

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1494 del 16/10/2024**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU M4-C1-I.3.3) - CUP D92B21000040006": APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. LIQUIDAZIONE SALDO E SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

**VISTI:**

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- l'atto di conferimento di responsabilità di E.Q. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 2098/2023;

**PRESO ATTO** che per la sottoscritta funzionaria responsabile, anche unica del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 oltre che del procedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, del DL 77/2021 così come convertito nella Legge 108/2021, non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

**VISTI:**

la delibera di Consiglio n. 43 del 11/12/2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 – 2026 e con cui sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026, il relativo elenco annuale 2024 e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024 – 2026;

la delibera di Consiglio n. 45 del 21/12/2023 con cui è stato approvato in via definitiva il Bilancio di Previsione 2024 – 2026;  
il decreto del Presidente n 9 del 19/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026;  
il decreto del Presidente n. 16 del 31 gennaio 2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;  
il decreto presidenziale n. 39 del 29/02/2024 con cui è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi 2023;

#### **DATO ATTO CHE**

- tra gli interventi ricompresi nel Piano risulta quello di manutenzione straordinaria dell'ala ovest istituto Melloni - CUP D92B21000020006 dell'importo di € 222.000,00;
- l'intervento è finanziato dal MIUR nell'ambito delle risorse assegnate con DM n. 13 del 08/01/2021 pubblicato in G.U del 19/03/2021, con cui sono stati approvati i Piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale ed individuati i termini di aggiudicazione, nonché le modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- nel frattempo, è stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/2/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al citato decreto autorizzativo (DM 13/2021);
- l'intervento in oggetto ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) il cui richiamato obiettivo è quello di "consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche contribuire al processo di recupero climatico";

#### **PREMESSO, INOLTRE, CHE**

- con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;
- con determinazione n. 1745 del 07/12/2021 si procedeva ad affidare l'incarico per la redazione del progetto definitivo esecutivo degli interventi in oggetto all'arch. Cristina Muzzi, istruttore direttivo tecnico dell'U.O. Edilizia Scolastica della Provincia di Parma;
- è stato necessario scomporre il progetto relativo a "Interventi di Manutenzione Straordinaria MELLONI/RONDANI", in 4 progetti autonomi e funzionali, così da poterli appaltare e gestire in tempi e modi indipendenti tra di loro, al fine di recare il minor disagio possibile alle istituzioni scolastiche e agli studenti stessi;

#### **CONSIDERATO CHE**

- con Decreto Presidenziale n. 149 del 24/06/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento c.a. degli Istituti Melloni/Rondani di Parma (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), avente un quadro tecnico economico di complessivi € 412.000;
- con D.D. 788 del 11/07/2022 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 36, co. 2 e dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95 co. 4 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- espletate le procedure di gara, con Determinazione n. 1032 del 06/09/2022, l'appalto dei lavori è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, all'operatore economico MAMI COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale in Via Della Pisana 278 – 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,21% per un valore offerto pari ad euro 248.273,29 oltre iva;
- con Decreto Presidenziale n. 149 del 24/06/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento c.a. degli Istituti Melloni/Rondani di Parma (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), avente un quadro tecnico economico di complessivi € 412.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1032 del 06/09/2022, l'appalto dei lavori è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, all'operatore economico MAMI COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale in Via Della Pisana 278 – 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,21% per un valore offerto pari ad euro 248.273,29 oltre iva (CIG 931837457C);
- l'aggiudicazione è stata formalizzata con contratto Rep. n. 15258 del 18/10/2022;
- con determinazione n. 1644 del 13/12/2022 si prendeva atto del quadro tecnico economico rimodulato a seguito dell'assegnazione con DPCM 28/07/2022 delle risorse del "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" per un totale di € 453.200,00, assumendo l'impegno di spesa dell'importo di € 41.200,00 quale incremento del QTE approvato con DP 149/2022;
- con nota del DL prot. n. 31.729 del 09/11/2023 la Direzione Lavori ha apportato variazioni, rientranti nella facoltà discrezionale della stessa, sono evidenziate nella relazione della perizia di dettaglio trasmessa;

#### **VISTO CHE**

- con Determinazione Dirigenziale n. 1186 del 03/10/2022 si procedeva ad affidare l'incarico professionale di direzione operativa, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli interventi in oggetto allo Studio EDILAB srl nella persona dell'Ing. Glauco Bufo, con sede in piazza Santa Croce n. 7 43123 Parma, P.I. 02617560343, per l'importo di € 15.000,00 oltre a Cassa Previdenziale 4% e Iva al 22%, per un totale di € 19.032,00 - CIG: 9333302476;
- con determinazione Dirigenziale n. 368 del 27/03/2023 si procedeva ad affidare l'incarico di Direttore dei Lavori ai sensi del DM 49/2018, dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU M4-C1-I.3.3) - CUP D92B21000040006", all'arch. Cristina Muzzi, Istruttore Direttivo Tecnico dell'U.O. Edilizia Scolastica della Provincia di Parma;
- con Determinazione Dirigenziale n.1716 del 20/11/2023 il Direttore Lavori arch. Cristina Muzzi è stato sostituito con il Funzionario tecnico del Servizio Edilizia Scolastica, l'ing. Paola Cassinelli

#### **PRESO ATTO CHE**

- i lavori sono stati consegnati in data 06/04/2023 come da verbale redatto in pari data
- con determina n. 612 del 11/05/2023 si è proceduto ad autorizzare l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari ad € 49.654,65 oltre iva;
- con Determina n. 1289 del 15/09/2023 si è provveduto ad approvare e liquidare il 1° Stato d'avanzamento Lavori e SAL 1BIS, liquidando pertanto:
  - Certificato di pagamento al SAL n. 1 in data 08/09/2023 dell'importo di € 135.742,00 oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 165.605,24;
  - Certificato di pagamento al SAL n. 1bis in data 08/09/2023 dell'importo di € 9.396,53 oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 11.463,77;
- con Determina n. 1750 del 27/11/2023 si è provveduto ad approvare e liquidare il 2° Stato d'avanzamento Lavori e SAL 2BIS, liquidando pertanto:
  - Certificato di pagamento al SAL n. 2 in data 09/11/2023 dell'importo di € 61.632,00 oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 75.191,04;

- Certificato di pagamento al SAL n. 2bis in data 09/11/2023 dell'importo di € 6.198,15 oltre iva del 22% per un totale da pagare di € 7.561,75;
- i lavori sono stati ultimati entro i termini contrattuali, ovvero il 27/09/2023

### VISTO CHE

-Il Direttore Lavori, ing. Paola Cassinelli, ha trasmesso la seguente documentazione (agli atti presso l'ufficio):

- RELAZIONE SULLO STATO DI FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (allegato alla presente) da cui risulta un importo finale dei lavori:

- per contabilità ordinaria di € 248.268,63+ iva 22% per un importo complessivo di € 302.887,73
- per contabilità straordinaria di € 19.025,52 incluso iva
- resta da corrispondere all'impresa € 1.512,82 comprensivo di IVA a saldo di ogni suo avere;

### CONSIDERATO CHE

il QTE a seguito della contabilità finale risulta essere

		DP 149/22	DD 1176/22	DD1644/2022	finale	differenza
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	284.657,78	221.435,29	221.435,29	221.430,62	-4,67
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	26.838,00	26.838,00	26.838,00	26.838,01	0,01
A	importo a base di gara	311.495,78	248.273,29	248.273,29	248.268,63	-4,66
B.1	Iva su A al 22%	68.529,07	54.620,12	54.620,12	54.619,10	-1,02
B.2	Imprevisti Iva 22% inclusa	5.058,84	5.058,84	5.058,84	6.493,91	1.435,07
B.3	Spese tecniche CSE e contabilità (IVA e contributi inclusi)	20.411,39	20.411,39	20.411,39	19.032,00	-1.379,39
B.4	ANAC	275,00	275,00	275,00	225,00	-50,00
B.5	Incentivo funzioni tecniche ex art. 113 DLGS 50/2016	6.229,92	6.229,92	6.229,92	6.229,92	0,00
B.6	ribasso iva inclusa		77.131,44	<b>77.131,44</b>	0,00	77.131,44
B.7	somme per adeguamento prezzi			41.200,00	19.025,51	22.174,49
B.8	economie del QTE				99.305,93	99.305,93
B	totale somme a disposizione	100.504,22	163.726,71	204.926,71	204.931,37	4,66
C	TOTALE	412.000,00	412.000,00	453.200,00	453.200,00	0,00

### PRESO ATTO CHE

- si registrano € 4,66 economie sull'importo contrattuale;
- resta da liquidare all'impresa MAMI COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale in Via Della Pisana 278 – 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008, (CIG 931837457C) il credito residuo di € 1.512,82 comprensivo di IVA a saldo di ogni suo avere della contabilità ordinaria;
- resta da liquidare alla direzione operativa e CSE dell'intervento in oggetto Studio EDILAB srl nella persona dell'Ing. Glauco Bufo, con sede in piazza Santa Croce n. 7 43123 Parma, P.I.

02617560343 (CIG: 9333302476) l'importo di € 7.500,00 oltre a Cassa Previdenziale 4% e Iva al 22%, per un totale di € 9.516,00;

- resta da liquidare l'importo di € 4.186,51 quale incentivo ex art. 113 DLGS 50/2016, di cui € 2.940,53 al personale interno e € 1.245,98 per accantonamento fondo, da liquidare con successivo atto;

- si registra un'economia sull'interno quadro tecnico economico pari a € 105.799,28 da mantenere nelle disponibilità in quanto ne si richiede l'autorizzazione per l'utilizzo al Ministero dell'Istruzione e del Merito;

**VISTO, INFINE, CHE** l'impresa aggiudicataria ha prestato la garanzia definitiva dell'importo di euro 30.315,00 mediante polizza fideiussoria n. 1027445381 del 27/09/2022, rilasciata da HDI Assicurazioni S.p.A. avente Sede Legale in Roma Piazza Guglielmo Marconi, 25 iscritta all'Albo IVASS delle Imprese Assicuratrici al n. 1.00022

#### DETERMINA

**DI APPROVARE** la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA - FIN. UE - NEXT GENERATION EU M4-C1-I.3.3) - CUP D92B21000040006 allegati alla presente, dai quali risulta il seguente credito residuo all'impresa appaltatrice MAMI COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale in Via Della Pisana 278 – 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008, (CIG 931837457C): € 1.512,82 comprensivo di IVA a saldo della contabilità ordinaria;

**DI APPROVARE** il seguente Quadro Tecnico economico finale così determinato il QTE a seguito della contabilità finale risulta essere

		DP 149/22	DD 1176/22	DD1644/20 22	finale	differenza
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	284.657,78	221.435,29	221.435,29	221.430,62	-4,67
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	26.838,00	26.838,00	26.838,00	26.838,01	0,01
A	importo a base di gara	311.495,78	248.273,29	248.273,29	248.268,63	-4,66
B.1	Iva su A al 22%	68.529,07	54.620,12	54.620,12	54.619,10	-1,02
B.2	Imprevisti Iva 22% inclusa	5.058,84	5.058,84	5.058,84	6.493,91	1.435,07
B.3	Spese tecniche CSE e contabilità (IVA e contributi inclusi)	20.411,39	20.411,39	20.411,39	19.032,00	-1.379,39
B.4	ANAC	275,00	275,00	275,00	225,00	-50,00
B.5	Incentivo funzioni tecniche ex art. 113 DLGS 50/2016	6.229,92	6.229,92	6.229,92	6.229,92	0,00
B.6	ribasso iva inclusa		77.131,44	<b>77.131,44</b>	0,00	-77.131,44
B.7	somme per adeguamento prezzi			41.200,00	19.025,51	-22.174,49
B.8	economie del QTE				99.305,93	99.305,93
B	totale somme a disposizione	100.504,22	163.726,71	204.926,71	204.931,37	4,66

C	TOTALE	412.000,00	412.000,00	453.200,00	453.200,00	0,00
---	--------	------------	------------	------------	------------	------

### DI DARE ATTO CHE

- si registrano € 4,66 oltre iva di economie sull'importo contrattuale;
- resta da liquidare all'impresa MAMI COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale in Via Della Pisana 278 – 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008, (CIG 931837457C) il credito residuo di € 1.512,82 comprensivo di IVA a saldo di ogni suo avere della contabilità ordinaria;
- resta da liquidare alla direzione operativa e CSE dell'intervento in oggetto Studio EDILAB srl nella persona dell'Ing. Glauco Bufo, con sede in piazza Santa Croce n. 7 43123 Parma, P.I. 02617560343 (CIG: 9333302476) l'importo di € 7.500,00 oltre a Cassa Previdenziale 4% e Iva al 22%, per un totale di € 9.516,00;
- resta da liquidare l'importo di € 4.186,51 quale incentivo ex art. 113 DLGS 50/2016, di cui € 2.940,53 al personale interno e € 1.245,98 per accantonamento fondo, da liquidare con successivo atto;
- si registra un'economia sull'intero quadro tecnico economico pari a € 105.799,28 da mantenere nelle disponibilità in quanto ne si richiede l'autorizzazione per l'utilizzo al Ministero dell'Istruzione e del Merito;

### DI LIQUIDARE:

- l'importo di € 1.512,82 comprensivo di IVA, a saldo della contabilità ordinaria, all'impresa MAMI COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale in Via Della Pisana 278 – 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008 (CIG 931837457C);
- l'importo di € 7.500,00 oltre a Cassa Previdenziale 4% e Iva al 22%, per un totale di € 9.516,00, alla direzione operativa e CSE dell'intervento in oggetto Studio EDILAB srl nella persona dell'Ing. Glauco Bufo, con sede in piazza Santa Croce n. 7 43123 Parma, P.I. 02617560343 (CIG: 9333302476);

con successivo atto l'importo di € 4.186,51 quale incentivo ex art. 113 DLGS 50/2016, di cui € 2.940,53 al personale interno e € 1.245,98 per accantonamento fondo;

**DI SVINCOLARE** la garanzia definitiva dell'importo di € 30.315,00 rilasciata mediante polizza fideiussoria n. 1027445381 del 27/09/2022, rilasciata da HDI Assicurazioni S.p.A. avente Sede Legale in Roma Piazza Guglielmo Marconi, 25 iscritta all'Albo IVASS delle Imprese Assicuratrici al n. 1.00022

### DI APPROVARE

- la check list "affidamento" debitamente compilata, allegata al presente atto, di cui al CIG 931837457C;
- la check list "affidamento" debitamente compilata, allegata al presente atto, di cui al CIG 9333302476;

**DI CONFERMARE CHE** la suddetta spesa è ripartita come in premessa, tra le disponibilità residue contenute all'interno del QTE di € 453.200,00, a carico del capitolo PEG 215450220013 (FIN. UE - N.G. EU (M4-C1-I3.3) - DM 13.2021 CUP D92B21000040006 – IST. MELLONI E RONDANI PR), Missione IV (Istruzione e diritto allo studio), programma 2 (Altri ordini di istruzione non universitaria), cod. V livello 2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico) del Bilancio 2024-2026, annualità 2024, impegno 549/2023 (sub.288 e 293/24), reiscritto per esigibilità posticipata a seguito del Decreto n. 39/2024 di approvazione del Riaccertamento ordinario 2023;

**DI DARE ATTO** che la suddetta spesa è finanziata con contributo del MIUR di € 412.000,00 assegnato con D.M. n. 13 del 08/01/2021 rimodulato, confluito in fondi PNRR, integrato di € 41.200,00

tramite le risorse del Fondo Opere Indifferibili di cui all'art. 26 comma 7 del DL n.50/2022, accertato al capitolo di PEG 136500136702 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4- C1-I3.3) - DM 13.2021.), Titolo IV (Entrate in conto capitale), Tipologia 200 (Contributi agli Investimenti) cod. V livello 4020101002 (Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche) del bilancio 2024-2026, annualità 2024, riscritto per esigibilità posticipata a seguito del Decreto n. 39/2024 di approvazione del Riaccertamento ordinario 2023, accertamento 290/2024;

**DI DARE ATTO CHE** la suddetta spesa è esigibile entro il 31/12/2024;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1494 / 2024**

Proposta n. 3551/2024

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU M4-C1-I.3.3) - CUP D92B21000040006": APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. LIQUIDAZIONE SALDO E SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

Parma, li 21/10/2024

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale