



**PROVINCIA
DI PARMA**

Servizio Edilizia Scolastica

“MESSA IN SICUREZZA AULE E VANO SCALA ISTITUTO GADDA DI FORNOVO A SEGUITO DI DANNI CAUSATI DAL MALTEMPO” Opere preliminari alla posa di controsoffitto antisfondellamento Istituto Gadda di Fornovo

IMPRESA ESECUTRICE: F.LLI MATTACE COSTRUZIONI S.R.L. – Strada della Rovacchia n.6 – 43017 San Secondo P.se(PR) – P.IVA 01971970346

CONTRATTO in data 21/11/2024 prot. 32433

CIG B43F8C6435

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(articolo 28, Allegato II.14, Codice)

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

PREMESSO CHE

- in data 09/10/2024 è stata redatta “Relazione tecnica riguardante l’integrità strutturale dell’intonaco esistente posizionato all’intradosso del solaio di copertura (quinto impalcato) del blocco denominato “A”, dell’istituto Gadda sito in via Nazionale n. 6 nel comune di Fornovo (CP) piano terzo” (di cui prot. 28392 del 14/10/2024) a cura dell’ing. Paola Cassinelli in qualità di Funzionario Tecnico della Provincia di Parma;
- in data 16/10/2024 è stato redatto Verbale di Somma urgenza (di cui prot.28980 del 16/10/2024) ai sensi dell’art. 140 del D.Lgs.36/2023 per l’esecuzione dei lavori di somma urgenza per il ripristino dello stato di sicurezza dei solai del corpo A dell’Istituto Gadda sito in via Nazionale n. 6 nel Comune di Fornovo
- con Decreto Presidenziale n.184 del 22/10/2024 è stato approvato il verbale di somma urgenza ai sensi dell’art. 140 del D.Lgs.36/2023, per un importo complessivo di euro **63.867,00**;
- all’interno del suddetto Decreto era inquadrato il seguente QTE relativo le opere in oggetto:

A1	lavori a base d'asta	8.070,00 €
A	<i>totale a base d'asta</i>	8.070,00 €
B1	iva 22% lavori A	1.775,40 €
B	<i>totale somme a disposizione</i>	1.775,40 €
C	totale	9.845,40 €

- con Delibera di Consiglio Provinciale n. 41 del 07/11/2024 è stato approvato il “RICONOSCIMENTO LEGITTIMITA' DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DEGLI ART. 191 COMMA 3 E 194 COMMA 1 DEL D.LGS. 267/2000 PER INTERVENTI DI SOMMA URGENZA EFFETTUATI NEL MESE DI OTTOBRE 2024”;
- si sono accertate le condizioni di Somma Urgenza di cui art. 140 del D. Lgs 36/2023
- i lavori non consentivano alcun indugio per il rischio di aggravamento della situazione con rilevante pericolo per gli utenti dell’Istituto stesso (studenti, docenti, personale, genitori, altri) e per evitare che all’Ente derivino danni patrimoniali certi e gravi



PROVINCIA DI PARMA

Servizio Edilizia Scolastica

Impresa aggiudicatrice dei lavori

L'affidamento in oggetto si è formalizzato con Determinazione Dirigenziale n. 1731 del 19/11/2024, all'impresa appaltatrice rimasta aggiudicataria F.LLI MATTACE COSTRUZIONI S.R.L. – Strada della Rovacchia n.6 – 43017 San Secondo P.se (PR) – P.IVA 01971970346, che ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 2,11 %.

Contratto

Il contratto è stato stipulato in data 21/11/2024 prot. 32433.
L'importo netto contrattuale a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta del 2,11 % sull'importo di € 8.070,00 (euro ottomilasettanta/70) è risultato pari ad € 7.900,00 (euro settemilanovecento/00).

Adeguamento prezzi

Non previsto

Ufficio di direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione

L'ufficio di direzione dei lavori risulta così costituita:
Ing. Paola Cassinelli, anche RUP e CSE dell'intervento, così come da nomina ricevuta per con DP 184 del 22/10/2024.

Consegna dei lavori

Ai sensi dell'art.140 del D.Lgs.36/2023 è stata attivata la procedura di somma urgenza, per la quale è stata disposta l'immediata esecuzione e redatto il verbale di somma urgenza redatto dal Funzionario tecnico ing. Paola Cassinelli in data 16/10/2024 prot. 28980 dal quale emerge la necessità di intervento per eliminare il pericolo di pregiudizio alla pubblica incolumità della popolazione scolastica e messa in sicurezza dell'intradosso dell'ultimo solaio del fabbricato in oggetto con l'indicazione degli interventi da porre in atto

Sospensione dei lavori

Nessuno

Proroghe

Nessuna.

Tempo utile di ultimazione dei lavori

Il termine contrattuale di ultimazione dei lavori prevedeva 30 gg naturali e consecutivi, quindi entro 15/11/2024.

Andamento dei lavori

I lavori, come risulta dagli atti contabili, si sono svolti secondo le indicazioni dell'Ufficio di direzione dei lavori.

Ultimazione dei lavori

Il direttore dei lavori, a seguito di comunicazione dell'Impresa esecutrice ha emesso il Certificato di Ultimazione dei Lavori in data 15/11/2024, che risultano quindi ultimati entro i termini contrattuali.

Varianti

Nessuna variante.

Penali

Nessuna.

Premio di accelerazione

Nessuno

Danni di forza maggiore



PROVINCIA DI PARMA

Servizio Edilizia Scolastica

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni alle opere a causa di forza maggiore.

Infortuni sul lavoro

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non risulta che siano avvenuti infortuni.

Subappalti

Nessuno.

Conto finale

Lo stato finale compilato in data 15.11.2024 e firmato dall'Impresa esecutrice, ascende a netti € 7.900,00 al netto del ribasso d'asta. Tale importo è quindi compreso nei limiti delle somme complessivamente autorizzate.

Pagamenti all'impresa

Nessuno

Controllo della contabilità

Dai riscontri effettuati è stata verificata la perfetta corrispondenza fra le opere eseguite e quelle contabilizzate.

Per le parti di opere non ispezionabili o di difficile ispezione, la direzione dei lavori e l'Impresa hanno assicurato, in occasione della visita di collaudo, la loro esecuzione in conformità alle prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione.

Cessione di crediti

Non risulta che l'Impresa abbia rilasciato delega a procura a riscuotere a favore di terzi, o abbia proceduto a cessione dei suoi crediti, né vi sono in corso atti impeditivi di Società o Istituti di Credito.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto direttore dei lavori, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nella Relazione da cui risulta:

- a) che i lavori corrispondono alle previsioni di cui alla Somma Urgenza, ai sensi dell'art.140 del D.Lgs 36/2023, e che sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali ed alle disposizioni del Direttore dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- f) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- l) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- m) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

il sottoscritto direttore dei lavori

CERTIFICA



**PROVINCIA
DI PARMA**

Servizio Edilizia Scolastica

che i lavori di "MESSA IN SICUREZZA AULE E VANO SCALA ISTITUTO GADDA DI FORNOVO A SEGUITO DI DANNI CAUSATI DAL MALTEMPO" Opere preliminari alla posa di controsoffitto antisfondellamento Istituto Gadda di Fornovo - CIG B43F8C6435" eseguiti dall'Impresa F.LLI MATTACE COSTRUZIONI S.R.L. - Strada della Rovacchia n.6 - 43017 San Secondo P.se (PR) - P.IVA 01971970346 di cui al CONTRATTO in data 21/11/2024 prot. 32433 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Il credito risulta essere il seguente:

Ammontare del conto finale confermato	<u>7.900,00 €</u>
Resta il credito liquido, escluso di IVA dell'Impresa in	<u>7.900,00 €</u>

Pertanto il credito complessivo comprensivo di IVA al 22% dell'Impresa risulta pari a 9.638,00 € (diconsi euro novemilaseicentotrentotto/00) che possono essere corrisposti all'Impresa esecutrice a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Parma, li 05/12/2024

Il direttore dei lavori

Ing. Paola Cassinelli

Il legale rappresentante dell'Impresa F.LLI MATTACE COSTRUZIONI S.R.L.

Visto

Il Responsabile unico del progetto

Ing. Paola Cassinelli

F.LLI MATTACE S.R.L.
Strada della Rovacchia n.6 - Secondo P.se (PR)
C.F. / P. IVA 01971970346
Iscr. C.C.I.A.A. Parma R.D. n. 199952
Iscr. Reg. Impr. CCIAA Parma n. 146428/07