



## PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Responsabile : RUFFINI ANDREA

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**n. 1098 del 31/07/2024**

**Oggetto:** GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. PALAZZO DELLA PROVINCIA IN P.LE DELLA PACE A PARMA. RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA LOCALI PIANO SECONDO. CUP D99F23000130003. AFFIDAMENTO INDAGINI DIAGNOSTICHE. CIG B2921469A8

IL DIRIGENTE

#### RICHIAMATI:

- la Delibera di Consiglio n. 43 del 11/12/2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024-2026, il relativo elenco annuale 2024, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024-2026;
- la Delibera di Consiglio n. 45 del 21/12/2023 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente n. 9 del 19/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente n. 16 del 31/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente n. 39 del 29/02/2024 di Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2023;
- il Rendiconto della gestione 2023, approvato dal Consiglio Provinciale con atto 15/2024 del 29 aprile 2024;
- la delibera di consiglio Provinciale n. 18 del 29/4/2024 con cui è stata approvata la 3<sup>a</sup> variazione al bilancio di previsione 2024-2026;

#### VISTI:

- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n. 1/2015 e successivamente modificato con atto del medesimo organo n. 1/2019;
- il "Regolamento per l'Ordinamento Generale degli uffici e dei servizi" approvato con Decreto Presidenziale n. 70 del 7 marzo 2016 modificato, integrato con Decreto Presidenziale n. 189 del 02/08/2022 e successivo n. 202 del 26/10/2023;
- l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi;
- l'art. 183 e 191 del D.Lgs 267/2000 che dispongono in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

RICHIAMATI inoltre:

- il Decreto Presidenziale n. 263 del 20/12/2023 di approvazione delle "Linee guida per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici - anno 2024";
- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 - Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 290 del 12/12/2022;
- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della Provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;
- il Decreto Presidenziale n. 12 del 27/01/2022 di attribuzione delle competenze;

PREMESSO che con Decreto Presidenziale n. 1 del 04/01/2024 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica di cui all'intervento denominato "Palazzo della Provincia in P.le della Pace. Restauro e messa in sicurezza locali piano secondo" - CUP D99F23000130003, dell'importo complessivo di € 50.000,00 (Iva compresa);

DATO ATTO che con determinazione n. 676 del 17/05/2024 veniva affidato l'incarico professionale per la progettazione strutturale esecutiva e il quadro economico del progetto rimodulato come segue:

	Decreto 1/2024	Det. 676/2024
a.1 Lavori di restauro	€ 28.500,00	€ 28.500,00
a.2 Oneri sicurezza	€ 1.500,00	€ 1.500,00
a.3 Saggi ed indagini strutturali	€ 3.000,00	€ 3.000,00
<b>A sommano lavori</b>	<b>€ 33.000,00</b>	<b>€ 33.000,00</b>
b.1 Spese tecniche (IVA ed oneri compresi)	€ 12.688,00	€ 12.561,12
b.3 Imprevisti (IVA compresa) e ANAC	€ 1.012,00	€ 1.138,88
b.4 IVA sui lavori (10%)	€ 3.300,00	€ 3.300,00
<b>B somme a disposizione</b>	<b>€ 17.000,00</b>	<b>€ 17.000,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 50.000,00</b>

CONSIDERATA l'esigenza di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, delle indagini diagnostiche conoscitive necessarie per la stesura del progetto esecutivo;

#### APPURATO:

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- preliminarmente come le prestazioni in oggetto non rivestano un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- che ai sensi dell'art. 48 comma 3 del D.lgs 36/2023 restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

#### TENUTO conto che:

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d, l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- per l'affidamento di cui sopra l'Ente è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di acquisto/negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

#### PRESO atto che:

- su piattaforma e-procurement Sater è possibile reperire la tipologia di prestazioni oggetto del presente provvedimento;
- l'operatore economico individuato, Studio MM S.r.l., Cod. Fiscale / P.Iva 02417780349, con sede in via Pedemontana n. 40/S, Traversetolo (PR) - è accreditato sulla piattaforma Sater;

#### RILEVATO che:

- al citato operatore economico è stato trasmesso invito a Trattativa diretta n. PI278278-24, ottenendo un'offerta pari a € 2.069,00, oltre Iva 22%;
- l'offerta risulta conveniente e l'operatore economico in possesso di comprovate esperienze pregresse e capacità professionale idonee allo svolgimento dell'incarico in oggetto;

#### RITENUTO:

- di affidare allo Studio MM S.r.l. - Cod. Fiscale / P.Iva 02417780349, con sede in via Pedemontana n. 40/S, Traversetolo (PR), le indagini diagnostiche conoscitive presso il Palazzo della Provincia in P.le della Pace a Parma per un importo di € 2.069,00 oltre Iva 22%, per complessivi € 2.524,18;
- che la spesa di € 2.069,00 trova copertura nell'ambito del QTE approvato con Decreto n. 1/2024 alla voce a.3 "saggi ed indagini strutturali";

DATO ATTO che:

- la categoria prevalente relativa all'oggetto del presente provvedimento è la seguente: CPV 71336000-2;
- viene rispettato il principio della rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 36/2023 e dal D.P. n. 263/2023;

CONSIDERATO che, al fine di dar corso ai controlli che precedono la stipula del contratto, sono stati acquisiti i seguenti documenti, agli atti dell'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio:

- il DGUE da parte dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 36/2023;
- il documento di regolarità contributiva Prot. INAIL\_44449171 del 03/07/2024, scadenza validità 31/10/2024;

RICHIAMATO l'art. 17 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce:

- al comma 1: prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli Enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- al comma 2: in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine che il contratto intende perseguire: conservazione e valorizzazione del patrimonio;
- oggetto del contratto: indagini diagnostiche conoscitive presso il Palazzo della Provincia in P.le della Pace a Parma;
- importo del contratto: € 2.069,00 oltre Iva 22%, per complessivi € 2.524,18;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ex art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 mediante piattaforma Sater;
- termine presentazione documentazione: 30 giorni dall'affidamento;
- modalità di perfezionamento del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;
- clausole contrattuali: quelle contenute nella lettera d'ordine;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;

CONSIDERATO che con il presente provvedimento si avvia e contestualmente si conclude, assegnando direttamente, la procedura di affidamento di indagini diagnostiche conoscitive presso

il Palazzo della Provincia in P.le della Pace a Parma - CIG B2921469A8;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ATTESTATO con valore dichiarativo in virtù della sottoscrizione del presente atto che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013b nonché di quanto previsto dall'articolo 16 del codice;

#### DETERMINA

**di prendere atto** di quanto disposto dal Decreto n. 1 del 04/01/2024 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico - economica di cui all'intervento denominato "Palazzo della Provincia in P.le della Pace. Restauro e messa in sicurezza locali piano secondo" - CUP D99F23000130003, dell'importo complessivo di € 50.000,00 (iva compresa);

**di prendere atto** altresì della determinazione n. 676 del 17/05/2024;

**di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, le indagini diagnostiche conoscitive necessarie per la redazione del progetto esecutivo allo Studio MM S.r.l. - Cod. Fiscale / P.Iva 02417780349, con sede in via Pedemontana n. 40/S, Traversetolo (PR), per un importo di € 2.069,00 oltre Iva 22%, per complessivi € 2.524,18;

**di dare atto** che la spesa complessiva della prestazione affidata, ammontante a € 2.069,00 trova copertura all'interno del QTE approvato con Decreto n. 1/2024 e rimodulato con determina n. 676/2024 alla voce a.3 "saggi ed indagini strutturali";

**di impegnare** la suddetta somma di € 2.524,18 all'interno del QTE complessivo di € 50.000,00 approvato con decreto n. 1/2024, contabilizzato al PEG 215050220000/0 "manutenzione straordinaria edifici" titolo II (spese in conto capitale), missione 1 (Servizi istituzionali, generali e di gestione), programma 05 (Gestione dei beni demaniali e patrimoniali), Codice V Livello U.2.02.01.09.002 (Fabbricati ad uso commerciale) del Bilancio 2024-2026, annualità 2024, impegno 504/2024 (sub. 1266/24), reiscritto per esigibilità posticipata;

**di procedere** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dall'operatore economico affidatario, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**di rimodulare** il quadro tecnico economico del progetto come da schema sotto riportato:

	Det 676/2024	presente atto	differenza
a.1 Lavori di restauro	€ 28.500,00	€ 28.500,00	
a.2 Oneri sicurezza	€ 1.500,00	€ 1.500,00	
a.3 Saggi ed indagini strutturali	€ 3.000,00	€ 2.069,00	€ - 931,00

<b>A</b>	<b>sommano lavori</b>	€ 33.000,00	€ 32.069,00	€ - 931,00
b.1	Spese tecniche (IVA ed oneri compresi)	€ 12.561,12	€ 12.561,12	
b.3	Imprevisti (IVA compresa) e ANAC	€ 1.138,88	€ 1.138,88	
b.4	ribasso d'asta IVA compresa	-	€ 775,82	€ + 775,82
b.5	IVA sui lavori	€ 3.300,00	€ 3.455,18	€ + 155,18
<b>B</b>	<b>somme a disposizione</b>	€ 17.000,00	€ 17.931,00	€ + 931,00
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 50.000,00</b>	

**di attestare** che la spesa di cui sopra è finanziata da fondo pluriennale vincolato (FPV) derivante dall'applicazione di avanzo di amministrazione;

**di dare atto** che:

- l'esigibilità della spesa avverrà entro il 31/12/2024;
- il CUP del progetto è D99F23000130003;
- il CIG dell'affidamento è B2921469A8;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;

**di prendere atto** altresì che a fronte dell'affidamento in oggetto risulta un'economia di € 775,82 IVA compresa;

**di dare** comunicazione all'affidatario dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 del Testo Unico degli Enti Locali (T.U.E.L.);

**di approvare** la bozza del disciplinare d'incarico allegato al presente atto;

**di confermare** Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 il dott. Andrea Ruffini;

**di dare atto** che la presente determina ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000;

**di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile  
(RUFFINI ANDREA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1098 / 2024**

Proposta n. 2724/2024

**Oggetto:** GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. PALAZZO DELLA PROVINCIA IN P.LE DELLA PACE A PARMA. RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA LOCALI PIANO SECONDO. CUP D99F23000130003. AFFIDAMENTO INDAGINI DIAGNOSTICHE. CIG B2921469A8

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 215050220000/0 -  
Cod.V Livello 2020109002  
- Sub-Impegno n.1266/2024 - euro €2.524,18  
----

Parma, li 01/08/2024

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale