



**PROVINCIA  
DI PARMA**  
**Servizio Edilizia Scolastica**  
Stradone Martiri della Libertà, 15

**Lavori di Manutenzione Straordinaria Edifici scolastici  
anno 2024, lotto 1 cup D92B24000460003**

Parma, 05 Giugno 2024

Il Progettista  
Geom. Moreno Trentini

**Relazione tecnica e computo metrico estimativo**

**RELAZIONE TECNICA**

Il presente progetto è stato redatto al fine di realizzare una molteplice serie di interventi straordinari e necessari ad eliminare alcune criticità presenti all'interno di alcuni Istituti scolastici, in particolare Melloni ed Ulivi e dare soddisfazione alle richieste dei Dirigenti scolastici e sopperire a necessità emerse durante l'anno scolastico in fase conclusiva.

I lavori oggetto della perizia interessano la riorganizzazione di nuove aule e l'ampliamento di alcune esistenti in quanto gli spazi già presenti non soddisfano le esigenze didattiche dell'Istituto, visti il numero di studenti iscritti all'anno scolastico 2024/2025;

I nuovi spazi verranno creati riorganizzando alcune aule a vari piani della struttura ora adibiti a laboratori e depositi.

Nell'ala ovest verrà eseguita una manutenzione straordinaria nell'aula disabili al fine di migliorarne le condizioni.

Nell'area esterna, tra l'Istituto Melloni e la palestra Oltretorrente a sud ed ovest dell'immobile si prevede la manutenzione straordinaria della pavimentazione in autobloccanti ora dissestata.

Si prevede di ripristinare la corretta pendenza per lo scolo delle acque ed il riposizionamento della pavimentazione eliminando gli avvallamenti e le depressioni dell'area;

All'Istituto Ulivi si prevede la sostituzione delle porte dei bagni ora completamente danneggiate

Gli interventi prevedono oltre alle opere murarie anche la modifica agli impianti ELETTRICI, di riscaldamento e dei controsoffitti, la sostituzione delle porte ed i tintecci die locali.

### **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, voci a corpo**

<b>n.</b>	<b>descrizione</b>	<b>u.m.</b>	<b>quantità</b>	<b>totale</b>
1	Fornitura e posa di 24 porte per bagni in alluminio computato a corpo per servizi igienici ai tre piani dell'immobile, previo smontaggi porte e telai esistenti e smaltimento, compreso ogni onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte.	n.	1	21.300,00
2	Opere murarie	n.	1	4.000,00
3	Opere di rimozione pavimentazione esistente, sistemazione del fondo con spaccato zero, sistemazione pozzetti e messa in quota, sistemazione cordoli, riposizionamento autobloccanti	n.	1	15.000,00
4	Esecuzione di pareti in cartongesso previo modifica dei controsoffitti, apertura e fornitura porteporta	n.	1	8300,00
5	Modifica impianti illuminazione e alimentazione	n	1	8600,00
6	Tintecci locali	n.	1	4.800,00
S1	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per predisposizione segnalazioni, delimitazioni e riunioni di coordinamento	a corpo		1570,00
	Totale Lavori			€ 63750

Si attesta la conformità alle normative vigenti

Il Tecnico  
Geom. Moreno Trentini



Visto  
Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Paola Cassinelli

