



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Responsabile : RUFFINI ANDREA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 2001 del 11/12/2024**

**Oggetto:** GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. INTERVENTO DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO PERIMETRALE E DELLA SCALA DI ACCESSO DEL PARCO ROMANTICO DELLA REGGIA DI COLORNO. CUP D19D23000520003. RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO E AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE VARIANTE STRUTTURALE. CIG B49EED5C1B

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'art. 107, commi da 1 a 6 del D.Lgs. 267/2000;
- la legge 7 agosto 1990 n.41 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi;
- l'art. 41 dello Statuto;
- il "Regolamento per l'Ordinamento Generale degli uffici e dei servizi" approvato con Decreto Presidenziale n. 70 del 7 marzo 2016 e s.m.i.;
- l'art 147-bis del D. lgs 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile degli enti locali;
- l'art 183 e 191 del D.lgs 267/2000 che dispongono in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- il D.lgs n. 36 del 31/03/2023 (Nuovo Codice degli Appalti) e relativi allegati;
- il D.Lgs. n. 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";
- il Decreto Presidenziale n. 196 del 31/10/2024 di conferimento degli incarichi dirigenziali;

RICHIAMATI:

- la Delibera di Consiglio n. 43 del 11/12/2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024-2026, il relativo elenco annuale 2024, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024-2026;
- la Delibera di Consiglio n. 45 del 21/12/2023 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente n. 9 del 19/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente n. 16 del 31/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente n. 39 del 29/02/2024 di Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2023;
- il Rendiconto della gestione 2023, approvato dal Consiglio Provinciale con atto 15/2024 del 29 aprile 2024;
- la successive delibere di Consiglio Provinciale di variazione al bilancio di previsione 2024-2026;

VISTI altresì:

- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 - Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 290 del 12/12/2022;
- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della Provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

RICHIAMATO il Decreto n. 80 del 07/07/2023 di dichiarazione di interesse culturale della Reggia di Colorno, emanato dalla Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale dell'Emilia Romagna ai sensi degli artt.10-12 del D. Lgs. 42/2004;

PREMESSO che:

- con Decreto Presidenziale n. 231 del 21/11/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica di cui all'intervento denominato "Restauro e messa in sicurezza del muro perimetrale e della scala di accesso del parco romantico della Reggia di Colorno" - CUP D19D23000520003, dell'importo complessivo di € 308.000,00 (Iva compresa), con il seguente quadro tecnico economico:

a.1	Lavori di restauro	€ 240.000,00
a.2	Oneri sicurezza	€ 5.000,00
A	somma lavori	€ 245.000,00
b.1	Spese tecniche: progetto strutturale (IVA ed oneri compresi)	€ 30.451,20
b.2	Spese tecniche: fondo incentivi	€ 4.900,00
b.3	Imprevisti (IVA compresa) e ANAC	€ 3.148,80
b.4	IVA sui lavori (10%)	€ 24.500,00
B	somme a disposizione	€ 63.000,00
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 308.000,00</b>

- con determinazione dirigenziale n. 456 del 03/04/2024 ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 veniva affidato l'incarico professionale per la progettazione strutturale del progetto all'ing. Cristian Botti, con sede in Parma in via Pizzolese n. 2, P.Iva 02417010341, per un importo di € 24.000,00 oltre oneri previdenziali ed Iva, pari pertanto ad € 30.451,20 - CIG Z193DFE78E;

CONSIDERATO che:

- la bozza del progetto redatto dall'Ing. Cristian Botti veniva trasmesso alla competente Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Province di Parma e Piacenza con prot. n. 23021 del 14/08/2024 per ottenere un parere preventivo al fine di predisporre il progetto esecutivo dell'intervento;
- con nota assunta al prot. n. 28569 il 15/10/2024 la Soprintendenza esprimeva il proprio parere preliminare ed elencava le indicazioni da recepire nella successiva fase progettuale;
- le indicazioni sono state approfondite dall'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio della Provincia di Parma con la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Province di Parma e Piacenza in occasione di più incontri di confronto;

DATO ATTO che l'esigenza di recepire le indicazioni fornite dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Province di Parma e Piacenza comporta la necessità di redarre elaborati progettuali di particolare complessità non preventivati nel progetto di fattibilità tecnico-economica, consistenti in:

- variante progettuale richiesta da sovrintendenza con differenziazione delle tipologie di intervento in funzione delle diverse casistiche fessurative e di cedimento della muratura;
- redazione relazione paesaggistica ex art. 146 del D.Lgs. 42/2004;

VALUTATA la necessità di procedere all'affidamento di un incarico professionale per la progettazione degli stessi, previa rimodulazione del quadro economico come segue:

		DP 231/2023	presente atto	differenza
a.1	Lavori di restauro	€ 240.000,00	€ 234.500,00	- € 5.500,00
a.2	Oneri sicurezza	€ 5.000,00	€ 5.000,00	-
A	sommano lavori	€ 245.000,00	€ 239.500,00	- € 5.500,00
b.1	Spese tecniche: progetto strutturale (IVA ed oneri compresi)	€ 30.451,20	€ 36.541,44	+ € 6.090,24
b.2	Spese tecniche: fondo incentivi	€ 4.900,00	€ 4.900,00	-
b.3	Imprevisti (IVA compresa) e ANAC	€ 3.148,80	€ 3.108,56	- € 40,24
b.4	IVA sui lavori (10%)	€ 24.500,00	€ 23.950,00	- € 550,00
B	somme a disposizione	€ 63.000,00	€ 68.500,00	+ € 5.500,00
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 308.000,00</b>	<b>€ 308.000,00</b>	-

ATTESO che l'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio ha provveduto alla ricognizione interna (prot. n. 33426 del 02/12/2024) con esito negativo;

RITENUTO, in virtù della sostanziale unitarietà dell'attività progettuale integrativa necessaria, di affidare la redazione degli ulteriori elaborati allo stesso professionista incaricato di redarre il progetto strutturale;

CONSIDERATO che l'ing. Cristian Botti - con sede in Parma in via Pizzolese n. 2, P.Iva 02417010341 - si è reso disponibile ad effettuare la prestazione richiesta per € 4.800,00, oltre cassa 4% ed Iva 22%, per complessivi € 6.090,24;

RICHIAMATI:

- l'art. 50, comma 1, lettera b, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, che dispone l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

DATO ATTO che il costo della prestazione è di importo inferiore ad € 5.000,00 e pertanto non soggetto all'obbligo di ricorrere a piattaforme digitali così come indicato all'art. 6 punto 3 delle "linee guida per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici" approvate con D.P. n. 263 del 20/12/2023;

RITENUTO di affidare all'ing. Cristian Botti - con sede in Parma in via Pizzolese n. 2, P.Iva 02417010341, l'incarico professionale in oggetto per un importo di € 4.992,00 (comprensivo di cassa professionale 4%) oltre Iva;

CONSIDERATO che, al fine di dar corso ai controlli che precedono la stipula del contratto, sono stati acquisiti i seguenti documenti, agli atti dell'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio:

- il DGUE da parte dell'operatore economico, al prot. n. 34013 del 05/12/2024;
- l'attestazione di regolarità contributiva mediante attestazione INARCASSA prot.21000064 del 03/12/2024, assunta al prot. n. 33591 il 03/12/2024, avente validità 4 mesi dalla data di rilascio;

DATO ATTO che:

- il CPV relativo alla fornitura del presente provvedimento è la seguente: 71327000-6 Servizi di progettazione di strutture portanti;
- viene rispettato il principio della rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 36/2023 e dal DP n. 263/2023;

RICHIAMATO l'art. 17 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce:

- al comma 1: prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli Enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- al comma 2: in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine che il contratto intende perseguire: conservazione e valorizzazione del patrimonio;
- oggetto del contratto: progettazione strutturale esecutiva relativa alla variante strutturale dell'intervento di restauro e messa in sicurezza del muro perimetrale del parco romantico della Reggia di Colorno, redazione relazione paesaggistica ex art. 146 del D.Lgs. 42/2004;
- importo del contratto: € 4.992,00 (comprensivo di oneri previdenziali), oltre Iva 22%, così per complessivi € 6.090,24;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ex art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- termine affidamento: la consegna della documentazione progettuale dovrà avvenire entro 30 giorni dalla sottoscrizione del contratto;
- modalità di perfezionamento del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;
- clausole contrattuali: quelle contenute nel disciplinare d'incarico;

VISTO lo schema di disciplinare d'incarico allegato al presente Atto;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;

CONSIDERATO che con il presente provvedimento si avvia e contestualmente si conclude, assegnando direttamente, la procedura di affidamento dell'incarico professionale per la progettazione strutturale della variante strutturale dell'intervento di restauro e messa in sicurezza del muro perimetrale e della scala di accesso del parco romantico della Reggia di Colorno – CIG B49EED5C1B;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

PRESO ATTO inoltre che dall'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio della Provincia di Parma ha provveduto a redarre l'aggiornamento della Relazione Generale e del Quadro Economico elaborati redatti dall'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio della Provincia di Parma, di cui al progetto di fattibilità tecnico - economica dell'intervento di *"Restauro e messa in sicurezza del muro perimetrale e della scala di accesso del parco romantico della Reggia di Colorno"*, CUP D19D23000520003 - importo lavori aggiornato € 239.500,00;

CONSIDERATO che l'art. 7 c1 lettera b della Legge 488/1999 prevede per gli interventi di restauro e risanamento conservativo (DPR n. 380/01, art. 3, lettere c) l'IVA agevolata al 10%;

ATTESTATO con valore dichiarativo in virtù della sottoscrizione del presente atto che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai

sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013b nonché di quanto previsto dall'articolo 16 del codice;

#### DETERMINA

**di prendere atto** di quanto disposto nel Decreto Presidenziale n. n. 231 del 21/11/2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui all'intervento denominato "Restauro e messa in sicurezza del muro perimetrale e della scala di accesso del parco romantico della Reggia di Colorno" - CUP D19D23000520003;

**di rimodulare** il quadro economico dell'intervento come segue:

a.1	Lavori di restauro	€ 234.500,00
a.2	Oneri sicurezza	€ 5.000,00
A	sommano lavori	€ 239.500,00
b.1	Spese tecniche: progetto strutturale (IVA ed oneri compresi)	€ 36.541,44
b.2	Spese tecniche: fondo incentivi	€ 4.900,00
b.3	Imprevisti (IVA compresa) e ANAC	€ 3.108,56
b.4	IVA sui lavori (10%)	€ 23.950,00
B	somme a disposizione	€ 68.500,00
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 308.000,00</b>

**di approvare** l'aggiornamento degli elaborati Relazione Generale e Quadro Economico redatti dall'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio della Provincia di Parma, di cui al progetto di fattibilità tecnico - economica dell'intervento di "Restauro e messa in sicurezza del muro perimetrale e della scala di accesso del parco romantico della Reggia di Colorno", CUP D19D23000520003 – importo lavori aggiornato € 239.500,00;

**di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, l'incarico professionale per progettazione strutturale della variante strutturale del progetto "Restauro e messa in sicurezza del muro perimetrale e della scala di accesso del parco romantico della Reggia di Colorno" - CIG B49EED5C1B, all'ing. Cristian Botti - via Pizzolese n. 2, Parma, P.Iva 02417010341, per un importo di € 4.992,00 (comprensivo di oneri previdenziali 4%) oltre IVA 22% pari pertanto ad € 6.090,24 a riscontro di quanto concordato con la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Province di Parma e Piacenza;

**di approvare** la bozza di disciplinare d'incarico allegata al presente atto;

**di dare atto** che la spesa di € 6.090,24 trova copertura nell'ambito del QTE approvato con decreto n. 231/2023 - voce b1);

**di impegnare** la spesa complessiva di € 6.090,24 nell'ambito del QTE di € 308.000,00 al PEG Cap 211100220000 "Manutenzione straordinaria Reggia di Colorno", titolo II, missione 5 "Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali", programma 2 "Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale", Codice V Livello U.2.02.01.10.002 "Fabbricati ad uso commerciale di valore culturale, storico ed artistico" del Bilancio 2024/2026, annualità 2024, prenotazione di impegno 454/2024 (sub-imp. 1611/24));

**di prendere atto** del seguente cronoprogramma aggiornato dei lavori:

- approvazione progetto esecutivo: entro il 31/01/2025,
- affidamento lavori: entro il 31/03/2025;
- inizio lavori: entro il 30/04/2025;
- esecuzione lavori: entro il 31/10/2025;
- approvazione CRE: entro il 01/01/2026;

**di procedere** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dall'operatore economico affidatario, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**di dare atto** che:

- il CUP del progetto è D19D23000520003;
- il CIG dell'affidamento è B49EED5C1B;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di proposta e accettazione in forma scritta;
- la spesa complessiva di € 308.000,00 è finanziata con fondo pluriennale vincolato (FPV) derivante dal saldo positivo di parte corrente;

**di stabilire** l'esigibilità della presente obbligazione nell'esercizio in corso, salva l'eventuale richiesta di reiscrizione al 2025, da approvare con atto formale di riaccertamento dei residui;

**di confermare** Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 il dott. Andrea Ruffini;

**di dare atto** che la presente determina ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000;

**di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni

Sottoscritta dal Responsabile  
(RUFFINI ANDREA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **2001 / 2024**

Proposta n. 4634/2024

**Oggetto:** GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. INTERVENTO DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO PERIMETRALE E DELLA SCALA DI ACCESSO DEL PARCO ROMANTICO DELLA REGGIA DI COLORNO. CUP D19D23000520003. RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO E AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE VARIANTE STRUTTURALE. CIG B49EED5C1B

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 211100220000/0 -  
Cod.V Livello 2020110002  
- Sub-Impegno n.1611/2024 - euro €6.090,24  
----*

Parma, li 11/12/2024

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale