



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 202 del 12/11/2024

Oggetto: GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. PROGRAMMA TRIENNALE LL.PP. 2024-2026, ANNUALITA' 2024. APPROVAZIONE STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO DENOMINATO "STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA: RIQUALIFICAZIONE DELLE STAZIONI A VALLE E MONTE DELLA SEGGIOVIA LM14 PRATO SPILLA - RIO SPILLA" - CUP D48E24000150006

IL PRESIDENTE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio n. 43 dell'11/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 – 2026;
- che con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026, il relativo elenco annuale 2024, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024 – 2026;
- con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 45 del 21/12/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024 – 2026;
- con decreto del Presidente n.9 del 19/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026;
- con decreto del Presidente n.16 del 31 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2024 – 2026;
- con decreto del Presidente n.39 del 29/02/2024 è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi 2023;
- con delibera di Consiglio Provinciale n. 15/2024 è stato approvato il Rendiconto della gestione

relativa all'esercizio 2023;

- con delibera di Consiglio Provinciale n. 39 del 14/10/2024 è stata approvata la 4a variazione di aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici 2024-2026;

VISTE le successive variazioni al bilancio di previsione ed al Piano esecutivo di gestione 2024-2026;

VISTI:

- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n. 1/2015 e successivamente modificato con atto del medesimo organo n. 1/2019;
- la legge 7 aprile 2014, n. 56, recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- la legge regionale 26 novembre 2020, n.7 "Riordino istituzionale e dell'esercizio delle funzioni regionali nel settore del patrimonio culturale. Abrogazione delle leggi regionali 10 aprile 1995, n. 29 e [1° dicembre 1998, n. 40](#) e modifica di leggi regionali";
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";
- il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

RICHIAMATO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *Codice dei contratti pubblici* ed in particolare l'articolo 37 con l'allegato I.5, il quale:

- al comma 1, lett. a), stabilisce che le stazioni appaltanti adottano il Programma Triennale dei Lavori Pubblici e il Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi;
- al comma 1, lett. b), stabilisce che le stazioni appaltanti approvano l'Elenco Annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel Bilancio o comunque disponibile;
- al comma 2, stabilisce che *"Il Programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a). I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella Programmazione"*;

CONSIDERATO che:

- nel patrimonio immobiliare di competenza dell'Amministrazione Provinciale, localizzato in particolare nel comparto territoriale appenninico "Alte Valli Parma e Cedra entro il Parco Nazionale Appennino Tosco-Emiliano" è ricompresa la Stazione turistica di Prato Spilla, complesso immobiliare di proprietà dell'Ente situato nel comune di Monchio delle Corti;
- l'ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio, nell'ambito delle proprie competenze integrate e sinergiche, ha provveduto ad un'analisi organica dei punti di debolezza e delle potenzialità della struttura di Prato Spilla e su tali valutazioni ha elaborato il progetto denominato *"Stazione Turistica Prato Spilla: riqualificazione delle stazioni a valle e monte della seggiovia LM14 Prato Spilla - Rio Spilla"* - CUP D48E24000150006, per l'importo di spesa di € 500.000,00;

- la Provincia ha presentato alla Regione Emilia-Romagna la propria proposta di candidatura al FUNT 2024 capitale – interventi di cui alla voce a) stazioni invernali, della DGR n. 1368/2024;

RICHIAMATA la nota prot. n. 25157 del 12/09/2024 con cui la Regione comunicava gli esiti della selezione dei progetti da candidare al FUNT 2024 capitale per le stazioni invernali, che prevedono l'ammissione del progetto *Stazione Turistica Prato Spilla: riqualificazione delle stazioni a valle e monte della seggiovia LM14 Prato Spilla - Rio Spilla*” per una spesa complessiva di € 500.000,00 e previsione di copertura finanziaria così ripartita:

- € 250.000,00 finanziamento statale FUNT
- € 215.000,00 finanziamento regionale LR 17/02
- € 35.000,00 cofinanziamento Provincia

DATO ATTO che la Regione con nota Prot. 16/10/2024.1173078.U ha provveduto a trasmettere al Ministero del Turismo ed al coordinamento delle Regioni l'elenco degli interventi candidati e le relative schede intervento, tra i quali è presente pertanto l'intervento denominato *”Stazione Turistica Prato Spilla: riqualificazione delle stazioni a valle e monte della seggiovia LM14 Prato Spilla - Rio Spilla”*;

RICHIAMATO il Decreto Presidenziale n. 185 del 22/10/2024 con il quale, relativamente all'intervento in oggetto:

- veniva approvato lo schema di convenzione ex art.15 della L.241/1990 tra la Provincia e la Regione Emilia-Romagna per la realizzazione degli interventi proposti per il finanziamento del Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) parte capitale, istituito dall'art. 1, comma 368, della legge 30 dicembre 2021, n. 234. Programmazione 2024;
- si attestava che il cofinanziamento di € 35.000,00 farà carico al capitolo 218000220000/0 Manutenzione straordinaria strutture turistiche, titolo 2, missione 7 (Turismo), programma 01 (Sviluppo e valorizzazione del turismo), Codice Bilancio U.2.02.01.09.002 (Fabbricati ad uso commerciale) del bilancio di previsione 2024 - 2026, annualità 2024;

VALUTATO che occorre procedere con l'inserimento nel programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 ed Elenco annuale 2024 dell'intervento denominato *Stazione Turistica Prato Spilla: riqualificazione delle stazioni a valle e monte della seggiovia LM14 Prato Spilla - Rio Spilla*” - CUP D48E24000150006, di complessivi € 500.000,00 la cui stima dei costi ha il seguente quadro tecnico-economico:

Stazione Turistica Prato Spilla: riqualificazione delle stazioni a valle e monte della seggiovia LM14 Prato Spilla - Rio Spilla - CUP D48E24000150006		
<i>Lavori ed oneri della sicurezza</i>		
A1	Ristrutturazione stazione di partenza seggiovia	12 500,00 €
A2	Oneri della sicurezza	500,00 €
A3	Ristrutturazione stazione di partenza seggiovia	185 000,00 €
A4	Oneri della sicurezza	6 500,00 €

A5	Revisione generale seggiovia	160 000,00 €
A6	Oneri della sicurezza	5 500,00 €
A	Totale opere a base di appalto	370 000,00 €
<u>Somme a disposizione</u>		
B1	IVA di legge al 22%	81 400,00 €
B2	Spese tecniche per incarichi professionali – interventi A1 e A3 (IVA ed oneri compresi)	20 450,00 €
B3	Spese tecniche per incarichi professionali – interventi A5 (IVA ed oneri compresi)	16 550,00 €
B4	Incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	7 400,00 €
B5	Imprevisti e fondo ANAC (IVA ed oneri compresi)	4 200,00 €
B	Totale somme a disposizione	130 000,00 €
I	Totale generale QTE	500.000,00 €

CONSIDERATO che il progetto di riqualificazione della seggiovia prevede i seguenti interventi:

- ristrutturazione e qualificazione edilizia del corpo di fabbrica della stazione a valle, dove, oltre ad un miglior inserimento paesaggistico, ottenuto con il rifacimento delle facciate, saranno operati interventi di sanificazione di alcuni ambienti e di aumento della sicurezza nei punti di accesso per i fruitori dell'impianto;
- ristrutturazione e qualificazione edilizia del corpo di fabbrica della stazione di monte con la contestuale realizzazione di un presidio di sicurezza, funzionale alle competenze del Soccorso Alpino e un'area ristoro panoramica, finalizzata ad incrementare l'attrattività e ricettività della struttura, potenziando in tal senso l'accesso alla rete sentieristica di crinale;
- interventi di adeguamento normativo e potenziamento dell'impianto funiviario, riguardanti specifici aspetti di carattere meccanico, elettrico ed elettronico. Gli interventi comprenderanno contestuali controlli, previsti dalla normativa vigente, finalizzati alla revisione generale della stessa seggiovia, necessaria per dare continuità di utilizzo e attuazione alle strategie di valorizzazione;

RICHIAMATO l'art. 15 del D.Lgs 36/2023, che al comma 1 stabilisce che nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice

RITENUTO di dover provvedere a nominare, quale responsabile unico del progetto (RUP) l'arch. Enrico Pisi, in possesso dei requisiti e delle competenze professionali adeguate;

ATTESO che le risorse relative all'intervento stimato saranno disponibili in entrata e spesa a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Provinciale della VI variazione al bilancio di

previsione 2024-2026, in calendario all'ordine del giorno per il 21 novembre 2024 e della successiva variazione di PEG;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Dirigente responsabile in ordine alla regolarità tecnica e del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DECRETA

di approvare la stima dei costi dell'intervento "Stazione Turistica Prato Spilla: riqualificazione delle stazioni a valle e monte della seggiovia LM14 Prato Spilla - Rio Spilla" - CUP D48E24000150006, per l'importo di spesa di € 500.000,00;

di procedere con l'inserimento dell'intervento "Stazione Turistica Prato Spilla: riqualificazione delle stazioni a valle e monte della seggiovia LM14 Prato Spilla - Rio Spilla" - CUP D48E24000150006 per l'importo di € 500.000,00 nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e nell'Elenco Annuale 2024;

di attestare che la spesa complessiva di € 500.000,00 farà carico, a seguito della VI variazione al bilancio di previsione 2024-2026, la cui approvazione da parte del Consiglio Provinciale è all'ordine del giorno per il 21 novembre prossimo, al PEG al capitolo 218000220000/0 Manutenzione straordinaria strutture turistiche, titolo 2, missione 7 (Turismo), programma 01 (Sviluppo e valorizzazione del turismo), Codice Bilancio U.2.02.01.09.002 (Fabbricati ad uso commerciale) del bilancio di previsione 2024 - 2026, annualità 2024;

di attestare che la copertura finanziaria della spesa complessiva di € 500.000,00 è da intendersi così ripartita:

- € 250.000,00 finanziamento statale FUNT
- € 215.000,00 finanziamento regionale LR 17/02
- € 35.000,00 cofinanziamento Provincia

e che sarà finanziata, a seguito dell'approvazione della VI variazione di bilancio di cui sopra, nel modo seguente:

- quanto ad € 465.000,00 da contributi provenienti dalla Regione Emilia Romagna previsti nell'ambito del progetto FUNT, programmazione 2024, di cui alle premesse, da accertare al capitolo PEG 143000143300 - R. Emilia Romagna - Manut. Straordin. Strutture Turistiche, Titolo IV Entrate in conto capitale, Tipologia 200 – Contributi agli investimenti, Codice V Livello 4020102001 - Contributi agli investimenti da Regioni e Province autonome;
- quanto ad € 35.000,00 dal cofinanziamento della Provincia derivante dall'applicazione del risultato di amministrazione 2023;

di dare atto altresì che si darà corso al progetto di fattibilità tecnico economica a seguito dell'ammissione a finanziamento dell'intervento in esame da parte del Ministero, nell'ambito delle sedi deputate;

di nominare quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, l'arch. Enrico Pisi;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 9 del Dlgs. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

di dare atto infine che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente
(FADDA ALESSANDRO)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **3977 /2024** ad oggetto:

" GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. PROGRAMMA TRIENNALE LL.PP. 2024-2026, ANNUALITA' 2024. APPROVAZIONE STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO DENOMINATO "STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA: RIQUALIFICAZIONE DELLE STAZIONI A VALLE E MONTE DELLA SEGGIOVIA LM14 PRATO SPILLA - RIO SPILLA" - CUP D48E24000150006 "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, formulate dal sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 11/11/2024

Sottoscritto dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

SERVIZIO FINANZIARIO - GESTIONE DEL PERSONALE - PARTECIPATE -
SISTEMI INFORMATIVI - PARI OPPORTUNITA'

PARERE di REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. **3977 / 2024** ad oggetto:

" GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO.
PROGRAMMA TRIENNALE LL.PP. 2024-2026, ANNUALITA' 2024. APPROVAZIONE STIMA DEI
COSTI DELL'INTERVENTO DENOMINATO "STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA:
RIQUALIFICAZIONE DELLE STAZIONI A VALLE E MONTE DELLA SEGGIOVIA LM14 PRATO
SPILLA - RIO SPILLA" - CUP D48E24000150006 "

verificata l'esistenza del parere di regolarità tecnica rilasciato dal soggetto competente inerente
la legittimità e la regolarità amministrativa del provvedimento

verificata la legittimità dell'eventuale spesa derivante dal presente provvedimento nei termini
della corretta imputazione al bilancio dell'ente, della regolare copertura finanziaria e del
rispetto degli equilibri di bilancio

valutati gli eventuali riflessi sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

ai sensi dell'art. 49, 1 comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime
parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Note:

Parma , 11/11/2024

Sottoscritto dal Responsabile
(MENOZZI IURI)
con firma digitale