



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1665 del 08/11/2024

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DENOMINATA "BLU PARMA" NEL POLO SCOLASTICO DI VIA TOSCANA - CUP J96G19000160007". APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di E.Q. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 2098/2023;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

RICHIAMATI:

- la delibera di Consiglio n. 43 del 11/12/2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 – 2026 e con cui sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026, il relativo elenco annuale 2024 e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024 – 2026;
- la delibera di Consiglio n. 45 del 21/12/2023 con cui è stato approvato in via definitiva il Bilancio di Previsione 2024 – 2026;
- il decreto del Presidente n 9 del 19/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026;
- il decreto del Presidente n. 16 del 31 gennaio 2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- il decreto del Presidente n. 39/2024 con cui è stato approvato il Riaccertamento ordinario ei residui 2023;

RICHIAMATA la convenzione tra ITIS Da Vinci di Parma e la Provincia di Parma per la delega a quest'ultima delle funzioni relative alla realizzazione del "PROGETTO BLU PARMA 1° STRALCIO" approvata con Decreto Presidenziale n. 251 del 18/11/2019 e successivamente modificata con DP n. 31 del 13/02/2023;

Premesso che:

- con Decreto Presidenziale n. 123 del 19/05/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del d.lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento per la riqualificazione e rigenerazione urbana dell'area denominata "BLU PARMA" nel polo scolastico di Via Toscana - CUP J96G19000160007 dell'importo complessivo di € 600.000,00;

- con Decreto Presidenziale n. 32 del 16/02/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo - esecutivo dell'intervento per la riqualificazione e rigenerazione urbana dell'area denominata "BLU PARMA" nel polo scolastico di Via Toscana - CUP J96G19000160007 dell'importo complessivo di € 456.312,55, (pari alla somma delle opere da porre a carico della Provincia di Parma) acquisito al prot. dell'ente al n. 31.774 del 17/10/2022, demandando al RUP le modalità di affidamento dei lavori;

- con determinazione n. 221 del 24/02/2023, è stata incaricata la Stazione Unica Appaltante per l'espletamento della procedura di gara e, contestualmente sono stati approvati i criteri di valutazione dell'offerta;

con Determinazione n. 961 del 5/7/2023 si è proceduto ad aggiudicare l'appalto dei lavori all'operatore economico VIELLE SCAVI E COSTRUZIONI SRL con sede in Via Sandro Pertini n. 11 - 43036 Fidenza, C.F. / P.IVA 02712020342, che ha offerto un ribasso percentuale del 12,20, dando atto che l'importo contrattuale è pari ad euro 267.063,43 (di cui euro 259.541,43 per lavori ed euro 7.522,00 per oneri di sicurezza) CIG 98412475EF;

con determina n. 2043 del 19/12/2023 si è proceduto al conseguente impegno di spesa;

in data 01/09/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto, rep. 15291;

con determina n. 729 del 29/05/2024 è stato nominato il Direttore dei Lavori nella Persona del geom. Luigi Brescia, tecnico del Servizio Edilizia scolastica;

in data 10/06/2024 si è proceduto alla consegna dei lavori;

con DD 1141 del 8/8/2024 è stato approvato il 1° Stato d'avanzamento lavori di € 134.600,00 oltre iva;

con Determinazione n. 1192 del 26/08/2024 si è proceduto all'acquisto di arredi per esterno all'interno del QTE dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DENOMINATA "BLU PARMA" NEL POLO SCOLASTICO DI VIA TOSCANA - CUP J96G19000160007"

Visto che il Direttore dei Lavori ha provveduto in data 07/11/2024, prot. 31171 a consegnare una perizia di variante e suppletiva dei lavori composto dai seguenti elaborati progettuali (agli atti presso l'ufficio):

- Relazione Tecnica
- Atto di Sottomissione
- Verbale Nuovi Prezzi
- elenco Nuovi Prezzi
- CME di progetto
- CME variante

ed avente il seguente Quadro tecnico economico:

		DD 634/2023	DD 961/2023	perizia	differenza
A1	lavori a base d'asta	295.605,27	259.541,43	259.541,43	0,00
A2	oneri per la sicurezza	7.522,00	7.522,00	7.522,00	0,00

	Lavori di perizia			11.650,23	11.650,23
A3	totale lavori a base di gara	303.127,27	267.063,43	278.713,66	11.650,23
A4	fornitura arredi	63.000,00	63.000,00	39.720,00	-23.280,00
A	totale lavori e forniture	366.127,27	330.063,43	318.433,66	-11.629,77
B	somme a disposizione				0,00
B1	iva su lavori 10%	30.312,73	26.706,34	27.871,37	1.165,02
B2	iva su fornitura 22%	13.860,00	13.860,00	8.738,40	-5.121,60
B3	incentivi art. 113	6.062,55	6.062,55	6.062,55	0,00
B4	spese tecniche DL CSE	22.038,69	22.038,69	5.764,50	-16.274,19
B5	spese comunicazione	1.500,00	1.500,00	0,00	-1.500,00
B6	contributo ANAC	510,00	510,00	225,00	-285,00
B7	imprevisti	15.901,32	15.901,32	5.325,52	-10.575,80
B8	ribasso lavori con iva 10%		39.670,23	0,00	-39.670,23
	compensazione prezzi art. 26 DL 50/2022			39.344,34	39.344,34
	lavori in economia iva compresa			44.547,22	44.547,22
B	totale somme a disposizione	90.185,28	126.249,13	137.878,89	11.629,76
C	totale	456.312,55	456.312,56	456.312,55	0,00

Preso atto che la perizia di variante e suppletiva è proposta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Provinciale appaltante in quanto finalizzata al miglioramento complessivo dell'opera ed alla sua funzionalità;

Visto l'art. 106 del D. Lgs. 50/2016;

Considerato che la perizia di variante e suppletiva non comporterà aumento di spesa per l'amministrazione in quanto il maggiore onere rientra all'interno del quadro tecnico economico tra le somme finanziate;

Richiamato il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il DM 49/2018

CONSIDERATO che, in base al regime transitorio previsto all'articolo 226 comma 2 del nuovo codice dei contratti pubblici, D.Lgs 36/2023, a decorrere dalla data in cui esso acquista efficacia, le disposizioni di cui al decreto legislativo 50/2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, intendendo con essi, tra gli altri, "a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia".

DETERMINA

di approvare la Perizia Suppletiva e di variante relativa ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DENOMINATA "BLU PARMA" NEL POLO SCOLASTICO DI VIA TOSCANA – CUP J96G19000160007", ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, redatta dal Direttore dei Lavori, allegata alla presente;

di approvare il nuovo Quadro Economico:

		DD 634/2023	DD 961/2023	perizia	differenza
A1	lavori a base d'asta	295.605,27	259.541,43	259.541,43	0,00
A2	oneri per la sicurezza	7.522,00	7.522,00	7.522,00	0,00
	Lavori di perizia			11.650,23	11.650,23
	totale lavori a base di gara	303.127,27	267.063,43	278.713,66	11.650,23
A4	fornitura arredi	63.000,00	63.000,00	39.720,00	-23.280,00

A	totale lavori e forniture	366.127,27	330.063,43	318.433,66	-11.629,77
B	somme a disposizione				0,00
B1	iva su lavori 10%	30.312,73	26.706,34	27.871,37	1.165,02
B2	iva su fornitura 22%	13.860,00	13.860,00	8.738,40	-5.121,60
B3	incentivi art. 113	6.062,55	6.062,55	6.062,55	0,00
B4	spese tecniche DL CSE	22.038,69	22.038,69	5.764,50	-16.274,19
B5	spese comunicazione	1.500,00	1.500,00	0,00	-1.500,00
B6	contributo ANAC	510,00	510,00	225,00	-285,00
B7	imprevisti	15.901,32	15.901,32	5.325,52	-10.575,80
B8	ribasso lavori con iva 10%		39.670,23	0,00	-39.670,23
	compensazione prezzi art. 26 DL 50/2022			39.344,34	39.344,34
	lavori in economia iva compresa			44.547,22	44.547,22
B	totale somme a disposizione	90.185,28	126.249,13	137.878,89	11.629,76
C	totale	456.312,55	456.312,56	456.312,55	0,00

di affidare i lavori della perizia di cui trattasi all'impresa VIELLE SCAVI E COSTRUZIONI SRL con sede in Via Sandro Pertini n. 11 – 43036 Fidenza, C.F. / P.IVA 02712020342, per un importo complessivo contrattuale di € 278.713,66 oltre iva 10% e così per complessivi € 306.585,02;

di prorogare i termini dei lavori contrattuali di 30 giorni dalla data di scadenza contrattuale per permettere di eseguire quanto previsto in perizia;

di impegnare la somma di € 12.815,25 iva compresa, a favore dell'impresa VIELLE SCAVI E COSTRUZIONI SRL con sede in Via Sandro Pertini n. 11 – 43036 Fidenza, C.F. / P.IVA 02712020342, appaltatrice dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DENOMINATA "BLU PARMA" NEL POLO SCOLASTICO DI VIA TOSCANA – CUP J96G19000160007" all'interno del QTE approvato con DP 32/2023 e contabilizzato al PEG capitolo di spesa 215450220000 (Manutenzione straordinaria edifici scolastici), Titolo II, Missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 02 (Istruzione non Universitaria), Codice V Livello U.2.02.01.09.003 (Fabbricati ad uso scolastico) del Bilancio 2024-2026, annualità 2024, nell'ambito della prenotazione di impegno n. 525/2024 (sub-imp. 1492/24), reiscritta per esigibilità posticipata a seguito di riaccertamento ordinario;

di confermare che tale spesa è finanziata da contributo da istituti scolastici, iscritto nel Bilancio di previsione 2024-2026 della Provincia di Parma, sulla base della convenzione approvata con DP 31/2023, sottoscritta con l'ITIS Da Vinci di Parma in data 15/02/2023, accertato al capitolo Peg 136600000000 (Contributi da Ist. Scolastici per Manut. Straordinaria Edifici), Titolo 4 (Entrate in c/capitale), Tipologia 200 (Contributi agli investimenti), Cod. V Livello E.4020101002 (Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione – Istituzioni Scolastiche) del Bilancio 2024-2026, annualità 2024, accertamento 287/2024, reiscritto con Decreto Presidenziale n. 39/2024;

di stabilire l'esigibilità della presente obbligazione nel corso del 2024:

di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia, in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm. e ii..

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1665 / 2024**

Proposta n. 3974/2024

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DENOMINATA "BLU PARMA" NEL POLO SCOLASTICO DI VIA TOSCANA - CUP J96G19000160007". APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 215450220000/0 -
Cod.V Livello 2020109003
- Sub-Impegno n.1492/2024 - euro €12.815,25

Parma, li 11/11/2024

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale