



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 2072 del 21/12/2023

Oggetto: UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA: COMODATO D'USO GRATUITO AULE PREFABBRICATE SITE PRESSO L'ITIS DA VINCI APPROVAZIONE ATTI

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

DATO ATTO che per la sottoscritta funzionaria responsabile, anche unica del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 oltre che del procedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, del DL 77/2021 così come convertito nella Legge 108/2021, non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO CHE

- con la delibera di Consiglio n. 60 del 12/12/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2023 - 2025 ed il relativo elenco annuale 2023, il Piano Triennale 2023 - 2025 del fabbisogno di personale ed il Programma Biennale 2023 - 2024 degli acquisti di beni e servizi;
- con la delibera di Consiglio n. 61 del 22/12/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 - 2025;
- con il decreto del Presidente n 10 del 23/01/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 - 2025;

- con il decreto del Presidente n 40 del 28/02/2023 è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2022.
- con il decreto del Presidente n. 23 del 03/02/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2023 - 2025.
- con la deliberazione del Consiglio Provinciale n 12 del 27.04.2023 è stato approvato il Rendiconto di Gestione relativo all'esercizio 2022, ai sensi dell'articolo 227 del D.Lgs 267/2000;
- con le successive variazioni al Bilancio di Previsione ed al Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 con particolare riguardo alla Verifica degli equilibri e variazione di assestamento generale del bilancio di previsione 2023-2025 (art. 193 e 175 d.lgs. 267 del 18 agosto 2000) approvata con atto di Consiglio Provinciale n. 24/2023;

VISTO, inoltre:

- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs 36/2023;
- il D. Lgs. 50/2016 per le parti ancora in vigore;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

PRESO ATTO CHE

- Con Decreto del Presidente n. 137 del 4 giugno 2021 è stato approvato il progetto di NOLEGGIO PREFABBRICATI AULE ITIS DA VINCI COVID 2021 di complessivi € 505.000,00
- Con Determinazione n. 672 del 09/06/2021, è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contestualmente sono stati approvati, ai sensi dell'art. 32, co. 2, D.lgs. 50/2016, i documenti di gara
- Con Determinazione n. 789 del 6/7/2021 la Stazione Unica Appaltante ha approvato gli atti di gara ed ha aggiudicato in via definitiva non efficace, l'appalto a MODULCASA LINE SPA con sede in Via Martini 3, 43029 Traversetolo (PR) C.F. e P.IVA 01735830349 ha dato atto che l'importo complessivo contrattuale risulta pari ad euro 403.316,92 (di cui euro 400.444,42 per la prestazione ed euro 2.872,50 per gli oneri di sicurezza)
- con Determina n. 956 del 04/08/2021 si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di "NOLEGGIO PREFABBRICATI AULE ITIS DA VINCI COVID 2021" alla ditta MODULCASA LINE SPA con sede in Via Martini 3, 43029 Traversetolo (PR) C.F. e P.IVA 01735830349

CONSIDERATO CHE

- il contratto è registrato al Rep. 15240 del 11/10/2021
- l'art.6 del citato contratto e l'art.4 del capitolato speciale d'appalto prevedono quale durata della locazione 22 mesi decorrenti dalla data del verbale di conformità
- a far data 14 Febbraio 2022 è stato emesso Verbale di Conformità della fornitura in ordine alle prescrizioni contrattuali e che con lo stesso si è dato avvio alla locazione del prefabbricato
- il contratto di che trattasi ha scadenza il 14 Dicembre 2023

VISTO CHE

- sussiste ad oggi l'esigenza per l'Amministrazione Provinciale di incrementare il numero degli spazi da destinare all'attività didattica per il polo scolastico di via Toscana e lo smontaggio del presente prefabbricato comporterebbe ulteriori disagi alla popolazione scolastica
- con Delibera di Consiglio Provinciale n. 43 del 11/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026, atto propedeutico e fondamentale e imprescindibile per l'approvazione del bilancio di previsione 2024 - 2026
- all'interno dello stesso DUP è stato inserito il finanziamento per l'acquisto dei moduli prefabbricati in oggetto
- all'ordine del giorno del Consiglio Provinciale convocato per il 21/12/2023 è previsto l'approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026, in seguito al quale sarà possibile procedere ai successivi adempimenti per l'acquisto delle aule prefabbricate a far data dal 01/01/2024

DATO ATTO CHE

- risulta, pertanto, necessario godere delle medesime aule prefabbricate fino al perfezionamento degli atti di acquisto degli stessi, presumibilmente al 31 gennaio 2024
- con prot.35731 del 19.12.2023 la ditta MODULCASA LINE SPA, in seguito ad esplicita richiesta di cui prot.35572 del 18.12.2023, ha dato disponibilità a concedere in comodato d'uso gratuito il presente prefabbricato a far data dal 15 Dicembre 2023, per il tempo necessario affinché diventi esecutivo l'atto di acquisto;

ATTESO CHE

- la sottoscritta accerta la necessità del noleggio indicato in oggetto dal 15/12/2023 fino al perfezionamento degli atti di acquisto degli stessi, presumibilmente al 31 gennaio 2024
- col presente atto si procede all'approvazione dello schema di contratto di comodato d'uso gratuito tra l'Amministrazione Provinciale e la ditta MODULCASA LINE SPA con sede in Via Martini 3, 43029 Traversetolo (PR) C.F. e P.IVA 01735830349

VISTI

- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;
- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

DATO ATTO che la stipula in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del funzionario responsabile;

DETERMINA

- Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- di approvare lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito allegato alla presente con decorrenza del contratto dal 15 Dicembre 2023 e fino al perfezionamento degli atti di acquisto degli stessi prefabbricati, e presumibilmente fino al 31/01/2024;

di procedere alla sua sottoscrizione

Di dare atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili;

- di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al D.Lgs. 33/2013;

-
-

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale