



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA**

**DECRETO PRESIDENZIALE**

---

**n. 252 del 15/12/2023**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: -INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI DI PROPRIETA' PROVINCIA DI PARMA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CUP: D92H23001090003

**IL PRESIDENTE**

**RICHIAMATI:**

- la delibera di Consiglio n. 60 del 12/12/2022, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023 – 2025; con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2023 - 2025 ed il relativo elenco annuale 2023, il Piano Triennale 2023 - 2025 del fabbisogno di personale ed il Programma Biennale 2023 - 2024 degli acquisti di beni e servizi;
- la delibera di Consiglio n. 61 del 22/12/2022, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 – 2025;
- il decreto del Presidente n 10 del 23/01/2023, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 – 2025;
- il decreto del Presidente n 23 del 03/02/2023, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023 - 2025;
- il decreto del Presidente n 40 del 28/02/2023, con cui è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2022;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n 12 del 27.04.2023, con cui è stato approvato il Rendiconto di Gestione relativo all'esercizio 2022, ai sensi dell'articolo 227 del D. Lgs 267/2000;
- le successive variazioni al Bilancio di Previsione ed al Piano Esecutivo di Gestione 2023- 2025, con particolare riguardo alla verifica degli equilibri e variazione di assestamento generale del bilancio di previsione 2023-2025 (ART. 193 E 175 D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000) approvata con atto di Consiglio Provinciale n. 24/2023;
- il decreto del Presidente n 204 del 26/10/2023 con cui è stato adottato, ai sensi dell'articolo 37, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 36/2023, dell'Allegato I.5 al D.lgs. 36/2023, lo Schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche relativo agli anni 2024/2025/2026 e del relativo Elenco Annuale 2024, secondo il contenuto delle Schede redatte ai sensi dell'Allegato I.5 al D.lgs. 36/2023;
- la delibera di Consiglio Provinciale n. 39 del 27/11/2023 recante la "VIII variazione al bilancio

di previsione 2023-2025 ed aggiornamento del documento unico di programmazione 2023-2025”;

Preso atto che occorre intervenire su due immobili di proprietà della Provincia di Parma, in particolare su:

- Palazzo Giordani: restauro balconata piano nobile, ufficio di Presidenza
- Caserma dei Carabinieri, rifacimento pavimentazione corridoio primo piano uffici, rifacimento intonaco ammalorato garage caserma;

Visto il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Paola Cassinelli del Servizio Edilizia Scolastica, allegato alla presente, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa
- Computo metrico estimativo

avente il seguente Quadro tecnico economico:

<b>A IMPORTO LAVORI PALAZZO GIORDANI</b>		
	Importo lavori soggetto a ribasso	
A1		€ 3.520,00
A2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 130,00
	Totale importo lavori	€ 3.650,00
A3	<i>Iva al 10% su A</i>	€ 365,00
	Totale Palazzo Giordani	<b>€ 4.015,00</b>
<b>B IMPORTO LAVORI CASERMA CARABINIERI</b>		
	Importo lavori soggetto a ribasso	
B1		€ 18.500,00
B2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 130,00
	Totale importo lavori	€ 18.630,00
B3	<i>Iva al 10% su B</i>	€ 1.863,00
B4	<i>Imprevisti</i>	€ 46,40
	Totale somme a disposizioni	€ 1.909,40
	incentivi ex art. 45 A+B	€ 445,60
	Totale caserma Carabinieri somme a disposizioni	<b>€ 20.539,40</b>
	<b>totale finanziamento</b>	<b>25.000,00 €</b>

Verificato che la specifica tipologia degli interventi non necessita di titoli abilitativi e che sono conformi ai piani urbanistici e che il progetto ed i documenti che lo compongono, agli atti di questo servizio, sono conformi all'art. 41 del D.Lgs. 36//2023;

Visto il comma 5 dell'art. 41 del DLGS 36/2023 relativamente agli interventi di manutenzione straordinaria;

VISTI:

lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;  
il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;  
il D.Lgs 36/2023;  
il D. Lgs. 50/2016 per le parti ancora in vigore;  
il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTI IN PARTICOLARE:

il comma 1 dell'Art. 15. (Responsabile unico del progetto (RUP)) del D.Lgs 36/2023, il quale stabilisce, tra l'altro, che *"nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice"*;

il comma 1 dell'Art. 38. (Localizzazione e approvazione del progetto delle opere) del D.Lgs 36/2023, il quale stabilisce, tra l'altro, che *"l'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni è effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia [omissis]"*;

il comma 5 dell'Art. 41. (Livelli e contenuti della progettazione) del D.Lgs 36/2023, il quale stabilisce, tra l'altro, che *"la stazione appaltante o l'ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione.... Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso"*;

VALUTATO CHE:

il progetto esecutivo redatto dall'ing. Paola Cassinelli, allegato e parte integrante e sostanziale del presente atto, risulta avere le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la puntuale definizione della presente fase di approfondimento;

ai sensi dell'Art. 200 del D.Lgs. 267/2000, trattandosi di manutenzione straordinaria, non vi saranno maggiori oneri di gestione;

RITENUTO:

di dover procedere con l'approvazione del progetto esecutivo redatto dall'ing. Paola Cassinelli, allegato e parte integrante e sostanziale del presente atto;

di confermare, quale responsabile unico del progetto (RUP), l'Ing. Paola Cassinelli, funzionario tecnico dell'Amministrazione Provinciale;

di prendere atto dell'Art. 45 (Incentivi alle funzioni tecniche) e dell'allegato I.10 del D.Lgs 36/2023;

SENTITO il Consigliere Delegato, Arch. Aldo Spina;

Visti

l'art. 10 della LR 15/2013;

Acquisiti i pareri favorevoli del Dirigente responsabile in ordine alla regolarità tecnica e del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DECRETA

di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del

presente dispositivo;

di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI DI PROPRIETA' PROVINCIA DI PARMA", CUP: D92H23001090003, composto dagli elaborati di cui in premessa ed avente il seguente quadro tecnico economico:

A IMPORTO LAVORI PALAZZO GIORDANI		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 3.520,00
A2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 130,00
	Totale importo lavori	€ 3.650,00
A3	<i>Iva al 10% su A</i>	€ 365,00
	Totale Palazzo Giordani	<b>€ 4.015,00</b>
B IMPORTO LAVORI CASERMA CARABINIERI		
B1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 18.500,00
B2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 130,00
	Totale importo lavori	€ 18.630,00
B3	<i>Iva al 10% su B</i>	€ 1.863,00
B4	<i>Imprevisti</i>	€ 46,40
	Totale somme a disposizioni	€ 1.909,40
	incentivi ex art. 45 A+B	€ 445,60
	Totale caserma Carabinieri somme a disposizioni	<b>€ 20.539,40</b>
	<b>totale finanziamento</b>	<b>25.000,00 €</b>

di dare mandato al Servizio Edilizia Scolastica di procedere con l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50 del DLGS 36/2023, lotto A e lotto B;

di confermare Responsabile del Procedimento, l'ing. Paola Cassinelli, funzionario tecnico dell'Amministrazione Provinciale;

che, ai sensi dell'Art. 200 del D.Lgs. 267/2000, trattasi di tipologia di lavori di manutenzione straordinaria, non vi saranno maggiori oneri di gestione;

che i lavori indicati sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento all'art. 31 L. 457/78 e all'art. 3, comma 1, lettera d) del DPR 380/2001 (n° 127 quaterdecies Tab. A, parte III, allegata al D.P.R. 633/1972);

di stabilire che l'importo di € 25.000,00 farà carico al Cap 215050220000 "manutenzione straordinaria edifici" titolo II (spese in conto capitale), missione 1 (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 05 (Gestione dei beni demaniali e patrimoniali), Codice V Livello

U.2.02.01.09.002 (Fabbricati ad uso commerciale) del Bilancio 2023 -2025, Annualità 2023, impegno 1599/2023;

di attestare che la suddetta spesa è finanziata da risorse proprie dell'Ente;

Di rendere il presente provvedimento esecutivo alla sua sottoscrizione

Il Presidente  
(MASSARI ANDREA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

**PARERE di REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. **4681 /2023** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: -INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI DI PROPRIETA' PROVINCIA DI PARMA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CUP: D92H23001090003 "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, formulate dal sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 14/12/2023

Sottoscritto dal Responsabile  
(MONTEVERDI GIANPAOLO)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

SERVIZIO FINANZIARIO - GESTIONE DEL PERSONALE - PARTECIPATE -  
SISTEMI INFORMATIVI - PARI OPPORTUNITA'

**PARERE di REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. **4681 / 2023** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: -INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI DI PROPRIETA' PROVINCIA DI PARMA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CUP: D92H23001090003 "

verificata l'esistenza del parere di regolarità tecnica rilasciato dal soggetto competente inerente la legittimità e la regolarità amministrativa del provvedimento

verificata la legittimità dell'eventuale spesa derivante dal presente provvedimento nei termini della corretta imputazione al bilancio dell'ente, della regolare copertura finanziaria e del rispetto degli equilibri di bilancio

valutati gli eventuali riflessi sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

ai sensi dell'art. 49, 1 comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Note:

Parma , 14/12/2023

Sottoscritto dal Responsabile  
(MENOZZI IURI)  
con firma digitale