



**PROVINCIA
DI PARMA**

SERVIZIO DI EDILIZIA SCOLASTICA

VERBALE ULTIMAZIONE PRESTAZIONE

ai sensi dell'articolo 25 D.M. n. 49/2018

**"FORNITURA, POSA E NOLEGGIO PREFABBRICATI AULE
ITIS DA VINCI COVID 2021"**

IMPRESA ESECUTRICE	MODULCASA LINE SPA con sede in Via Martini 3, 43029 Traversetolo (PR) C.F. e P.IVA 01735830349
CONTRATTO	Rep. 15240 del 11/10/2021
IMPORTO CONTRATTUALE	euro 403.316,92 (di cui euro 400.444,42 per la prestazione ed euro 2.872,50 per gli oneri di sicurezza)

L'anno DUEMILAVENTITRE il mese di DICEMBRE il giorno 14 in Parma, la sottoscritta arch. Chiara FALCONIERI nella qualità di Direttore dell'Esecuzione, per nomina ricevuta con Decreto Presidenziale n. 137 del 04/06/2021, relaziona quanto segue:

PREMESSO CHE

- Con Decreto del Presidente n. 137 del 4 giugno 2021 è stato approvato il progetto di NOLEGGIO PREFABBRICATI AULE ITIS DA VINCI COVID 2021 di complessivi € 505.000,00
- Con Determinazione n. 672 del 09/06/2021, è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e contestualmente sono stati approvati, ai sensi dell'art. 32, co. 2, D.lgs. 50/2016, i documenti di gara
- Con Determinazione n. 789 del 6/7/2021 la Stazione Unica Appaltante ha approvato gli atti di gara ed ha aggiudicato in via definitiva non efficace, l'appalto a MODULCASA LINE SPA con sede in Via Martini 3, 43029 Traversetolo (PR) C.F. e P.IVA 01735830349 ha dato atto che l'importo complessivo contrattuale risulta pari ad euro 403.316,92 (di cui euro 400.444,42 per la prestazione ed euro 2.872,50 per gli oneri di sicurezza)
- con Determina n. 956 del 04/08/2021 si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di "NOLEGGIO PREFABBRICATI AULE ITIS DA VINCI COVID 2021" alla ditta MODULCASA LINE SPA con sede in Via Martini 3, 43029 Traversetolo (PR) C.F. e P.IVA 01735830349

VISTO CHE il Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale amministrativo all'art.4 prevedeva:

“Tempo esecuzione prestazioni:

1. Entro 20 (venti) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione, l'Appaltatore dovrà consegnare all'Amministrazione il progetto esecutivo (completo di relazioni impiantistiche, edili, elaborati grafici, ecc.);
2. Entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di avvenuta approvazione da parte dell'amministrazione, l'Appaltatore dovrà realizzare le opere propedeutiche edili ed impiantistiche, sistemazioni esterne;
3. Nei successivi 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi l'Appaltatore dovrà consegnare ed installare i moduli prefabbricati, realizzare le opere accessorie edili ed impiantistiche a servizio del prefabbricato e dare comunicazione dell'ultimazione all'Amministrazione (progettazione, esecuzione lavori, posa prefabbricato);
4. Nei successivi 20 (venti) giorni naturali e consecutivi dall'ultimazione delle prestazioni di cui al punto precedente, l'Appaltatore dovrà predisporre e consegnare tutta la documentazione di cui all'art. 8 e seguenti del CPA, presentare la SCIA al Comando dei VVFF di Parma, il certificato di collaudo statico della struttura e specialistico degli impianti; infine fornire tutte le certificazioni e manuali d'uso”

VISTO, INOLTRE

- il *Verbale di Consegna* emesso in data 09 Luglio 2021 dell'affidamento in oggetto il quale fissava quale giorno di inizio della fornitura il 12 luglio 2021,
- quanto dichiarato nel *“Verbale di fine lavori opere propedeutiche e contestuale sospensione lavori”* sottoscritto dalla ditta appaltatrice, ed emesso in data 15/09/2021
- quanto dichiarato nel *“Verbale di ripresa lavori”*, sottoscritto dalla ditta appaltatrice, ed emesso in data 25/10/2021
- quanto dichiarato nel *“Verbale di fine lavori condizionato ai sensi dell'art.12 del DM 49/2018”* emesso in data 24/11/2021

PRESO ATTO CHE

Con *Verbale di Conformità* emesso in data 14 Febbraio 2022 ed approvato con Determinazione Dirigenziale n.173 del 22/02/2022, si è dato avvio alla locazione dell'immobile e con lo stesso accertato:

- la conformità al progetto presentato dalla ditta, la rispondenza alle caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative nel rispetto delle previsioni contrattuali;
- la regolare esecuzione delle fasi di consegna e completamento delle attività relative al p.ti 4.2, 4.3 e 4.4 del CSA, in particolare: la realizzazione delle opere propedeutiche e installazione del prefabbricato, nonché alla fornitura di tutta la documentazione e di quanto espressamente richiesto dal capitolato ai fini dell'inizio della locazione della struttura
- Il corretto funzionamento dell'impiantistica installata
- L'assenza di danni o vizi della fornitura.

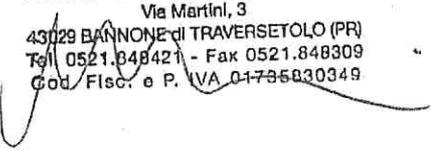
il Capitolato Speciale d'appalto prevedeva che "la durata della locazione è stabilita in 22 mesi decorrenti dalla data del verbale di conformità" e che pertanto la scadenza del contratto in oggetto è prevista per il 14 Dicembre 2023.

CERTIFICA

che il noleggio della struttura prefabbricata si è concluso il giorno 14/12/2023.

L'APPALTATORE
Iller REGGIANI MODULCASA LINE S.p.A.


IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE
Arch. Chiara FALCONIERI


MODULCASA LINE s.p.a.
Via Martini, 3
43029 BANNONE di TRAVERSETOLO (PR)
Tel. 0521.848421 - Fax 0521.848309
Cod. Fisc. e P. IVA 01735830349

Visto
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Paola CASSINELLI