



PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : BOTTA ELISA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 11 del 14/01/2025

Oggetto: ADESIONE ALLACCIAMENTO A RETE DI RISCALDAMENTO - CONVENZIONE COMUNE DI FIDENZA PER ISTITUTO SCOLASTICO IISS BERENINI - LICEO D'ANNUNZIO A FIDENZA

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'art. 107 del D.L.vo 267/2000 e ss.mm.ii.;
- l'art. 41 dello Statuto, l'art. 8 comma 2 e l'art. 21 Bis del vigente Regolamento per l'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il decreto del Presidente n. 192 del 31/10/2024 ad oggetto "Modifiche assetto macrostrutturale dell'ente. Conferimento incarichi dirigenziali. Incarico di direzione del Servizio "Edilizia scolastica – Manutenzione del patrimonio";
- il Decreto del Presidente n. 207 del 14/11/2024 recante la nota di aggiornamento al D.U.P. 2025 - 2027, ai sensi dell'art. 151 del T.U.E.L., con cui è stato adottato il Documento unico di programmazione 2025 - 2027, che incorpora il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025 - 2027 ed il relativo Elenco Annuale 2025 adottato con decreto del Presidente n. 187 del 23/10/2024 e il Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2025-2027 adottato con decreto del Presidente n. 201 del 12/11/2024;
- la delibera di Consiglio n. 48 del 09/12/2024 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027 e con cui sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025 e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025 – 2027;
- la delibera di Consiglio n. 55/2024 del 19/12/2024 con cui è stato approvato in via definitiva il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;

DATO ATTO che, per la sottoscritta responsabile, non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012;

PREMESSO che

Il Comune di Fidenza a suo tempo ha identificato come servizio pubblico locale la distribuzione della rete di teleriscaldamento e vede attivi sul territorio comunale due distinti affidamenti in concessione (ora Fidenza Energia srl e C.E.I. group spa), regolati da specifici atti convenzionali, riferiti ad ambiti territoriali ben definiti e delimitati, per la costruzione e gestione di centrali di cogenerazione e relative reti di teleriscaldamento;

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 12/04/2021 il Comune di Fidenza ha disposto la revisione tecnologica ed impiantistica del progetto di centrale di cogenerazione e rete di

teleriscaldamento del “nuovo quartiere Europa” attraverso l’adozione di soluzioni in grado di collegare possibili nuovi insediamenti all’interno del tessuto edificato del Comune di Fidenza;

a seguito di gara ad evidenza pubblica del Comune di Fidenza è risultata aggiudicataria del progetto di centrale di cogenerazione e rete di teleriscaldamento del “nuovo quartiere Europa” la società TRL Fidenza srl (ora Fidenza Energia srl facente parte del Gruppo Cogeninfra s.p.a);

la Convenzione sottoscritta in data 24/10/2022 tra il Comune di Fidenza e TRL Fidenza srl prevede l’allaccio del Polo scolastico sito in via Alfieri di cui fa parte l’Istituto IISS Berenini - Liceo D’Annunzio di proprietà della Provincia;

con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 22/04/2024 il Comune di Fidenza ha espresso parere favorevole alla proposta di estendimento della Società Fidenza Energia srl e ha disposto di predisporre un accordo di suddivisione territoriale da far sottoscrivere ai due concessionari della rete di teleriscaldamento attivi sul territorio;

il Comune di Fidenza con atto di Giunta n. 223 del 18/11/2024 avente ad oggetto: “Rete di teleriscaldamento urbano. Progetto di estendimento. Approvazione accordo di suddivisione territoriale proposta dai concessionari Fidenza Energia srl e C.E.I. group spa e disposizioni conseguenti” ha deliberato di confermare l’interesse pubblico per il coerente sviluppo di entrambe le concessioni di costruzione e gestione delle reti di teleriscaldamento e ha espresso parere favorevole sulla suddivisione territoriale proposta dai due concessionari secondo la planimetria allegata alla delibera stessa;

all’interno dell’area di competenza di Fidenza Energia srl, come stabilito dalla delibera di G.C. n. 223/2024, si trovano gli istituti scolastici IISS Berenini - Liceo D’Annunzio e IISS Paciolo;

con lettera prot. n. 25774 del 19/09/2024 Fidenza Energia srl ha inviato un preventivo di allacciamento alla rete di teleriscaldamento n. 2024/09.1/Fidenza/TLR-01/SST080, riferito al Polo scolastico IISS Berenini – Liceo D’Annunzio che prevede, tra l’altro, l’allacciamento alla rete senza costi a carico della Provincia e la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutte le apparecchiature installate;

CONSIDERATO che

con Decreto del Presidente n. 260 del 24/12/2024 è stato espresso indirizzo favorevole al Servizio Edilizia scolastica e Manutenzione del Patrimonio, per l’adesione alla rete del teleriscaldamento di Fidenza della società Fidenza Energia srl per l’istituto scolastico IISS Berenini - Liceo D’Annunzio alle condizioni favorevoli contrattate di cui alla proposta inviata con lettera prot. n. 25774 del 19/09/2024;

come indicato nel Decreto del Presidente, sopra citato:

- ⇨ la scelta del teleriscaldamento persegue obiettivi di riduzione della CO₂, in quanto la produzione di energia termica o calore, anziché essere frammentata su numerosi siti, come avviene con il sistema tradizionale, viene assicurata in maniera centralizzata da un unico impianto in grado di servire un’intera città trasportando il calore attraverso una rete di tubi direttamente agli utenti finali, dove viene ceduta attraverso uno scambiatore che sostituisce la caldaia esistente;
- ⇨ Fidenza Energia srl gestisce, oltre a 2 cogeneratori a gas metano, anche una pompa di calore geotermica ed è previsto che il contributo geotermico, e quello dei recuperi termici tramite pompe di calore, raggiungerà una percentuale del 45% rispetto al calore venduto agli utenti;
- ⇨ l’adesione alla rete di teleriscaldamento permette:
 - la dismissione ed eventuale recupero presso altri plessi delle attuali caldaie e l’eliminazione delle tubazioni del gas metano all’interno della struttura aumentando la sicurezza ed eliminando così eventuali pericolose fughe di gas;
 - la riduzione dei costi elettrici in centrale termica;

- la semplificazione del CPI;
- eliminazione della manutenzione delle caldaie e della canna fumaria e della messa a norma dell'impianto e delle sue certificazioni, nonché dei costi di ammortamento delle stesse;
- il miglioramento della prestazione energetica dell'edificio (APE) con conseguente rivalutazione dell'immobile stesso;
- riduzione della CO2 di circa 105.200 kg (stima effettuata da Fidenza Energia srl)

VALUTATA

favorevolmente dal Servizio Edilizia scolastica e manutenzione del patrimonio la proposta del preventivo di cui alla lettera prot. n. 25774 del 19/09/2024 di Fidenza Energia srl, avendo azzerato i costi di adesione e delle opere connesse all'allaccio;

DETERMINA

di dare atto che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto;

di aderire alla rete di teleriscaldamento del Comune di Fidenza e di accettare il preventivo della società Fidenza Energia srl per l'istituto scolastico IISS Berenini - Liceo D'Annunzio alle condizioni favorevoli contrattate di cui alla proposta inviata con lettera prot. n. 25774 del 19/09/2024;

di dare atto che:

- l'adesione al teleriscaldamento del Comune di Fidenza con il gestore Fidenza Energia srl comporterà, come previsto dall'articolo 3.8 "Modifica del combustibile utilizzato" del C.S.A. una modifica al contratto rep 15097 del 13/12/2018 avente per oggetto "Servizio gestione calore e multiservizio tecnologico per immobili di proprietà e di competenza della Provincia di Parma" aggiudicato con Determinazione n. 2012/2018 del 04/10/2018 e prorogato con Determinazione n. 1450 del 8/10/2024;
- per la modifica al contratto di gestione calore in essere, sarà redatto, sottoscritto tra le parti e successivamente approvato apposito atto;
- la presente proposta contrattuale sarà inserita nella nuova procedura di gara di appalto in corso di redazione per il servizio suddetto, come previsto dal Decreto del Presidente n. 153 del 13/09/2024;

di dare atto altresì che gli estremi della presente determinazione saranno inseriti sul sito internet istituzionale;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Sottoscritta dal Responsabile
(BOTTA ELISA)
con firma digitale