



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO - PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA - EUROPA INTERCOMUNALE

Responsabile : SABBADINI SIMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 412 del 08/04/2025

Oggetto: GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. GIARDINO STORICO DELLE REGGIA DI COLORNO - MANUTENZIONE E GESTIONE ORDINARIA ANNO 2025 CIG B65BE09FE2. IMPEGNO DI SPESA.

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO

VISTI:

l'art. 107, commi da 1 a 6 del D.Lgs. 267/2000;

la legge 7 agosto 1990 n.41 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi;

l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

il "Regolamento per l'Ordinamento Generale degli uffici e dei servizi" approvato con Decreto Presidenziale n. 70 del 7 marzo 2016 e s.m.i.;

l'art 147-bis del D. lgs 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile degli enti locali;

l'art 183 e 191 del D.lgs 267/2000 che dispongono in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;

l'atto di conferimento di incarico di Elevata Qualificazione della struttura denominata "Gestione amministrativa e valorizzazione strategica del patrimonio - programmazione rete scolastica - Europa Intercomunale" come da determina dirigenziale n. 15 del 14/01/2025;

PREMESSO:

che con delibera di Consiglio n. 48 del 9/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027;

che con medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 – 2027;

che con delibera di Consiglio n.55 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;

che con decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027;

che con decreto del Presidente n. 12 del 31/01/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025 – 2027;

VISTI ALTRESÌ:

il Decreto Presidenziale n. 263 del 20/12/2023 di approvazione delle “Linee guida per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici - anno 2024” ;

il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 - Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;

il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 290 del 12/12/2022;

Premesso:

che la Provincia di Parma è proprietaria del complesso monumentale della Reggia di Colorno e del suo Giardino Storico, dei quali cura la manutenzione ordinaria e straordinaria tramite l'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio;

Considerato:

che occorre dar corso a opere di manutenzione e gestione ordinaria del Giardino storico della Reggia di Colorno, consistenti in:

- Mantenimento delle piante di limoni e aranci presenti nei vasi storici;
- Interventi di potatura siepe di *Buxus Sempervirens*, siepe di *Tilia Cordata* e siepe di *Taxus Baccata*;
- Sfalcio erba dei prati;
- Manutenzione aiuola Ferdinando di Borbone;
- Concimazione siepi di *Buxus e Taxus baccata*;
- Diserbi chimici e meccanici zona parterre;
- Scerbatura periodica di mantenimento siepe bosso;
- Gestione impianto di irrigazione;
- Manutenzione arbusti laghetto;

Richiamati:

il D.lgs n. 36/2023 art 25 “Piattaforme di approvvigionamento digitale”;

la delibera ANAC n. 640 del 15.09.2021 che ribadisce che l'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) è consentito esclusivamente per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria;

Preso atto:

che su piattaforma e-procurement SATER è presente l'iniziativa da cui è possibile reperire la tipologia di lavori oggetto del presente provvedimento nelle modalità di esecuzione compatibili con le esigenze tecniche, rilevate dall'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio;

che conseguentemente l'ufficio ha provveduto ad effettuare trattativa diretta su SATER n. PI159399-25 avente per oggetto “GIARDINO STORICO DELLE REGGIA DI COLORNO – MANUTENZIONE E GESTIONE ORDINARIA ANNO 2025”, con la ditta Magnolia Snc di Sestito Marco e C. – Strada Roccatagliata, 18 Parma – C.F. e P.IVA: 02906390345 per un importo concordato

tra le parti di € 39.400,00 oltre IVA al 22% e così per complessivi € 48.068,00;

RILEVATO come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo valore assai distante dalla soglia comunitaria;

Dato atto:

che i lavori in oggetto, ricadono all'interno della fascia I di cui alle linee guida del Decreto presidenziale n. 263 del 20/12/2023, cioè importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00;

che è stato acquisito il documento di gara unico europeo (DGUE) ai sensi dell'Art.91 del D lgs 36/23;

che i lavori oggetto del presente provvedimento sono rispondenti alla categoria di lavorazione OS24;

che per il suddetto intervento si è proceduto con modalità di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

che tali spese hanno carattere gestionale e sono quindi di esclusiva competenza della Responsabile titolare di E.Q. come da citato atto di delega;

che per la sottoscritta responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

DETERMINA

Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, gli interventi di manutenzione e gestione ordinaria del giardino storico della Reggia di Colorno alla ditta Magnolia Snc di Sestito Marco e C. con sede in Strada Roccatagliata, 18 a Parma – C.F. e P.IVA: 02906390345, per un importo di € 39.400,00 oltre IVA al 22% e così per complessivi € 48.068,00;

Di impegnare l'importo complessivo di € 48.068,00 al capitolo 311200620000/0 Manutenzione ordinaria e riparazioni Reggia di Colorno, del bilancio di previsione 2025– 2027, annualità 2025;

Di approvare l'allegato schema di lettera d'ordine;

Di dare atto:

che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

che l'esigibilità della spesa sopra riportata avverrà entro il 31/12/2025;

che il CIG relativo all'affidamento in questione è il seguente: B65BE09FE2;

che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 36/2023;

che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, è la Dott.ssa Simona Sabbadini;

Di dare comunicazione alla ditta affidataria dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 del Testo Unico degli Enti Locali (T.U.E.L.);

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Traspa-

rente del sito web della Provincia di Parma ai sensi del D Lgs 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile
(SABBADINI SIMONA)
con firma digitale

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

PRP - 1215 / 2025

Esercizio 2025

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2025

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento		Macroaggregato		Importo
		Cig/Cup		Livello 4		
				Livello 5		
		Missione/Titolo	Programma/Tipologia			
S	311200620000 / 0 PATRIMONIO Manutenzione ordinaria Reggia Colorno (E488000490000) (parzialmente rilevante ai fini iva)	Impegno 913 / 2025 B65BE09FE2	05 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali 02 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	103 - Acquisto di beni e servizi 1030209 - Manutenzione ordinaria e riparazioni 1030209009 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili di valore culturale, storico ed artistico		48.068,00
					Totale Impegni	48.068,00



**PROVINCIA
DI PARMA**

La Responsabile Ufficio

Dott.ssa Simona Sabbadini

Servizio Pianificazione Territoriale - Trasporti
Programmazione Rete Scolastica - Gestione
Amministrativa e valorizzazione strategica del
Patrimonio - Statistica, SIT e Sicurezza Territoriale

Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione
strategica del Patrimonio
Ufficio Programmazione Rete Scolastica
Europa Intercomunale

Email: s.sabbadini@provincia.parma.it

Viale Martiri
della Libertà n.15
43123 Parma
Tel. 0521 931826
Fax 0521 931755

www.provincia.parma.it

Parma,
Prot n.

Spett. le
Ditta Magnolia Snc di Sestito
Marco e C.
Strada Roccatagliata, 18
Parma

LETTERA D'ORDINE

OGGETTO: GIARDINO STORICO DELLE REGGIA DI COLORNO – MANUTENZIONE E GESTIONE ORDINARIA ANNO 2025 CIG B65BE09FE2.

DITTA: Magnolia Snc di Sestito Marco e C. – Strada Roccatagliata, 18 Parma – P.IVA: 02906390345.

Premesso che:

con determinazione n. _____ del _____ si è provveduto all'affidamento dei lavori in oggetto;

Richiamati:

- l'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- l'art. 3 della L 136/2010, nel quale è previsto che l'aggiudicatario, a pena di nullità assoluta del futuro contratto, dovrà assumere gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari mediante l'utilizzo di conto corrente bancario o postale dedicato a tutti i movimenti finanziari afferenti al progetto oggetto del contratto medesimo, da accendersi presso Istituto Bancario o Società Poste Italiane S.p.A., tramite il quale dovranno avvenire le movimentazioni, avvalendosi dello strumento consistente nel bonifico bancario o postale;

Si stipula quanto segue:

Articolo 1

La Provincia di Parma conferisce alla Ditta Magnolia Snc di Sestito Marco e C. – Strada Roccatagliata, 18 Parma – P.IVA: 02906390345, i lavori aventi per oggetto "GIARDINO STORICO DELLE REGGIA DI COLORNO – MANUTENZIONE E GESTIONE ORDINARIA ANNO 2025 CIG B65BE09FE2"

Gli interventi dovranno comprendere:

- Mantenimento delle piante di limoni e aranci presenti nei vasi storici;
- Interventi di potatura siepe di Buxus Sempervirens, siepe di Tilia Cordata e siepe di Taxus Baccata;
- Sfalciatura erba con raccolta dei prati;
- Manutenzione aiuola Ferdinando di Borbone;
- Concimazione siepi di buxus e taxus baccata;

- Diserbi chimici e meccanici zona parterre;
- Scerbatura periodica di mantenimento siepe bosso;
- Gestione impianto di irrigazione;
- Manutenzione arbusti laghetto;

Articolo 2

Il termine dell'esecuzione degli interventi è fissato al 31 ottobre 2025.

Articolo 3

Il corrispettivo totale per l'esecuzione dei lavori in oggetto ammonta ad 39.400,00 oltre ad IVA al 22%.

Articolo 4

L'importo di cui all'articolo 3) verrà corrisposto al maturare di SAL, pari al 25% ciascuno, previa emissione di fattura elettronica intestata a Provincia di Parma – V.le Martiri della Libertà, 15 – 43123 Parma (C.F. 80015230347 - codice IPA: UF930G).

Articolo 5

La presente lettera d'ordine, redatta in forma di scrittura privata è da ritornare all'Amministrazione e sarà registrata in caso d'uso, ai sensi di legge, a cura ed a spese della parte richiedente.

Articolo 6

Per quanto concerne la fornitura affidatogli, la ditta è tenuta ad eleggere domicilio in Parma. Per tutte le controversie che potessero insorgere per qualsiasi motivazione, nessuna esclusa, si farà riferimento ad un collegio arbitrale, costituito da tre membri dei quali uno scelto dall'Amministrazione, uno dal Consulente ed il terzo da designarsi da parte dei due precedenti o, in alternativa, dal Presidente del tribunale di Parma. Il collegio arbitrale giudicherà secondo le regole del diritto.

Articolo 7

I dati personali saranno raccolti e trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE/2016/679 e del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, per verificare la sussistenza dei requisiti richiesti dalla legge ai fini della verifica delle capacità amministrative e tecnico-economiche di tali soggetti, nonché ai fini dell'esecuzione della prestazione, in adempimento di precisi obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica. I dati forniti dall'esecutore vengono acquisiti dal committente ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso.

In conformità al Regolamento 2016/679/UE si specifica che il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è la Provincia di Parma, con sede legale in Parma, Viale Martiri della Libertà, 15. Il Responsabile della protezione dei dati personali è la società SISTEMA SUSIO- CONSULENTI DI DIREZIONE SRL - info@sistemasusio.it – info@pec.sistemasusio.it

In materia di trattamento dati si specifica che l'impresa affidataria ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione dell'Amministrazione

Articolo 8

Il rapporto stipulato con il presente atto si risolverà di diritto, per violazione degli obblighi derivanti dal D.P.R. 62/2013 (Regolamento codice di comportamento

dipendenti pubblici) e dal codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Parma come approvato con il D.P. n. 290/2022.

Il presente affidamento si risolverà altresì di diritto ai sensi dell'art. 7 delle "Linee guida per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici - anno 2024" approvate con Decreto Presidenziale n. 263 del 20/12/2023 in caso di controlli aventi esito negativo.

Letto, confermato e sottoscritto

La Responsabile dell'ufficio
Dott. ssa Simona Sabbadini
Firmato digitalmente
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs 82/2005

La ditta affidataria
Magnolia SNC
Firmato digitalmente
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs 82/2005



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO
- PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA - EUROPA INTERCOMUNALE

Determinazione Dirigenziale n. **412 / 2025**

Proposta n. 1215/2025

Oggetto: GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. GIARDINO STORICO DELLE REGGIA DI COLORNO - MANUTENZIONE E GESTIONE ORDINARIA ANNO 2025 CIG B65BE09FE2. IMPEGNO DI SPESA.

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 311200620000/0 - MAGNOLIA SNC DI SESTITO MARCO E C - MANUTENZIONE E GESTIONE ORDINARIA DEL GIARDINO STORICO DELLA REGGIA DI COLORNO

Cod.V Livello 1030209009

- Impegno n.913/2025 - euro €48.068,00

Parma, li 09/04/2025

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale