



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Responsabile : RUFFINI ANDREA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1688 del 16/11/2023

Oggetto: UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRUTTURE RICETTIVE DELLE STAZIONI TURISTICHE DI PRATO SPILLA E DEL MONTE FUSO. CUP D12H23000710003. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art. 41 dello Statuto dell'Ente approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n.1 del 9 gennaio 2015 e successivamente modificato con Atto della medesima n.1/2019;
- l'art. 17, comma 1-bis, del D. Lgs. 165/2001;
- il "Regolamento per l'Ordinamento Generale degli uffici e dei servizi" approvato con Decreto Presidenziale n. 70 del 7 marzo 2016 modificato, integrato con Decreto Presidenziale n. 189 del 02/08/2022 e successivo n. 202 del 26/10/2023;
- il Decreto Presidenziale n. 12 del 27/01/2022 di attribuzione delle competenze;

Premesso:

- che con delibera di Consiglio n. 60 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e con medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e il relativo elenco annuale 2023;
- che con delibera di Consiglio n. 61 del 22/12/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025;
- che con decreto del Presidente n. 10 del 23/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- che con decreto del Presidente n. 23 del 03/02/2023 è stato approvato il Piano Integrato di

Attività ed Organizzazione 2023-2025;

-
- che con decreto del Presidente n. 40 del 28/02/2023 è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2022;
- che con delibera di Consiglio n. 12 del 27/04/2023 è stato approvato il Rendiconto di Gestione relativo all'esercizio 2022, ai sensi dell'articolo 227 del D.Lgs 267/2000;
- Recepite le successive variazioni al Bilancio di Previsione ed al Piano Esecutivo di Gestione 2023- 2025, con particolare riguardo alla verifica degli equilibri e variazione di assestamento generale del Bilancio di Previsione 2023-2025, approvata con atto di consiglio provinciale n. 24/2023

Visti altresì:

- il Decreto Presidenziale n. 72 del 10/03/2022 di approvazione delle "Linee guida per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 - Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 290 del 12/12/2022;
- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

Preso atto:

- che la Provincia di Parma è proprietaria della Stazione Turistica di Prato Spilla – Comune di Monchio delle Corti, costituita da strutture ricettive, impianti di risalita, piste da sci ed altre strutture ed impianti accessori;
- che l'ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio della Provincia di Parma si occupa degli interventi di manutenzione straordinaria, messa a norma, ristrutturazione e potenziamento della Stazione Turistica di Prato Spilla;
- che si rendono necessari interventi di manutenzione straordinaria alle strutture ricettive, utili per la conservazione e valorizzazione delle stesse;
- che con Decreto del Presidente n. 187 del 09/10/2023 è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnico-Economica relativo agli "Interventi di manutenzione straordinaria delle strutture ricettive delle Stazioni Turistiche di Prato Spilla, Lagdei e del Centro Faunistico Monte Fuso" - CUP D12H23000710003, dell'importo complessivo di € 50.000,00 (IVA compresa) con il seguente quadro tecnico economico dell'intervento:

I.	Lavori di manutenzione straordinaria presso la Stazione turistica di Prato Spilla	€ 18.250,00
II.	Lavori di manutenzione straordinaria presso il Parco Faunistico Monte Fuso	€ 21.700,00
III.	Oneri sicurezza	€ 1.033,61
IV.	IVA sui lavori (22%)	€ 9.016,39
IMPORTO TOTALE		€ 50.000,00

Preso atto che per la specifica tipologia degli interventi non necessita di titoli abilitativi e che i lavori sono conformi ai piani urbanistici;

Visto il progetto esecutivo "STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA - Interventi di manutenzione straordinaria delle strutture ricettive", redatto dall'arch. Enrico Pisi dell'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione strategica del Patrimonio della Provincia di Parma, dell'importo complessivo di € 22.841,05 (IVA compresa) con il seguente quadro tecnico economico:

a.1	Lavori di manutenzione straordinaria presso la Stazione turistica di Prato Spilla	€ 18.250,00
a.2	Oneri sicurezza	€ 472,17
A	sommano lavori	€ 18.722,17
b	IVA sui lavori (22%)	€ 4.118,88
B	somme a disposizione	€ 4.118,88
IMPORTO TOTALE		€ 22.841,05

composto dai seguenti elaborati, allegati e parti integranti del presente atto:

1. relazione tecnica
2. quadro tecnico economico
3. cronoprogramma
4. computo metrico estimativo
5. elenco prezzi unitari
6. tav. 01 planimetria generale
7. tav. 02 albergo – piano terra
8. tav. 03 albergo – piano primo
9. tav. 04 rifugio
10. tav. 05 stazione di partenza

Verificato che la spesa complessiva del progetto in oggetto risulta essere finanziata mediante fondi propri dell'Ente, come stanziato al capitolo Cap 218000220000/0 "Manutenzione straordinaria strutture turistiche" - Titolo 2 "Spese in c/capitale" - Missione 7 "Turismo" - Programma 1 "Sviluppo e valorizzazione del turismo" - cod. Liv. U 2.02.01.09.002 "Fabbricati ad uso commerciale" del Bilancio 2023-2025, annualità 2023;

Considerato che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori previsti, non risultano maggiori oneri di gestione;

Verificato che il progetto ed i documenti che lo compongono, agli atti di questo servizio, sono conformi all'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 circa la definizione del progetto;

Vista la validazione positiva effettuata dal Responsabile Unico del Progetto, ai sensi all'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 prot. n. 32116 in data 14/11/2023;

Ritenuto di procedere ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto;

Considerato altresì che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori di demolizione, non risultano maggiori oneri di gestione né finanziari;

Considerato infine che per il sottoscritto responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

DETERMINA

1. **di prendere atto** di quanto disposto dal Decreto del Presidente n. 187/2023 con cui è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnico - Economica relativo agli "Interventi di manutenzione

straordinaria delle strutture ricettive delle Stazioni Turistiche di Prato Spilla, Lagdei e del Centro Faunistico Monte Fuso” - CUP D12H23000710003 dell'importo complessivo di € 50.000,00 (IVA compresa) con il seguente quadro tecnico economico dell'intervento:

I.	Lavori di manutenzione straordinaria presso la Stazione turistica di Prato Spilla	€ 18.250,00
II.	Lavori di manutenzione straordinaria presso il Parco Faunistico Monte Fuso	€ 21.700,00
III.	Oneri sicurezza	€ 1.033,61
IV.	IVA sui lavori (22%)	€ 9.016,39
IMPORTO TOTALE		€ 50.000,00

2. **di approvare** il progetto esecutivo “STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA - Interventi di manutenzione straordinaria delle strutture ricettive”, redatto dall'arch. Enrico Pisi dell'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione strategica del Patrimonio della Provincia di Parma, dell'importo complessivo di € 22.841,05 (IVA compresa) con il seguente quadro tecnico economico:

a.1	Lavori di manutenzione straordinaria presso la Stazione turistica di Prato Spilla	€ 18.250,00
a.2	Oneri sicurezza	€ 472,17
A	sommano lavori	€ 18.722,17
b	IVA sui lavori (22%)	€ 4.118,88
B	somme a disposizione	€ 4.118,88
IMPORTO TOTALE		€ 22.841,05

3. **di dare atto** che il progetto esecutivo-stralcio comprende i seguenti elaborati:
1. relazione tecnica
 2. quadro tecnico economico
 3. cronoprogramma
 4. computo metrico estimativo
 5. elenco prezzi unitari
 6. tav. 01 planimetria generale
 7. tav. 02 albergo – piano terra
 8. tav. 03 albergo – piano primo
 9. tav. 04 rifugio
 10. tav. 05 stazione di partenza
4. **di confermare** Responsabile Unico del Progetto il dott. geol. Andrea Ruffini, Dirigente dell'Amministrazione Provinciale;
5. **di dare atto** che il crono programma dei lavori è il seguente:
- approvazione progetto esecutivo: entro il 15/11/2023
 - affidamento lavori: entro il 30/11/2023
 - inizio lavori lavori: entro il 15/12/2023
 - esecuzione lavori: entro il 15/06/2024
 - approvazione CRE: entro il 30/06/2024
6. **di procedere** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto;

7. **di prendere atto** che, ai sensi dell'art. 200 del D. Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori previsti, non risultano maggiori oneri di gestione né finanziari;
8. **di attestare** che l'importo di € 22.841,05 rientra nell'ambito della spesa complessiva di € 50.000,00 approvata con progetto di fattibilità tecnico-economico di cui al decreto DP 187/2023, prenotata al PEG Cap 218000220000/0 "Manutenzione straordinaria strutture turistiche" - Titolo 2 "Spese in c/capitale" - Missione 7 "Turismo" - Programma 1 "Sviluppo e valorizzazione del turismo" - cod. Liv. U 2.02.01.09.002 "Fabbricati ad uso commerciale" del Bilancio 2023/2025, annualità 2023, prenotazione di impegno n.1311/2023 (sub-impegno 1428/23);
9. **di dare atto** che la spesa complessiva di € 50.000,00 relativa di cui sopra è finanziata con avanzo disponibile di amministrazione;
10. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1688 / 2023**

Proposta n. 4159/2023

Oggetto: UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRUTTURE RICETTIVE DELLE STAZIONI TURISTICHE DI PRATO SPILLA E DEL MONTE FUSO. CUP D12H23000710003. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

Parma, li 20/11/2023

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale