



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 95 del 25/01/2024

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA "ACQUISTO PREFABBRICATI PER 6 AULE PRESSO ITIS DA VINCI IN PARMA". CUP: D94D23004250003 - AGGIUDICAZIONE IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 2098 del 22/12/2023;

DATO ATTO che per la sottoscritta funzionaria responsabile, non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO CHE:

con delibera di Consiglio n. 43 del 11/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 – 2026. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026, il relativo elenco annuale 2024, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024 – 2026;

con delibera di Consiglio n. 45 del 21/12/2023 è stato approvato in via definitiva il Bilancio di Previsione 2024 – 2026;

con decreto del Presidente n 9 del 19/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026.

che nelle more dell'approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2024-2026, tuttora in corso, è fatto riferimento al PIAO vigente;

VISTO:

- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs 36/2023;

PRESO ATTO CHE

- Con Decreto del Presidente n. 137 del 4 giugno 2021 è stato approvato il progetto di NOLEGGIO PREFABBRICATI AULE ITIS DA VINCI COVID 2021 di complessivi € 505.000,00
- Con Determinazione n. 672 del 09/06/2021, è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contestualmente sono stati approvati, ai sensi dell'art. 32, co. 2, D.lgs. 50/2016, i documenti di gara
- Con Determinazione n. 789 del 6/7/2021 la Stazione Unica Appaltante ha approvato gli atti di gara ed ha aggiudicato in via definitiva non efficace, l'appalto a MODULCASA LINE SPA con sede in Via Martini 3, 43029 Traversetolo (PR) C.F. e P.IVA 01735830349 ha dato atto che l'importo complessivo contrattuale risulta pari ad euro 403.316,92 (di cui euro 400.444,42 per la prestazione ed euro 2.872,50 per gli oneri di sicurezza)
- con Determina n. 956 del 04/08/2021 si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di "NOLEGGIO PREFABBRICATI AULE ITIS DA VINCI COVID 2021" alla ditta MODULCASA LINE SPA con sede in Via Martini 3, 43029 Traversetolo (PR) C.F. e P.IVA 01735830349

CONSIDERATO CHE

- il contratto è registrato al Rep. 15240 del 11/10/2021
- l'art.6 del citato contratto e l'art.4 del capitolato speciale d'appalto prevedono quale durata della locazione 22 mesi decorrenti dalla data del verbale di conformità
- a far data 14 Febbraio 2022 è stato emesso Verbale di Conformità della fornitura in ordine alle prescrizioni contrattuali e che con lo stesso si è dato avvio alla locazione del prefabbricato
- il contratto di che trattasi ha scadenza il 14 Dicembre 2023
- con prot.35731 del 19.12.2023 la ditta MODULCASA LINE SPA, in seguito ad esplicita richiesta di cui prot.35572 del 18.12.2023, ha dato disponibilità a concedere in comodato d'uso gratuito il presente prefabbricato a far data dal 15 Dicembre 2023, per il tempo necessario affinché diventi esecutivo l'atto di acquisto degli stessi prefabbricati, e presumibilmente fino al 31/01/2024
- con DD n. 2072 del 21/12/2023 è stato approvato lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito;

VISTO CHE

- dall'anno scolastico 2021/2022 alla previsione dell'anno scolastico 2024/2025 vi è un incremento di classi iscritte presso l'ITIS Da Vinci di Parma di + 4 classi;
- con nota del 2/12/2021 il MIUR (ora MIM) ha pubblicato l'avviso pubblico PNRR per "la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" (pubblicato il 2/12/2021), avviso che l'Amministrazione ha vinto, per la demolizione e la ricostruzione della succursale dell'ITIS, il cui termine, da cronoprogramma dell'opera, è previsto per il dicembre 2025, con la necessità di trovare aule temporanee durante la fase di demolizione
- le aule prefabbricate necessarie e da acquistare sono già in loco, utilizzate già da 22 mesi con soddisfazione degli utenti (Dirigente Scolastico, corpo docenti e studenti) e il loro smontaggio comporterebbe il venir meno di 6 aule a metà dell'anno scolastico necessarie a far fronte all'aumento della popolazione scolastica e all'esigenza di aule temporanee
- le condizioni che hanno reso necessario l'acquisto sono successive al bando del giugno 2021 ed alla scelta di noleggiare, scelta più idonea, appunto, in assenza dei nuovi fatti intervenuti;

VALUTATO CHE l'acquisto risulta più conveniente rispetto al noleggio così come precisato nel DP 277/2023 del 28.12.2023, dando atto di procedere all'acquisto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 76 c. 2 sub b), c. 3 e c. 7 del DLGS 36/2023 dando atto che esiste un solo operatore economico in grado di soddisfare le esigenze così specifiche

CONSIDERATO CHE

- si rende opportuno procedere con l'acquisto di aule prefabbricate aventi le caratteristiche come da relazione tecnica allegata al DP 277/2023 del 28.12.2023;

- l'onere per tale acquisto è stato stimato in complessivi € 333.960,00 oltre iva 22% = 407.431,20;
- il CUP relativo all'opera è il seguente: D94D23004250003
- l'attività è rispondente alla categoria CPV 44211000-2 Edifici prefabbricati;
- il CIG attribuiti dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, già Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente agli affidamenti di cui all'oggetto, B001EBCE83

RICHIAMATE le disposizioni in materia di affidamenti lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie ed in particolare:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015, dall'art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016 e dall'art. 1, comma 130 della legge 30/2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- le linee guida del Decreto Presidenziale n. 263/2023

VISTO

- l'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

PRESO ATTO CHE con la presente il sottoscritto conclude, affidando ai sensi dell'art. 76 c. 2 sub b), c. 3 e c. 7 del DLGS 36/2023, la procedura d'aggiudicazione del contratto in esame, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

fine che con il contratto si intende perseguire: ACQUISTO PREFABBRICATI

oggetto del contratto: ACQUISTO PREFABBRICATI PER 6 AULE PRESSO ITIS DA VINCI IN PARMA CUP: D94D23004250003

forma di contratti: accettazione di proposta in forma scritta con utilizzo delle funzionalità delle piattaforme di negoziazione ai sensi dell'art.18 del D.Lgs 36/2023;

modalità di scelta del contraente: art. 76 c. 2 sub b), c. 3 e c. 7 del DLGS 36/2023;

importo massimo contratto: € 333.960,00 oltre iva 22% = € 407.431,20;

DATO ATTO CHE per l'espletamento della procedura di gara, di cui art.76 c. 2 sub b), c. 3 e c. 7 del DLGS 36/2023 si è avvalsi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), visto l'obbligo dell'utilizzo delle piattaforme telematiche di negoziazione, avviando la Trattativa n. 3948730

PRESO ATTO CHE la ditta MODULCASA LINE SPA con sede in Via Martini 3, 43029 Traversetolo (PR) C.F. e P.IVA 01735830349 si è resa disponibile ad acquistare il fabbricato in oggetto offrendo un importo di € 333.660,00 oltre iva 22% = € 407.065,20

VALUTATA l'offerta conveniente, congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto, si ritiene di aggiudicare l'appalto direttamente all'operatore economico;

CONSIDERATO CHE è stata acquisita l'autocertificazione di cui al Capo II e Capo III del D.Lgs. n. 36/2023 ss.ms.ii, e che è stata verificata la regolarità contributiva e fiscale del professionista, entrambe agli atti dell'U.O. Edilizia Scolastica;

VISTI

- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;

- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;
- il D. Lgs. 36/2023
- la proposta di delibera numero 59/2024 di prima variazione al bilancio di previsione 2024 – 2026, prevista all’ordine del giorno nella seduta consiliare del 30 gennaio 2024;

DATO ATTO CHE la prestazione in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del funzionario responsabile;

DETERMINA

- Di approvare i richiami, le premesse e l’intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

- di aggiudicare, pertanto, ai sensi dell’art.76 c. 2 sub b), c. 3 e c. 7 del DLGS 36/2023, in via definitiva, l’acquisto delle 6 aule prefabbricate presso l’ITIS DA Vinci di Parma, CUP D94D2300425003 CIG B001EBCE83 dalla ditta MODULCASA LINE SPA con sede in Via Martini 3, 43029 Traversetolo (PR) C.F. e P.IVA 01735830349 che ha offerto un importo di € 333.660,00 oltre iva 22% = € 407.065,20;

- di dare atto che

- o l’impegno complessivo di € 407.065,20 farà carico, una volta approvata la prima variazione al bilancio di previsione 2024-2026 di cui alla proposta di delibera di Consiglio n. 59/2024, al capitolo PEG 250650252001 (EDILIZIA SCOLASTICA Acquisto Attrezzature), Titolo 2 (Spese in conto capitale), missione 04 (Istruzione e diritto allo Studio), programma 02 (Altri ordini di istruzione non universitaria), Codice V Livello U.2.02.01.05.999 (Attrezzature n.a.c.) del bilancio di previsione 2024 – 2026, annualità 2024;

- o la spesa è finanziata da quota parte della distribuzione di riserve di società controllate accertate al capitolo 127500127700 (Distribuzione riserve società controllate), Titolo 4 (Entrate in conto capitale), Tipologia 300 (Altri trasferimenti in conto capitale), Codice V Livello E.4.03.12.01.001 (Altri trasferimenti in conto capitale da imprese controllate) del bilancio di previsione 2024 – 2026, annualità 2024;

- o l’esigibilità dell’obbligazione avverrà entro il 31/12/2024

di dare mandato all’ufficio contratti di procedere con gli atti conseguenti per la definizione della compravendita in oggetto;

- di dare comunicazione alla ditta affidataria dell’avvenuto impegno contabile ai sensi dell’art. 191 del TUEL degli Enti locali;

- di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013.

=
=

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **95 / 2024**

Proposta n. 264/2024

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA "ACQUISTO PREFABBRICATI PER 6 AULE PRESSO ITIS DA VINCI IN PARMA". CUP: D94D23004250003 - AGGIUDICAZIONE IMPEGNO DI SPESA

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Parma, li 26/01/2024

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale