



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO**

**DECRETO PRESIDENZIALE**

---

**n. 254 del 20/12/2024**

**Oggetto:** STAZIONE TURISTICA DI PRATO SPILLA. REVISIONE SPECIALE SEGGIOVIA LM 14 "PRATO SPILLA - RIO SPILLA". CUP D42H24000130002. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA

IL PRESIDENTE

**RICHIAMATI:**

- la Delibera di Consiglio n. 43 del 11/12/2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024-2026, il relativo elenco annuale 2024, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024-2026;
- la Delibera di Consiglio n. 45 del 21/12/2023 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente n. 9 del 19/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente n. 16 del 31/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente n. 39 del 29/02/2024 di Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2023;
- il Rendiconto della gestione 2023, approvato dal Consiglio Provinciale con atto 15/2024 del 29 aprile 2024;
- la delibera di consiglio Provinciale n. 24 del 26/07/2024 con cui è stata approvata la variazione

di assestamento generale al bilancio di previsione 2024-2026 e previsto il finanziamento dell'opera in oggetto;

VISTI:

- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n. 1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n. 1/2019;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";
- il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- la L.R. 01 agosto 2002, n. 17 "Interventi per la qualificazione delle stazioni invernali e del sistema sciistico della Regione Emilia Romagna" e successive modificazioni;

PREMESSO che:

- nel patrimonio immobiliare di competenza dell'Amministrazione Provinciale, localizzato in particolare nel comparto territoriale appenninico "Alte Valli Parma e Cedra entro il Parco Nazionale Appennino Tosco-Emiliano" è ricompresa la Stazione turistica di Prato Spilla, complesso immobiliare di proprietà dell'Ente situato nel comune di Monchio delle Corti;
- la Stazione rappresenta un articolato complesso immobiliare strutturato sulle seguenti unità immobiliari:
  - fabbricato per l'esercizio dell'attività di bar, ristorante e albergo;
  - fabbricato denominato rifugio;
  - seggiovia LM 14 "Prato Spilla - Rio Spilla", con stazioni di partenza e di arrivo e relativi vani accessori comprensivi di officina ed appartamenti del personale di servizio;
  - aree esterne destinate allo sci, complete di attrezzature di sicurezza;
  - deposito esterno per mezzi meccanici;

RILEVATO che l'impianto di risalita LM 14 "Prato Spilla - Rio Spilla", aperto all'esercizio il 29/04/1975, per il proseguimento dell'esercizio pubblico dovrà essere sottoposto, entro il 29/04/2025, alla revisione quinquennale, come risulta dal verbale delle verifiche e prove funzionali per la riapertura al pubblico esercizio a seguito degli interventi per il prolungamento vita tecnica del 06/11/2020;

VERIFICATO che la manutenzione straordinaria dell'impianto compete alla Provincia, che tramite l'ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio della Provincia di Parma ha provveduto ad esaminare e valutare gli interventi necessari per garantire una corretta gestione del suddetto impianto, e ne ha stimato l'entità economica in complessivi € 130.000,00;

RICHIAMATE:

- la Delibera della Giunta regionale n. 1468 del 05/09/2022 ad oggetto "L.R. 17/2002 – Nuove direttive per l'attuazione della normativa in materia impianti sciistici in modifica e sostituzione di quelle vigenti contenute alla DGR 1564/2013 e ss.mm.ii.";
- la Delibera della Giunta regionale n. 688 del 22/04/2024 concernente "L.R. 17/02. Approvazione programma stralcio 2024 per la qualificazione delle stazioni invernali e del sistema sciistico della Regione Emilia-Romagna - art. 8 c.1 lettere da a) ad i). Beneficiari pubblici";
- la nota prot. n. 12914 del 09/05/2024 e la successiva integrazione prot. n. 13139 del 10/05/2024 con le quali la Provincia ha presentato la propria candidatura per l'ammissione a finanziamento, a valere sulla linea di finanziamento di cui all'art 8 comma 1 lettera c) per la realizzazione dell'intervento a sostegno della stazione invernale di Prato Spilla dal titolo "Seggiovia LM14

Prato Spilla – Rio Spilla. Revisione speciale” - CUP D42H24000130002, per l'importo complessivo di spesa di € 130.000,00;

VISTA la determinazione dirigenziale regionale n. 12291 del 17/06/2024 con la quale viene concesso alla Provincia di Parma, ai sensi di quanto disposto con deliberazione della Giunta regionale n. 688/2024, un contributo di € 130.000,00, pari al 100% della spesa per la realizzazione dell'intervento denominato "Seggiovia LM14 Prato Spilla – Rio Spilla. Revisione speciale" - CUP D42H24000130002;

VISTO l'Art. 41, comma 5, del D.Lgs 36/2023 che stabilisce che la stazione appaltante o l'ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione;

CONSIDERATO che l'ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio, valutate le caratteristiche e la tipologia degli interventi, nel redigere il progetto di fattibilità tecnico - economica denominato "Seggiovia LM14 Prato Spilla – Rio Spilla. Revisione speciale" - CUP D42H24000130002, ha ritenuto opportuno individuare come necessari i seguenti elaborati:

- A. Relazione Tecnica
- B. Quadro Tecnico Economico
- C. Cronoprogramma
- D. Computo Metrico
- E. Elaborati Grafici: - stralcio CTR
  - ortofoto
  - planimetria catastale
  - profilo longitudinale seggiovia

VISTO il progetto di fattibilità tecnico - economica denominato "Seggiovia LM14 Prato Spilla – Rio Spilla. Revisione speciale - CUP D42H24000130002" e gli elaborati che lo compongono, avente il seguente quadro tecnico economico:

LAVORI A BASE D'ASTA	
A.1 Lavori a base d'asta	€ 91.300,00
A.2 Oneri per la sicurezza	€ 4.000,00
A TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 95.300,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 iva 22% lavori A	€ 20.966,00
B.2 progettazione, direzione lavori e autorizzazioni ENTI preposti IVA compresa	€ 9.400,00
B.3 coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione IVA compresa	€ 2.800,00
B.4 imprevisti IVA compresa	€ 1.499,00
B.5 Contributo ANAC	€ 35,00
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 34.700,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 130.000,00</b>

VERIFICATO che la spesa complessiva del progetto in oggetto risulta essere finanziata mediante fondi regionali stanziati al capitolo Cap 218000220000/0 "Manutenzione straordinaria strutture

turistiche” - Titolo 2 “Spese in c/capitale” - Missione 7 “Turismo” - Programma 1 “Sviluppo e valorizzazione del turismo” - cod. V.Liv. U 2.02.01.09.002 “Fabbricati ad uso commerciale” del Bilancio 2024-2026, annualità 2024;

VERIFICATO che la specifica tipologia degli interventi non necessita di titoli abilitativi e che i lavori sono conformi ai piani urbanistici;

RICHIAMATO l'art. 15 del D.Lgs 36/2023, che al comma 1 stabilisce che nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;

RITENUTO di dover provvedere a nominare, quale responsabile unico del progetto (RUP) l'Arch. Enrico Pisi, Funzionario Tecnico dell'Amministrazione Provinciale, in possesso dei requisiti e delle competenze professionali adeguate;

ATTESO che l'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio ha provveduto alla ricognizione interna (prot. n. 35067 del 13/12/2024) per il conferimento dell'incarico professionale per la successiva progettazione esecutiva, acquisizione nulla osta ed autorizzazioni ANSFISA, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per l'intervento in oggetto, con esito negativo e che pertanto occorre dare mandato all'ufficio di procedere con l'affidamento a professionisti esterni delle prestazioni professionali di cui sopra ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

VALUTATO opportuno procedere con l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico - economica, allegato e parte integrante e sostanziale del presente atto;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori previsti, non risultano maggiori oneri di gestione;

VERIFICATO che il progetto ed i documenti che lo compongono, agli atti del servizio, sono conformi all'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 circa la definizione del progetto;

CONSIDERATO che l'importo stimato dei lavori in oggetto (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023;

SENTITA la Consigliera Delegata al Patrimonio Saba Giovannacci;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Dirigente responsabile in ordine alla regolarità tecnica e del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

## DECRETA

**di approvare** il progetto di fattibilità tecnico - economica denominato “Seggiovia LM14 Prato Spilla - Rio Spilla. Revisione speciale” - CUP D42H24000130002, dell'importo complessivo di € 130.000,00 allegato e parte integrante del presente atto, composto dai seguenti elaborati:

- A. Relazione Tecnica
- B. Quadro Tecnico Economico

- C. Cronoprogramma
- D. Computo Metrico
- E. Elaborati Grafici: - stralcio CTR
  - ortofoto
  - planimetria catastale
  - profilo longitudinale seggiovia

**di approvare** il quadro tecnico economico dell'intervento:

LAVORI A BASE D'ASTA	
A.1 Lavori a base d'asta	€ 91.300,00
A.2 Oneri per la sicurezza	€ 4.000,00
A TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 95.300,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 iva 22% lavori A	€ 20.966,00
B.2 progettazione, direzione lavori e autorizzazioni ENTI preposti IVA compresa	€ 9.400,00
B.3 coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione IVA compresa	€ 2.800,00
B.4 imprevisti IVA compresa	€ 1.499,00
B.5 Contributo ANAC	€ 35,00
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 34.700,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 130.000,00</b>

**di nominare** quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, l'Arch. Enrico Pisi, Funzionario Tecnico dell'Amministrazione Provinciale;

**di prendere atto** che il cronoprogramma dei lavori è il seguente:

- approvazione progetto esecutivo entro il 15/03/2025
- affidamento lavori entro il 31/03/2025
- inizio lavori entro il 15/04/2025
- esecuzione lavori entro il 15/10/2025
- approvazione CRE entro il 31/12/2025

**di dare mandato** all'ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio di procedere con l'affidamento a professionisti esterni delle prestazioni professionali di cui sopra ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 per la successiva progettazione esecutiva, acquisizione nulla osta ed autorizzazioni ANSFISA, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per l'intervento in oggetto;

**di attestare** che la spesa complessiva di € 130.000,00 fa carico al PEG Cap 218000220000/0 "Manutenzione straordinaria strutture turistiche" - Titolo 2 "Spese in c/capitale" - Missione 7 "Turismo" - Programma 1 "Sviluppo e valorizzazione del turismo" - codIce V Livello U 2.02.01.09.002 "Fabbricati ad uso commerciale" del Bilancio 2024-2026, annualità 2024;

**di dare atto** che la spesa complessiva di € 130.000,00 è finanziata con fondi regionali assegnati con determinazione dirigenziale regionale Num. 12291 del 17/06/2024, ad oggetto "L.R. n. 17/2002 - Concessione contributi ai sensi dell'art. 8 c.1 lettere da a) ad i). Beneficiari pubblici. Programma

stralcio 2024”, al Capitolo 143000143300 “Regione Emilia-Romagna - Manutenzione Straordinaria Strutture Turistiche” , cod. V livello E 4.02.01.02.001- Contributi agli investimenti da Regioni e province autonome, del Bilancio 2024-2026, annualità 2024;

**di dare atto** che, ai sensi dell’art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori previsti, non risultano maggiori oneri di gestione;

**di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell’art. 9 del Dlgs. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**di dare atto** altresì che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente  
(FADDA ALESSANDRO)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

**PARERE di REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. **4864 /2024** ad oggetto:

" STAZIONE TURISTICA DI PRATO SPILLA. REVISIONE SPECIALE SEGGIOVIA LM 14 "PRATO SPILLA - RIO SPILLA". CUP D42H24000130002. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, formulate dal sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 20/12/2024

Sottoscritto dal Responsabile  
(RUFFINI ANDREA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

SERVIZIO FINANZIARIO - GESTIONE DEL PERSONALE - PARTECIPATE -  
SISTEMI INFORMATIVI - PARI OPPORTUNITA'

**PARERE di REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. **4864 / 2024** ad oggetto:

" STAZIONE TURISTICA DI PRATO SPILLA. REVISIONE SPECIALE SEGGIOVIA LM 14  
"PRATO SPILLA - RIO SPILLA". CUP D42H24000130002. APPROVAZIONE PROGETTO DI  
FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA "

verificata l'esistenza del parere di regolarità tecnica rilasciato dal soggetto competente inerente  
la legittimità e la regolarità amministrativa del provvedimento

verificata la legittimità dell'eventuale spesa derivante dal presente provvedimento nei termini  
della corretta imputazione al bilancio dell'ente, della regolare copertura finanziaria e del  
rispetto degli equilibri di bilancio

valutati gli eventuali riflessi sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

ai sensi dell'art. 49, 1 comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime  
parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Note:

Parma , 20/12/2024

Sottoscritto dal Responsabile  
(MENOZZI IURI)  
con firma digitale