



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile : GIUDICE UGO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 397 del 27/03/2024

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E SISMICO DELLA SEDE COMUNALE DI VARANO DE' MELEGARI CUP J94J23000260006 CIG B0131DA732 - FINANZIATO CON BANDO REGIONALE - PR FESR 2021-2027- APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTI

l'art. 107 del Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);
l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;
il Decreto Presidenziale n. 12 del 27/01/2022 di attribuzione delle competenze.

VISTI ALTRESI'

il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici.

PREMESSO

che con Decreto Presidenziale della Provincia di Parma n. 13 del 24/02/2022 è stato approvato lo schema di convenzione, ai sensi dell'art. 1 comma 88 della legge 7 aprile 2014 N. 56, per la gestione associata della Stazione Unica Appaltante, aperta all'adesione dei comuni della Provincia di Parma con popolazione inferiore a 10.000 abitanti;

che, con delibera di Consiglio Comunale del Comune di Varano dé Melegari in data 30/03/2023 n. 12, è stata approvata la bozza di convenzione quadro per la gestione associata della Stazione Unica Appaltante tra la Provincia di Parma e il Comune di Varano dé Melegari;

che in data 30/08/2024 si è proceduto alla stipula della suddetta Convenzione;

che con delibera di Giunta Comunale del Comune di Varano dé Melegari n. 97 del 14/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori "Miglioramento energetico e sismico della sede comunale. Bando di cui alla delibera di Giunta Regionale n. 128 del 30/01/2023, per il supporto ad interventi di riqualificazione energetica e miglioramento / adeguamento sismico degli edifici pubblici, approvato con DGR 2091/2022 (POR FESR 2021-2027);

che il Responsabile Unico del Progetto è stato individuato nel geom. Giuseppe Busani tecnico dipendente in servizio al Comune di Varano dé Melegari;

CONSIDERATO

che con D.D. n. 8 del 12/01/2024 del Comune di Varano dé Melegari si è stabilito di procedere per l'affidamento dei lavori alla procedura aperta ai sensi art. 71 del d.lgs. 31/03/2023 n. 36 applicando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice;

che, contestualmente, con il predetto atto è stato dato mandato alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma per l'espletamento della procedura di gara;

che con D.D. n. 33 del 22/01/2024 del Comune di Varano dé Melegari, è stato rettificato il quadro economico dei lavori in oggetto, il quale risulta essere di complessivi € 1.984.176,89 di cui € 1.465.809,74 per lavori oneri della sicurezza e costi manodopera compresi, ed € 518.367,15 per somme a disposizione;

che l'intervento è finanziato con contributo della Regione Emilia Romagna;

che con D.D. n. 75 del 24/01/2024 è stata indetta la procedura di gara.

DATO ATTO:

che la Provincia di Parma per l'espletamento della gara, si è avvalsa del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER);

che, entro il termine perentorio fissato nel bando di gara (le ore 17:00 del 26/02/2024) sono pervenute diciassette istanze di ammissione alla procedura di gara;

che in data 27/02/2024 nella prima seduta pubblica il seggio di gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa, seguendo l'ordine cronologico della piattaforma SATER, con attivazione, laddove necessario, del soccorso istruttorio, come documentato dal verbale di gara;

che in data 08/03/2024 nella seconda seduta pubblica il seggio di gara ha accertato che le integrazioni risultano conformi a quanto richiesto ed ammesso tutti gli offerenti alla fase successive di gara.

che con DD n. 101 del 29/02/2024 del Comune di Varano De' Melegari è stata nominata la Commissione tecnica così composta:

geom. Giuseppe Busani – Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Varano De' Melegari, in qualità di Presidente;

geom. Gian Marco Boschi – Tecnico Istruttore del Comune di Varano De' Melegari in qualità di membro interno esperto e segretario verbalizzante;

prof. ing. Carlo Corradi in qualità di membro esterno esperto;

che in data 08/03/2024 nella terza seduta pubblica, il Presidente della Commissione tecnica ha aperto le offerte tecniche per verificare la completezza e regolarità formale della documentazione prodotta dagli offerenti;

che la valutazione delle offerte tecniche e la correlata assegnazione dei punteggi da parte della Commissione Tecnica ha avuto luogo in seduta riservata;

che in data 14/03/2024 il seggio di gara, preso atto dei punteggi tecnici assegnati dalla Commissione tecnica, così come riparametrati dalla piattaforma, in seduta pubblica ha proceduto all'apertura delle offerte economiche e all'assegnazione dei relativi punteggi, tramite le funzionalità della piattaforma.

che l'offerente primo in graduatoria è risultato l'operatore economico LANZAROTTI S.R.L. PREFABBRICATI E COSTRUZIONI che ha ottenuto il punteggio totale di 89,06 e offerto il ribasso del 4,84% per un valore dell'Offerta economica pari ad euro 786.532,29.

EVIDENZIATO

che il Responsabile Unico di Progetto in data 21/03/2024 con nota acquisita agli atti con prot. 7866 ha attestato, norma dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, la congruità e conformità dei costi indicati per il personale ai minimi salariali, a norma degli artt. 54 e 100, co. 5 lett. d) del Codice;

che in data 21/03/2024 il seggio di gara ha quindi formulato la proposta di aggiudicazione a favore del suindicato offerente;

che tutti gli atti relativi della procedura di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

ACCERTATA la regolarità del procedimento di gara e la positiva comprova dei requisiti autocertificati in sede di gara

RITENUTO pertanto di approvare i verbali di gara e di procedere all'aggiudicazione dell'appalto.

DETERMINA

di approvare, con riferimento alla procedura aperta indetta ai sensi art. 71 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, per l'affidamento per conto del Comune di Varano dé Melegari dei lavori "Miglioramento energetico e sismico della sede comunale. Bando di cui alla delibera di Giunta Regionale n. 128 del 30/01/2023, per il supporto ad interventi di riqualificazione energetica e miglioramento / adeguamento sismico degli edifici pubblici, approvato con DGR 2091/2022 (POR FESR 2021-2027)" CUP J94J23000260006 CIG B0131DA732, gli atti di gara di seguito dettagliati, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

verbale del seggio di gara del 27/02/2024;

verbale del seggio di gara del 08/03/2024;

verbale del Presidente della Commissione Tecnica 08/03/2024;

verbale di valutazione delle offerte tecniche

verbale del seggio di gara del 14/03/2024;

verbale del seggio di gara del 21/03/2024;

di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs 36/2023, l'appalto dei lavori all'operatore economico LANZAROTTI S.R.L. PREFABBRICATI E COSTRUZIONI con sede in Pellegrino Parmense (PR) Viale I Maggio n. 15 C.F. 02720830344 P.IVA IT02720830344 che ha ottenuto il

punteggio totale di 89,06 e offerto il ribasso del 4,84% per un valore dell'Offerta economica pari ad euro 786.532,29;

di dare atto che l'importo contrattuale è pari ad euro 1.425.805,37 di cui Euro 786.532,29 per lavori, Euro 528.079,14 per costi manodopera ed Euro 111.193,94 per oneri di sicurezza;

di dare atto che l'Ufficio Stazione unica appaltante ha effettuato con esito positivo la prova del possesso dei requisiti prescritti;

di dare atto che i lavori sono stati tempestivamente aggiudicati;

di dare atto che, a norma dell'art. 18 del D.lgs 36/2023, il contratto sarà stipulato entro i successivi trenta giorni dalla data del presente provvedimento, a pena di nullità in forma scritta, mediante atto pubblico;

di dare atto che a norma dell'art. 18, co. 3 lett d) del D.lgs 36/2023 non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

di dare atto che tutti gli atti di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi;

di dare atto che si allega al presente provvedimento la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 53, comma 14 del D.Lgs n. 165/2011 da parte dei dipendenti dell'Ente che sono intervenuti nella fase di affidamento;

di dare atto che per il sottoscritto Dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 16 D. Lgs 36/2023 e art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012.

Sottoscritta dal Responsabile
(GIUDICE UGO)
con firma digitale

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

**LAVORI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E SISMICO DELLA SEDE
COMUNALE DI VARANO DE' MELEGARI CUP J94J23000260006 CIG: B0131DA732 –
FINANZIATO CON BANDO REGIONALE – PR FESR 2021-2027
Verbale n. 1 seduta pubblica del 27/02/2024**

In questo giorno 27/02/2024 alle ore 9:00 tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità "Seduta Virtuale", come previsto nel bando di gara si procede nella prima seduta pubblica a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER medesimo.

La sottoscritta titolare di incarico di elevata qualificazione della Stazione Unica Appaltante, Dott.ssa Giordana Pinardi, presiede la seduta pubblica di gara ed assiste, in qualità di segretario verbalizzante, Gloria Tanzi istruttore amministrativo della Provincia di Parma.

Premesso che con D.D. n. 75 del 24/01/2024 è stata indetta per l'affidamento dei lavori di "Miglioramento energetico e sismico della sede comunale. Bando di cui alla delibera di Giunta Regionale n. 128 del 30/01/2023, per il supporto ad interventi di riqualificazione energetica e miglioramento / adeguamento sismico degli edifici pubblici", procedura aperta ai sensi art. 71 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del medesimo, il Presidente del seggio di gara, accedendo alla scheda "Offerte ricevute", prende atto che, entro il termine perentorio fissato nel bando di gara (le ore 17:00 del 26/02/2024) sono pervenute diciassette istanze di ammissione alla procedura di gara, come da tabella allegata alla presente, prodotta dalla piattaforma SATER.

Il Presidente procede all'esame della documentazione amministrativa allegata all'offerta seguendo l'ordine cronologico della piattaforma SATER ed a verificare la conformità a quanto richiesto nel disciplinare al fine dell'ammissibilità alla fase successiva di gara. Di seguito le risultanze relative a ciascun offerente:

1	EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	Si attiva il soccorso istruttorio. La garanzia provvisoria non riporta le clausole previste dall'art. 106 comma 9 e art. 117 comma 12 del nuovo Codice come previsto dal punto 10.8.5.4 del disciplinare di gara. L'importo della garanzia provvisoria deve essere integrato per euro 1.172,65; ciò in quanto le riduzioni di cui all'art. 108, co. 8, del Codice, del 10% per fideiussione gestita mediante ricorso a piattaforme digitali e del 20% per possesso da parte dell'operatore economico di una o più delle certificazioni previsti dall'allegato II.13, non sono tra loro cumulabili. Le dichiarazioni rese non sono rilevanti ai fini
---	------------------------	---

		dell'ammissione poiché riportano un episodio isolato e datato nel tempo. L'O.E. è in avvalimento con il Consorzio Stabile Real Italy sca rl La SOA dell'ausiliario è stata acquisita d'ufficio in quanto quella prodotta non è aggiornata alla scadenza intermedia.
2	AEG COSTRUZIONI S.A.S. DI ALESSANDRO PESCE	Documentazione completa è ammesso alla successiva fase di gara.
3	GECOS - GESTIONI COSTRUZIONI SERVIZI S.R.L. - IN FORMA ABBREVIATA GECOS S.R.L.	Si attiva il soccorso istruttorio. La garanzia provvisoria non riporta le clausole previste dall'art. 106 comma 9 e art. 117 comma 12 del nuovo Codice come previsto dal punto 10.8.5.4 del disciplinare di gara
4	EDILPAS SRL	Si attiva il soccorso istruttorio. La garanzia provvisoria non riporta le clausole previste dall'art. 106 comma 9 e art. 117 comma 12 del nuovo Codice come previsto dal punto 10.8.5.4 del disciplinare di gara. L'O.E. è in avvalimento con Igea Costruzioni srl.
5	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	Si attiva il soccorso istruttorio. La garanzia provvisoria non riporta le clausole previste dall'art. 106 comma 9 e art. 117 comma 12 del nuovo Codice come previsto dal punto 10.8.5.4 del disciplinare di gara. Il consorzio ha designato quale esecutrice la consorziata CAMS SERVIZI EDILI SRL
6	QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.	Documentazione completa è ammesso alla successiva fase di gara.
7	GRUPPO CRD S.R.L.	Si attiva il soccorso istruttorio. La garanzia provvisoria non riporta le clausole previste dall'art. 106 comma 9 e art. 117 comma 12 del nuovo Codice come previsto dal punto 10.8.5.4 del disciplinare di gara. Il contributo ANAC pagato è pari ad euro 90 anziché 165; la differenza di euro 75 deve pagata tramite bonifico.
8	PIRIGRIF SRL	La garanzia provvisoria non riporta le clausole previste dall'art. 106 comma 9 e art. 117 comma 12 del nuovo Codice come previsto dal punto 10.8.5.4 del disciplinare di gara
9	DALLARA COSTRUZIONI S.R.L.	Documentazione completa è ammesso alla successiva fase di gara.
10	LINDI & F.LLI SRL	Documentazione completa è ammesso alla successiva fase di gara.
11	BUILDING S.R.L.	Documentazione completa è ammesso alla successiva fase di gara.
12	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	La garanzia provvisoria non riporta le clausole previste dall'art. 106 comma 9 e art. 117 comma 12 del nuovo Codice come previsto dal punto 10.8.5.4 del disciplinare di gara
13	RTI H2T SOLUZIONI TECNOLOGICHE S.R.L. - GILOMA S.R.L.	Documentazione completa è ammesso alla successiva fase di gara.
14	MARTINI S.R.L.	Documentazione completa è ammesso alla successiva fase di gara.

15	TEICOS UE S.R.L.	Documentazione completa è ammesso alla successiva fase di gara.
16	MAMI COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Si attiva il soccorso istruttorio. La garanzia provvisoria non riporta le clausole previste dall'art. 106 comma 9 e art. 117 comma 12 del nuovo Codice come previsto dal punto 10.8.5.4 del disciplinare di gara Le dichiarazioni rese non sono rilevanti ai fini dell'ammissione poiché riportano un episodio isolato e datato nel tempo. L'O.E. è in avvalimento con il CONSORZIO CO.C.E.R.
17	LANZAROTTI S.R.L. PREFABBRICATI E COSTRUZIONI	Si attiva il soccorso istruttorio. La garanzia provvisoria non riporta le clausole previste dall'art. 106 comma 9 e art. 117 comma 12 del nuovo Codice come previsto dal punto 10.8.5.4 del disciplinare di gara

Si evidenzia che, conformemente a quanto previsto nel disciplinare, il seggio di gara ha proceduto alla verifica telematica delle garanzie presentate.

La notificazione del soccorso istruttorio è effettuata tramite le funzionalità della piattaforma SATER. Il riscontro al soccorso istruttorio deve essere prodotto entro e non oltre il 07/03/2024 18.00, pena l'esclusione, esclusivamente tramite le funzionalità della piattaforma.

La seduta di gara termina alle ore 15.15 circa Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott.ssa Giordana Pinardi
(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: Gloria Tanzi
(documento firmato digitalmente)

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Registro di Sistema	Titolo documento	Stato	Data ricezione
EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	01603510627	IT01603510627	Paolisi	RUOTOLODESIGN@LEGPEC.IT	PI062770-24	EDILTEC RUOTOLO SRL	Inviato	23/02/2024 12:17:23
AEG COSTRUZIONI S.A.S. DI ALESSANDRO PESCE	01813050661	IT01813050661	L'Aquila	AEGCOSTRUZIONISNC@CGN.LEGALMAIL.IT	PI063575-24	Senza Titolo	Inviato	23/02/2024 15:47:02
GEOS - GESTIONI COSTRUZIONI SERVIZI S.R.L. - IN FORMA ABBREVIATA GEOS S.R.L.	03974710729	IT03974710729	Andria	GEOS1989@PEC.IT	PI063689-24	Senza Titolo	Inviato	23/02/2024 17:07:46
EDILPAS SRL	03348370796	IT03348370796	Suzzara	EDILPAS.SRL@LEGALMAIL.IT	PI064406-24	OFFERTA EDILPAS	Inviato	26/02/2024 10:37:17
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice CAMS SERVIZI EDILI SRL	02590000358	IT02590000358	Castelnovo ne' Monti	CAMARSC@PEC.CONFSCOOPERATIVE.IT	PI064838-24	Senza Titolo	Inviato	26/02/2024 12:05:52
QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.	02739830350	IT02739830350	Reggio nell'Emilia	QUADRACOSTRUZIONI@PEC.IT	PI064863-24	Senza Titolo	Inviato	26/02/2024 12:11:37
GRUPPO CRD S.R.L.	12907371004	IT12907371004	Roma	gruppo_crd@pec.it	PI065039-24	Senza Titolo	Inviato	26/02/2024 12:52:10
PIRIGRIF SRL	02775670363	IT02775670363	Modena	PIRIGRIFSRL@PEC.IT	PI065308-24	Senza Titolo	Inviato	26/02/2024 13:21:24
DALLARA COSTRUZIONI S.R.L.	01518030349	IT01518030349	Varano de' Melegari	DALLARA@PEC.DALLARACOSTRUZIONI.IT	PI065383-24	MUNICIPIO VARANO MELEGARI	Inviato	26/02/2024 13:54:28
LINDI & F.LLI SRL	04124920986	IT04124920986	Erbusco	LINDI@ARUBAPEC.IT	PI065680-24	Senza Titolo	Inviato	26/02/2024 15:40:21
BUILDING S.R.L.	04837300260	IT04837300260	Treviso	BUILDINGSRL2016@PEC.IT	PI065705-24	Senza Titolo	Inviato	26/02/2024 15:42:08
DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	CPCCMD74T01	IT05880950729	Barletta	DOPPIACIMPIANTI@PEC.IT	PI065826-24	Senza Titolo	Inviato	26/02/2024 15:46:20
RTI H2T SOLUZIONI TECNOLOGICHE S.R.L. - GILOMA S.R.L.	03485770618	IT03485770618	Aversa	H2T@LEGALMAIL.IT	PI065956-24	Senza Titolo	Inviato	26/02/2024 16:01:47
MARTINI S.R.L.	02284260607	IT02284260607	Piedimonte San Germano	MARTINI.EDIL@PEC.IT	PI065994-24	Senza Titolo	Inviato	26/02/2024 16:12:52
TEICOS UE S.R.L.	11451400151	IT11451400151	Milano	TEICOS@PEC.IT	PI066052-24	Senza Titolo	Inviato	26/02/2024 16:30:09
MAMI COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	13282441008	IT13282441008	Roma	MAMICOSTRUZIONI@PEC.IT	PI066081-24	Senza Titolo	Inviato	26/02/2024 16:39:09
LANZAROTTI S.R.L. PREFABBRICATI E COSTRUZIONI	02720830344	IT02720830344	Pellegrino Parmense	LANZAROTTISRL@PEC.IT	PI066084-24	Senza Titolo	Inviato	26/02/2024 16:39:25

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

**LAVORI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E SISMICO DELLA SEDE
COMUNALE DI VARANO DE' MELEGARI CUP J94J23000260006 CIG B0131DA732
FINANZIATO CON BANDO REGIONALE – PR FESR 2021-2027
Verbale n. 2 seduta pubblica del 08/03/2024 – riscontro soccorso istruttorio**

In questo giorno 08/03/2024 alle ore 9:00 tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), in modalità "Seduta Virtuale", come previsto nel bando di gara si procede nella seconda seduta pubblica a verificare il riscontro al soccorso istruttorio.

La sottoscritta titolare di incarico di elevata qualificazione della Stazione Unica Appaltante, Dott.ssa Giordana Pinardi, presiede la seduta pubblica di gara ed assiste, in qualità di segretario verbalizzante, Gloria Tanzi istruttore amministrativo della Provincia di Parma.

Richiamato il precedente verbale di gara del 27/02/2024 di attivazione del soccorso istruttorio tramite le funzionalità della piattaforma SATER nei confronti degli offerenti indicati nel verbale medesimo, il Presidente del seggio di gara procede:

- ad accedere alla sezione delle comunicazioni, dando atto che tutti gli offerenti hanno dato riscontro entro il termine stabilito (il 07/03/2024 ore 18.00), pena l'esclusione, esclusivamente tramite le funzionalità della piattaforma
- a esaminare quanto prodotto dagli operatori economici seguendo l'ordine di caricamento delle risposte in piattaforma;
- ad accertare che le integrazioni risultano conformi a quanto richiesto e ad ammettere tutti gli offerenti alla fase successive di gara.

Il seggio di gara termina pertanto la fase di valutazione amministrativa. La seduta di gara si chiude alle ore 9.45 circa.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott.ssa Giordana Pinardi
(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: Gloria Tanzi
(documento firmato digitalmente)

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

**LAVORI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E SISMICO DELLA SEDE
COMUNALE DI VARANO DE' MELEGARI CUP J94J23000260006 CIG B0131DA732
FINANZIATO CON BANDO REGIONALE – PR FESR 2021-2027
Verbale n. 3 seduta pubblica del 08/03/2024 – apertura offerte tecniche**

In questo giorno 08/03/2024 alle ore 9.50 circa tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), in modalità "Seduta Virtuale", come previsto nel bando di gara, nella terza seduta pubblica, il presidente della Commissione tecnica, Geom. Giuseppe Busani, nominato con D.D. n. 101 del 29.02.2024 del Comune di Varano De' Melegari, assistito dalla Dott.ssa Giordana Pinardi in qualità di segretario verbalizzante, preso atto del verbale n. 2 del 08/03/2024, con la quale si è chiusa la fase di valutazione amministrativa delle offerte, accedendo alla scheda "Valutazione tecnica" procede all'avvio dell'apertura delle buste tecniche seguendo l'ordine cronologico della piattaforma SATER.

Il controllo formale della documentazione e della sottoscrizione digitale dei documenti facenti parte dell'offerta tecnica ha il seguente esito:

1	EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	Documentazione completa e conforme
2	AEG COSTRUZIONI S.A.S. DI ALESSANDRO PESCE	Documentazione completa e conforme
3	GECOS S.R.L.	Documentazione completa e conforme
4	EDILPAS SRL	Documentazione completa e conforme
5	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	Documentazione completa e conforme
6	QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.	Documentazione completa e conforme
7	GRUPPO CRD S.R.L.	Documentazione completa e conforme
8	PIRIGRIF SRL	Documentazione completa e conforme
9	DALLARA COSTRUZIONI S.R.L.	Documentazione completa e conforme
10	LINDI & F.LLI SRL	Documentazione completa e conforme
11	BUILDING S.R.L.	Documentazione completa e conforme

12	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	Documentazione completa e conforme
13	RTI H2T SOLUZIONI TECNOLOGICHE S.R.L. - GILOMA S.R.L.	Documentazione completa e conforme
14	MARTINI S.R.L.	Documentazione completa e conforme
15	TEICOS UE S.R.L.	Documentazione completa e conforme
16	MAMI COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Documentazione completa e conforme
17	LANZAROTTI S.R.L. PREFABBRICATI E COSTRUZIONI	Documentazione completa e conforme

La seduta di gara si chiude alle ore 11.00 circa. L'assegnazione dei punteggi da parte della Commissione Tecnica avrà luogo in una o più sedute riservate.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

<p>Il Presidente: Geom. Giuseppe Busani (documento firmato digitalmente)</p>	<p>Il Segretario Verbalizzante: dott.ssa Giordana Pinardi (documento firmato digitalmente)</p>
--	--

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

PROCEDURA APARTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E SISMICO DELLA SEDE COMUNALE DI VARANO DE’ MELEGARI CUP J94J23000260006 CIG: B0131DA732 – FINANZIATO CON BANDO REGIONALE – PR FESR 2021-2027

**Verbale n. 4 seduta riservata del 12/03/2024
Esame offerte tecniche**

In questo giorno, 12/03/2024 alle ore 9:00, si riunisce in seduta RISERVATA la commissione di gara, nominata con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Varano De’Melegari, n. 101 del 29/02/2024, così composta:

- Presidente: geom. Giuseppe Busani – Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Varano De’ Melegari
- Membro esperto: prof. ing. Carlo Corradi – libero professionista – esperto nel campo della progettazione impiantistica e di rendimento energetico degli edifici;
- Membro esperto verbalizzante: geom. Gian Marco Boschi, Tecnico Istruttore – Urbanistica, Edilizia privata e Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Varano De’ Melegari;

La Commissione prende atto:

- che è stata preliminarmente verificata l’assenza di incompatibilità dei commissari di gara;
- del verbale n. 1 del 27/02/2024 e n. 2 del 08/03/2024 con il quale la Responsabile di P.O. della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma, dott.ssa Giordana Pinardi, ha proceduto tramite il sistema SATER all’esame della documentazione amministrativa ammettendo tutti i 17 partecipanti;
- del verbale n. 3 del 08/03/2024 con il quale il Presidente della Commissione in seduta pubblica ha proceduto all’apertura delle offerte tecniche

La Commissione, prende visione del “Criterio di aggiudicazione” ed in particolare dei punteggi da assegnare:

- OFFERTA TECNICA Punti 80;
- OFFERTA ECONOMICA Punti 20;

- degli elementi di valutazione e dei punteggi da attribuire come riportati e stabiliti nell’allegato al bando di gara denominato “Criteri di valutazione dell’offerta”;

dà atto che non disporrà l’apertura della busta economica qualora il punteggio nell’offerta tecnica prima della riparametrazione risulti inferiore a 40.

Per la valutazione dell’offerta tecnica, la Commissione si dota di criteri metodologici al fine dell’applicazione dei coefficienti da 0 a 1, come di seguito descritti:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERI METODOLOGICI
INSUFFICIENTE	0,00	Proposta insufficiente in quanto dimostra nulla o scarsa rispondenza ai requisiti ed alle indicazioni richiesti con riferimento agli elementi e sub - elementi di valutazione dell'offerta tecnica.
SUFFICIENTE	0,25	Proposta sufficiente in quanto dimostra sufficiente rispondenza ai requisiti ed alle indicazioni richiesti con riferimento agli elementi e sub-elementi di valutazione dell'offerta tecnica
ADEGUATO	0,50	Proposta adeguata in quanto dimostra adeguata rispondenza ai requisiti ed alle indicazioni richiesti con riferimento agli elementi e sub-elementi di valutazione dell'offerta tecnica.
BUONO	0,75	Proposta idonea in quanto corrisponde in pieno ai requisiti ed alle indicazioni richieste con riferimento agli elementi e sub-elementi di valutazione dell'offerta tecnica
OTTIMO	1,00	Proposta eccellente in quanto, oltre a corrispondere pienamente ai requisiti ed alle indicazioni richiesti con riferimento agli elementi e sub-elementi di valutazione dell'offerta tecnica, propone apprezzabili soluzioni di miglioramento della qualità dei lavori

La Commissione al termine della valutazione, ha attribuito, in applicazione dei criteri e del metodo definiti dal bando di gara, i coefficienti e provveduto al calcolo della media dei coefficienti assegnati discrezionalmente dai singoli Commissari come da allegato prospetto (allegato 1), formante parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Successivamente, si procede ad inserire nel sistema SATER i punteggi riportati nel suddetto prospetto.

La Soglia minima di sbarramento da raggiungere prima della riparametrazione è fissata in 40 Punti.

Il punteggio tecnico riparametrato secondo i criteri impostati nella piattaforma SATER, come stabilito nel disciplinare di gara e nel documento “criterio di aggiudicazione” ed elaborato dalla piattaforma stessa è il seguente:

Ragione Sociale	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	35,35	escluso
AEG COSTRUZIONI S.A.S. DI ALESSANDRO PESCE	40	47,69
GECOS - GESTIONI COSTRUZIONI SERVIZI S.R.L. - IN FORMA ABBREVIATA GECOS S.R.L.	33	escluso
EDILPAS SRL	26	escluso
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice CAMS SERVIZI EDILI SRL	50,35	60,03
QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.	30,8	escluso
GRUPPO CRD S.R.L.	4,1	escluso
PIRIGRIF SRL	21,25	escluso
DALLARA COSTRUZIONI S.R.L.	44,05	52,52
LINDI & F.LLI SRL	7,65	escluso
BUILDING S.R.L.	19,15	escluso
DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	24,1	escluso
RTI H2T SOLUZIONI TECNOLOGICHE S.R.L. - GILOMA S.R.L.	52,9	63,07
MARTINI S.R.L.	33,65	escluso

TEICOS UE S.R.L.	30,5	escluso
MAMI COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	16,4	escluso
LANZAROTTI S.R.L. PREFABBRICATI E COSTRUZIONI	67,1	80

Stante il numero elevato di offerte da esaminare, la seduta si è protratta in più giorni.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

- Presidente: geom. Giuseppe Busani
- Membro esperto: prof. ing. Carlo Corradi
- Membro esperto verbalizzante: geom. Gian Marco Boschi,
(documento firmato digitalmente)

Allegato 1)

Concorrente n.1						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di distribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,50	0,50	0,75	0,58
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,25	0,25	0,25	0,25
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,50	0,50	0,50	0,50
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,50	0,50	0,50	0,50
Concorrente n. 2						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di distribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,50	0,50	0,50	0,50
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,75	0,75	0,75	0,75
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,50	0,50	0,50	0,50
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,25	0,25	0,25	0,25
Concorrente n. 3						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di distribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,25	0,25	0,25	0,25
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,50	0,50	0,50	0,50
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,50	0,50	0,50	0,50
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,25	0,50	0,50	0,42

Concorrente n. 4						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di distribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,75	0,75	0,75	0,75
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,25	0,25	0,00	0,17
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,25	0,25	0,25	0,25
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,25	0,00	0,25	0,17
Concorrente n. 5						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di distribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,75	1,00	1,00	0,92
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,50	0,25	0,25	0,33
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	1,00	1,00	0,75	0,92
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,75	0,50	0,50	0,58
Concorrente n. 6						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di distribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,25	0,00	0,00	0,08
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,00	0,25	0,25	0,17
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,25	0,50	0,50	0,42
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	1,00	0,75	0,75	0,83

Concorrente n. 7						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di distribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,25	0,00	0,00	0,08
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,00	0,00	0,00	0,00
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,25	0,25	0,25	0,25
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,00	0,00	0,00	0,00
Concorrente n. 8						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di distribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,50	0,50	0,50	0,50
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,00	0,00	0,00	0,00
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,50	0,50	0,50	0,50
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,25	0,25	0,25	0,25
Concorrente n. 9						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di distribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,75	0,75	0,75	0,75
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,75	0,75	1,00	0,83
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,75	0,75	1,00	0,83
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,00	0,00	0,00	0,00

Concorrente n. 10						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di attribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,25	0,00	0,25	0,17
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,00	0,25	0,25	0,17
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,00	0,00	0,00	0,00
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,00	0,00	0,00	0,00
Concorrente n. 11						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di attribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,75	0,50	0,50	0,58
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,25	0,25	0,00	0,17
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,50	0,25	0,25	0,33
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,00	0,00	0,00	0,00
Concorrente n. 12						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di attribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,50	0,50	0,75	0,58
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,25	0,25	0,25	0,25
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,00	0,00	0,00	0,00
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,25	0,25	0,25	0,25

Concorrente n. 13			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di distribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,75	1,00	1,00	0,92
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,50	0,50	0,50	0,50
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,75	0,75	0,75	0,75
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,75	0,50	0,50	0,58
Concorrente n. 14			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di distribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,75	0,50	0,50	0,58
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,25	0,25	0,50	0,33
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,25	0,25	0,50	0,33
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,50	0,50	0,25	0,42
Concorrente n. 15			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di distribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,75	0,75	0,75	0,75
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,50	0,25	0,50	0,42
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,50	0,50	0,50	0,50
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,00	0,00	0,00	0,00

Concorrente n. 16						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di attribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,25	0,25	0,00	0,17
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,50	0,25	0,50	0,42
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	0,25	0,25	0,25	0,25
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,00	0,00	0,00	0,00
Concorrente n. 17						
			BUSANI	BOSCHI	CORRADI	
Sub Criterio	Metodo di attribuzione del punteggio	Max Punteggio	Coefficiente	Coefficiente	Coefficiente	MEDIA COEFFICIENTI
1) Miglioramento qualità materiali	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	20	0,75	1,00	1,00	0,92
2) Sistemazione esterne	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	1,00	0,75	0,75	0,83
3) Sistemazione balcone	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	10	1,00	0,75	1,00	0,92
4) Impianti meccanici ed elettrici	Discrezionale puro Valutazione della proposta progettuale	25	0,75	0,75	0,75	0,75

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

**LAVORI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E SISMICO DELLA SEDE
COMUNALE DI VARANO DE' MELEGARI CUP J94J23000260006 CIG: B0131DA732 –
FINANZIATO CON BANDO REGIONALE – PR FESR 2021-2027
Verbale n. 5 del 14/03/2024 apertura offerte economiche**

In questo giorno 14/03/2024 alle ore 12:00 circa tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità "Seduta pubblica Virtuale", come previsto negli atti di gara, il presidente Dott.ssa Giordana Pinardi, assistita in qualità di segretario verbalizzante da Gloria Tanzi

- richiamati i precedenti verbali di gara, resi pubblici sulla piattaforma SATER e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi

- Preso atto dei punteggi tecnici, assegnati dalla Commissione tecnica, così come riparametrati dalla piattaforma,

- Preso atto accedendo alle offerte economiche, tramite le funzionalità della piattaforma, che cinque offerte hanno superato la soglia di sbarramento indicata negli atti di gara;

si attiva l'apertura delle offerte economiche.

Vengono assegnati i relativi punteggi, applicando, tramite le funzionalità della piattaforma, la formula "Punteggio* (Sconto Offerto / Sconto Migliore)", così come precedentemente impostati.

Ragione Sociale	Punteggio economico	Ribasso offerto in percentuale
LANZAROTTI S.R.L. PREFABBRICATI E COSTRUZIONI	9,06	4,84
RTI H2T SOLUZIONI TECNOLOGICHE S.R.L. - GILOMA S.R.L.	20,00	10,69
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	11,60	6,20
AEG COSTRUZIONI S.A.S. DI ALESSANDRO PESCE	14,97	8,00
DALLARA COSTRUZIONI S.R.L.	4,78	2,555

La graduatoria finale a seguito dell'attribuzione dei punteggi dell'offerta tecnica e di quella economica è la seguente:

Ragione Sociale	Punteggio totale
LANZAROTTI S.R.L. PREFABBRICATI E COSTRUZIONI	89,06
RTI H2T SOLUZIONI TECNOLOGICHE S.R.L. - GILOMA S.R.L.	83,07
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	71,63
AEG COSTRUZIONI S.A.S. DI ALESSANDRO PESCE	62,66
DALLARA COSTRUZIONI S.R.L.	57,30

La tabella finale riepilogativa dei punteggi è allegata al presente verbale, quale parte integrante, così come elaborata dalla piattaforma.

Primo in graduatoria è l'operatore economico LANZAROTTI S.R.L. PREFABBRICATI E COSTRUZIONI con sede in Pellegrino Parmense (PR) Viale I Maggio n. 15 C.F. 02720830344 P.IVA IT02720830344 che ha ottenuto il punteggio totale di 89,06 e offerto il ribasso del 4,84% per un valore dell'Offerta economica pari ad euro 786.532,29. I costi della manodopera sono stati quantificati in euro 531.041,28

Si dispone quindi di richiedere al RUP se sussistono i presupposti per la verifica di congruità dell'offerta, a norma dell'art. 110 del Codice, al fine di consentire al seggio di gara di formulare la proposta di aggiudicazione.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

La seduta termina alle ore 12.30 circa.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: Dott.ssa Giordana Pinardi (documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: Gloria Tanzi (documento firmato digitalmente)

Numero Lotto	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
1	Valutato	LANZAROTTI S.R.L. PREFABBRICATI E COSTRUZIONI	Aggiudicatario proposto	1	89,06	80,00	9,06	4,84	826536,66	4,84	40004,37
1	Valutato	RTI H2T SOLUZIONI TECNOLOGICHE S.R.L. - GILOMA S.R.L.	Il Classificato	2	83,07	63,07	20,00	10,69	826536,66	10,69	88356,77
1	Valutato	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice CAMS SERVIZI EDILI SRL		3	71,63	60,03	11,60	6,20	826536,66	6,20	51245,27
1	Valutato	AEG COSTRUZIONI S.A.S. DI ALESSANDRO PESCE		4	62,66	47,69	14,97	8,00	826536,66	8,00	66122,93
1	Valutato	DALLARA COSTRUZIONI S.R.L.		5	57,30	52,52	4,78	2,555	826536,66	2,555	21118,01

- Servizio Affari Generali V.le Martiri della Libertà,
- Stazione Unica Appaltante n.15
- Anticorruzione e Trasparenza 43123 Parma
- Ufficio Comunicazione e Stampa in staff al Presidente Tel. 0521-931704
Fax 0521-931678

Stazione Unica Appaltante e-mail g.pinardi@provincia.parma.it www.provincia.parma.it

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

**LAVORI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E SISMICO DELLA SEDE
COMUNALE DI VARANO DE' MELEGARI CUP J94J23000260006 CIG: B0131DA732 –
FINANZIATO CON BANDO REGIONALE – PR FESR 2021-2027
Verbale n. 6 del 21/03/2024 – riscontro congruità e formulazione proposta di aggiudicazione**

In questo giorno 21/03/2024, alle ore 11:15 tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), si è riunito in modalità "Seduta Virtuale", come previsto nel bando, il seggio di gara costituito dalla Titolare di Incarico di Elevata Qualificazione della Stazione Unica Appaltante, Dott.ssa Giordana Pinardi in qualità di Presidente ed assistita da Gloria Tanzi in qualità di segretario verbalizzante,

- richiamato il precedente verbale n. 5 del 14/03/2024, laddove si è determinata la graduatoria finale con riportato il punteggio attribuito a ciascun offerente attraverso le funzionalità del sistema SATER;

- richiamata altresì la richiesta al RUP del 18/03/2024 di verifica di congruità dell'offerta, a norma dell'art. 110 del Codice, al fine di permettere al seggio di gara di formulare la proposta di aggiudicazione;

- preso atto dell'attestazione di congruità del RUP pervenuta in data 21/03/2024 ed acquisita agli atti;

il seggio di gara formula la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico LANZAROTTI S.R.L. PREFABBRICATI E COSTRUZIONI con sede in Pellegrino Parmense (PR) C.F. / P.IVA 02720830344 che ha ottenuto il punteggio totale di 89,06 e offerto il ribasso del 4,84% per un valore dell'Offerta economica pari ad euro 786.532,29.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

La seduta termina alle ore 11:25 circa.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott.ssa Giordana Pinardi
(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: Gloria Tanzi
(documento firmato digitalmente)



Provincia di Parma

V.le Martiri della Libertà, n.15 – 43123 Parma
pec: protocollo@postacert.provincia.parma.it

DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI

(art. 53, comma 14 del D. Lgs. n. 165/2001)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI: MIGLIORAMENTO ENERGETICO E SISMICO DELLA SEDE COMUNALE DI VARANO DÉ MELEGARI” CUP J94J230002600006 - CIG B0131DA732 per conto del Comune di Varano dé Melegari.

Il sottoscritto **UGO GIUDICE**, nato a **LA SPEZIA** il **27/01/1967**, residente per la carica presso la Sede della Provincia di Parma, via/str. Martiri della Libertà n. 15 cap. 43123 PARMA, con riferimento all’incarico di: **Dirigente della Stazione Unica Appaltante** della Provincia di Parma, dell’appalto in oggetto;

E

La sottoscritta **GIORDANA PINARDI**, nata a **PARMA** il **08/03/1967**, residente per la carica presso la Sede della Provincia di Parma via/str. Martiri della Libertà n. 15 cap. 43123 PARMA, con riferimento all’incarico di: **Funzionario di Elevata qualificazione dell’ufficio Stazione Unica Appaltante** della Provincia di Parma e **responsabile della proceduta di gara**, dell’appalto in oggetto;

E

La sottoscritta **ALESSIA MAGNANI**, nata a **PARMA** il **20/12/1979**, residente per la carica presso la Sede della Provincia di Parma via/str. Martiri della Libertà n. 15 cap. 43123 PARMA, con riferimento all’incarico di: **istruttore tecnico in ruolo presso l’ufficio Stazione Unica Appaltante** della Provincia di Parma, dell’appalto in oggetto;

E

La sottoscritta **GLORIA TANZI**, nata a **PARMA** il **06/04/1971**, residente per la carica presso la Sede della Provincia di Parma via/str. Martiri della Libertà n. 15 cap. 43123 PARMA, con riferimento all’incarico di: **istruttore amministrativo in ruolo presso l’ufficio Stazione Unica Appaltante** della Provincia di Parma;

E

La sottoscritta **MARTINA CAMPANINI**, nata a **PARMA** il **30/04/1988**, residente per la carica presso la Sede della Provincia di Parma via/str. Martiri della Libertà n. 15 cap. 43123 PARMA, con riferimento all’incarico di: **istruttore amministrativo in ruolo presso l’ufficio Stazione Unica Appaltante** della Provincia di Parma;

Visto l’art. 53 del D. Lgs. 165/2001;

Visto l’art. 20 del D. Lgs. 39/2013;

DICHIARANO

Ai sensi degli art.46 e 47 del D.P.R. 445/2000
(dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà)

- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente, con l'Amministrazione in indirizzo a norma dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e della circolare MEF n. 30 del 11 agosto 2022 ed allegati ad essa;
- di aver preso piena cognizione del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e delle norme in esso contenute e delle norme del codice di comportamento della Provincia di Parma approvato.
- di impegnarsi ad adeguare i contenuti della presente dichiarazione al variare delle condizioni che si determineranno nel corso della procedura di affidamento e di stipulazione del contratto.

Data, li 07/03/2024.

Firma

Ugo Giudice

Giordana Pinardi

Alessia Magnani

Gloria Tanzi

Martina Campanini

(documento firmato digitalmente)

Se documento non firmato digitalmente, deve essere allegata alla presente fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore.