutenzione dell'opera;
  - stato di fatto - inquadramento territoriale;

- stato di fatto rilievo strumentale area intervento;
- progetto – schemi di relazioni con il contesto, funzionali e tabelle dimensionali;
- progetto – schemi;
- progetto – planimetria piano terra;
- progetto – piante piani primo, secondo e terzo;
- progetto – prospetti e sezioni;
- trasformazioni – pianta piano primo, prospetti e sezioni;
- progetto – elaborati di dettaglio;
- progetto – viste 3D;
- impianti – reti impianti esistenti e allacci progetto;
- il quadro economico del progetto presentato risulta suddiviso come riportato di seguito:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
A1	Lavori a base d'asta		3 870 320,00 €
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	3,30%	127 720,56 €
<b>A</b>	<b>Totale</b>		<b>3 998 040,56 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	Lavori in economia non compresi nell'appalto	1,00%	39 980,41 €
B2	Rilievi, accertamenti e indagini		5 000,00 €
B3	Allacciamenti a pubblici servizi		20 000,00 €
B4	Imprevisti (I.V.A. compresa)	2,16%	86 393,46 €
B5	Spese tecniche per progettazione esecutiva, DL, CSP, CSE, collaudo, CRE (oneri previdenziali inclusi)	7,50%	299 853,04 €
B6	Incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023	2,00%	79 960,81 €
B7	Spese di pubblicazione – ANAC - autorizzazioni		5 000,00 €
B8	I.V.A. 10% sui lavori (voce A)	10,00 %	399 804,06 €
B9	I.V.A. 22% su spese tecniche (voce B5)	22,00 %	65 967,67 €
<b>B</b>	<b>Totale</b>		<b>1 001 959,44 €</b>
<b>C</b>	<b>Totale generale costo di realizzazione (A+B)</b>		<b>5 000 000,00 €</b>

#### VISTI:

- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs 36/2023;
- il D. Lgs. 50/2016 per le parti ancora in vigore;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

#### VISTI IN PARTICOLARE:

- il comma 1 dell'Art. 15. (Responsabile unico del progetto (RUP)) del D.Lgs 36/2023, il quale stabilisce, tra l'altro, che *"nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice"*;
- il comma 1 dell'Art. 38. (Localizzazione e approvazione del progetto delle opere) del D.Lgs 36/2023, il quale stabilisce, tra l'altro, che *"l'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni è effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia [omissis]"*;
- il comma 5 dell'Art. 41. (Livelli e contenuti della progettazione) del D.Lgs 36/2023, il quale stabilisce, tra l'altro, che *"la stazione appaltante o l'ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e*

gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione [omissis]”;

- l’Art. 45. (Incentivi alle funzioni tecniche) e l’allegato I.10 del D.Lgs 36/2023, con i quali vengono individuate le attività tecniche incentivabili e viene rilevata la necessità di stabilire i criteri di riparto entro 30 giorni dall’entrata in vigore dello stesso D.Lgs 36/2023;

VALUTATO CHE:

- il progetto di fattibilità tecnico economico redatto dall’Arch. Gianluca MORA, allegato e parte integrante e sostanziale del presente atto, risulta avere le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la puntuale definizione della presente fase di approfondimento;
- in adempimento a quanto previsto dall’Art. 45. (Incentivi alle funzioni tecniche) del D.Lgs 36/2023, stante la conseguente decadenza di fatto del regolamento di cui al D.P. 8/2023, si individueranno con successivi atti i soggetti incaricati di funzioni tecniche, come indicato al comma 2 dello stesso articolo, diversi dal RUP;
- ai sensi dell’Art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori di nuova costruzione/ampliamento, i maggiori oneri di gestione saranno imputati sui bilanci competenti una volta realizzata l’opera;

RITENUTO:

- di dover procedere con l’approvazione del progetto di fattibilità tecnico economico redatto dall’Arch. Gianluca MORA, acquisito al prot. 27723/2023 del 29/09/2023, allegato e parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dover provvedere a nominare, quale responsabile unico del progetto (RUP), l’Ing. Paola Cassinelli, funzionario tecnico dell’Amministrazione Provinciale;
- di dover prendere atto dell’Art. 45. (Incentivi alle funzioni tecniche) e dell’allegato I.10 del D.Lgs 36/2023;

SENTITO il Consigliere Delegato, Arch. Aldo Spina;

ACQUISITO ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs 267/2000, il parere favorevole del Dirigente del servizio in ordine alla regolarità tecnica e dato atto che non si provvede ad acquisire il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, poiché il presente provvedimento non presenta rilevanza contabile;

DECRETA

- di approvare i richiami, le premesse e l’intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
- di approvare il progetto di fattibilità tecnico economico, redatto dall’Arch. Gianluca MORA, per l’AMPLIAMENTO SPAZI PER LA DIDATTICA I.I.S.S. CARLO EMILIO GADDA” SITO IN VIA NAZIONALE N. 6 A FORNOVO DI TARO (PR), acquisito al prot. 27723/2023 del 29/09/2023, composto dagli elaborati di cui in premessa ed avente il seguente quadro tecnico economico:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
A1	Lavori a base d'asta		3 870 320,00 €
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	3,30%	127 720,56 €
<b>A</b>	<b>Totale</b>		<b>3 998 040,56 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	Lavori in economia non compresi nell’appalto	1,00%	39 980,41 €
B2	Rilievi, accertamenti e indagini		5 000,00 €
B3	Allacciamenti a pubblici servizi		20 000,00 €
B4	Imprevisti (I.V.A. compresa)	2,16%	86 393,46 €
B5	Spese tecniche per progettazione esecutiva, DL, CSP,	7,50%	299 853,04 €

	CSE, collaudo, CRE (oneri previdenziali inclusi)		
B6	Incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023	2,00%	79 960,81 €
B7	Spese di pubblicazione – ANAC - autorizzazioni		5 000,00 €
B8	I.V.A. 10% sui lavori (voce A)	10,00 %	399 804,06 €
B9	I.V.A. 22% su spese tecniche (voce B5)	22,00 %	65 967,67 €
<b>B</b>	<b>Totale</b>		<b>1 001 959,44 €</b>
<b>C</b>	<b>Totale generale costo di realizzazione (A+B)</b>		<b>5 000 000,00 €</b>

- di nominare, quale responsabile unico del progetto (RUP), l'Ing. Paola Cassinelli, funzionario tecnico dell'Amministrazione Provinciale;
- di dare mandato al Servizio Edilizia Scolastica di proseguire, ad avvenuto reperimento degli stanziamenti necessari per la copertura economica dell'opera, con la successiva fase di approfondimento progettuale ai sensi del D.Lgs 36/2023;
- di dare mandato al Servizio Patrimonio di perfezionare la convenzione tra la Provincia di Parma e Innovation Farm scarl, sottoscritta in data 26/09/2023, specificando che l'intervento sarà realizzato dalla Provincia di Parma a seguito del reperimento dei fondi economici necessari;
- di prendere atto che, in adempimento a quanto previsto dall'Art. 45. (Incentivi alle funzioni tecniche) del D.Lgs 36/2023, stante la conseguente decadenza di fatto del regolamento di cui al D.P. 8/2023, si individueranno con successivi atti i soggetti incaricati di funzioni tecniche, come indicato al comma 2 dello stesso articolo, diversi dal RUP;
- di dare atto che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo;
- di dare atto che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione;
- di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm e ii. e per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 del d.lgs. 36/2023.

Il Presidente  
(MASSARI ANDREA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

**PARERE di REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. **4069 /2023** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: PROGETTO DI "AMPLIAMENTO SPAZI PER LA DIDATTICA I.I.S.S. CARLO EMILIO GADDA" SITO IN VIA NAZIONALE N. 6 A FORNOVO DI TARO (PR). APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICO. "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, formulate dal sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 14/11/2023

Sottoscritto dal Responsabile  
(MONTEVERDI GIANPAOLO)  
con firma digitale