



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Responsabile : SABBADINI SIMONA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 869 del 17/06/2024**

**Oggetto:** REGGIA DI COLORNO. CONTRATTO DI CONCESSIONE SERVIZI MUSEALI CONTRATTO REP. 15312 DEL 19/12/2023. ACCERTAMENTO IMPORTI PREVISTI CONTRATTUALMENTE.

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO

VISTI:

- l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);
- la legge 7 agosto 1990 n.41 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi;
- l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il "Regolamento per l'Ordinamento Generale degli uffici e dei servizi" approvato con Decreto Presidenziale n. 70 del 7 marzo 2016 e s.m.i.;
- l'art 147-bis del D. lgs 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile degli enti locali;
- gli art 183 e 191 del D.lgs 267/2000 che dispongono in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'atto di conferimento di responsabilità di E.Q. "Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio - Programmazione Rete Scolastica" come da determina dirigenziale n. 2104 del 22/12/2023;

VISTI altresì:

- la delibera di Consiglio n. 43 dell'11/12/2023 con cui è stato approvato, tra l'altro, il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 – 2026. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026 ed il relativo Elenco Annuale 2024, il Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 – 2026, il Piano delle Alienazioni e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare per il triennio 2024 – 2026 e la programmazione delle risorse finanziarie da destinare al Piano Triennale dei Fabbisogni del Personale;
- il Bilancio di Previsione 2024-2026 approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 45 del 21.12.2023;
- il decreto del Presidente n 9 del 19/01/2024, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026;
- il decreto del Presidente n. 16 del 31/01/2024, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.);

#### RICHIAMATI:

- il Decreto Presidenziale n. 263 del 20/12/2023 di approvazione delle "Linee guida per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici - anno 2024";
- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679
- Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 290 del 12/12/2022;

#### Premesso:

che con Determinazione n. 414/2022 del 14/04/2022, con riferimento alla procedura per l'affidamento in concessione dei servizi museali della Reggia di Colorno CIG 9105806CD0, era aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace l'appalto di concessione ad ANTEA SCRL PROGETTI E SERVIZI PER LA CULTURA E IL TURISMO con sede in Via Mazzini, 30 a 43052 Colorno (PR) P.Iva 01958640342;

#### Dato atto:

che, facendo seguito ad una fase di avvio anticipato del contratto ai sensi dell'art. 8 "Durata della Concessione" del Capitolato Tecnico, in quanto non ancora completata l'istruttoria di autorizzazione alla concessione dei servizi negli spazi museali della Reggia di Colorno ai sensi dell'art. 57 bis del Codice dei Beni Culturali da parte della Commissione Regionale-Segretariato del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per l'Emilia-Romagna;

che con decreti n. 112 e n. 114 del 09/10/2023 il Ministero della Cultura - Segretariato Regionale per l'Emilia-Romagna - Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale autorizzava, rispettivamente, la concessione d'uso dell'immobile denominato "Chiesa di San Liborio" e dell'immobile denominato "Palazzo ducale, parco e pertinenze - parte", consentendo quindi di procedere con il perfezionamento della concessione dei servizi museali della Reggia di Colorno, formalizzata con contratto Rep. n. 15312 del 19/12/2023;

che con Determinazione n. 864/2023 è stato accertato al cap 620000000000 Rendite patrimoniali diverse del Bilancio 2023 l'importo dovuto alla Provincia a partire dalla consegna del servizio (1° luglio 2022) e per tutto l'anno 2023 (fase in pendenza di sottoscrizione del contratto) corrispondente ad € 46.893,75 iva compresa;

#### Considerato pertanto

di procedere con l'accertamento degli importi dovuti dal Concessionario quale canone di concessione per il periodo di vigenza contrattuale 01/01/2024-30/06/2028, pari a complessivi € 140.681,25: € 25.625,00 oltre IVA pari ad € 5.637,5 per complessivi € 31.262,5 annui da corrispondere all'Amministrazione Provinciale in due rate semestrali anticipate ai sensi dell'art. 7 del contratto;

di introitare sul bilancio di competenza l'aggio del 10% sui biglietti venduti del 10% oltre ad IVA con periodicità annuale in base alle rendicontazioni dei biglietti venduti;

#### Confermato

che i servizi in concessione ad Antea coprono una superficie pari ad 3504 mq corrispondenti al 60% della superficie della Reggia di pertinenza della Provincia per opere di manutenzione ordinaria e straordinaria rilevanti a fine IVA commerciale;

che tale perimetrazione IVA si rende necessaria al fine della gestione contabile pro quota di IVA commerciale collegata al contratto di concessione Rep. n. 15312 del 19/12/2023;

che per la sottoscritta Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

#### DETERMINA

Di dare atto che il contratto di concessione dei servizi museali della Reggia di Colorno, aggiudicato ad ANTEA SCRL PROGETTI E SERVIZI PER LA CULTURA E IL TURISMO con sede in Via Mazzini, 30 a 43052 Colorno (PR) P.Iva 01958640342 con Determina n. 414/2022 del 14/04/2022 ai sensi dell'art. 32, co.

5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., risulta sottoscritto e Repertoriato al n. 15312 del 19/12/2023;

di accertare l'importo complessivo dovuto, pari ad € 140.681,25 al cap 620000000000 Rendite patrimoniali diverse, quale canone di concessione, come segue:

- quanto ad € 31.262,50 iva compresa al Bilancio 2024-2026, Anno 2024, esigibilità al 31/12/2024
- quanto ad € 31.262,50 iva compresa al Bilancio 2024-2026, Anno 2025, esigibilità al 31/12/2025
- quanto ad € 31.262,50 iva compresa al Bilancio 2024-2026, Anno 2026, esigibilità al 31/12/2026

- la quota restante, pari ad € 46.893,75 fino alla scadenza contrattuale prevista per il 30/06/2028, sarà accertata pro quota annuale per l'anno 2027 (€ 31.262,50 IVA compresa) e pro quota semestrale per l'anno 2028 (€ 15.631,25 IVA compresa) ai successivi bilanci di competenza;

di dare atto che l'aggio sui biglietti venduti, a partire dall'annualità 2023 per tutta la durata del contratto e nella percentuale del 10% oltre iva sulla base della rendicontazione prodotta dal Concessionario, verrà introitato al capitolo 620000000000 Rendite patrimoniali dei bilanci di competenza;

di dare atto che l'esigibilità del canone si conferma entro il 31 dicembre dei rispettivi anni di competenza;

di dare atto che la quota IVA annuale di 5.637,5, e complessivamente, per l'intera vigenza contrattuale 2024-2028 pari a complessivi € 25.368,75, risulta rilevante a fini IVA commerciale;

di dare atto che tutte le informazioni inerenti l'entrata in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile  
(SABBADINI SIMONA)  
con firma digitale

# ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

## PRP - 2066 / 2024

Esercizio 2024

Pagina 1 di 3

Movimenti Anno 2024

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
E	620000000000 / 0 RENDITE PATRIMONIALI DIVERSE parzialmente rilevanti ai fini iva	Accertamento 1043 / 2024	3 - Entrate extratributarie 0100 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	301 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni 3010301 - Canoni e concessioni e diritti reali di godimento 3010301003 - Proventi da concessioni su beni	31.262,50
Totale Accertamenti					31.262,50

# ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

## PRP - 2066 / 2024

Movimenti Anno 2025

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
E	620000000000 / 0  RENDITE PATRIMONIALI DIVERSE parzialmente rilevanti ai fini iva	Accertamento 17 / 2025	3 - Entrate extratributarie  0100 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	301 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni  3010301 - Canoni e concessioni e diritti reali di godimento  3010301003 - Proventi da concessioni su beni	31.262,50
<b>Totale Accertamenti</b>					<b>31.262,50</b>

**ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE**  
**PRP - 2066 / 2024**

Movimenti Anno 2026

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
E	620000000000 / 0  RENDITE PATRIMONIALI DIVERSE parzialmente rilevanti ai fini iva	Accertamento 3 / 2026	3 - Entrate extratributarie  0100 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	301 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni  3010301 - Canoni e concessioni e diritti reali di godimento  3010301003 - Proventi da concessioni su beni	31.262,50
				Totale Accertamenti	31.262,50



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **869 / 2024**

Proposta n. 2066/2024

**Oggetto:** REGGIA DI COLORNO. CONTRATTO DI CONCESSIONE SERVIZI MUSEALI  
CONTRATTO REP. 15312 DEL 19/12/2023. ACCERTAMENTO IMPORTI PREVISTI  
CONTRATTUALMENTE.

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 620000000000/0 -  
ANTEA SCRL REGGIA DI COLORNO CONCESSIONE SPAZI E SERVIZI MUSEALI ANNO 2025 (IMPONIBILE  
25625,00 + IVA COMMERCIALE)  
Cod.V Livello 3010301003  
- Accertamento n.17/2025 - euro €31.262,50  
----*

*Rif. Bil. PEG 620000000000/0 - ANTEA SCRL REGGIA DI COLORNO CONCESSIONE SPAZI E SERVIZI  
MUSEALI ANNO 2024 (IMPONIBILE 25625,00 + IVA COMMERCIALE)  
Cod.V Livello 3010301003  
- Accertamento n.1043/2024 - euro €31.262,50  
----*

*Rif. Bil. PEG 620000000000/0 - ANTEA SCRL REGGIA DI COLORNO CONCESSIONE SPAZI E SERVIZI  
MUSEALI ANNO 2026 (IMPONIBILE 25625,00 + IVA COMMERCIALE) SCAD 30/06/2028  
Cod.V Livello 3010301003  
- Accertamento n.3/2026 - euro €31.262,50  
----*

Parma, li 17/06/2024

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale