

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1789 del 01/12/2023**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO PACIOLO DI FIDENZA. CUP D58B20000620001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU). - AUTORIZZAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE

**IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA**

VISTI:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio n. 60 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2023 - 2025 ed il relativo elenco annuale 2023, il Piano Triennale 2023 - 2025 del fabbisogno di personale ed il Programma Biennale 2023 - 2024 degli acquisti di beni e servizi;
- con delibera di Consiglio n. 61 del 22/12/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 - 2025;
- con decreto del Presidente n 10 del 23/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 - 2025;
- con decreto del Presidente n 40 del 28/02/2023 è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2022.
- con decreto del Presidente n. 23 del 03/02/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2023 - 2025.

con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

tra tali interventi risultava quello relativo alla "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO PACIOLO DI FIDENZA. CUP D58B20000620001", dell'importo di € 704.660,21;

con Decreto del 28/07/2022 sono stati assegnati all'ente € 70.466,02 di risorse aggiuntive derivanti dal "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" istituito dall'art. 26 c. 7 del D.L. n. 50/2022, allo scopo di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezziari utilizzati nelle procedure di affidamento di opere pubbliche finanziate, in tutto o in parte, con le risorse del PNRR avviate successivamente al 18/05/2022 e fino al 31/12/2022;

Preso atto che:

con Decreto Presidenziale n. 238 del 24/10/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, avente un quadro tecnico economico di complessivi € 775.126,23;

con DD n. 1297 del 24/10/2022 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo - esecutivo da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del DL 77/2021 così come convertito nella Legge 108/2021, e a fornire indicazioni operative da adottare nella procedura di gara, trattandosi di intervento finanziato da PNRR;

con DD n. 1309 del 25/10/2022, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 36, co. 2 e dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 4 del Codice;

espletate le procedure di gara, con determinazione n. 1510 del 28/11/2022, l'appalto dei lavori è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, all'operatore economico EUR.CO.MA.S. Costruzioni Manufatti Strade srl con sede in Via di Tor Pagnotta n. 351/G-I, cap 00143 Roma che ha offerto il ribasso del 22,202%;

con determinazione n. 205 del 21/02/2023 si è proceduto a prendere atto dell'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO PACIOLO DI FIDENZA. CUP D58B20000620001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)" all'impresa EUR.CO.-MA.S. Costruzioni Manufatti Strade srl con sede in Via di Tor Pagnotta n. 351/G-I, cap 00143 Roma C.F. e P.IVA 01411251000, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,202%, per un importo contrattuale di € 499.503,67 (di cui euro 388.952,63 per lavori ed euro 110.551,04 per oneri di sicurezza), oltre iva - CIG 9462259724 con conseguente impegno di spesa;

Considerato che:

in data 15 maggio 2023 si è proceduto alla consegna dei lavori;

con determinazione n. 699 del 25/05/2023 è stata concessa all'Impresa EUR.CO.MA.S. Costruzioni Manufatti Strade srl con sede in Via di Tor Pagnotta n. 351/G-I, cap 00143 Roma C.F. e P.IVA 01411251000, l'anticipazione del 20% pari ad € 109.585,09 (iva compresa) dell'importo contrattuale;

con determina n. 1632 del 8/11/2023 si è proceduto all'approvazione del 1° stato di avanzamento, per un totale di € 257.503,71, oltre iva;

Vista la nota prot. 33839 del 30/11/2023 con la quale l'impresa EUROCOMAS SRL, titolare dell'appalto in oggetto, richiede una proroga dei tempi contrattuali di giorni 60 sul termine contrattuale per la fine lavori;

Visto l'art. 6 del contratto rep. 15266 del 24/2/2023: "Art. 6 Tempo utile per l'esecuzione - penalità" che stabiliva "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 180 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna"

Richiamato l'art. 106 (Modifiche di contratti durante il periodo di efficacia) del DLGS 50/2016 relativamente alla durata temporale, il quale prevede che "Le modifiche, nonché le varianti, dei

contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:

se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi. Tali clausole fissano la portata e la natura di eventuali modifiche nonché le condizioni alle quali esse possono essere impiegate, facendo riferimento alle variazioni dei prezzi e dei costi standard, ove definiti. Esse non apportano modifiche che avrebbero l'effetto di alterare la natura generale del contratto o dell'accordo quadro.”

#### DETERMINA

di autorizzare, ai sensi dell'art. 106 del DLGS 50/2016 e s.m.i., la modifica contrattuale dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO PACIOLO DI FIDENZA. CUP D58B20000620001”, relativamente all'art. 6 del contratto Rep. 15266 del 24/02/2023, stabilendo che l'art. 6 diventa: “Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 180+60 = 240 (duecentoquaranta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna”, accogliendo pertanto la richiesta dell'impresa, prot. 33839 del 30/11/2023, ritenendola motivata;

Pertanto il nuovo termine contrattuale risulta essere il 30 gennaio 2024;

di dare comunicazione della presente autorizzazione alla ditta, alla Direzione Lavori, al Responsabile del Procedimento, al Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per gli atti conseguenti;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013;

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale