



**PROVINCIA DI PARMA**

**SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA**

RISTRUTTURAZIONE 1° PIANO PALAZZINA AGRIFORM

PER RECUPERO 3 AULE- lavori impianti

C.U.P. D92B24000270003 C.I.G. B2A795C'85

\*\*\*

**COMMITTENTE:** Provincia di Parma

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:** Ing. Paola Cassinelli

**DIRETTORE DELLAVORI EDILI:** Arch Alberto Giroidini

**DIRETTORE OPERATIVO DELLAVORI MECCANICI:** Geom. Nicola Fornasari

**DIRETTORE OPERATIVO DEI LAVORI ELETTRICI:** P.I. Andrea Chierici

**COORD. SIC. ESECUZIONE:** Ing. Michele Briselli

**IMPRESA ESECUTRICE DELLE OPERE:** RENATO MONICA S.R.L. P.IVA

01820000345

**IMPORTO CONTRATTO OPERE:** € 114.251,40 (centoquattordicimiladuecentoci

nquantuno,40), oltre IVA, ed è così composto:

- a) Lavori pari a € 113.087,37 (centotredicimilaottantasette,37);
- b) Costo della manodopera € 17.505,98 (diciasettemilacinquecentocinque,98);
- c) Oneri per la sicurezza € 1.164,03 (millecentosessantaquattro,03).

**DETERMINA DLAFFIDAMENTO OPERE:** Determinazione Dirigenziale n°1201

del 27/08/2024

**CONTRATTO:** lettera commerciale con Prot. n. 24350 del 05/09/2024

\*\*\*

\*\*\*

**SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE**

(Art. 5 comma 9 – ALLEGATO II.14 – DLgs 36/2023)

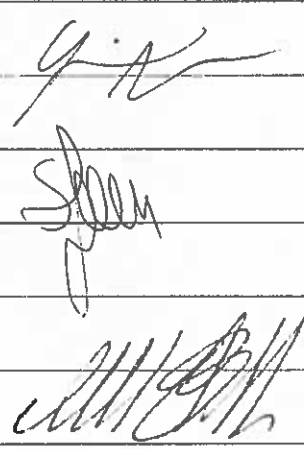
\*\*\*

**PRESO ATTO CHE:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 1201 del 27/08/2024 la Provincia di Parma ha affidato i lavori di "RISTRUTTURAZIONE 1° PIANO PALAZZINA AGRIFORM PER RECUPERO 3 AULE, lavori impianti" alla ditta Renato Monica srl, – via Agostino Depretis n. 14 – 43126 Parma – PI: 01820000345, per un'importo di € 114.251,40, più iva 10% = € 125.676,54

**CONSIDERATA E VISTA:**

- la comunicazione espressa, dal Responsabile Unico del Progetto, con cui disponeva la convocazione per la consegna dei lavori nella data del 26/08/2024 presso l'area oggetto degli interventi;
- la comunicazione espressa, dal sottoscritto, in cui si invitava l'Impresa Esecutrice a presentarsi il giorno 26/08/2024, per la consegna dei lavori;
- la consegna dei lavori effettuata il giorno 26/08/2024;



**PREMESSO ALTRESÌ CHE:**

- durante l'esecuzione delle opere si è ritenuto opportuno eseguire modifiche di dettaglio che non comportano aumento o diminuzione dell'importo contrattuale;



L'anno 2024 (duemilaventiquattro), il giorno 11 (undici) del mese di novembre col presente atto si conviene quanto segue:

**ART. 1 - OGGETTO**

L'Amministrazione appaltante affida all'Impresa, che accetta senza eccezione

alcuna, l'esecuzione dei lavori di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale, per la cui descrizione si rimanda agli elaborati relazionali e grafici allegati alla perizia di variante, consistenti in:

- rimodulazione delle quantità di tubazioni in polietilene reticolato, acciaio inossidabile, coibentazione per relative tubazioni, detentori, comandi termostatici e valvole per radiatori, effettivamente realizzate;

- viene introdotta nuova analisi prezzo riguardante l'integrazione di termosifone multicolonna a 27 elementi;

• - viene introdotta nuova voce di prezziario riguardante l'inserimento di jolly;

- viene introdotta nuova voce di prezziario riguardante l'inserimento di valvole a sfera

- viene introdotta nuova voce di prezziario riguardante l'inserimento di miscelatore di tipo normale con caratteristiche differenti da quello previsto da computo (rubinetto a fotocellula);

- eliminazione di voce riguardante il cronotermostato per sola predisposizione dello stesso;

- viene modificata la quantità di prezziario riguardante la motorizzazione delle tapparelle, moduli automatici, cavi flessibili con sezione 2,5 mmq e cavi flessibili con sezione 16 mmq;

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

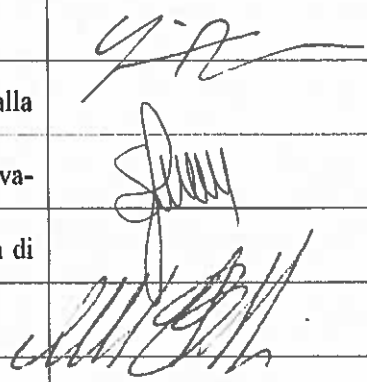
\*\*\*

I lavori previsti saranno eseguiti secondo le modalità di integrazione con gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto, in alternativa per i nuovi prezzi vengono concordati con il presente atto all'art. 3 (concordamento nuovi prezzi), sulla base dei prezziari vigenti alla data di presentazione dell'Offerta (in particolare Regione Emilia Romagna – Annualità 2024). Per maggiori dettagli si rimanda alla documentazione allegata al presente atto.

#### **ART. 2 – PERIZIA DI VARIANTE**

La adozione della presente variante non determina né incremento né diminuzione dell'importo contrattuale complessivo.

L'Appaltatore riconosce che la variante non contiene modifiche essenziali alla natura dei lavori oggetto dell'appalto, poiché i nuovi prezzi della presente variante sono stati determinati sulla base dell'elenco prezzi vigente alla data di presentazione dell'offerta.



#### **ART. 3 – CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

Si rende necessario il concordamento di Nuovi Prezzi, che vengono qui riportati per completezza. I nuovi prezzi sono assoggettati allo stesso ribasso d'asta del contratto originario, pari al 00,00989% (zerovirgolazerozeronoveottonovepercento).

*NP13 - Radiatore multicolonna in acciaio, ad elementi componibili preassemblati, verniciati RAL 9010, emiss. termica con  $\Delta T$  50 °C secondo UNI EN 442, esclusi accessori: a 5 colonne, altezza 885, emissione termica  $136.4 \pm 5 \% W$  ad elemento: a 27 elementi – cadauno*

- Al lordo Euro 1063,24 cadauno (diconsi millesessantre'24)
- Al netto Euro 1063,13 cadauno (diconsi millesessantre'13)

M.11.04.01 - F.P.O. di scaricatore automatico di aria Jolly - cadauno

- Al lordo Euro 33,95 cadauno (diconsi trentatre/95)
- Al netto Euro 33,95 cadauno (diconsi trentatre/95)

M.04.01.01.02 - F.P.O di valvola a sfera a passaggio totale in ottone esente da manutenzione PN 25. F.P.O di valvola a sfera a passaggio totale in ottone compatta, con stelo antiscoppio a perfetta tenuta di bolla d'aria, tenuta superiore con guarnizioni; tenuta per bassa pressione con o-ring ed anello di PTFE per alta pressione. Pressione nominale 25 bar tipo valvola esente da manutenzione. DN 3/8 - cadauna

- Al lordo Euro 11,90 cadauno (diconsi undici /90)
- Al netto Euro 11,90 cadauno (diconsi undici /90)

E01.058.025.a - Miscelatore monocomando cromato per lavabo con scarico automatico: normale - cadauno

- Al lordo Euro 141,63 cadauno (diconsi centoquarantuno /63)
- Al netto Euro 141,62 cadauno (diconsi centoquarantuno /62)

#### ART. 4 - ALTRE CLAUSOLE

Per tutte le altre clausole e condizioni, sono confermate quelle del contratto principale.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

Parma, 11/11/2024

L'Impresa

(RENATO MONICA S.R.L.)  
RENATO MONICA S.R.L.  
ASSOCIATI  
LIRIALE PROPRIETARIA

Il Direttore dei Lavori Edili

(Arch. Alberto Giroladini)



Visto: Il Coordinatore per la Sicurezza in fase Esecutiva



(Ing. Michele Briselli)

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Paola Cassinelli)

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*