



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Responsabile : SABBADINI SIMONA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1821 del 28/11/2024**

**Oggetto:** GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. AREA FONTANILE "LA COMMENDA". SERVIZI DI CURA DEL VERDE. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA. CIG B466D7850C

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**VISTI:**

- l'art. 107, commi da 1 a 6 del D.Lgs. 267/2000;
- la legge 7 agosto 1990 n.41 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi;
- l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il "Regolamento per l'Ordinamento Generale degli uffici e dei servizi" approvato con Decreto Presidenziale n. 70 del 7 marzo 2016 e s.m.i.;
- l'art 147-bis del D. lgs 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile degli enti locali;
- l'art 183 e 191 del D.lgs 267/2000 che dispongono in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- il D.lgs n. 36 del 31/03/2023 (Nuovo Codice degli Appalti) e relativi allegati;
- l'atto di conferimento di responsabilità di E.Q. "Gestione amministrativa e valorizzazione strategica del patrimonio - programmazione rete scolastica" come da determina dirigenziale n. 2104 del 22/12/2023;

**PREMESSO che:**

- con delibera di Consiglio n. 43 del 11/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;

- con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024-2026, il relativo elenco annuale 2024, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024-2026;
- con delibera di Consiglio n. 45 del 21/12/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- con decreto del Presidente n 9 del 19/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- decreto del Presidente n. 16 del 31/01/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2024-2026;

RECEPITE le successive variazioni al Bilancio di Previsione 2024-2026;

VISTI altresì:

- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 - Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 290 del 12/12/2022;
- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della Provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

PREMESSO che:

- la Provincia di Parma è proprietaria del terreno noto come fontanile "La Commenda", situato in Comune di Sissa Trecasali e individuato catastalmente al NCT del Comune di riferimento alla Sezione B, Foglio 27, Mappali 42 e 56;
- il fontanile fa parte di un'area di particolare valore paesaggistico ambientale e di importanza naturalistica ricompresa all'interno della Riserva naturale regionale di Torrile-Trecasali, all'interno della ZSC-ZPS "Area delle risorgive di Viarolo, Bacini di Torrile, Fascia Golenale del Po";
- con deliberazione di Consiglio n.24 del 17/04/2013 veniva approvato il trasferimento all'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità dell'Emilia Occidentale della gestione delle riserve naturali presenti sul territorio provinciale, tra le quali la riserva naturale di Torrile - Trecasali all'interno della quale è ricompreso il fontanile "La Commenda";
- con deliberazione n.1249 del 09/09/2013, ai sensi dell'art. 40, comma 6 della L.R. 24/2011, la Giunta della Regione Emilia-Romagna stabiliva l'effettivo trasferimento delle funzioni all'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità dell'Emilia Occidentale a far tempo dal 01/01/2014;

RICHIAMATO il Decreto Presidenziale n. 53 del 26/03/2024 con il quale si assentiva alla gestione coordinata dell'area del fontanile tra il Comune di Sissa Trecasali e l'Ente di Gestione Parchi e Biodiversità Emilia Occidentale mediante stipula di apposito accordo di durata sino al 31/12/2026;

CONSIDERATO che nel citato Decreto veniva approvata la spesa a carico della Provincia non superiore ad € 3.000,00, utile per la valorizzazione del sito nel suo complesso e per attività didattiche da inserire nell'ambito del progetto "Un patrimonio per la scuola";

RICHIAMATA la nota assunta il 29/10/2024 al prot. n. 30401 con la quale l'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità dell'Emilia Occidentale, in considerazione delle precipitazioni meteorologiche straordinarie che nell'ottobre 2024 hanno colpito la pianura emiliana con

ripercussioni anche sul fontanile "La Commenda", causando danneggiamenti a strutture e percorsi pedonali, fruiti da cittadini e scolaresche, che già necessitavano di interventi di manutenzione a medio termine, manifestava la necessità di valorizzare l'area migliorando l'accessibilità e la fruizione in sicurezza, così da garantire continuità alle attività didattiche già programmate ed affidate;

RITENUTO opportuno, per mettere in sicurezza l'accessibilità dell'area e consentire lo svolgimento delle attività didattiche e la generale fruibilità dei percorsi, procedere con l'affidamento di servizi di cura dell'area verde del Fontanile, attinenti in particolare alla forestazione, decespugliatura, trinciatura, ripristino e sistemazione di staccionate, arredi e strutture percorsi;

#### RICHIAMATI:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, che dispone l'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

#### TENUTO conto che:

- gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- per l'affidamento di cui sopra l'Ente è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di acquisto/negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

#### PRESO atto che:

- su piattaforma e-procurement Sater è possibile reperire la tipologia di prestazioni oggetto del presente provvedimento;
- la spesa per il servizio in oggetto è quantificata in € 2.459,00, di cui € 109,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 22%;
- l'operatore economico individuato, F.LLI VALENTINI S.N.C. DI VALENTINI ANGELO & C. - con Sede Legale in via Montecoppe Sotto n. 10 a Collecchio (PR), Cod. Fiscale/P.Iva 02646360343 - è accreditato sulla piattaforma Sater;

#### RILEVATO che:

- al citato operatore economico è stato trasmesso invito a Trattativa diretta n. PI458877-24, ottenendo un'offerta pari a € 2.459,00, di cui € 109,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva;
- l'offerta risulta conveniente e l'operatore economico in possesso di comprovate esperienze pregresse e capacità professionale idonee allo svolgimento dell'incarico in oggetto;

RITENUTO di affidare alla suddetta ditta F.LLI VALENTINI S.N.C. DI VALENTINI ANGELO & C. - con Sede Legale in via Montecoppe Sotto n. 10 a Collecchio (PR), Cod. Fiscale/P.Iva 02646360343, il servizio in oggetto per un importo di € 2.459,00, di cui € 109,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 22%, per complessivi € 2.999,98;

DATO ATTO CHE:

- la categoria prevalente relativa al servizio oggetto del presente provvedimento è la seguente: 77313000-7;
- viene rispettato il principio della rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 36/2023 e dal DP n. 263/2023;

CONSIDERATO che, al fine di dar corso ai controlli che precedono la stipula del contratto, sono stati acquisiti i seguenti documenti, agli atti dell'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio:

- il DGUE da parte dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 36/2023;
- il documento di regolarità contributiva Prot. INPS\_42478989 del 16/09/2024, scadenza validità 14/01/2025;

RICHIAMATO l'art. 17 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce:

- al comma 1: prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli Enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- al comma 2: in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine che il contratto intende perseguire: manutenzione del sito per garantire continuità alle attività didattiche;
- oggetto del contratto: servizio di manutenzione dell'area verde del fontanile "La Commenda";
- importo del contratto: € 2.459,00, di cui € 109,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 22%;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ex art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 mediante piattaforma Sater;
- termine esecuzione: entro il 31/12/2024;
- modalità di perfezionamento del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;
- clausole contrattuali: quelle contenute nella lettera d'ordine;

VISTO lo schema di lettera d'ordine allegata al presente Atto;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento

all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;

CONSIDERATO che con il presente provvedimento si avvia e contestualmente si conclude, assegnando direttamente, la procedura di affidamento del servizio di manutenzione dell'area verde presso il fontanile "La Commenda" - CIG B466D7850C;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

DATO ATTO che tali spese hanno carattere gestionale e sono quindi di esclusiva competenza della Responsabile titolare di E.Q. come da citato atto di delega;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ATTESTATO con valore dichiarativo in virtù della sottoscrizione del presente atto che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013b nonché di quanto previsto dall'articolo 16 del codice;

#### DETERMINA

**di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, servizi di cura del verde presso il fontanile "La Commenda" alla ditta F.LLI VALENTINI S.N.C. DI VALENTINI ANGELO & C. - con Sede Legale in via Montecoppe Sotto n. 10 a Collecchio (PR), Cod. Fiscale/P.Iva 02646360343, per un importo di € 2.459,00, di cui € 109,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 22%, per complessivi € 2.999,98;

**di impegnare** la spesa complessiva di € 2.999,98 al capitolo 306200740000/0 "Patrimonio - Prestazione per valorizzazione strategica" del bilancio 2024-2026, annualità 2024;

**di dare atto** che:

- tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;
- l'esigibilità della spesa sopra riportata avverrà entro il 31/12/2024;
- il CIG relativo alla procedura in questione è B466D7850C;
- la presente determina ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000;

**di approvare** lo schema di lettera d'ordine allegata al presente provvedimento;

**di dare comunicazione** alla ditta affidataria dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. n.191 del testo unico degli Enti locali;

**di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli

obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile  
(SABBADINI SIMONA)  
con firma digitale

# ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

## PRP - 4242 / 2024

Esercizio 2024

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2024

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	306200740000 / 0  PATRIMONIO Prestazione per valorizzazione strategica (parzialmente rilevante ai fini iva)	Impegno 1518 / 2024  B466D7850C	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione  05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	103 - Acquisto di beni e servizi  1030299 - Altri servizi  1030299009 - Acquisto di sevizi per verde e arredo urbano	2.999,98
Totale Impegni					2.999,98



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1821 / 2024**

Proposta n. 4242/2024

**Oggetto:** GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. AREA FONTANILE "LA COMMENDA". SERVIZI DI CURA DEL VERDE. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA. CIG B466D7850C

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 306200740000/0 - F.LLI VALENTINI. FONTANILE LA COMMENDA. SERVIZI VERDE ( D.P. 53/2024 STIPULA ACCORDO COMUNE DI SISSA ED ENTE PARCHI FINO 31/12/2026)*

*Cod.V Livello 1030299009*

*- Impegno n.1518/2024 - euro €2.999,98*

----

Parma, li 02/12/2024

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
SCHIANCHI PAOLO  
con firma digitale