



## PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Responsabile : VITALI ARISTIDE

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1561 del 24/10/2024

**Oggetto:** UFFICIO GESTIONE MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E DEGLI IMPIANTI. UTENZE DI TERLISCALDAMENTO PER IL PLESSO NUOVA SCUOLA SOLARI IN FIDENZA - INTEGRAZIONE DI SPE-SA ANNO 2024 A FAVORE C.E.I. S.P.A. CALORE ENERGIA IMPIANTI.

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**Visti :**

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001;
- il Regolamento per l'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

la determina dirigenziale n. 2100 del 22/12/2023 relativa al conferimento dell'incarico di posizione organizzativa "Gestione e manutenzione del patrimonio e degli impianti" fino al 31 Dicembre 2025;

**Preso atto che:**

- con delibera di Consiglio n. 43 del 11/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026, il relativo elenco annuale 2024, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024 - 2026;
- con delibera di Consiglio n. 45 del 21/12/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- con decreto del Presidente n 9 del 19/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026.
- il PIAO è stato approvato con Decreto Presidenziale n. 16 del 31/01/2024

**Visti altresì:**

- Il Decreto Presidenziale n. 263 del 20/12/2023 di approvazione delle linee guida per le procedure di affidamento dei contratti pubblici";
- Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 - Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- Regolamento recante il codice di comportamento integrativo dei dipendenti della Provincia di

Parma D.P. n.256 del 03/12/2020;

- Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

**Premesso:**

a seguito della costruzione della nuova sede della scuola Solari da parte del Comune di Fidenza, a partire dal 01/01/2018 la Provincia di Parma ha acquisto, in forza della legge 23/96 "Mansini" (atto Consiglio Provinciale n. 53/2017), la gestione della nuova scuola ubicata in Via croce Rossa in Fidenza;-conseguentemente la Provincia di Parma ha riconsegnato al Comune di Fidenza la vecchia sede di Via Malpeli;

-la nuova scuola, per il funzionamento dell'impianto di riscaldamento, come previsto dal Comune di Fidenza, è servita da rete di teleriscaldamento;-la ditta 2B Evergreen Srl con sede in Via Terzarotte, 44, 47522 Cesena (FC), P. IVA 040130550408, a seguito di gara d'appalto esperita dal Comune di Fidenza, è risultata concessionaria per la realizzazione e gestione dell'impianto di teleriscaldamento sopraccitato denominato "lottizzazione Loghetto" ex contratto (Comune di Fidenza) Rep. n. 22771 del 29/06/2016 di durata trentennale;

-pertanto, in esecuzione della concessione sopra richiamata, con la stessa ditta è stato sottoscritto, dalla Provincia di Parma, contratto di fornitura energia da teleriscaldamento per la nuova scuola Solari (ns protocollo n. 5028 del 26/02/2018);

**Considerato che:**

-con determina dirigenziale n. 175 del 23/02/2022 si prendeva atto della cessione, sottoposta a condizione sospensiva, da parte di 2B Evergreen Srl, del ramo d'azienda denominato Cogeneratore e Teleriscaldamento "Area Loghetto" alla ditta Eco Project Fidenza Srl con sede in Via Terzarotte, 44, 47522 Cesena (FC), P. IVA 043334804000 e, pertanto, la ditta Eco Project Fidenza srl subentrava alla ditta 2B Evergreen Srl nel contratto di fornitura energia da teleriscaldamento sottoscritto dalla Provincia di Parma per la nuova scuola Solari (ns protocollo n. 5028 del 26/02/2018) di cui alle premesse;-anche il Comune di Fidenza con propria determina dirigenziale n. 178 del 22/02/2022 prendeva atto della cessione sopra evidenziata;

**Visto che:**

-con comunicazione PEC di prot. 8261 del 26/03/2024 la ditta 2B Evergreen S.r.l trasmetteva documento repertorio n. 75.564 raccolta n. 30.855, registrato dal dott. Vito Antonio Sangiuolo, notaio in Benevento, il 31 gennaio 2024 al n. 895, ser.1T, inerente al mancato avveramento della condizione sospensiva di cui al contratto n. 407 serie IT registrato a Benevento il 18 gennaio 2022, poiché la società Eco Project Fidenza s.r.l. non è riuscita ad ultimare le lavorazioni della fase seconda del contratto di appalto a rogito del Segretario generale del Comune di Fidenza in data 29 giugno 2016 rep. 22771 pertanto il citato contratto n. 407 serie IT registrato a Benevento il 18 gennaio 2022, di cui le determine di presa d'atto sopra citate, deve intendersi anche in via convenzionale come mai stipulato;

-con Det. 736 del 29/05/2024 veniva fatta la presa Atto in cui veniva conferito l'affitto del ramo di azienda e opzione di acquisto, di cui al contratto di concessione rep. n. 22771 del 29 giugno 2016 e di conseguenza il contratto di fornitura energia da teleriscaldamento per la nuova scuola Solari (ns protocollo n. 5028 del 26/02/2018), alla società C.E.I. S.p.a. - Calore Energia Impianti con sede legale a Milano in piazza IV Novembre n. 4, C.F. 09183610154 e numero di iscrizione al registro delle Imprese di Milano - Monza-Brianza - Lodi REA MI-1278039;

**Ritenuto:**

Opportuno, per le necessità di funzionamento della fornitura energia da teleriscaldamento sottoscritto dalla Provincia di Parma per la nuova scuola Solari, sulla base dei consumi relativi all'anno precedente ed allo stanziamento ad oggi disponibile sul Bilancio 2024, configurare una

integrazione del precedente imp. n. 294 assinto con Determinazione dirigenziale n. 92 del 25/01/2024 per le utenze di Teleriscaldamento, pari ad € 5.000,00, a favore di C.E.I. S.p.a. - Calore Energia Impianti con sede legale a Milano in piazza IV Novembre n. 4, C.F. 09183610154;

**Dato atto altresì:**

che la tipologia dell' affidamento di cui trattasi, come sopra descritto, esenta il RUP dall'obbligo di richiesta dei CIG;

**Dato Atto:**

che tali spese hanno carattere gestionale e sono quindi di esclusiva competenza del Funzionario responsabile di P.O. come da citato atto di delega;

che per il sottoscritto responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

**DETERMINA**

di quantificare per le utenze di Teleriscaldamento per il plesso nuovo Solari in Fidenza, previa emissione di regolare fattura, una spesa complessiva pari ad €. 5.000,00 a favore di :

C.E.I. S.p.a. - Calore Energia Impianti con sede legale a Milano in piazza IV Novembre n. 4, C.F. 09183610154;

di integrare il precedente imp.294/2024 assunto con determinazione dirigenziale n. 92 del 25/01/2024 di **€. 5.000,00** al capitolo 306200570000 Patrimonio utenze del Bilancio di previsione 2024 - 2026 annualità 2024;

di dare atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

di dare atto che l'esigibilità della spesa sopra riportata avverrà entro il 31/12/2024;

di dare comunicazione alla ditta affidataria dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 degli Enti locali;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Sottoscritta dal Responsabile  
(VITALI ARISTIDE)  
con firma digitale

# ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

## PRP - 3754 / 2024

Esercizio 2024

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2024

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	306200570000 / 0 ED SCOLASTICA Utenze	Variazione Impegno 294 / 2024  Esclusione di attivita' direttamente esposte alla concorrenza	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione  11 - Altri servizi generali	103 - Acquisto di beni e servizi  1030205 - Utenze e canoni 1030205999 - Utenze e canoni per altri servizi n.a.c.	5.000,00
Totale Variazione Impegni					5.000,00



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1561 / 2024**

Proposta n. 3754/2024

**Oggetto:** UFFICIO GESTIONE MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E DEGLI IMPIANTI.  
UTENZE DI TELERISCALDAMENTO PER IL PLESSO NUOVA SCUOLA SOLARI IN  
FIDENZA - INTEGRAZIONE DI SPESA ANNO 2024 A FAVORE C.E.I. S.P.A. CALORE  
ENERGIA IMPIANTI.

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 306200570000/0 - CEI SPA - INTEGRAZIONE DI SPESA UTENZE DI TELERISCALDAMENTO  
PER IL PLESSO NUOVA SCUOLA SOLARI IN FIDENZA*

*Cod.V Livello 1030205999*

*- Var. Impegno n.294/2024 - euro €5.000,00*

----

Parma, li 24/10/2024

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
SCHIANCHI PAOLO  
con firma digitale