



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 776 del 04/06/2024**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. " REALIZZAZIONE DI "NUOVO LABORATORIO TERRITORIALE PER L'OCCUPABILITA' (LTO): DISTRETTO DEL PROSCIUTTO ACADEMY" PRESSO L'ISTITUTO GADDA DI LANGHIRANO". CUP D92E21000000001". APPROVAZIONE 2° PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE - IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

**VISTI:**

- Gli art. 107 commi da 1 a 6, 147-bis, 183 e 194 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di E.Q. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 2098/2023;

DATO ATTO che per la sottoscritta funzionaria responsabile, anche unica del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

**RICHIAMATI:**

- la delibera di Consiglio n. 43 del 11/12/2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026 e con cui sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026, il relativo elenco annuale 2024 e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024 - 2026;
- la delibera di Consiglio n. 45 del 21/12/2023 con cui è stato approvato in via definitiva il Bilancio di Previsione 2024 - 2026;
- il decreto del Presidente n 9 del 19/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026;
- il decreto del Presidente n. 16 del 31 gennaio 2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- il decreto del Presidente n. 39/2024 con cui è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui 2023;

**RICHIAMATI INOLTRE:**

- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs 36/2023;

**PREMESSO CHE:**

con Decreto del Presidente n. 268 del 23.11.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento per la realizzazione di un nuovo "Laboratorio territoriale per l'occupabilità (LTO) distretto del Prosciutto Academy" presso l'Istituto Gadda di Langhirano CUP D92E21000000001 per € 710.000,00, poi rimodulato a € 705.000,00;

con Decreto del Presidente n. 174 del 13.07.2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per la realizzazione di un nuovo "Laboratorio territoriale per l'occupabilità (LTO) distretto del Prosciutto Academy" presso l'Istituto Gadda di Langhirano CUP D92E21000000001 per € 940.000,00;

con determinazione n. 877 del 01/08/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto esecutivo dei lavori di REALIZZAZIONE DI "NUOVO LABORATORIO TERRITORIALE PER L'OCCUPABILITA' (LTO): DISTRETTO DEL PROSCIUTTO ACADEMY" PRESSO L'ISTITUTO GADDA DI LANGHIRANO". CUP D92E21000000001, avente un quadro tecnico economico di complessivi € 940.000;

con D.D. n. 955 del 18/08/2022, è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 36, co. 2 e dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e, contestualmente, sono stati approvati, ai sensi dell'art. 32, co. 2, D.lgs. 50/2016, i documenti di gara;

Preso atto che:

espletate le procedure di gara, con determinazione n. 1215 del 07/10/2022, l'appalto dei lavori è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva efficace, all'impresa DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede legale in Via Arco S. Antonio 44-46 - 80014 Giugliano in Campania (Napoli) C.F. e P.IVA 06302801219, che ha offerto un ribasso percentuale del 21,51200, per un importo contrattuale di € 572.553,14 (di cui euro 557.199,27 per lavori ed euro 15.353,87 per oneri di sicurezza), oltre iva;

con determinazione n. 1230 del 12/10/2022, si prendeva atto dell'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI "NUOVO LABORATORIO TERRITORIALE PER L'OCCUPABILITA' (LTO): DISTRETTO DEL PROSCIUTTO ACADEMY" PRESSO L'ISTITUTO GADDA DI LANGHIRANO". CUP D92E21000000001" all'impresa DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede legale in Via Arco S. Antonio 44-46 - 80014 Giugliano in Campania (Napoli) C.F. e P.IVA 06302801219, che ha offerto un ribasso percentuale del 21,51200, per un importo contrattuale di €572.553,14 (di cui euro 557.199,27 per lavori ed euro 15.353,87 per oneri di sicurezza), oltre iva - CIG 9372398B7E;

in data 18/01/2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in oggetto;  
in data 7/2/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto rep. 15263 (contenente i conti correnti dedicati);

con determina n. 227 del 28/2/2023 è stata concessa l'anticipazione contrattuale di € 170.907,11;

con Determina n. 1752 del 28/11/2023 si è proceduto alla liquidazione del 1° SAL per €€ 149.110,00 oltre iva = € 164.021,00

con determina n. 1713 del 20/11/2023 si è preso atto del cambio del Responsabile del Procedimento;

con Determina n. 1018 del 20/07/2023 si è proceduto ad approvare la 1° perizia suppletiva e

di variante avente il seguente QTE:

		PE	aggiudicazione	1°Perizia DD 1018/23
A1	lavori a base d'asta	709.916,51	557.199,27	557.199,27
A2	oneri per la sicurezza	15.353,87	15.353,87	15.353,87
A3	lavori 1° perizia			52.458,12
	totale lavori	725.270,38	572.553,14	625.011,26
	fornitura macchinari	19.800,00	19.800,00	19.300,00
A	totale lavori/forniture	745.070,38	592.353,14	644.311,26
B	somme a disposizione			
B1	iva 10% su A	72.527,04	57.255,31	62.501,13
B2	spese tecniche iva compresa	83.450,01	83.450,01	80.788,78
B3	spese tecniche Merloni	9.428,51	9.428,51	5.355,38
B4	Autorità LLPP	375,00	375,00	375,00
B5	allacci	9.280,09	9.280,09	9.280,09
B6	iva 22% macchinari	4.356,00	4.356,00	4.246,00
B7	indagini e valutazione archeologica accatastamento	15.323,20	15.323,20	15.323,20
B8	imprevisti	189,77	189,77	7.534,13
B9	ribasso iva compresa		167.988,96	110.285,03
B	somme a disposizione	194.929,62	347.646,86	295.688,74
C	totale	940.000,00	940.000,00	940.000,00

con determina n. 1713 del 20/11/2023 si è preso atto del cambio del Responsabile del Procedimento;

con Determina n. 1752 del 28/11/2023 si è proceduto alla liquidazione del 1° SAL per € 149.110,00 oltre iva = € 164.021,00

Visto che il Direttore dei Lavori ha presentato una seconda perizia suppletiva e di variante, resasi necessaria per realizzare alcune migliorie e ottimizzare alcune lavorazioni, composta dai seguenti elaborati progettuali:

VAR 01 - Relazione Tecnica;

VR 02 - Elenco Prezzi;

VAR 03 - Computo Metrico;

VAR 04 - Computo Metrico Estimativo

VAR 05 - Quadro Tecnico Economico;

VAR 06 - Incidenza manodopera;

VAR 07 - Relazione di aggiornamento del Geologo sulla sistemazione del versante

VAR 08a - Elaborato grafico; Piante murature

VAR 08b - Elaborato grafico: planimetria generale

VAR 09- elaborato grafico: aggiornamento impianto meccanico M.05

VAR 10 - elaborato grafico aggiornamento impianto meccanico M06

Atto di sottomissione

Visto in particolare l'Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi sottoscritto dal DL, Ing. Simone Leoni, dall'impresa DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. e dal RUP, ing. Paola Cassinelli

Visto il nuovo QTE di variante:

		PE	aggiudicazione	1°Perizia	2° perizia	
		DD	ziona	DD		differenza
		877/2022	DD 1230/22	1018/23		
A		709.916,5				
1	lavori a bse d'asta	1	557.199,27	557.199,27	557.199,27	

A	2	oneri per la sicurezza	15.353,87	15.353,87	15.353,87	15.353,87	
A	3	lavori 1° perizia			52.458,12	52.458,12	
A	4	lavori 2° perizia				88.453,73	
		totale lavori	725.270,38	572.553,14	625.011,26	713.464,99	88.453,73
		fornitura macchinari	19.800,00	19.800,00	19.300,00	19.300,00	0,00
A		totale lavori/forniture	745.070,38	592.353,14	644.311,26	732.764,99	88.453,73
B		somme a disposizione					
B	1	iva 10% su A	72.527,04	57.255,31	62.501,13	71.346,50	8.845,37
B	2	spese tecniche iva compresa	83.450,01	83.450,01	80.788,78	80.788,78	0,00
B	3	spese tecniche Merloni	9.428,51	9.428,51	5.355,38	7.659,28	2.303,90
B	4	Autorita LLPP	375,00	375,00	375,00	375,00	0,00
B	5	allacci	9.280,09	9.280,09	9.280,09	3.904,00	-5.376,09
B	6	iva 22% macchinari	4.356,00	4.356,00	4.246,00	4.246,00	0,00
B	7	indagini e valutazione archeologica accata-stamento	15.323,20	15.323,20	15.323,20	20.000,00	4.676,80
B	8	imprevisti	189,77	189,77	7.534,13	7.534,13	0,00
B	9	ribasso iva compresa		167.988,96	110.285,03	11.381,32	-98.903,71
B		somme a disposizione	194.929,62	347.646,86	295.688,74	207.235,01	-88.453,73
C		totale	940.000,00	940.000,00	940.000,00	940.000,00	0,00

