



INFORMAZIONI PERSONALI

STEFANO SALSÌ

Residenza **43123 PARMA**



PIU' RECENTI ESPERIENZE
LAVORATIVE

DA GENNAIO 2022 A TUTT'OGGI

"ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LE BIODIVERSITA' - EMILIA OCCIDENTALE"

11, Strada Giarola – 43044 Collecchio (PR)

Ente Pubblico

Principali mansioni e responsabilità: procedimenti espropriativi, pratiche attinenti il patrimonio immobiliare (inclusi acquisti ed alienazioni), supporto amministrativo ad area Patrimonio - Lavori pubblici, rapporti con Stazione Unica Appaltante, appalti pubblici, contratti, accordi e convenzioni con pubbliche amministrazioni.

Assegnatario dei poteri quale funzionario preposto all'ufficio per le espropriazioni dell'Ente ai sensi dell'articolo 66, comma 5, D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327.

Effettuazione dell'intero iter finalizzato all'assoggettamento a servitù prediale di passaggio di superfici destinate alla pubblica fruizione in relazione alla realizzazione di circuiti ciclo-pedonali, con particolare riguardo a plurimi lotti della ciclopista del Trebbia insistenti nei comuni di Gossolengo, Gragnano Trebbiense, Piacenza e Rivergaro, ivi incluso il coordinamento della procedura propedeutica di variane degli strumenti urbanistici mediante accordo di programma oppure procedimento unico ai sensi articolo 53 L.R. L-R- 21 dicembre 2017 n° 24.

In forza di specifici accordi fra Enti espletamento dell'intero iter espropriativo correlato ad opere realizzate da Comuni aderenti: Collecchio (Ciclopista Collecchio-Sala Baganza; Nuova viabilità di accesso a comparto produttivo in Madregolo), Corniglio (Acquisizione area discarica di Carzago mediante procedimento di cui articolo 42-bis D-P-R- 08 giugno 2001 n° 327, in corso), Sala Baganza (Messa in sicurezza idraulica torrente Scodogna) ecc.

DA GENNAIO 2016 A DICEMBRE 2021

Datore di lavoro: REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Ente Pubblico

Assunto con il profilo professionale di "Specialista in sicurezza del territorio ed interventi d'urgenza".

Assegnato in posizione di distacco ad "ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LE BIODIVERSITA' - EMILIA OCCIDENTALE"

Espletamento funzioni assimilabili a quelle attualmente svolte

Da marzo 2017 a dicembre 2022 attività a supporto dell' "Unione Montana Appennino Parma Est" in forza di rapporto convenzionale fra Enti per la gestione associata di figure professionali. Curate procedure espropriative della Provincia di Parma e dei comuni di Berceto, Calestano, Corniglio, Lesignano de' Bagni, Neviano degli Arduini, Solignano, Soragna, Traversetolo ecc.

DA GIUGNO 1997 A DICEMBRE 2015

Datore di lavoro: AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PARMA

1, Piazza della Pace – 43121 Parma

Ente Locale

Da Febbraio 2002 a Dicembre 2015: Ufficio Espropri

Principali mansioni e responsabilità: Incaricato quale responsabile del procedimento espropriativo delle principali opere viarie realizzate dall'Amministrazione Provinciale (a titolo indicativo Ponte Collecchio-Medesano – Asse cispadano tra Coenzo e S.P. 72 – Tangenziali di Felino, San Secondo Parmense, Soragna 1° e 2° lotto, Traversetolo – Nuova S.P. dei 100 laghi 1°, 2° e 3° lotto - Riqualificazione SP 45, Nuova Strada Melegazzi, Riqualificazione SP 523R "del Colle di Cento Croci 1°, 2° e 3° lotto - Varianti di Ranzano 1° e 2° lotto, Groppo, Ceda 1° e 2° lotto ecc.).

Espletate attività attinenti aspetti amministrativi (predisposizione atti di competenza del Consiglio, del Presidente, della Giunta, del dirigente, del funzionario preposto, redazione decreti di espropriazione e di occupazione, atti di liquidazione, ecc.), procedurali (attivazione e gestione iter finalizzati alla dichiarazione della pubblica utilità anche tramite accordi di programma, comunicazioni, pubblicazioni, notifiche, esecuzioni ecc.), tecnici (redazione relazioni di stima, elenchi ditte e quantificazione costi dei piani particellari di progetto predisposti "in house", verifica ed eventuale aggiornamento elaborati progettuali riferiti alle espropriazioni, redazione piani particellari finali "come costruito", affidamento incarichi professionali esterni ecc.), economici (gestione delle somme a disposizione, aggiornamento Quadro Tecnico Economico degli Espropri, determinazione delle indennità di espropriazione ecc.) e di diretta relazione con i proprietari dei terreni assoggettati a procedimento espropriativo – coordinamento ed espletamento delle varie attività di competenza dell'Ufficio (programmazione, relazioni con progettisti e professionisti, gestione procedimenti di minor rilevanza, stima ed alienazione reliquati stradali ecc.).

Svolte per conto dell'Amministrazione Provinciale le funzioni di tecnico di fiducia nell'ambito di plurime commissioni peritali incaricate della determinazione definitiva dell'indennità di espropriazione ai sensi dell'articolo 21 del D.P.R. 06 giugno 2001 n° 327, nonché di Consulente Tecnico di Parte in causa presso la Corte d'Appello di Bologna.

Comandato a svolgere la propria attività lavorativa presso:

- ✓ l' "Ente di gestione per i parchi e la biodiversità – Emilia Occidentale" (per un terzo dell'orario di lavoro da Agosto 2014 a Dicembre 2015)
- ✓ l' "Unione Montana Appennino Parma Est" (per un sesto dell'orario di lavoro da Agosto a Dicembre 2015)

Da ottobre 2011 a giugno 2014: membro esperto in diritto in seno alla Commissione d'esame per il conseguimento dell'idoneità professionale per l'accesso alla professione di trasportatore su strada di merci per conto terzi e di viaggiatori nel settore dei trasporti nazionali ed internazionali.

Da Febbraio 2000 a Giugno 2001: funzioni di staff alle dirette dipendenze del vicepresidente
Principali mansioni e responsabilità: Prevalentemente impegnato nel compito di attivare la progettazione di infrastrutture viarie e di seguirne l'iter autorizzatorio.

Da Giugno 1997 a Gennaio 2000 e da Giugno 2001 a Gennaio 2002: Esecutore tecnico
Principali mansioni e responsabilità: Assegnato al reparto segnaletica stradale.

DA MAGGIO 2000 AD APRILE 2006

LA NUOVA SPERANZA S.C.R.L.

3, Via Ciro Menotti - 43125 Parma.

Cooperativa di abitazione

Funzioni: Vicepresidente

Principali mansioni e responsabilità: Funzioni vicarie del presidente (altresi investito dell'incarico di direttore), per tutto quanto attiene la "governance" dell'azienda impegnata nella realizzazione ed assegnazione di unità immobiliari oltre che di correlati servizi, con particolare riguardo alla ricerca, valutazione ed eventuale acquisizione di opportunità e loro successivo sviluppo

DA SETTEMBRE 1990 A MAGGIO 1997

Datore di lavoro: SINCO S.C.R.L.

63, Via Colorno – 43122 Parma

Impresa generale di costruzioni

Tipo di impiego: da Giugno 1995 a Maggio 1997: impiegato presso l'Ufficio finanziario

Principali mansioni e responsabilità: Recupero crediti - rapporti con committenza (prevalentemente pubblica) per celere riscossione dei pagamenti - contenzioso - budget degli incassi - procedure amministrative di gestione commesse (fatturazione - fideiussioni ecc.).

Effettuato periodo di cassa integrazione guadagni speciale per stato di crisi dell'azienda

Tipo di impiego: da Settembre 1990 a Giugno 1995: impiegato presso l'Ufficio commerciale

Principali mansioni e responsabilità: Ricerca e valutazione opportunità imprenditoriali - analisi e gestione gare di appalto - rapporti con istituzioni e con privati - impostazione e verifica di fattibilità tecnico / giuridica / finanziaria di iniziative sul territorio - predisposizione contratti preliminari - contratti di opzione per acquisizione aree ecc..

Usufruito di aspettativa per incarichi amministrativi da Febbraio 1992 ad Ottobre 1992 e da Giugno 1993 a Maggio 1995

DA MAGGIO 1991 A MAGGIO 1995 – incarichi onorari

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PARMA

1, Piazza della Pace – 43121 Parma

Ente Locale

Da Febbraio 1993 a Maggio 1995: Assessore

gestione deleghe a Viabilità - Trasporti - Caccia e pesca - Montagna - Comunità parmensi all'estero

Si specifica, con riferimento all'espletamento delle funzioni correlate alla delega ai trasporti, di avere avuto l'opportunità di sovrintendere - nel biennio 1993-1995 - alla messa in sicurezza economico-finanziaria ed al rilancio della controllata azienda consortile TEP (le cui attività sono state successivamente ripartite fra "TEP S.p.A." - "TEP services S.r.l." - "S.M.T.P. S.p.A." ed "Infomobility S.p.A."), obiettivo conseguito principalmente grazie alla razionalizzazione dei servizi ed al contenimento dei costi, in modo particolare mediante la radicale revisione (ed implementazione) della rete di trasporto pubblico fra il comune capoluogo e quelli della "cintura" provvedendo al prolungamento delle linee urbane.

Da Maggio 1991 a Maggio 1995: Consigliere

Svolte funzioni di capogruppo dal Maggio 1991 al Gennaio 1993

DA APRILE 1992 A MARZO 1993

GE.S.IN. S.C.R.L. Gestione Servizi Integrati

3, Via Bocchialini – 43125 Parma

Consorzio cooperativo di servizi

Funzioni: Amministratore Delegato

Principali mansioni e responsabilità: Espletamento delle funzioni attinenti la "governance" e la gestione dell'azienda, (in particolare presidio attività in essere - ricerca e sviluppo opportunità operative e di investimento ivi inclusa ogni implicazione tecnico / operativa e finanziaria - studi di fattibilità e relativi piani finanziari) costituita fra tredici primarie aziende cooperative polisettoriali (fra le quali: "Consorzio Cooperativo Ferrovie Reggiane" di Reggio Emilia;

COLLABORAZIONI

"CAMST" di Bologna; "Pulix Coop", "Multiservice", "SINCO", "PRO.GES", "Aurora", "La Nuova Speranza" e "Parma 80" di Parma; "Bruno Buozzi" di Roccabianca) operante nel settore dei servizi integrati prevalentemente in ambito socio - assistenziale (Anziani - Infanzia - Handicap).

Effettuate quale consulente esperto in materia espropriativa in relazione a specifici procedimenti, per l'espletamento di attività di supporto generale o quale perito di parte a favore delle seguenti committenze e per i principali obiettivi a margine indicati:

- ⇒ Comune di Felino: espropriazioni per realizzazione ciclopiasta Casale / capoluogo e rotonda raccordo Strada Provinciale n. 15 / Via Baldi
- ⇒ Comune di Fidenza: espropriazioni per realizzazione tangenziale sud 1° stralcio
- ⇒ Comune di Lesignano dé Bagni: espropriazioni per realizzazione tangenziale
- ⇒ Comune di Montecchio Emilia: procedimento espropriativo per a realizzazione della tangenziale nord
- ⇒ Comune di San Secondo Parmense: espropriazioni per opere correlate a realizzazione tangenziale
- ⇒ Comune di Traversetolo: tecnico di fiducia per determinazione indennità definitive di espropriazione tramite terna peritale ("arbitrato")
- ⇒ Comunità Montana Appennino Parma Est: asservimenti per realizzazione sistemi fognari depurativi di Tizzano Val Parma (PR01) - Val Termina (PR02) - Val Parmossa località varie (PR03) - Ravarano (PR05)
- ⇒ IREN Acqua e Gas S.P.A.: espropri ed asservimenti per realizzazione dello schema fognario depurativo Parma sud-est (Comuni di Montechiarugolo e Traversetolo) - ivi inclusa l'acquisizione delle superfici ove insediare nuovo depuratore comprensoriale in località San Gemignano - e per la realizzazione del collettore Lesignano dé Bagni - Santa Maria del Piano
- ⇒ I.R.E.T.I. S.p.A.: prosecuzione attività svolta per conto di IREN Acqua e Gas S.P.A..
- ⇒ Unione Montana Appennino Parma Est: collaborazione con gli uffici delle amministrazioni convenzionate, formazione specifica del personale dedicato, predisposizione formulari e bozze di atti e provvedimenti, supporto in fase di definizione delle indennità ecc. Di rilievo l'attività formativa e di supporto fornita alla Provincia di Parma, al fine di permettere la realizzazione di importanti opere quali tangenziali di Fontevivo e di Trecasali, varianti alla S.P. 33 in località Coltaro ed alla S.P. 10 in località Roncocampocanneto per raccordo a nuovo casello autostradale, Riqualficazione e messa in sicurezza S.P. 08 a sud di Trecasali e S.P. 11 in località Fornace Andina, Rotatoria di raccordo fra S-P- 11 e Strada Farnese, Realizzazione marciapiedi nelle località di Coltaro e San Nazzaro, Nuovo ponte su S-P- 12 in località Castellina

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

ITER STUDI

Da Novembre 1997 ad Ottobre 2001

Presso Università degli Studi di Parma - Facoltà di Giurisprudenza

Il piano di studi adottato ha privilegiato l'approfondimento del diritto amministrativo e la tesi di laurea discussa (relatore Prof. Giorgio Cugurra) verteva sul tema "Gli appalti pubblici: la progettazione e le procedure di approvazione dei progetti."

I ventisei esami di profitto previsti per il completamento del corso di laurea sono stati sostenuti nel periodo maggio 1998 - giugno 2001 con votazione media 26,70/30.

Qualifica conseguita: Laurea in Giurisprudenza quadriennale (vecchio ordinamento) con la votazione di 105/110.

Da Settembre 1977 a Luglio 1982

Presso Liceo Scientifico Statale "Guglielmo Marconi" di Parma

Preparazione generale di livello liceale con particolare approfondimento dello studio delle lingue straniere e delle materie umanistiche (votazione media nel quinquennio 7,2).

Qualifica conseguita: Maturità linguistica con il punteggio di 45/60

Da Settembre 1974 a Luglio 1977
Scuola Media Statale "Benedetto Antelami" di Parma
Qualifica conseguita: licenza media con la valutazione OTTIMO

Da ottobre 1969 a Giugno 1977
Scuola Elementare "Filippo Corridoni" di Parma
Qualifica conseguita: licenza elementare con la votazione media di 8,1

CORSI DI FORMAZIONE

Primavera 1997
Istituto di formazione: "Efeso s.c.r.l." di Bologna
"Aggiornamento su aspetti tecnico - contabili"
Qualifica conseguita: Attestato di frequenza

8 – 10 Maggio 2002
Istituto di formazione: "Scuola di studi di pubblica amministrazione di Verona"
Corso: "La materia delle espropriazioni per pubblica utilità alla luce del nuovo Testo Unico"
Qualifica conseguita: Attestato di partecipazione

5 – 6 Dicembre 2002
Istituto di formazione: "Scuola di pubblica amministrazione di Lucca".
Corso: "L'espropriazione per la pubblica utilità e il Testo Unico"
Qualifica conseguita: Attestato di partecipazione

28 Febbraio 2003
Istituto di formazione: "Cisel - centro studi per gli enti locali"
"Il nuovo Testo Unico dell'espropriazione per pubblica utilità"
Qualifica conseguita: Attestato di frequenza

12 Maggio 2003
Istituto di formazione: "Euros consulting"
Corso "Bilancio sociale – Diffusione della metodologia – Raccolta e qualità delle informazioni"
Qualifica conseguita: Attestato di partecipazione

17 – 19 Giugno 2003
Istituto di formazione: "Direkta – Istituto nazionale di alta formazione giuridica ed economica"
Master: "La nuova disciplina in materia di espropriazioni per pubblica utilità dopo la modifica apportata al testo unico dal D. Lgs. N° 302 del 2002"
Qualifica conseguita: Attestato di frequenza e di profitto con votazione 60/60

10 – 12 Dicembre 2003
Istituto di formazione: Regione Emilia-Romagna – "Quasap divisione Quasco"
Corso: "Normativa regionale sugli espropri di pubblica utilità e tecniche per la valutazione dei valori immobiliari"
Qualifica conseguita: Attestato di partecipazione

26 Marzo 2004
Istituto di formazione: "Cisel - centro studi per gli enti locali"
Corso: "La disciplina dell'espropriazione per pubblica utilità nella regione Emilia-Romagna"
Qualifica conseguita: Attestato di partecipazione

01 Luglio 2004
Istituto di formazione: "Esproprioonline.it"
Corso: "Il piano particellare di esproprio"
Qualifica conseguita: Attestato di partecipazione

22 – 24 Novembre 2004

Istituto di formazione: "Ceida – Scuola superiore di amministrazione pubblica e degli enti locali"

Corso: "Stime, piani particellari ed elaborati tecnici negli espropri"

Qualifica conseguita: Certificato di frequenza e profitto

16 – 20 Maggio 2005

Ente promotore: Provincia di Parma

Corso: "Addetto alla prevenzione incendi"

Qualifica conseguita: Attestato di partecipazione

14 Settembre 2005

Istituto di formazione: "Quasap divisione Quasco"

Forum: "I contratti di global service – Le convenzioni tra P.A. ed imprenditori agricoli"

Qualifica conseguita: Attestato di partecipazione

25 – 26 Ottobre 2005

Istituto di formazione: "Cisel - centro studi per gli enti locali"

Corso: "La progettazione dei lavori pubblici"

Qualifica conseguita: Attestato di frequenza

19 febbraio 2007

Istituto di formazione: "Formafuturo"

Corso: "La legge finanziaria per il 2007"

Qualifica conseguita: Attestato di frequenza

21 Maggio - 05 Giugno 2007

Istituto di formazione: "Formafuturo"

Seminario: "Il nuovo codice degli appalti"

Qualifica conseguita: Attestato di frequenza

21 Giugno 2007

Ente promotore: Comune di Traversetolo

Giornata formativa: "Finanza di progetto, concessione di costruzione e leasing immobiliare"

Qualifica conseguita: Attestato di partecipazione

27 - 28 Marzo 2008

Istituto di formazione: "Formafuturo"

Corso: "Gli espropri – Innovare la pubblica amministrazione"

Qualifica conseguita: Attestato di frequenza

**DOCENZE ED ATTIVITA'
ASSIMILABILI**

- ⇒ Membro della commissione per l'esame di qualifica di "Addetto alla didattica e comunicazione" a completamento del corso formativo di 800 ore per "Esperto di educazione e comunicazione ambientale" promosso da "Efeso s.c.r.l." di Bologna ed approvato dalla Regione Emilia - Romagna cod. 1775 con determinazione n° 1536/1997
- ⇒ Docente - nel Giugno 2005 - della giornata formativa di studio sul tema "L'espropriazione in Emilia-Romagna" promosso dalla "Comunità Montana Appennino Parma Est"
- ⇒ Docente - nel Settembre 2005 - del corso sul tema "Espropriazioni per pubblica utilità" promosso da "QUASAP - Qualità e servizi per gli appalti pubblici" nell'ambito del "Forum degli appalti pubblici della Provincia di Parma 2005"
- ⇒ Correlatore - nel dicembre 2006 - del corso sul tema "Gli espropri per pubblica utilità" promosso da "Futura S.p.A." di San Giovanni in Persiceto
- ⇒ Relatore nel corso del 2014 di seminari sul tema "Le espropriazioni per pubblica utilità, la normativa vigente" presso l'Università degli Studi di Parma – Dipartimento di Ingegneria Civile, dell'Ambiente e del Territorio e Architettura – per il corso di Laurea magistrale in Architettura e per il corso di Laurea in Ingegneria Civile ed Ambientale.

	<p>⇒ Effettuati seminari affini - promossi dal titolare della cattedra di Estimo presso l'Università degli Studi di Parma - tenutisi nel maggio 2015 e nel maggio 2016 per studenti dei medesimi corsi di Laurea sul tema "Espropriazioni: indennizzare il giusto, a tutela della proprietà e nell'interesse della collettività" oltre che nel novembre 2018 in relazione ai criteri estimativi da applicarsi per la determinazione delle indennità espropriative.</p>
PUBBLICAZIONE	<p>Saggio sul tema "L'espropriazione in Emilia-Romagna" pubblicato nel febbraio 2005 – Torriazzi Editore</p>
CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI	<p>Preme evidenziare la particolare flessibilità acquisita avendo avuto l'opportunità di svolgere professionalmente funzioni diversificate – dirigenziali, consulenziali ed operative - presso soggetti di varia natura - enti pubblici, aziende private, società cooperative ed associazioni - acquisendo esperienze, competenze, conoscenze ed abilità specifiche dei vari settori da poter poi all'occorrenza utilmente sfruttare in altre situazioni al fine di garantire efficienza ed efficacia nell'espletamento dei compiti di volta in volta assegnati.</p>
MADRELINGUA	<p>ITALIANO</p>
ALTRE LINGUE	<p>FRANCESE Capacità di lettura: eccellente Capacità di scrittura: buono Capacità di espressione orale: buono</p> <p>INGLESE Capacità di lettura: buono Capacità di scrittura: buono Capacità di espressione orale: buono</p> <p>TEDESCO Capacità di lettura: elementare Capacità di scrittura: elementare Capacità di espressione orale: elementare</p>
CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI	<p>La quasi totalità delle attività svolte presuppongono un'adeguata capacità di interloquire con una pluralità di soggetti e di operare a stretto contatto con gli stessi.</p> <p>Si cita a tal proposito l'attività svolta quale Amministratore Delegato del Consorzio GE.S.IN S.C.R.L., funzione fra l'altro comportante la ricerca di opportunità di intervento (o gestione) multisettoriali prefigurando possibili soluzioni finanziarie, realizzative e gestionali da svolgersi in associazione fra i diversi soggetti imprenditoriali aderenti al consorzio coerentemente con le specifiche competenze possedute.</p> <p>Considerazioni affini possono essere espresse per quanto attiene lo svolgimento delle funzioni di Vicepresidente della cooperativa LA NUOVA SPERANZA S.C.R.L. e per gli incarichi onorari svolti presso l'Amministrazione Provinciale di Parma, attività oggettivamente necessitanti di compiuta collaborazione da un lato fra i membri degli organi decisionali (Consiglio di Amministrazione – Giunta) e per converso con i collaboratori (tecnostuttura – dirigenti preposti ai Servizi interessati).</p> <p>Per quanto infine attiene le funzioni attualmente e più recentemente svolte, sussiste un'oggettiva complessità nella gestione di rapporti diretti con cittadini assoggettati a procedura espropriativa coattiva, rapporti da ritenersi sempre gestiti con la dovuta correttezza, considerata la non sussistenza di contenzioso nonostante la delicatezza della materia trattata.</p>

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

La necessità di coordinare personale e/o strutture si è presentata fin dai tempi dell'assolvimento degli obblighi di leva militare, svolta quale istruttore.

Di seguito le medesime attività sono state poste in essere nell'espletamento di attività quale funzionario presso associazione rappresentativa negli anni dal 1986 al 1990, con particolare riferimento all'attività di coordinamento di personale sia dipendente che volontario e quale pubblico amministratore preposto ad un impegnativo complesso di deleghe, la cui gestione non può prescindere da un'adeguata valorizzazione delle risorse umane impegnate.

L'aver poi svolto funzioni di membro di Consigli di Amministrazione di plurime società ha ovviamente implicato la necessità di acquisire adeguate conoscenze per quanto attiene la predisposizione, l'approvazione e l'aggiornamento dei bilanci aziendali.

Per quanto concerne la più recente attività in materia espropriativa, tutti i procedimenti e la correlata gestione delle risorse economiche da investirsi in merito vengono sostanzialmente di regola espletati a cura o sotto il coordinamento del sottoscritto.

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Ordinaria capacità nell'utilizzo della strumentazione informatica, con particolare menzione in ordine all'impostazione dei quadri economici correlati alla quantificazione e riconoscimento delle indennità di espropriazione, sovente ammontanti ad importi assai elevati (l'Ufficio espropri della Provincia liquidava di regola pagamenti per importi annui comunque superiori ad un milione di euro fino a superare i due milioni).

Apprezzabile l'esperienza maturata nell'impostazione dei piani particellari di espropriazione, la cui redazione necessita non solo il possesso di adeguate nozioni in materia di estimo ma pure la corretta padronanza della materia urbanistica e la piena conoscenza degli elementi giuridici caratterizzanti la normativa in tema di espropri.

Tale preparazione ha indotto l'Amministrazione Provinciale ad affidare direttamente al sottoscritto le funzioni di perito di parte nell'ambito di plurime terne peritali (cosiddetti "arbitrati") incaricate ex lege di determinare le indennità definitive spettanti ai proprietari, in contraddittorio con il tecnico di fiducia del soggetto espropriato e con un terzo perito nominato dal Presidente del Tribunale

L'espletamento di tali ruoli ha permesso l'approfondimento di plurimi aspetti attinenti la corretta quantificazione degli indennizzi, a titolo esemplificativo con riferimento ad elementi di agronomia, di meccanica agraria, di estimo immobiliare ecc.

Dette conoscenze sono state messe a frutto anche nell'espletamento delle funzioni di Consulente Tecnico di Parte in causa promossa dalla Provincia in sede di Corte d'Appello.

Si sottolinea come le funzioni da ultimo citate esulassero dal mero espletamento dei doveri di ufficio, per la rilevanza degli interessi economici da tutelare, per la fiduciarità dell'attribuzione dell'incarico, per la diretta responsabilità – deontologica e personale - che gli stessi implicavano.

PATENTE O PATENTI

Patente B conseguita il 15 gennaio 1982

ULTERIORI INFORMAZIONI

SERVIZIO MILITARE

Assolto dall'Aprile 1983 al Marzo 1984 presso BB.tt.gg. Alpini "Belluno" e "Pieve di Cadore" con incarico di graduato istruttore

Parma, li 05 agosto 2024

Firmato: Stefano Salsi