

4	4.1	Implementazione dell'impianto fotovoltaico	Extracosto per Implementazione dell'impianto fotovoltaico di progetto fino al raggiungimento di una potenza complessiva massima di 10kW , comprendente : Fornitura e posa di ulteriori n.16 pannelli di potenza max 435 Wp cad. (potenza tot. 435x16= 6.96 kW) in aggiunta ai pannelli già previsti a progetto ; Fornitura e posa di n. 1 Inverter di potenza nominale 10 kW in sostituzione di quello di progetto; Fornitura e posa di n. 1 quadro di campo DC – 4 stringhe 1000V in sostituzione di quello di progetto; Fornitura e posa di n. 1 quadro di campo AC trifase con SPI – 40A + meter trifase per monitoraggio flussi in sostituzione di quello previsto a progetto; Fornitura e posa di materiale e opere di installazione; Fornitura, installazione e configurazione di Software di gestione/monitoraggio ed App per dispositivo mobile	a corpo	1	7.000,00 €	7.000,00 €	7.000,00 €
4	4.2	Miglioramento delle prestazioni dei serramenti	Extracosto per Miglioramento prestazioni dei serramenti esterni mediante utilizzo di vetrate in configurazione "33.2silent be+15gas+4extrach+15gas+33.2 silent be" , con Ug=0,60 W/m2K (in sostituzione di quelle previste a progetto).	a corpo	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €
4	4.3	Installazione tende motorizzate filtranti	Installazione sui serramenti delle aule (complessivamente 3x3=9 serramenti tipo F01 (dim. 7380x1470)) di un sistema di tende tecniche a rullo motorizzate per esterno con cassonetto in lega di alluminio verniciato a polveri epossidiche polimerizzate a forno, con n°1 radiocomando per ciascuna aula, cavi di tensionamento in acciaio e tessuto filtrante tipo Soltis92 con funzione di schermo termico microforato. Compresa integrazione all'impianto elettrico per la relativa alimentazione.	a corpo	1	22.000,00 €	22.000,00 €	22.000,00 €
5	/	Riduzione dei tempi previsti per l'appalto	Riduzione dei tempi previsti per l'appalto mediante estensione della settimana lavorativa a n° 6 giorni (da lunedì a sabato compreso); estensione dell'orario lavorativo giornaliero a n° 9 ore giornaliere; Coinvolgimento di più squadre operative , accurata gestione e aggiornamento del cronoprogramma operativo di cantiere, degli ordinativi e degli acquisti.	a corpo	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6	6.1	Impianto di videosorveglianza	Ampliamento dell'impianto di videosorveglianza esistente con l'installazione di n° 4 telecamere Dome da esterno marca Wisenett serie Q – mod. QNV-6082R con Ottica 2,8mm, 5MPX IR 30 metri WDR e scheda SD integrata, complete di box metallico di installazione.	a corpo	1	2.500,00 €	2.500,00 €	0,00 €
6	6.2	Impianto antintrusione	Ampliamento dell'impianto antintrusione esistente con sostituzione dell'attuale centrale con una nuova centrale di ultima generazione, con comunicatore GSM4GLTE e modulo LAN (completa dei moduli aggiuntivi di espansione per accogliere sia i 14 rilevatori volumetrici presenti nell'attuale struttura scolastica sia i nuovi rivelatori che saranno installati nel nuovo edificio), sostituzione della tastiera d'ingresso, installazione di n° 10 rilevatori volumetrici da interno	a corpo	1	2.200,00 €	2.200,00 €	2.200,00 €
7	7.1	Incontri con l'istituzione scolastica, pagina facebook, visite guidate e prove di evacuazione	Realizzazione di incontri con l'istituzione scolastica, creazione e aggiornamento di una pagina facebook, accompagnamento a visite guidate del cantiere ed esecuzione di prove di evacuazione, il tutto come dettagliato nella Relazione di Offerta Tecnica	a corpo	1	400,00 €	400,00 €	0,00 €
7	7.2	Installazione di monitor 32" nell'atrio dell'istituto	Collocazione di monitor 32" nell'atrio d'ingresso dell'istituto, riportante gli aggiornamenti sull'avanzamento del cantiere, compresa impiantistica di installazione, aggiornamento informazioni e manutenzione per la durata del cantiere	cad	1	500,00 €	500,00 €	0,00 €
7	7.3	Recinzione didattica	Collocazione sulla recinzione di cantiere di una "Recinzione Didattica" costituita da pannelli informativi con riportata la storia del Complesso Scolastico, la descrizione del progetto, immagini tridimensionali del Nuovo Edificio. La recinzione didattica sarà composta da 2 pannelli di dimensioni pari a circa 150x150 cm e sarà dotata di illuminazione superiore per renderla visibile e leggibile anche in ore serali.	a corpo	1	500,00 €	500,00 €	500,00 €

SI, si considera incluso l'adeguamento della linea di collegamento al QGD-A e la relativa protezione automatica e tutti gli oneri tecnici, progettuali e di messa in servizio.

SI, verificando che le cerniere delle ante siano in grado di sopportare il maggiore peso dovuto alla terza lastra

SI, si considera inclusa la relativa protezione automatica differenziale da installare nel quadro di area/zona ed il rispettivo circuito; gli impianti delle tende motorizzate dovranno essere indipendenti rispetto agli altri circuiti. deve essere previsto il recupero automatico in caso di vento forte.

SI

NO

SI, si considera inclusa l'integrazione completa rispetto all'impianto esistente, incluso l'eventuale sostituzione di apparati e/o apparecchiature che dovessero rivelarsi non idonee alla nuova configurazione; non sarà accettato avere due impianti distinti che lavorino in parallelo né eventuali riserve al corretto funzionamento illustrate ed evidenziate a seguito dell'acquisizione della commessa.

NO

NO

NO

8	8.1	Restituzione BIM delle opere realizzate	Restituzione BIM delle opere realizzate a livello di accuratezza "LOD F", curata da un BIM Coordinator Certificato , come descritto nella Relazione di Offerta Tecnica	a corpo	1	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
8	8.2	Manutenzione ordinaria dell'immobile e degli impianti per i due anni successivi al Verbale di Ultimazione Lavori	Manutenzione ordinaria dell'immobile e degli impianti per i primi due anni successivi al Verbale di Ultimazione dei lavori, comprendente manutenzione ordinaria dei serramenti interni ed esterni , manutenzione ordinaria degli impianti meccanici con pulizia/sostituzione dei filtri (trimestrale), controllo e integrazione dei fluidi, - manutenzione ordinaria degli impianti elettrici con pulizia pannelli fotovoltaici e controllo di efficienza dei medesimi, verifiche di corretto funzionamento dei dispositivi di protezione. Di tutti gli interventi verrà redatto specifico report, con implementazione e aggiornamento dei dati sul sistema di gestione precedentemente creato in BIM. Restano esclusi gli interventi di sostituzione per rotture dovute ad atti vandalici o manomissioni.	a corpo	1	20.000,00 €	20.000,00 €	0,00 €
8	8.3	Fornitura di valvole garantite prive di manutenzione	Fornitura e posa di Valvole a farfalla in esecuzione Lug , marca KSB mod. Ecoline-VFL, esenti da manutenzione, con disco in acciaio AISI 316, manicotto in EPDM e stelo in acciaio inox in sostituzione delle valvole previste a progetto per gli impianti meccanici.	a corpo	1	1.800,00 €	1.800,00 €	0,00 €
9	9.1	Approvvigionamento elettrico da fonti rinnovabili	Extracosto per l'approvvigionamento elettrico del cantiere, che sarà realizzato tramite fornitore che garantirà una fornitura al 100% prodotta da fonti rinnovabili, che sarà documentata dai relativi Certificati di Origine.	a corpo	1	400,00 €	400,00 €	400,00 €
9	9.2	Impiego di mezzi d'opera ad alta efficienza motoristica	Extracosto per l'impiego di mezzi ibridi e i mezzi diesel utilizzati in cantiere rispetteranno il requisito Euro 6 o superiore. I trasporti pesanti saranno eseguiti con autocarri Diesel in Classe Euro 6. Tale requisito sarà imposto anche ad eventuali fornitori terzi e subappaltatori.	a corpo	1	400,00 €	400,00 €	0,00 €
9	9.3	Mezzi d'opera non stradali con efficienza TIER 5 - STAGE V	Extracosto per i mezzi d'opera non stradali: saranno impiegati mezzi aventi una efficienza motoristica non inferiore allo standard Americano STAGE V , ovvero allo standard Europeo TIER 5.	a corpo	1	300,00 €	300,00 €	0,00 €
10	/	Possesso certificazioni UNI EN ISO 14001	L'impresa Capiluppi Lorenzo, il Consorzio CITEA e le imprese consorziate indicate per l'esecuzione dei lavori, NON sono in possesso di Certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001 in corso di validità o altra certificazione equivalente	a corpo	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €
11	/	Possesso certificazione SA8000	L'impresa Capiluppi Lorenzo, il Consorzio CITEA e le imprese consorziate indicate per l'esecuzione dei lavori, NON sono in possesso di Certificazione di Responsabilità Sociale ed Etica SA8000 o altra certificazione equivalente	a corpo	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Valore complessivo delle migliori	80.600,00 €	
Valore complessivo delle migliori APPROVATE		47.600,00 €
Valore complessivo delle migliori NON APPROVATE		33.000,00 €

SI
NO
NO
SI
NO
NO