Preso atto che la perizia di variante e suppletiva è proposta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Provinciale appaltante in quanto finalizzata al miglioramento complessivo dell'opera ed alla sua funzionalità;

Visto l'art. 106 del D. Lgs. 50/2016;

Considerato che la perizia di variante e suppletiva non comporta aumento di spesa per l'amministrazione in quanto il maggiore onere rientra all'interno del quadro tecnico economico tra le somme a disposizione, escluso il ribasso d'asta e relativa iva, non nelle disponibilità dell'ente;

Richiamato il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il DM 49/2018;

#### DETERMINA

di approvare la 2° Perizia Suppletiva e di variante relativa ai lavori di **"REALIZZAZIONE DI "NUOVO LABORATORIO TERRITORIALE PER L'OCCUPABILITA' (LTO): DISTRETTO DEL PROSCIUTTO ACADEMY" PRESSO L'ISTITUTO GADDA DI LANGHIRANO". CUP D92E2100000001"**, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, agli atti presso gli uffici ed avente il seguente QTE;

PE                      aggiudica-                      1°Perizia                      2° perizia

		zione				
		DD 877/2022	DD 1230/22	DD 1018/23		differenza
A	1	709.916,51	557.199,27	557.199,27	557.199,27	
A	2	15.353,87	15.353,87	15.353,87	15.353,87	
A	3			52.458,12	52.458,12	
A	4				88.453,73	
		725.270,38	572.553,14	625.011,26	713.464,99	88.453,73
		19.800,00	19.800,00	19.300,00	19.300,00	0,00
A		745.070,38	592.353,14	644.311,26	732.764,99	88.453,73
B						
B	1	72.527,04	57.255,31	62.501,13	71.346,50	8.845,37
B	2	83.450,01	83.450,01	80.788,78	80.788,78	0,00
B	3	9.428,51	9.428,51	5.355,38	7.659,28	2.303,90
B	4	375,00	375,00	375,00	375,00	0,00
B	5	9.280,09	9.280,09	9.280,09	3.904,00	-5.376,09
B	6	4.356,00	4.356,00	4.246,00	4.246,00	0,00
B	7	15.323,20	15.323,20	15.323,20	20.000,00	4.676,80
B	8	189,77	189,77	7.534,13	7.534,13	0,00
B	9		167.988,96	110.285,03	11.381,32	-98.903,71
B		194.929,62	347.646,86	295.688,74	207.235,01	-88.453,73
C		940.000,00	940.000,00	940.000,00	940.000,00	0,00

di affidare i lavori della 2° perizia suppletiva e di variante alla DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede legale in Via Arco S. Antonio 44-46 - 80014 Giugliano in Campania (Napoli) C.F. e P.IVA 06302801219 per € 88.453,73 oltre iva 10% e così per complessivi € 97.299,10;

Di prorogare i termini dei lavori contrattuali di 60 giorni per permettere di eseguire quanto previsto in perizia;

- di dare atto che la spesa trova copertura nelle somme a disposizione del QTE dell'opera (alla voce "ribassi di gara);

- di impegnare la somma di € 97.299,10 all'interno del QTE approvato con DD n. 877/22 e successivamente rimodulato di € 940.000,00, a carico del Cap 215450220000 (Manutenzione

straordinaria edifici scolastici) Titolo II (Spese in conto capitale), Missione 4 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 2 (Altri ordini di Istruzione non universitaria), Codice V Livello U.2.02.01.09.003 (Fabbricati ad uso scolastico), bilancio 2024-2026, annualità 2024, impegno 514/2024 (sub-impegno 1099/24), reiscritto per esigibilità posticipata;

di dare atto che la spesa di cui sopra rientra all'interno del QTE complessivo di € 940.000,00, il cui progetto esecutivo è stato approvato con DD n. 877/22 e la cui quota reiscritta è contabilizzata al PEG Cap 215450220000 (Manutenzione straordinaria edifici scolastici) Titolo II (Spese in conto capitale), Missione 4 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 2 (Altri ordini di Istruzione non universitaria), Codice V Livello U.2.02.01.09.003 (Fabbricati ad uso scolastico), bilancio 2024-2026, annualità 2024, con la seguente imputazione:

<b>IMPEGNO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>FINANZIAMENTO</b>	<b>CAPITOLO ENTRATA</b>	<b>COD V LIVELLO</b>	<b>ACCERTAMENTO</b>
459/24	6.411,88	CONSORZIO PROSCIUTTO	FPV AVANZO VINCOLATO		
458/24	42.934,57	CONSORZIO PROSCIUTTO	FPV 150000150400		
469/24	24.625,00	CONSORZIO PROSCIUTTO	FPV 150000150400		
	<b>73.971,45</b>	<b>TOT CONSORZIO PROSCIUTTO</b>			
514/24	<b>192.247,47</b>	<b>FONDAZIONE CARIPR</b>	150000150300	4020401001 - Contributi agli investimenti da Istituzioni Sociali Private	277/24
515/24	<b>10.000,00</b>	<b>UNIONE COMUNI APPENNINO EST</b>	149000150300	4020102005 - Contributi agli investimenti da Unioni di Comuni	278/24
516/24	<b>10.000,00</b>	<b>UNIONE COMUNI PEDEMONTANA</b>	FPV 149000150300		
517/24	<b>15.000,00</b>	<b>COMUNE DI LANGHIRANO</b>	148300148400	4020102003 - Contributi agli investimenti da Comuni	279/24
460/24	<b>30.000,00</b>	<b>PARMA IO CI STO</b>	150000150400	4020303999 - Contributi agli investimenti da altre Imprese	280/24
461/24	<b>25.000,00</b>	<b>PARMA IO CI STO</b>	FPV 150000150400		
468/24	<b>10.000,00</b>	<b>PARMA IO CI STO</b>	150000150400	4020303999 - Contributi agli investimenti da altre Imprese	283/24
	<b>65.000,00</b>	<b>TOT PARMA IO CI STO</b>			
463/24	<b>10.000,00</b>	<b>OPEM SPA</b>	FPV 150000150400		
464/24	<b>20.000,00</b>	<b>UNIONE P.SE INDUSTRIALI</b>	FPV 150000150400		
471/24	<b>15.000,00</b>	<b>UNIONE P.SE INDUSTRIALI</b>	150000150400	4020303999 - Contributi agli investimenti da altre Imprese	285/24
	<b>35.000,00</b>	<b>TOT U.P.I.</b>			
467/24	<b>7.000,00</b>	<b>GRUPPO IMPRESE ARTIGIANE</b>	150000150400	4020303999 - Contributi agli investimenti da altre Imprese	282/24

518	39.569,37	PROVINCIA	FPV ENTRATE CORRENTI		
470/24	60.166,60	PROVINCIA-MUTUO CDP	156000156500	6030104003 - Accensione mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine da Cassa Depositi e Prestiti - SPA	284/24
	<b>99.735,97</b>	<b>TOT PROVINCIA</b>			
<b>TOTALE</b>	<b>517.954,89</b>				

di attestare che la spesa di cui sopra sarà esigibile nell'esercizio 2024;

di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm.ii.

-

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **776 / 2024**

Proposta n. 1979/2024

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. " REALIZZAZIONE DI "NUOVO LABORATORIO TERRITORIALE PER L'OCCUPABILITA' (LTO): DISTRETTO DEL PROSCIUTTO ACADEMY" PRESSO L'ISTITUTO GADDA DI LANGHIRANO". CUP D92E21000000001". APPROVAZIONE 2° PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE - IMPEGNO DI SPESA

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 215450220000/0 -  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.1099/2024 – euro €97.299,10  
----

Parma, li 04/06/2024

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale