

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 249 del 27/02/2025**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO BODONI BOCCHIALINI CUP D98B20000990001" (FIN. UE - NEXT GENERATION EU). - (CIG B260441102) AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO A FAVORE DELLA DITTA TODISCO COSTRUZIONI SRL

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;  
la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";  
l'art. 41 dello Statuto della Provincia di Parma approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;  
il Regolamento per l'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi dell'Ente;  
l'atto di conferimento incarico di Elevata Qualificazione "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1933/2024;

DATO ATTO che per la sottoscritta funzionaria responsabile, anche unica del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 oltre che del procedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, del DL 77/2021 così come convertito nella Legge 108/2021, non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

Premesso che:

- con delibera di Consiglio n. 48 del 9/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 - 2027.
- Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;
- con delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;
- con decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 - 2027;
- con decreto del Presidente n. 12 del 31/01/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025 - 2027;

**RICHIAMATI INOLTRE:**

lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;  
il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;  
il D.Lgs 36/2023;

**PREMESSO CHE:**

l'intervento in oggetto è finanziato dal MIUR nell'ambito delle risorse assegnate con DM n. 62 del 10/03/2021 (riparto della somma complessiva pari ad € 1.125.000.000 in favore delle province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale sulla base di criteri definiti nel DPCM 7/7/2020) e DM 217 del 15/7/2021 (decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici di competenza di Province, città Metropolitane ed enti di decentramento regionale.);  
nel frattempo, è stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/2/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui ai citati decreti autorizzativi (DM 62/2021 DM 217/2021);

con nota n. 12905 del 9/3/2022 il MIUR (nostro prot. 6415/2022) ha comunicato che gli interventi in questione, di cui al citato Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 in data 08/01/2021 sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, all'interno del Piano nazionale di ripresa e resilienza di cui al Regolamento UE n. 2021/241, nell'ambito della Missione 4-Istruzione e ricerca, Componente 1-Potenziamento dei servizi d'istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 3.3-Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;

l'intervento in oggetto ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) il cui richiamato obiettivo è quello di "consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche contribuire al processo di recupero climatico";

con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

tra tali interventi risultava quello relativo alla "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO BODONI BOCCHIALINI CUP D98B20000990001", dell'importo di € 500.000,00;

con Decreto del 28/07/2022 sono stati assegnati all'ente € 50.000,00 di risorse aggiuntive derivanti dal "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" istituito dall'art. 26 c. 7 del D.L. n. 50/2022, allo scopo di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi utilizzati nelle procedure di affidamento di opere pubbliche finanziate, in tutto o in parte, con le risorse del PNRR avviate successivamente al 18/05/2022 e fino al 31/12/2022;

con determinazione n. 1507 del 4/11/2021, si procedeva ad affidare l'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva e Direzione lavori dei lavori di "manutenzione straordinaria dell'Istituto Bodoni-Bocchialini di Parma", all'ing. Angelo Porzani di Noceto (PR);

con determina n. 851 del 26/07/2022 si è affidato l'incarico di "valutazione progetto" all'ing. Rainieri Michele di Fidenza (PR);

con Determinazione n. 1038 del 6/9/2022 si procedeva ad affidare l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione al Geom. Federico Comelli; con Decreto Presidenziale n. 247 del 27/10/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, avente un quadro tecnico economico di complessivi € 550.000,00;

con DD n. 1316 del 27/10/2022 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo - esecutivo da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del DL 77/2021 così come convertito nella Legge 108/2021, e a fornire indicazioni operative da adottare nella procedura di gara, trattandosi di intervento finanziato da PNRR;

con DD n. 1326 del 02/11/2022, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 36, co. 2 e dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 4 del Codice;

espletate le procedure di gara, con determinazione n. 1704 del 19/12/2022, l'appalto dei lavori è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, all'operatore economico GIANFURCARO srl con sede in Via Menadi n. 52, cap. 92029 Ravanusa (AG) - p.iva 02701300846, che ha offerto il ribasso del 21,39680% (CIG 9471503389);

con determinazione n. 204 del 21 febbraio 2023, venivano aggiudicati all'Impresa Gianfurcaro SRL, con sede in Via Menadi n. 52, cap. 92029 Ravanusa (AG) - p.iva 02701300846, i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO BODONI-BOCCHIALINI CUP D98B20000990001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)", per un importo contrattuale ammontante ad € 305.460,36 oltre iva di legge;

il contratto di appalto è stato registrato con repertorio n. 15268 del 22/03/2023;

con decreto Presidenziale n. 275 del 27/12/2023 è stato approvato lo scioglimento del contratto dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO BODONI-BOCCHIALINI CUP D98B20000990001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)", attualmente in essere con l'Impresa Gianfurcaro SRL, con sede in Via Menadi n. 52, cap. 92029 Ravanusa (AG) - p.iva 02701300846, alle seguenti condizioni:

1. saldo a favore dell'impresa dei lavori riconosciuti da detta contabilità, ammontanti ad euro 3.496,82, oltre iva di legge;
2. restituzione dell'anticipazione versata dalla Provincia al netto della somma sopra indicata pari ad euro (€ 91.638,11 - € 3.496,82) = euro 88.141,29 oltre iva di legge, condizioni di cui all'accordo transattivo sottoscritto tra le parti (agli atti presso l'Ufficio Edilizia Scolastica), prot. 5248 del 27/2/2024;

DATO ATTO CHE:

l'impresa Gianfurcaro srl, come previsto nell'accordo sottoscritto, ha restituito alla Provincia di Parma, la somma di € 88.141,29;

tali importi (€ 88.141,29 ed € 8.814,13) rientrano nella disponibilità del QTE dell'intervento "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO BODONI - BOCCHIALINI CUP D98B20000990001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)";

con determina n..323 del 12/03/2024 si è proceduto all'accertamento dell'entrata corrispondente;

Vista la determina n. 619 del 9/5/2024 con la quale:

si è preso atto della chiusura del contratto n. rep. 15268 del 22/03/2023 dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO BODONI BOCCHIALINI CUP D98B20000990001" (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), avendo la ditta Gianfurcaro srl adempiuto all'accordo approvato con Decreto Presidenziale n. 275 del 27/12/2023 e sottoscritto tra le parti,

si è proceduto allo svincolo della garanzia definitiva dell'importo di euro 34.813,32 prestata mediante polizza fideiussoria n. 2023/13/6645221 del 03/02/2023, rilasciata da Italiana Assicurazioni S.p.A. avente Sede Legale in Milano via Traiano;  
 si è proceduto a dare mandato ai progettisti incaricati (DD 1507/2021, DD 1038/2022 e DD 851/2022) di procedere con la rivisitazione del progetto esecutivo, già approvato, adeguandolo al prezzario regionale 2024, ai sensi dell'art. 41, comma 13 del DLSG 36/2023, per permettere quanto prima all'amministrazione di riappaltare il progetto così aggiornato

Preso atto che:

con Determinazione n. 1001 del 8/7/2024 si è riapprovato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per un QTE aggiornato di complessivi € 580.000,00;

con DD n.1076 del 25/7/2024 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto ad indire per l'affidamento dell'appalto dei lavori: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO BODONI - BOCCHIALINI CUP D98B20000990001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) procedura negoziata ex art. 50 co. 1, lett. C del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice;

con DD n. 1403 del 02/10/2024 la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma ha provveduto ad approvare, con riferimento alla procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO BODONI - BOCCHIALINI CUP D98B20000990001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU, gli atti di gara relativi ed ad aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D. Lgs 36/2023, l'appalto dei lavori all'operatore economico MA.CO. Group srl. con sede in Via Junipero Serra n. 19 - 70125 Bari (BA) C.F. 07328710723 P.IVA T07328710723, che ha offerto il ribasso del 17,767%, dando atto che dell'importo contrattuale, pari ad euro 346.141,73 di cui euro 248.293,52 per lavori, Euro 82.451,84 per costi manodopera ed Euro 15.396,37 per oneri di sicurezza;

Considerato che con Determina n. 1590 del 29/10/2024 si è proceduto a:

-prendere atto della DD n. 1403 del 2/10/2024;

- dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D. Lgs 36/2023, l'appalto dei lavori all'operatore economico MA.CO. Group srl. con sede in Via Junipero Serra n. 19 - 70125 Bari (BA) C.F. 07328710723 P.IVA T07328710723 che ha offerto il ribasso pari a 17,767%;

- dell'importo contrattuale pari ad euro 346.141,73 di cui euro 248.293,52 per lavori, Euro 82.451,84 per costi manodopera ed Euro 15.396,37 per oneri di sicurezza;

- del nuovo Quadro tecnico economico, seguito aggiudicazione:

		DD 1001/24	aggiudicazione
A 1	Lavori a base d'asta	301.939,03	248.293,52
	manodopera non soggetta a ribasso	82.451,84	82.451,84
A 2	Oneri per la sicurezza	15.396,37	15.396,37
A	<i>lavori a base di gara</i>	399.787,24	346.141,73
B 1	Iva su A 10%	39.978,72	39.978,72
B 2	Spese tecniche iva compresa	114.304,24	114.304,24
B 3	Incentivo di cui all' art. 113 DLGS 50/2016	7.995,74	7.995,74
B 4	imprevisti	4.718,75	4.718,75
B 5	contributo ANAC	475,00	475,00

B 6	lavori eseguiti 1° appalto iva 10% compresa	3.846,51	3.846,51
B 7	spese tecniche per revisione progetto iva compresa	8.893,80	8.893,80
B 8	ribasso iva compresa		53.645,51
B	<i>Totale somme a disposizione</i>	180.212,76	233.858,27
C	Totale A+B	580.000,00	580.000,00

**VISTA:**

la richiesta e relativi allegati (prot.n. 981 del 14/01/2025) della ditta MA.CO. GROUP srl. con sede in Via Junipero Serra n. 19 – 70125 Bari (BA) C.F. 07328710723 P.IVA T07328710723 di autorizzazione al subappalto per lavori in categoria OG1 *“demolizioni, rimozioni, trasporti e smaltimenti, serramenti, murature, setti tagliafuoco, isolamenti, sigillante antincendio, portoni sezionali, porta tagliafuoco, dispositivi apertura e chiusura porte, porte divisorie antincendio, chiudiporta, Posa vano tecnico e opere impiantistiche, Ampliamento deposito seminterrato, Riqualficazione depositi e filtri piano terra, Riqualficazione pareti scale esterne, Riqualficazione corridoio biblioteca, Riqualficazione scale di sicurezza auditorium, Riqualficazione depositi terzo piano, Potenziamento rete antincendio, murature, intonaci, tinteggiature, protezione strutture murarie, carpenteria in acciaio, zincature, basamenti per lucernari, canali di gronda, abbattimento alberature, rimozione ceppaie, scavi, rinterrati, rimozione serbatoio esistente, Posa nuovo serbatoio, opere in cls e c.a., magrone, casseformi, acciaio per armature, gruppo pressurizzazione, idranti, tubazioni, sigillatura, opere di finitura edile”* alla ditta

TODISCO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in San Ferdinando di Puglia (BT) alla Via XXV Aprile 2, Cod. Fisc. n° e PARTITA IVA 08327230721 per l'importo di € 133.000,00 (centotrentatremila/00) di cui € 5.900,00 (Euro cinquemilanovecento/00) per oneri di sicurezza

CONSIDERATO che l'importo e l'entità dei lavori oggetto di subappalto ricadono nella previsione normativa del D.Lgs. n.50/2016;

**VERIFICATO:**

che la richiesta di effettuare il subappalto è stata indicata in sede di gara dal MA.CO. GROUP srl., aggiudicatario dell'appalto in oggetto;

che l'affidatario del subappalto non ha partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;

che il subappaltatore risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per l'esecuzione dei lavori e pertanto non sussistono motivazioni per negare l'autorizzazione al subappalto;

che sono state espletate con esito positivo le verifiche di legge previste nei confronti del subappaltatore;

VALUTATA E RITENUTA conforme alla normativa vigente la richiesta con allegata documentazione pervenuta, riferita alla ditta TODISCO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in San Ferdinando di Puglia (BT) alla Via XXV Aprile 2, Cod. Fisc. n° e PARTITA IVA 08327230721;

Sentito al riguardo il Direttore dei Lavori, ing. Angelo Porzani, in ordine all'esecuzione tecnica dei lavori da subappaltare;

DATO ATTO che la ditta TODISCO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in San Ferdinando di Puglia (BT) alla Via XXV Aprile 2, Cod. Fisc. n° e PARTITA IVA 08327230721, in qualità di impresa subappaltatrice verrà pagata direttamente da parte della Provincia di Parma come indicato nel contratto di subappalto (allegato prot. 981 del 14/01/2025) ai sensi dell'art. 119 comma 11 del D.Lgs. 36/2023e s.m.i.;

VISTI:

il D.P.R. n.207/2010;

il D.Lgs. n.267/2000;

il D. Lgs. n. 36/2023;

lo Statuto dell'Ente approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n.1 del 9 gennaio 2015;

il vigente regolamento di contabilità;

#### DETERMINA

DI AUTORIZZARE la ditta MA.CO. GROUP srl. con sede in Via Junipero Serra n. 19 – 70125 Bari (BA) C.F. 07328710723 P.IVA T07328710723, affidatario dell'intervento: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO BODONI BOCCHIALINI CUP D98B20000990001" (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)" a subappaltare i lavori in categoria OG1 alla ditta TODISCO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in San Ferdinando di Puglia (BT) alla Via XXV Aprile 2, Cod. Fisc. n° e PARTITA IVA 08327230721, per l'importo di per l'importo di € 133.000,00 (centotrentatremila/00) di cui € 5.900,00 (Euro cinquemilanovecento/00) per oneri di sicurezza;

DI STABILIRE che la Provincia di Parma corrisponderà direttamente alla ditta TODISCO COSTRUZIONI S.R.L in qualità di impresa subappaltatrice l'importo dovuto, come stabilito nel contratto di subappalto (allegato prot. 981 del 14/01/2025) ai sensi dell'art. 119 comma 11 del D.Lgs. 36/2023e s.m.i.;

DI CONFERMARE:

che la spesa del subappalto di euro 133.000 oltre iva = 146.300 rientra nell'aggiudicazione di € 380.755,90 all'interno del QTE approvato con DD n. 1001/2024, di complessivi €580.000,00 la cui quota residua di € 517.099,51è contabilizzata come segue:

- per € 126.955,42 al PEG cap. 215450220000/0 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI", titolo II, missione 4 (istruzione e diritto allo studio), programma 2 (Altri ordini di istruzione non universitaria), Codice V Livello 2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico) del Bilancio 2024 -2026, annualità 2024, impegni 936/2024 (sub. 1481/24) e 1095/2024;

- per € 390.144,09 al PEG cap. 215450220005/0 FIN. UE – N.G. EU (M4-C1-I3.3) – DM 13.2021 CUP 98B2000990001 – IST BODONI E BOCCHIALINI PR, Titolo II, Missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 02 (Altri ordini di Istruzione non universitaria), Codice V Livello U.2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico) del bilancio 2024-2026, annualità 2024, agli impegni 484/sub.1478/2024, 485/sub.1479/2024, 486 e 527/sub.1480/2024;

che il finanziamento del QTE è costituito:

- quanto ad € 96.955,42 dalla restituzione dell'anticipazione dovuta a seguito dell'accordo transattivo con la ditta Gianfurcaro srl (prot. 5248 del 27/2/2024) accertata al capitolo PEG 139000000001 (Entrata da scioglimento contratto lavori Edilizia Scolastica), titolo 4 (Entrate in conto capitale), Tipologia 500 (Altre entrate in conto capitale), Codice V Livello E.4.05.04.99.999 (Altre entrate in conto capitale n.a.c). del bilancio di previsione 2024 -2026, annualità 2024, accertamento n.441/2024;

- quanto ad € 390.144,09 da contributi del MIUR assegnati con D.M. MIUR 62/2021 e D.M. MIUR 217/2021 confluiti in fondi PNRR, accertati capitolo PEG 136500136705, FIN. UE - N.G. EU (M4-C1-I3.3) - DM 13.2021 CUP D98B20000990001 - IST. BODONI E BOCCHIALINI PR, Titolo 4 (Entrate in conto capitale), Tipologia 200 (Contributi agli investimenti), cod. V livello

4020101002 (Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione – Istituzioni Scolastiche), del bilancio 2024-2026 , annualità 2024, di cui:

- € 308.591,31 imputati agli accertamenti 291/2024 e 292/2024;

- € 81.552,78 riscossi e confluiti a fondo pluriennale vincolato (FPV);

- quanto ad € 30.000,00 da avanzo di amministrazione applicato con la terza variazione di bilancio, a seguito dell'approvazione del Rendiconto di gestione 2023, di cui alle premesse.

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **249 / 2025**

Proposta n. 758/2025

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO BODONI BOCCHIALINI CUP D98B20000990001" (FIN. UE - NEXT GENERATION EU). - (CIG B260441102) AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO A FAVORE DELLA DITTA TODISCO COSTRUZIONI SRL

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

Parma, li 27/02/2025

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale