



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1885 del 04/12/2024

Oggetto: UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA. LAVORI DI " RIFACIMENTO COPERTURA ITIS GADDA DI FORNOVO CUP: D82B23004390003 APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE NON SUPPLETIVA N.1

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di E.Q. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 2098/2023;

DATO ATTO che per la sottoscritta funzionaria responsabile, anche unica del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente n. 219 del 09/11/2023 recante la nota di aggiornamento al D.U.P. 2024 - 2026, ai sensi dell'art. 151 del T.U.E.L., con cui è stato adottato il Documento unico di programmazione 2024 - 2026, che incorpora il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024 - 2026 ed il relativo Elenco Annuale 2024 adottato con richiamato decreto del Presidente n. 204 del 26/10/2023;
- la delibera di Consiglio n. 43 del 11/12/2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026 e con cui sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026, il relativo elenco annuale 2024 e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024 - 2026;
- la delibera di Consiglio n. 45 del 21/12/2023 con cui è stato approvato in via definitiva il Bilancio di Previsione 2024 - 2026;
- il decreto del Presidente n 9 del 19/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026;

- il decreto del Presidente n. 16 del 31 gennaio 2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- il decreto del Presidente n. 39 del 29/02/2024 con il quale è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi 2023;
- il Rendiconto della gestione approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15/2024;

VISTE le successive variazioni al bilancio di previsione ed al piano esecutivo di gestione 2024-2026;

RICHIAMATI, INOLTRE:

- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs 36/2023;

PREMESSO CHE:

- con D.P. n. 264 del 20/12/2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 41 comma 6 del D. Lgs. 36/2023, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei "Lavori di rifacimento copertura Istituto Gadda di Fornovo di Taro (PR)" - CUP D82B23004390003, per un importo complessivo di € 390.320,00;
- con D.D. n. 152 del 06/02/2024 sono stati affidati, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 2 let. a) della legge n. 120/2020 ed art. 50 comma 1 let. b), del D. Lgs. 36/2023, i sotto riportati incarichi professionali:
 - incarico 1: SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIRETTORE OPERATIVO, CONTABILITÀ DEI LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA ISTITUTO GADDA DI FORNOVO DI TARO in favore dell'operatore economico l'Arch. Tommaso CAENARO con studio in Piazza Athos Maestri 3- 43123 Parma (PR) P. I.V.A. 03202790980, per l'importo di € 24.403,50, oltre iva e cassa previdenziale al 4% = € 30.963,16;
 - incarico 2: COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE in favore dell'operatore economico l'Arch. Milena Scalzi, strada delle Milane n. 47 – 43014 Medesano (PR), P.I.V.A. 02386560342, per l'importo di € 10.900,00, oltre cassa previdenziale al 4% = € 11.336,00;con il medesimo atto è stato rimodulato il quadro economico
- con D.D. n. 448 del 03/04/2024 è stato disposto di affidare:
 - l'incarico di progettazione esecutiva dei lavori di "RIFACIMENTO COPERTURA ITIS GADDA DI FORNOVO" CUP: D82B23004390003", all'Arch. Matteo Piovani, funzionario tecnico dell'U.O. Edilizia Scolastica della Provincia di Parma;
 - l'incarico di Direttore dei Lavori dei lavori di "RIFACIMENTO COPERTURA ITIS GADDA DI FORNOVO" CUP: D82B23004390003", all'arch. Chiara Falconieri, funzionario tecnico dell'U.O. Edilizia Scolastica della Provincia di Parma;
- con D.P. n. 80 del 23/04/2024 è stato disposto, tra l'altro, di aggiornare, per l'annualità 2024, l'importo del finanziamento, pari ad € 420.000,00, dell'intervento "rifacimento copertura ITIS GADDA DI FORNOVO CUP: D82B23004390003;
- con D.D. n. 588 del 30/04/2024 è stato disposto di affidare l'incarico in materia acustica e per la valutazione dei requisiti acustici passivi all'operatore economico Gabriella Magri (c/o studio Qualità Sicurezza Ambiente) con studio in Via Sicuri 60/A - 43124 Parma (PR), per un importo pari a € 600,00, oltre a cassa previdenziale corrispondente a € 24,00, oltre a I.V.A di legge, per un totale complessivo di € 761,28;
- con DD n.709 del 23/05/2024 è stato disposto di affidare i LAVORI IN ECONOMIA PER RIMOZIONE GHIAIA DI COPERTURA CIG B1C50BEB91 alla ditta Attolini Matteo con sede in Via Roma 26 - 43013 Langhirano (PR) - C.F. TTLMTT88D27G337M - Partita I.V.A.02854410343, per l'importo di € 2.379,00 I.V.A. inclusa;
- con DD n.806 del 07/06/2024 è stato disposto di affidare i LAVORI IN ECONOMIA PER RIMOZIONE E TRASPORTO GHIAIA IN COPERTURA CIG B20B079377 alla ditta RO.VI. S.A.S. Di Savani Roberto con studio in Via La Spezia 69 - 43125 Parma (PR) - C.F. 02379960343 – Partita I.V.A. 02379960343, per un importo pari a € 8.649,80 IVA inclusa;
- con D.D. n. 877 del 18/06/2024 è stato approvato, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. 36/2023, il progetto esecutivo dei lavori di "RIFACIMENTO COPERTURA ISTITUTO GADDA DI FORNOVO DI TARO (PR) –

CUP D82B23004390003” e con lo stesso atto si è provveduto ad impegnare l’importo di € 250,00 a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

- con D.D. n. 953 del 26/06/2024 è stata indetta la procedura di gara e, contestualmente, sono stati approvati la bozza di avviso del procedimento e di manifestazione di interesse;

- con D.D. n. 955 del 26/06/2024 si è proceduto ad approvare l’aggiornamento al Capitolato Speciale d’Appalto;

- con DD n. 980 del 02/07/2024 si è proceduto ad approvare gli atti di gara;

- con D.D. n. 1008 del 09/07/2024 sono stati approvati i documenti di gara e l’elenco dei 5 operatori economici da invitarsi, individuati tramite le funzionalità del sistema;

- Con D.D. n.1089 del 30/07/2024 si è proceduto all’approvazione dei verbali di gara e all’aggiudicazione definitiva dei lavori di cui all’oggetto all’impresa R.Z. SRL avente sede legale in Reggio nell’Emilia, Via Alessandro Volta n. 14 C.F. e P.IVA 02350020356;

- con D.D. n.1175 del 23/08/2024 si è preso d’atto dell’aggiudicazione definitiva all’impresa R.Z. SRL avente sede legale in Reggio nell’Emilia, Via Alessandro Volta n. 14 C.F. e P.IVA 02350020356 e al conseguente impegno di spesa;

- con D.D.n.1489 del 16/10/2024 si è proceduto alla nomina del Direttore Lavori Strutturali;

- con D.D. n.1794 del 27/11/2024 è stato approvato il SAL n.1;

PREMESSO, ALTRESÌ, CHE:

- l’intervento in oggetto risulta inserito nel PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024-2026 DELLA PROVINCIA DI PARMA, ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs 36/2023, al numero intervento CUI L80015230347202400056, CUP: D82B23004390003, CIG: B264A760CC;

RILEVATO CHE:

- in data 27/08/2024 si è proceduto alla consegna dei lavori, ai sensi dell’art.3 comma 2 e comma 8 dell’All.II.14-art.17 comma 8 del D.Lgs.36/2023, della durata di 80 giorni naturali e consecutivi;

- in data 10/09/2024 è stato sottoscritto il contratto d’appalto repertorio n. 09;

- con D.D.n.1698 del 14/11/2024 si è proceduto all’approvazione della proroga contrattuale di ulteriori 20 giorni naturali e consecutivi;

CONSIDERATO CHE:

- durante il corso dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche ai lavori inizialmente previsti con il fine di risolvere alcune criticità impreviste ed imprevedibili emerse in corso di esecuzione;

- a tale proposito il Direttore dei Lavori ha provveduto a redigere la relativa perizia di variante non suppletiva composta dagli elaborati di cui al prot. n.33562 del 03/12/2024 sotto elencati:

01 Relazione tecnica perizia di variante

02 Atto di sottomissione nuovi prezzi

03 Elenco nuovi prezzi unitari

04 Verbale di concordamento nuovi prezzi

05 Quadro di raffronto Computo metrico estimativo (progetto – variante)

06 Quadro economico comparativo

07 Elaborati grafici

07.1 Inquadramento (rev01 cod. tav.E01)

07.2 Stato di Fatto_Planimetria Copertura, Sezioni AA’ – BB’(rev01 cod. tav.E02)

07.3 Stato di progetto in variante_Planimetria Copertura, Sezioni AA’ – BB’ (rev01 cod. tav.E03)

07.4 Stato di fatto/Progetto in variante_Dettagli costruttivi (rev01 cod. tav.E04)

08 Elaborati grafici copertura UTA (rev01 cod. tav.E05)

09 Relazione di calcolo struttura copertura UTA (rev01 cod. tav.G14)

- gli elaborati di cui sopra sono stati sottoposti all’operatore economico affidatario il quale ha sottoscritto il relativo atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi conservato agli atti d’ufficio;

- a seguito della variante in questione, considerato il ribasso offerto in sede di procedura di affidamento, il QTE dell’opera risulta come di seguito rimodulato;

		DD 877	DD 1089	Perizia di	differenza
		18/06/2024 PE	30/07/2024	Variante con	

			Aggiudicazione	applicazione ribasso del 20,89512%	
A1	totale a base d'asta	295.123,87 €	253.742,98 €	251.900,59 €	- 1.842,39 €
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	25.455,01 €	25.455,01 €	15.988,76 €	- 9.466,25 €
A	totale a base di gara	320.578,88 €	279.197,99 €	267.889,35 €	- 11.308,64 €
B1	imprevisti, ANAC , ecc. iva compresa	4.922,85 €	4.922,85 €	285,00 €	- 4.637,85 €
B2	spese tecniche: DO, CSP, CSE, iva compresa	45.000,00 €	45.000,00 €	43.060,44 €	- 1.939,56 €
B3	incentivi art. 45 DLGS 36/2023	6.411,58 €	6.411,58 €	6.411,58 €	- 0,00 €
B4	iva 10% lavori A	32.057,89 €	27.919,80 €	26.788,94 €	- 1.130,86 €
B5	Lavori in economia	11.028,80 €	11.028,80 €	11.028,80 €	- 0,00 €
B6	Ribasso iva compresa		45.518,98 €	- €	- 45.518,98 €
B7	Lavori in economia 2 ripristino locali oggetto di infiltrazione			64.535,89 €	64.535,89 €
B	totale somme a disposizione	99.421,12 €	140.802,01 €	152.110,65 €	11.308,64 €
C	totale	420.000,00 €	420.000,00 €	420.000,00 €	0,00 €

RAVVISATO CHE l'importo netto contrattuale, pertanto, è fissato in € 267.889,35 (di cui € 251.900,59 per lavori ed € 15.988,76 per oneri di sicurezza non soggetto a ribasso), oltre iva di legge. L'importo della manodopera non soggetto a ribasso risulta essere pari a € 96.378,05, come risulta dalla perizia di variante non suppletiva n.1;

CONSIDERATO CHE

- Non sono stati utilizzati maggiori somme da destinare a lavori imprevisti (voce B1 del QTE);
- L'impegno relativo alle spese tecniche (voce B2 del QTE) risulta essere pari a 43.060,44 € (viste le DD 152/2024 e 588/2024);
- si ritiene di individuare una nuova voce nel QTE (B7 lavori in economia per ripristino locali oggetto di infiltrazioni) da affidare con successivo atto;

VISTI:

- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;
- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;
- il regolamento di contabilità vigente, in particolare l'art. 28;
- il Decreto Presidenziale n. 263/2023 del 20/12/2023;
- l'art. 120 del D. Lgs. 36/2023;
- il DM 49/2018;

DATO ATTO CHE:

- la perizia di variante in oggetto, non suppletiva, è proposta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Provinciale appaltante in quanto finalizzata al miglioramento complessivo dell'opera ed alla sua funzionalità;

- la perizia di variante non comporta aumento di spesa per l'amministrazione;
- il valore della modifica contrattuale in questione è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 - o le soglie fissate all'articolo 14 del D. Lgs. 36/2023;
 - o il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;
- la modifica contrattuale in oggetto non è sostanziale, non altera la struttura del contratto originario e non deriva da errori o da omissioni progettuali, e apporta soluzioni migliorative in termini economici e tecnici;
- la stessa modifica non proroga il termine contrattuale dei lavori stabilito;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e del vigente Regolamento sul sistema dei controlli;

DATO ATTO CHE l'atto in questione riveste carattere gestionale e quindi di competenza del funzionario responsabile;

DETERMINA

DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

DI APPROVARE la modifica al contratto in corso di esecuzione, redatta ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. 36/2023, relativa all'affidamento, operato con D.D. n.1089 del 30/07/2024 (recepita con D.D. n.1175 del 23/08/2024), dei lavori di "RIFACIMENTO COPERTURA ISTITUTO GADDA DI FORNOVO DI TARO (PR) – CUP D82B23004390003- CIG B264A760CC", affidati all'operatore economico R.Z. SRL avente sede legale in Reggio nell'Emilia, Via Alessandro Volta n. 14 C.F. e P.IVA 02350020356;

DI APPROVARE la relativa perizia di variante, redatta dal Direttore dei Lavori arch. Chiara Falconieri, composta dagli elaborati sotto elencati, di cui prot. n.33562 del 03/12/2024:

- 01 Relazione tecnica perizia di variante
- 02 Atto di sottomissione nuovi prezzi
- 03 Elenco nuovi prezzi unitari
- 04 Verbale di concordamento nuovi prezzi
- 05 Quadro di raffronto Computo metrico estimativo (progetto – variante)
- 06 Quadro economico comparativo
- 07 Elaborati grafici
 - 07.1 Inquadramento (rev01 cod. tav.E01)
 - 07.2 Stato di Fatto_Planimetria Copertura, Sezioni AA' – BB'(rev01 cod. tav.E02)
 - 07.3 Stato di progetto in variante_Planimetria Copertura, Sezioni AA' – BB' (rev01 cod. tav.E03)
 - 07.4 Stato di fatto/Progetto in variante_Dettagli costruttivi (rev01 cod. tav.E04)
- 08 Elaborati grafici copertura UTA (rev01 cod. tav.E05)
- 09 Relazione di calcolo struttura copertura UTA (rev01 cod. tav.G14)

DI DARE ATTO CHE:

- la perizia di variante in oggetto, non suppletiva, è proposta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Provinciale appaltante in quanto finalizzata al miglioramento complessivo dell'opera ed alla sua funzionalità;
- la perizia di variante non comporta aumento di spesa per l'amministrazione;
- il valore della modifica contrattuale in questione è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 - o le soglie fissate all'articolo 14 del D. Lgs. 36/2023;
 - o il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;
- la modifica contrattuale in oggetto non è sostanziale, non altera la struttura del contratto originario e non deriva da errori o da omissioni progettuali, e apporta soluzioni migliorative in termini economici e tecnici;
- la stessa modifica non proroga il termine contrattuale dei lavori stabilito;

DI DARE ATTO CHE, a seguito della variante in questione, considerato il ribasso offerto in sede di procedura di affidamento, il QTE dell'opera risulta il seguente;

		DD 1089	Perizia di Variante	differenza
		30/07/2024 aggiudicazione	con applicazione ribasso del 20,89512%	

A1	totale a base d'asta	253.742,98 €	251.900,59 €	- 1.842,39 €
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	25.455,01 €	15.988,76 €	- 9.466,25 €
A	totale a base di gara	279.197,99 €	267.889,35 €	- 11.308,64 €
B1	imprevisti, ANAC , ecc. iva compresa	4.922,85 €	285,00 €	- 4.637,85 €
B2	spese tecniche: DO, CSP, CSE, iva compresa	45.000,00 €	43.060,44 €	- 1.939,56 €
B3	incentivi art. 45 DLGS 36/2023	6.411,58 €	6.411,58 €	- 0,00 €
B4	iva 10% lavori A	27.919,80 €	26.788,94 €	- 1.130,86 €
B5	Lavori in economia	11.028,80 €	11.028,80 €	- 0,00 €
B6	Ribasso iva compresa	45.518,98 €	- €	- 45.518,98 €
B7	Lavori in economia 2 ripristino locali oggetto di infiltrazione IVA compresa		64.535,89 €	64.535,89 €
B	totale somme a disposizione	140.802,01 €	152.110,65 €	11.308,64 €
C	totale	420.000,00 €	420.000,00 €	0,00 €

DI DARE ATTO CHE:

- il valore dell'importo contrattuale con l'operatore economico R.Z. SRL avente sede legale in Reggio nell'Emilia, Via Alessandro Volta n. 14 C.F. e P.IVA 02350020356 viene ridefinito € 267.889,35 (di cui € 251.900,59 per lavori ed € 15.988,76 per oneri di sicurezza non soggetto a ribasso), oltre iva di legge, per complessivi euro 294.678,29;

DI DARE ATTO CHE tale importo rientra all'interno dell'affidamento operato a favore del predetto operatore economico con D.D. n. 1089 del 30/07/2024 (recepita con DD n. 1175 del 23/08/2024), contabilizzato al PEG capitolo 215450220000 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI", titolo 2 (spese in c/capitale), Missione 4 (Istruzione e diritto alla Studio), Programma 2 (Altri ordini di istruzione non universitaria), Codice V Livello 2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico) del bilancio 2024-2026, annualità 2024, nell'ambito della prenotazione d'impegno 323/2024 (sub.1314/2024);

DI ATTESTARE CHE l'intervento, di complessivi € 420.000,00, risulta essere finanziato:

- per € 390,320,00 da fondi propri dell'Ente ed in particolare mediante riduzione del patrimonio netto di società controllate della Provincia, accertata al capitolo PEG 127500127700 (DISTRIBUZIONE RISERVE SOCIETA' CONTROLLATE) prevista al Titolo IV - Entrate in conto capitale, Tipologia 300 - Altri trasferimenti in c/capitale, codice V Livello 4031201001 - (Altri trasferimenti in conto capitale da imprese controllate), p/accertamento 33/2024 del bilancio 2024- 2026, annualità 2024;

- per € 29.680,00 con avanzo libero di amministrazione, applicato con la 3^ variazione del bilancio 2024-2026, deliberata a seguito dell'approvazione del Rendiconto di gestione 2023, di cui alle premesse;

DI CONFERMARE CHE la spesa riconducibile al presente atto è esigibile nell'annualità 2024;

DI DARE COMUNICAZIONE del presente atto alla ditta affidataria, ai sensi dell'art. 191 del TUEL degli Enti locali;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm e ii. e per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di

affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1885 / 2024**

Proposta n. 4419/2024

Oggetto: UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA. LAVORI DI " RIFACIMENTO COPERTURA ITIS
GADDA DI FORNOVO CUP: D82B23004390003 APPROVAZIONE PERIZIA DI
VARIANTE NON SUPPLETIVA N.1

si appone visto **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

Parma, li 04/12/2024

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale