

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1994 del 10/12/2024**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3)". APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E COLLAUDO. LIQUIDAZIONE SALDO E SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA

**IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA**

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'Ordinamento Generale degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 2098/2023;

DATO ATTO che per la sottoscritta funzionaria responsabile, anche unica del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 oltre che del procedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, del DL 77/2021 così come convertito nella Legge 108/2021, non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

VISTI:

la delibera di Consiglio n. 43 del 11/12/2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 – 2026 e con cui sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026, il relativo elenco annuale 2024 e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024 – 2026;

la delibera di Consiglio n. 45 del 21/12/2023 con cui è stato approvato in via definitiva il Bilancio di Previsione 2024 – 2026;

il decreto del Presidente n 9 del 19/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026;

il decreto del Presidente n. 16 del 31 gennaio 2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;

il decreto presidenziale n. 39 del 29/02/2024 con cui è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi 2023;

DATO ATTO che:

- l'intervento è finanziato con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021 pubblicato in G.U del 19/03/2021 con cui sono stati approvati i Piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 16;

- nel frattempo, è stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/2/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al citato decreto autorizzativo (DM 13/2021);

- l'intervento in oggetto ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) il cui richiamato obiettivo è quello di "consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche contribuire al processo di recupero climatico";

DATO ATTO che:

con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

in data 25/05/2022 è stata pubblicata la graduatoria rimodulata degli interventi ricompresi nel Decreto Ministeriale n. 217 del 15 luglio 2021 denominato "secondo piano per le Province e Città Metropolitane", nella quale è inserito l'intervento in oggetto

con Decreto MIUR n. 116 del 18/05/2022, comunicato con PEC prot. 24508 del 4/8/2022, è stato rimodulato il piano approvato con Decreto MIUR n. 13 del 8/1/2021 per le medesime finalità della manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza delle province, ai sensi dell'art. 1, comma 63 e 64 della L 160/2019;

con determina n. 799 del 7/7/2021 si è proceduto ad affidare i seguenti incarichi professionali:

progettazione di fattibilità e definitiva-esecutiva strutturale, per € 9.179,77 all'Ing. Roberto Curzio, CIG Z1F322CC91;

progettazione architettonica, per € 11.282,17, all'Arch. Alberto Giroladini, CIG Z29322D139;

progettazione impiantistica, elettrica e meccanica, per € 6.220,00- CIG Z9C323C5F6, al p.i. Dante Coruzzi,

coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per € 4.542,35 – CIG ZF0323CAF4, all'Ing. Lorenzo Benassi;

con Decreto Presidenziale n. 155 del 01/07/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria all'istituto P. Giordani di Parma (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), avente un quadro tecnico economico di complessivi € 750.000,00;

con determina n. 1043 del 7/9/2022 si è proceduto ad affidare i seguenti incarichi professionali:

a) Direzione Lavori e la contabilità architettonica, il coordinamento e la supervisione dell'Ufficio di Direzione Lavori all'Arch. Alberto Giroladini, per complessivi € 9.473,95 – CIG 9331570F28;

- b) Direzione Lavori strutturale e relativa contabilità all'Ing. Roberto Curzio per complessivi € 4.007,33 – CIG 93437713C1;
- c) direzione lavori impiantistica e relativa contabilità al p.i. Dante Coruzzi per complessivi € 8.344,46 – CIG 9331621940;
- d) coordinamento della sicurezza in fase esecuzione all'Ing. Lorenzo Benassi per complessivi € 9.308,10 – CIG 9331471D76;
- e) collaudo statico all'Ing. Antonio Troni per complessivi € 832,00 – CIG 9344014C46;

con determina n. 1219 del 10/12/2022 si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione dei “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3)” alla ditta C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 41, Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA 06025851210, avendo la stessa offerto un ribasso del 22,886% per un importo complessivo contrattuale pari ad euro 483.972,60 di cui euro 454.972,60 per lavori ed euro 29.000,00 per oneri per la sicurezza oltre iva per un totale di euro 532.369,86;

con determina n. 1643 del 13/12/2022 si è proceduto alla rimodulazione del QTE a seguito di adeguamento prezzi DPCM 28/7/2022 e relativo impegno di spesa;

con determina n. 556 del 5/5/2023 si è riconosciuto all'Impresa C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 41, Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA 06025851210, appaltatrice dei lavori di “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3)”, l'anticipazione del 30% pari ad € 159.710,96 (iva compresa) dell'importo contrattuale di € 532.369,86 iva compresa;

con determina n. 601 del 10/05/2023 si è preso atto della cessione dei crediti avvenuto con Atto stipulato avanti al Notaio Dott. Raffaele Tamburrino, Napoli, Rep. N.9359 del 28/12/2022, registrato alla Agenzia delle Entrate di Napoli il 28/12/2022 al n. 52501, tra C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L in qualità di Cedente e CREDEMFACTOR, in qualità di Cessionaria e pertanto tutti i crediti ceduti, i pari a complessivi € 483.972,60, iva esclusa, verranno liquidati mediante versamento su conto corrente dedicato indicato nella cessione, esclusivamente per la parte di imponibile, essendo la Provincia di Parma soggetta a split payment con versamento diretto all'erario della quota IVA;

Considerato che:

il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 5/12/2022, n. rep. 15259;  
in data 26 aprile 2023 si è proceduto alla consegna dei lavori;

con Determina n. 927 del 29/06/2023 si è preso atto che “I pagamenti in acconto in corso d'opera, saranno effettuati, ogniqualvolta l'avanzamento dei lavori contabilizzati ai sensi di legge, al netto del ribasso d'asta, delle ritenute di legge e dell'Iva raggiunga un importo non inferiore a Euro 100.000,00”;

con determina n. 938 del 30/06/2023 si è approvato il 1° Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 28/06/2023 di importo € 72.699,17 oltre iva al netto del recupero dell'anticipazione contrattuale;

con Determina n. 1017 del 20/07/2023 si è preso atto:

-della variazione del conto corrente dedicato della ditta C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 41, Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA 06025851210, aggiudicatrice dei lavori di “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENE-

RATION EU (M4-C1-I.3.3)", come comunicato con nota 21231 del 20/07/2023;

- della revoca della cessione del credito alla Credemfactor Spa, autorizzata con determinazione n. 601 del 10/05/2023, come comunicato dalla ditta C.L.P. Costruzioni con nota prot. 21231 del 20/07/2023 e confermato da Credemfactor spa con nota 21208 del 20/07/2023;
- che tutte le fatture, a partire dal 1° SAL, saranno liquidate direttamente alla C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 41, Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA 06025851210, sul conto corrente dedicato indicato nella nota prot. 21231 del 20/07/2023;

con determina n. 1027 del 24/07/2023 si è approvato e liquidati il 2° Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 13/07/2023 di importo € 71.080,08 oltre iva al netto del recupero dell'anticipazione contrattuale;

con determina n. 1237 del 7/9/2023 sono stati approvati e liquidati il 1° e 2° SAL straordinari dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3))", pari rispettivamente ad € 6.782,46 e 5.500,23 oltre iva, per complessivi € 13.510,96;

con determina n. 1407 del 3/10/2023 è stata concessa la modifica contrattuale dei lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3))" relativamente all'art. 6 del contratto Rep. 15259 del 105/12/2022, stabilendo che l'art. 6 diventa: "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 126+45 = 171 (cento-settantuno), con nuovo termine contrattuale al 26 novembre 2023;

con determina n. 1874 del 7/12/2023 sono stati approvati e liquidati il 3°SAL e 3° SAL straordinario dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3))", pari rispettivamente ad € € 160.196,96 e € 46.504,36 iva compresa;

con determinazione n. 513 del 15/4/2024 è stato liquidato il 4° SAL dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3)), pari ad € 46.949,02 oltre iva = € 51.643,92;

con determinazione n. n. 1474 del 11/10/2024 è stato riapprovato e liquidato il 4° Stato d'avanzamento straordinario FINALE, pari ad € 11.105,18 oltre iva, per complessivi € 12.215,69;

- i lavori sono stati ultimati entro i termini contrattuali, ovvero il 08/03/2024

Dato atto che occorre integrare l'incarico affiato all'ing. Curzio Roberto con Determinazione 1643/2022, in quanto nel frattempo non è rientra più nel regime fiscale dei minimi ma in regime ordianrio pertanto soggetto all'imposta dell'iva al 22%, pari ad € 881,61;

VISTO CHE

-Il Direttore Lavori, arch. Alberto Gioldini, ha trasmesso la seguente documentazione (agli atti presso l'ufficio):

- RELAZIONE SULLO STATO DI FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE da cui risulta un importo finale dei lavori:

- per contabilità ordinaria di € 483.972,60 oltre iva
- per contabilità straordinaria di € 6.5664,56 oltre iva
- resta da corrispondere all'impresa € 2.419,86 oltre iva al 10% = 2.661,84 a saldo;

Considerato che il QTE finale risulta essere:

		QTE finale	differenza
a1) Importo lavori a base d'asta	454.972,60 €		
a2) oneri per la Sicurezza (non soggetti a Ribasso d'asta)	29.000,00 €		
<b>totale lavori a base di gara</b>	<b>483.972,60 €</b>	<b>483.972,60 €</b>	<b>0,00</b>
<b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>			
b1) IVA al 10%	48.397,26 €	48.397,26 €	0,00
b2) Spese tecniche per Progettazione definitiva/esecutiva, DL, CSP, CSE, Collaudo comprensive di IVA e spese previdenziali	58.681,16 €	64.071,74 €	5.390,58
b3) indagini specialistiche (det. 1504/21) IVA compresa	724,68 €	724,68 €	0,00
b4) Imprevisti IVA compresa	4.748,47 €	2.126,87	- 2.621,60
b5) art.113 D.Lgs. 50/2016	4.570,69 €	4.570,69 €	0,00
b6) Contributo ANAC	375,00 €	375,00 €	0,00
b7) ribasso	148.530,14 €	148.530,14 €	0,00
b8) somma per adeguamento prezzi	75.000,00 €	72.231,02 €	-2.768,98
<b>SOMMANO</b>	<b>341.027,40 €</b>	<b>341.027,40</b>	<b>0</b>
<b>C) TOTALE</b>	<b>825.000,00 €</b>	<b>825.000,00 €</b>	<b>0</b>

**PRESO ATTO CHE**

- non si registrano economie sull'importo contrattuale;  
- si registra un'economia sull'intero quadro tecnico economico pari a € 150.657,01 (148.530,14 ribasso con iva + 2.126,87 imprevisti) da mantenere nelle disponibilità in quanto ne si richiede l'autorizzazione per l'utilizzo al Ministero dell'Istruzione e del Merito;

- resta da liquidare:

all'impresa C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 41, Pogliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA 06025851210,) il credito residuo di € 2.661,84 comprensivo di IVA a saldo di ogni suo avere della contabilità ordinaria;  
le competenze dei professionisti relativa alla Direzione Lavori, al Coordinatore della sicurezza e al Collaudatore

- resta da liquidare l'importo di € 321,22 quale incentivo ex art. 113 DLGS 50/2016, al personale interno, con successivo atto;

**VISTO, INFINE, CHE** l'impresa aggiudicataria ha prestato:

garanzia definitiva dell'importo di euro 49.892,00 mediante polizza fideiussoria n. 2022/13/6637712 del 22/11/2022, rilasciata da Italiana Assicurazioni S.p.A. avente Sede Legale in Milano via Traiano, 18 iscritta all'Albo IVASS delle Imprese Assicuratrici al n. 1.0000422

garanzia a copertura dell'anticipazione contrattuale per € 167.696,46, rilasciata da FIN CASSA, n. polizza A0305230050827 del 3/5/2023;

**DETERMINA**

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3) allegato alla presente, dal quale risulta il seguente credito residuo all'impresa appaltatrice C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 41, Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA 06025851210,) il credito residuo di € 2.661,85 comprensivo di IVA a saldo di ogni suo avere della contabilità ordinaria;

DI APPROVARE il seguente Quadro Tecnico economico finale così determinato

		QTE finale	differenza
a1) Importo lavori a base d'asta	454.972,60 €		
a2) oneri per la Sicurezza (non soggetti a Ribasso d'asta)	29.000,00 €		
<b>totale lavori a base di gara</b>	<b>483.972,60 €</b>	<b>483.972,60 €</b>	<b>0,00</b>
<b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>			
b1) IVA al 10%	48.397,26 €	48.397,26 €	0,00
b2) Spese tecniche per Progettazione definitiva/esecutiva, DL, CSP, CSE, Collaudo comprensive di IVA e spese previdenziali	58.681,16 €	64.071,74 €	5.390,58
b3) indagini specialistiche (det. 1504/21) IVA compresa	724,68 €	724,68 €	0,00
b4) Imprevisti IVA compresa	4.748,47 €	2.126,87	- 2.126,60
b5) art.113 D.Lgs. 50/2016	4.570,69 €	4.570,69 €	0,00
b6) Contributo ANAC	375,00 €	375,00 €	0,00
b7) ribasso	148.530,14 €	148.530,14 €	0,00
b8) somma per adeguamento prezzi	75.000,00 €	72.231,02 €	-2.768,98
<b>SOMMANO</b>	<b>341.027,40 €</b>	<b>341.027,40</b>	<b>0</b>
<b>C) TOTALE</b>	<b>825.000,00 €</b>	<b>825.000,00 €</b>	<b>0</b>

di integrare l'incarico all'ing. Roberto Curzio, con studio in via Langhirano n. 59/a, 43124 Parma P.iva: 02363150349 già affidatario con determina n. 1043 del 7/9/2022 dell'incarico di Direzione Lavori strutturale e relativa contabilità, – CIG 93437713C1, di € 881,61 essendo passato al regime fiscale ordinario, trovando copertura alla voce b2) del QTE come sopra rimodulato;

DI PRENDERE ATTO CHE

- non si registrano economie sull'importo contrattuale;
- si registra un'economia sull'intero quadro tecnico economico pari a € 150.657,01 (148.530,14 ribasso con iva + 2.126,87 imprevisti) da mantenere nelle disponibilità in quanto ne si richiede l'autorizzazione per l'utilizzo al Ministero dell'Istruzione e del Merito;

di liquidare all'impresa C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Corso Vittorio Emanuele 41, Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA 06025851210,) il credito residuo di € 2.661,84 comprensivo di IVA a saldo di ogni suo avere della contabilità ordinaria;

le competenze dei professionisti relativa alla Direzione Lavori, al Coordinatore della sicurezza e al Collaudatore;

di liquidare l'importo di € 321,22 quale incentivo ex art. 113 DLGS 50/2016, al personale interno,

con successivo atto;

di svincolare:

la garanzia definitiva dell'importo di euro 49.892,00, rilasciata mediante polizza fideiussoria n. 2022/13/6637712 del 22/11/2022, da Italiana Assicurazioni S.p.A. avente Sede Legale in Milano via Traiano, 18 iscritta all'Albo IVASS delle Imprese Assicuratrici al n. 1.0000422

la garanzia a copertura dell'anticipazione contrattuale per € 167.696,46, rilasciata da FIN CASSA, n. polizza A0305230050827 del 3/5/2023;

di liquidare pertanto l'importo di € 2.661,84 contenuto all'interno del QTE complessivo di € 825.000,00 approvato con Determina 1643/2022 e contabilizzato, per la sua parte residua, al PEG Cap 215450220014/0 (FIN. UE - N.G. EU (M4-C1-I3.3) - DM 13.2021 CUP D98B20001030001 - ISSI GIORDANI PR) Titolo II, Missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 02 (Altri ordini di Istruzione non universitaria), Codice V Livello U.2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico) del bilancio 2024- 2026, annualità 2024, impegno 551/2024 (sub.297/24);

di prendere atto che la spesa di cui sopra è finanziata con parte dei contributi del MIUR di cui alle premesse, assegnati con D.M. MIUR 62/2021 e D.M. MIUR 217/2021, trasformati in fondi PNRR, riscossi e confluiti a fondo pluriennale vincolato (FPV);

**DI APPROVARE**

- la check list "affidamento" debitamente compilata, allegata al presente atto, di cui al CIG. 9321186605

di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm.ii

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1994 / 2024**

Proposta n. 4540/2024

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA C.U.P. D98B20001030001 C.I.G. 9321186605 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I.3.3)". APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E COLLAUDO. LIQUIDAZIONE SALDO E SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 215450220014/0  
Cod.V Livello 2020109003  
- Var. Sub-Impegno n.300/2024 - euro €881,61  
----

Parma, li 11/12/2024

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale