



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile : GIUDICE UGO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 899 del 20/06/2024

Oggetto: AFFIDAMENTO DI CONCESSIONE TEMPORANEA E SPERIMENTALE FINALIZZATA ALLA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL VIVAIO FORESTALE POSTO IN COLLECCHIO (PR) LOCALITA' PONTE SCODOGNA PER CONTO DELL'ENTE PARCHI DEL DUCATO, ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITA' EMILIA OCCIDENTALE, CIG B1C7371E0C - APPROVAZIONE VERBALE
DI GARA E AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE

VISTI

l'art. 107 del Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);
l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;
il Decreto Presidenziale n. 12 del 27/01/2022 di attribuzione delle competenze.

VISTI ALTRESI'

il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici.

PREMESSO

che, con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 24/02/2022, è stato approvato lo schema di convenzione quadro, ai sensi dell'art. 1 comma 88 della legge 7 aprile 2014 n. 56, della Provincia di Parma, che l'Ente Parchi del Ducato, Ente di gestione per i Parchi e la biodiversità Emilia Occidentale, a sua volta lo approvava con deliberazione del Comitato esecutivo n. 9 del 10/02/2023, per lo svolgimento di gare d'appalto da parte dell'ufficio Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma per conto dell'Ente medesimo;

che in data 01/03/2023 è stata stipulata tra i due Enti la convenzione per la durata di anni 3, fino al 31/12/2025;

che il Responsabile Unico di Progetto è stato individuato nel dott. Giuliano Gandolfi, Responsabile d'Area Patrimonio-Lavori Pubblici, dipendente dell'Ente Parchi del Ducato, Ente di Gestione per i parchi e la biodiversità Emilia Occidentale;

che con provvedimento del Comitato Esecutivo, verbale n. 4 in data 18 gennaio 2024, dell'Ente Parchi, ha definito gli indirizzi per procedere all'affidamento di concessione temporanea sperimentale per l'anno in corso della gestione del vivaio denominato "Scodogna", concesso in uso dalla Regione all'Ente da ultimo per effetto della deliberazione della G.R. n. 819 del 06/07/2024, sito in Comune di Collecchio (PR);

che, con determinazione del Responsabile d'Area Patrimonio - Lavori Pubblici dell'Ente Parchi del Ducato n. 165 del 11/04/2024, avente i contenuti di determinazione a contrarre, in attuazione a quanto disposto con deliberazione del Comitato Esecutivo dell'Ente n. 4 in data 18 gennaio 2024, si è disposto:

- di affidare direttamente, visto l'art. 50 c.1 lettera b) e l'art. 76 c.2 lettera c) del D.Lgs 36 del 31 marzo 2023, la concessione a titolo temporaneo (fino al 31 dicembre 2024) e sperimentale del vivaio forestale "Scodogna", sito in Collecchio (PR) località Pontescodogna, ai fini della sua gestione e valorizzazione;
- di approvare gli elaborati: "Disciplinare attività oggetto della concessione della gestione (vivaistica forestale, ordinaria coltura e manutenzione) del vivaio forestale Scodogna (Collecchio - PR) e "Planimetria aree in concessione" rispettivamente identificati come allegati 1 e 2 dell'atto;
- di confermare in € 100.000,00 il valore della concessione, come equitativamente stimato dal Comitato Esecutivo dell'Ente Parchi;
- di demandare alla Stazione Unica Appaltante l'espletamento delle procedure necessarie all'acquisizione del Codice identificativo di Gara (CIG) ed al conseguente affidamento della concessione all'operatore economico prescelto tramite piattaforma telematica;

che con D.D. n. n. 701 del 21/05/2024 sono stati approvati gli atti di gara essenziali all'affidamento e per l'avvio della procedura art. 76 comma 2 lett. c) del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, in considerazione delle funzionalità della piattaforma certificata SATER attive, invitando a presentare offerta l'O.E. selezionato dall'Ente Parchi Del Ducato;

DATO ATTO:

che la Provincia di Parma per l'espletamento della gara, si è avvalsa del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER);

che, entro il termine perentorio fissato nella lettera invito (le ore 14:00 del 30/05/2024), è pervenuta istanza di ammissione alla procedura di gara da parte dell'operatore economico SOCIETA' AGRICOLA SASSI DI SASSI NICOLO' E PAOLO;

che in data 30/05/2024, in seduta pubblica virtuale, il seggio di gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa, e, constatata la regolarità ha attivato l'apertura dell'offerta economica tramite le funzionalità della piattaforma.

EVIDENZIATO che tutti gli atti relativi della procedura di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

ACCERTATA la regolarità del procedimento di gara e la positiva prova dei requisiti autocertificati in sede di gara;

RITENUTO pertanto di approvare il verbale di gara e di procedere all'aggiudicazione dell'appalto.

DETERMINA

1. di approvare, con riferimento alla procedura negoziata urgente, ai sensi dell'art. 76 c.2 lettera c) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento della concessione temporanea e sperimentale finalizzata alla gestione e valorizzazione del vivaio forestale posto in Collecchio (PR) località Ponte Scodogna per conto dell'Ente Parchi del Ducato, Ente di Gestione per i parchi e la biodiversità Emilia Occidentale CIG B1C7371E0C, il verbale di gara del 30/05/2024, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs 36/2023, l'appalto di concessione in oggetto all'operatore economico SOCIETA' AGRICOLA SASSI DI SASSI NICOLO' E PAOLO con sede legale in via Giambattista Vico 87 – 42124 frazione di Cella (RE) C.F. - P.IVA 02807700345, che ha offerto un ribasso del 0,1%;
3. di dare atto che l'importo stimato della concessione è pari ad euro 100.000,00;
4. di dare atto che l'Ufficio Stazione unica appaltante ha effettuato con esito positivo la comprova del possesso dei requisiti prescritti;
5. di dare atto che l'appalto è stato tempestivamente aggiudicato;
6. di dare atto che, a norma dell'art. 18 del D.lgs 36/2023, il contratto sarà stipulato entro i successivi trenta giorni dalla data del presente provvedimento, a pena di nullità in forma scritta;
7. di dare atto che a norma dell'art. 18, co. 3 lett d) del D.lgs 36/2023 non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
8. di dare atto che tutti gli atti di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi;
9. di dare atto che per il sottoscritto Dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 16 D. Lgs 36/2023 e art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012.

-

Sottoscritta dal Responsabile
(GIUDICE UGO)
con firma digitale

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DI CONCESSIONE TEMPORANEA E SPERIMENTALE FINALIZZATA ALLA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL VIVAIO FORRESTALE POSTO IN COLLECCHIO (PR) LOCALITA’ PONTE SCODOGNA PER CONTO DELL’ENTE PARCHI DEL DUCATO, ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITA’ EMILIA OCCIDENTALE, CIG B1C7371E0C

**Verbale n. 1 seduta pubblica del 30/05/2024
Verifica amministrativa e apertura offerta economica**

In questo giorno 30/05/2024, alle ore 15:30 tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “Seduta Virtuale”, come previsto nel bando di gara si procede nella prima seduta pubblica a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER medesimo.

La sottoscritta, funzionario titolare di incarico di elevata qualificazione della Stazione Unica Appaltante, dott.ssa Giordana Pinardi, presiede la seduta pubblica di gara ed assiste, in qualità di segretario verbalizzante, Alessia Magnani istruttore tecnico della Provincia di Parma.

Premesso che con D.D. n. 701 del 21/05/2024 è stata indetta, per conto dell’Ente Parchi del Ducato, ente di gestione per i Parchi e la biodiversità Emilia Occidentale, procedura negoziata ai sensi dell’art. 76 comma 2 lettera c) del D.lgs. 36/2023, per l’affidamento della “concessione temporanea sperimentale finalizzata alla gestione e valorizzazione del vivaio forestale posto in Collecchio (PR) località Ponte Scodogna, con invito a presentare offerta l’O.E. selezionato dall’Ente Parchi del Ducato;

il Presidente del seggio di gara, accedendo alla scheda “Offerte ricevute”, prende atto che, entro il termine perentorio fissato nel bando di gara (le ore 14:00 del 30/05/2024) è pervenuta un’istanza di ammissione alla procedura di gara, come da tabella allegata alla presente, prodotta dalla piattaforma SATER;

il Presidente procede all’esame della documentazione amministrativa allegata all’offerta, di seguito le risultanze relative all’offerente:

N.	Ragione Sociale	Esito valutazione amministrativa
1	SOCIETA’ AGRICOLA SASSI DI SASSI NICOLO’ E PAOLO	Documentazione completa, ammesso alla successiva fase di gara.

Terminata la fase di verifica amministrativa, si procede, sempre mediante le funzionalità della piattaforma, all’apertura dell’offerta economica mediante le funzionalità del sistema SATER. L’operatore economico offerente: SOCIETA’ AGRICOLA SASSI DI SASSI NICOLO’ E PAOLO con sede legale in via Giambattista Vico 87 cap. 42124 frazione di Cella (RE) C.F. / P.IVA 02807700345, ha offerto un ribasso del 0,1% - e oneri aziendali per la sicurezza quantificati nell’offerta economica in euro 0,10.

La seduta di gara termina alle ore 16:30 circa. Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott.ssa Giordana Pinardi
(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante: Alessia Magnani
(documento firmato digitalmente)

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Titolo documento	Stato	Data ricezione
1	SOCIETA' AGRICOLA SASSI DI SASSI NICOLO' E PAOLO	IT02807700345	Reggio nell'Emilia	PI203777-24	Senza Titolo	Inviato	24/05/2024 08:52:50