

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 514 del 29/04/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU). APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
l'atto di conferimento di responsabilità di E.Q. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1933/2024;

DATO ATTO che per la sottoscritta funzionaria responsabile, anche unica del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 oltre che del procedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, del DL 77/2021 così come convertito nella Legge 108/2021, non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

RICHIAMATI:

- con delibera di Consiglio n. 48 del 9/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;
- con delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- con decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027.

il decreto presidenziale n. 39 del 29/02/2024 con cui è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi 2023;

DATO ATTO che:

l'intervento è finanziato (per 3,8milioni di euro) dal MIUR nell'ambito delle risorse assegnate con DM n. 62 del 10/03/2021 (riparto della somma complessiva pari ad € 1.125.000.000 in favore delle province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale sulla base di criteri definiti nel DPCM 7/7/2020) e DM 217 del 15/7/2021 (decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici di competenza di Province, città Metropolitane ed enti di decentramento regionale..);

nel frattempo, è stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/2/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui ai citati decreti autorizzativi (DM 62/2021 DM 217/2021);

con nota n. 12905 del 9/3/2022 il MIUR (nostro prot. 6415/2022) ha comunicato che gli interventi in questione, di cui al citato Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 in data 08/01/2021 sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, all'interno del Piano nazionale di ripresa e resilienza di cui al Regolamento UE n. 2021/241, nell'ambito della Missione 4-Istruzione e ricerca, Componente 1-Potenziamento dei servizi d'istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 3.3-Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;

l'intervento in oggetto ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) il cui richiamato obiettivo è quello di "consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche contribuire al processo di recupero climatico";

con Decreto del 28/07/2022 sono stati assegnati all'ente € 380.000 di risorse aggiuntive derivanti dal "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili" istituito dall'art. 26 c. 7 del D.L. n. 50/2022, allo scopo di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi utilizzati nelle procedure di affidamento di opere pubbliche finanziate, in tutto o in parte, con le risorse del PNRR avviate successivamente al 18/05/2022 e fino al 31/12/2022;

Considerato che:

- con Decreto Presidenziale n. 96 del 23/04/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una nuova scuola nel polo scolastico di via Maria Luigia in Parma, dell'importo complessivo di € 3.800.000;

VISTO il Decreto del Presidente n. 225 del 07/10/2022 con cui è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per la REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001, per € 3.800.000,00;

Preso atto che:

con determinazione n. 1379 del 09/11/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto esecutivo dei lavori di REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), avente un quadro tecnico economico di complessivi € 4.180.000,00;

con DD n. 1264 del 18/10/2022 sono state fornite indicazioni operative da adottare nella procedura di gara, trattandosi di intervento finanziato da PNRR;

con DD n. 1397 del 11/11/2022, è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 36, co. 2 e dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamen-

te più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

espletate le procedure di gara, con determinazione n. 19 del 16/01/2023, l'appalto dei lavori è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo verticale COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) con sede legale in Piazzale Badalocchio 9/B - 43126 Parma C.F. e P.IVA 02079260341 consorziata esecutrice: DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. / CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante) con sede legale in Via Q. Sella n. 15/a 43126 Parma C.F. e P.IVA 02314840345 consorziate esecutrici: ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL che ha ottenuto un punteggio totale pari a 98,91 e presentato un'offerta economica con ribasso del 6,25%;

l'importo contrattuale è pari ad euro 3.195.125,20 (di cui euro 3.051.125,20 per lavori ed Euro 144.000,00 per oneri di sicurezza);

con Determina n. 299 del 14/03/2023 si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione con relativo impegno di spesa;

Considerato che in data 29 maggio 2023 si è proceduto alla consegna dei lavori;

Dato atto che:

con determina n. 812 del 14/66/2023 è stata autorizzata l'anticipazione contrattuale al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo verticale COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) con sede legale in Piazzale Badalocchio 9/B - 43126 Parma C.F. e P.IVA 02079260341 consorziata esecutrice: DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. / CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante) con sede legale in Via Q. Sella n. 15/a 43126 Parma C.F. e P.IVA 02314840345 consorziate esecutrici: ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL appaltatrice dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU" di importo € 1.054.391,32 (iva compresa);

Preso atto che con la determina n. 922 del 28/06/2023 avente per oggetto: "realizzazione nuova scuola Polo scolastico di via Maria Luigia in Parma: CUP: D91B21001450001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) chiarimenti in merito alle modalità di pagamento delle imprese componenti l'ATI verticale", si prende atto che:

"Ciascuna impresa fatturerà al Committente i lavori eseguiti di propria competenza (se contabilizzati), e la Capogruppo mandataria incasserà le somme a qualunque titolo dovute dal committente per tutte le prestazioni, sia in acconto che a saldo.";

L'ATI COIMPA - CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI è di tipo VERTICALE;

Viste:

la Determina n. 1817/2023 di approvazione del 1° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 34142 del 04/12/2023, di importo pari a € 333.782,52 oltre iva = € 367.160,77;

la determina n. 565/2024, di approvazione del 2° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 11250 del 19/04/2024, di importo pari a € 378.053,66 oltre iva = € 415.859,03;

la determina n. 1046/2024, di approvazione del 3° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 19852/2024, di importo pari a € 414.024,54 oltre iva

= € 455.426,99

la determina n. 1160/2024, di approvazione del 4° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 22653/2024, di importo pari a € 427.543,93 oltre iva = € 470.298,33

la determina n. 1262/2024 avente per oggetto: "realizzazione di nuova scuola polo scolastico di via Maria Luigia in Parma. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), autorizzazione 2° modifica contrattuale", con la quale si è autorizzato, ai sensi dell'art. 106 del DLGS 50/2016 e s.m.i., la modifica contrattuale, relativamente all'art. 6 del contratto Rep. 15270 del 30/03/2023, stabilendo che l'art. 6 diventa: "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 486+40 = 526 (cinquecentoventisei) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna", accogliendo pertanto la richiesta dell'impresa, prot. 24594 del 9/9/2024, ritenendola motivata, dando atto che il nuovo termine contrattuale risulta essere 30 ottobre 2024;

la determina n. 1429/2024, di approvazione del 5° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 26019/2024, di importo pari a € 460.522,49 oltre iva = € 506.574,74

la determina n. 1601 del 30/11/2024 avente per oggetto: "realizzazione di nuova scuola polo scolastico di via Maria Luigia in Parma. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), autorizzazione modifica contrattuale", con la quale si è autorizzato, ai sensi dell'art. 106 del DLGS 50/2016 e s.m.i., la modifica contrattuale, relativamente all'art. 6 del contratto Rep. 15270 del 30/03/2023, stabilendo che l'art. 6 diventa: diventa: "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 486+40+30 = 556 (cinquecentocinquanta-sei) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna", accogliendo pertanto la richiesta dell'impresa, prot. 30257 del 29/10/2024, ritenendola motivata, dando atto che il nuovo termine contrattuale risulta essere 29 novembre 2024;

il verbale di sospensione lavori n. 2, prot. 32525 del 22/11/2024, con il quale il Responsabile del Procedimento ha sospeso i lavori a far tempo dal giorno 21 novembre 2024;

la determina n. 1862 del 3/12/2024 avente per oggetto: "realizzazione nuova scuola Polo scolastico di via Maria Luigia in Parma: CUP: D91B21001450001 (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)", 3° modifica contrattuale, stabilendo che l'art. 4 diventa: "Il corrispettivo per l'esecuzione dei lavori è di Euro 3.195.125,20 di cui euro 3.051.125,20 per lavori ed Euro 144.000,00 per oneri di sicurezza. L'esecutore ha diritto a pagamenti in acconto qualora i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi di legge, al netto del ribasso d'asta, delle ritenute e dell'iva, raggiunga un importo non inferiore al 5% del contratto di appalto. In merito ai termini dei pagamenti, si applica l'art. 8, co. 4 lett. a) D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020.";

la determina n. 81/2025, di approvazione del 6° SAL dei lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", prot. 36359/2024, di importo pari a € 118.006,55 oltre iva = € 129.807,21;

la determina n. 357 del 26/3/2025 con la quale si è proceduto all'affidamento dell'incarico per la prestazione professionale specialistica del collaudo acustico al Dott. Andrea Rosati, con studio in Sorbolo (PR), Via Salsi n. 4 CF: RSTNDR79E26G337G, P.Iva 02640770349;

Preso atto che:

in data 1/4/2025 si è proceduto a riprendere l'esecuzione dei lavori, come da verbale di ripresa n. 2

in data 5/4/2025, i lavori sono stati nuovamente sospesi, come da verbale di sospensione n. 3
CONSIDERATO CHE:

durante il corso dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche ai lavori inizialmente previsti con il fine di risolvere alcune criticità, impreviste ed imprevedibili, emerse in corso di esecuzione;

a tale proposito il sottoscritto Direttore dei Lavori in data 3/06/2024 ha provveduto a redigere la relativa perizia di variante suppletiva composta dagli elaborati sotto elencati (allegati alla presente):

Relazione di variante;

Computo Metrico di variante;

Quadro Tecnico Economico comparativo;

atto di sottomissione

gli elaborati di cui sopra sono stati sottoposti all'operatore economico affidatario il quale ha sottoscritto, congiuntamente al RUP dell'intervento, il relativo atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi allegato alla presente;

a seguito della variante in questione, considerato il ribasso offerto in sede di procedura di affidamento, il QTE dell'opera come attualmente rimodulato risulta rivisto come di seguito:

		DD 1379/22	DD 299/2023	perizia	differenza
	Lavori				
a1)	Lavori a base d'asta	3.254.533,55	3.051.125,20	3.051.125,20	0,00
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	144.000,00	144.000,00	144.000,00	0,00
a3)	lavori di perizia suppletiva			120.655,28	120.655,28
A	Totale lavori a base di gara	3.398.533,55	3.195.125,20	3.315.780,48	120.655,28
B	Somme a disposizione della stazione appaltante				
b1)	Rilievi, accertamenti, indagini	8.000,00	8.000,00	0,00	-8.000,00
b2)	Allacciamenti a pubblici servizi	30.530,79	30.530,79	8.074,20	-22.456,59
b3)	Imprevisti compresa iva	36.105,10	36.105,10	18.503,76	-17.601,34
b4)	Spese tecniche di progettazione e D.L. compresa sicurezza, collaudi, accatastamenti- compreso CNPAIA	255.713,67	255.713,67	255.713,67	0,00
b5)	Contributo funzionamento ANAC	630,00	630,00	630,00	0,00
b6)	IVA su a	339.853,35	319.512,52	331.578,05	12.065,53
b7)	IVA 22% su b4	56.257,01	56.257,01	56.257,01	0,00
b8)	Fondo per incentivo ex art. 113 Dlgs 50/2016	54.376,54	54.376,54	21.234,02	-33.142,52
b9)	ribasso		223.749,17	223,57	-223.525,60
b10)	compensazione prezzi			154.721,92	
b11)	iva compensazione prezzi b11)			15.472,19	
B	Totale somme a disposizione	781.466,45	984.874,80	862.408,39	-304.726,05
C	TOTALE GENERALE	4.180.000,00	4.180.000,00	4.178.188,87	-1.811,13

VISTI:

il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;

il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;

il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

il regolamento di contabilità vigente, in particolare l'art. 28;
il Decreto Presidenziale n. 263/2023 del 20/12/2023;
il DM 49/2018;

DATO ATTO CHE:

la perizia di variante in oggetto, suppletiva, è proposta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Provinciale appaltante in quanto finalizzata al miglioramento complessivo dell'opera ed alla sua funzionalità;

la perizia di variante non comporta aumento di spesa per l'amministrazione in quanto, pur modificando l'importo iniziale del contratto, viene assorbita, in parte, con l'utilizzo delle somme a disposizione del quadro tecnico economico dell'opera, per quanto riguarda varianti di cui all'art. 106, comma 2 del DLGS 50/2016, mentre per i lavori dovuti a interventi imprevedibili, ai sensi del comma 1, lettera c) dell'art. 106 del DLGS 50/2016, si dovranno utilizzare le economie di gara, previa autorizzazione Ministeriale;

il valore della modifica contrattuale in questione rimane al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- o le soglie fissate all'articolo 35 del D. Lgs. 50/2016;
- o il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;

la modifica contrattuale in oggetto non è sostanziale, non altera la struttura del contratto originario e non deriva da errori o da omissioni progettuali;

la stessa modifica proroga il termine contrattuale dei lavori inizialmente stabilito, aumentando di 60 giorni il termine contrattuale previsto dall'art.6 del contratto rep. 15270/2023 ;

è allegata al presente atto apposita Check-list PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito di autocontrollo sulle varianti/modifiche contrattuali;

Preso atto che:

l'approvazione della presente perizia suppletiva e di variante permette di procedere con la richiesta della superiore autorizzazione al Ministero dell'Istruzione e del Merito, e pertanto è impegnativa già da ora per l'operatore economico mentre lo diventerà per l'Amministrazione Provinciale ottenuta l'autorizzazione del MIM;

il presente atto è necessario per procedere con l'inserimento della modifica in corso d'opera/variante e compensazione prezzi, ai sensi dell'art. 3.9 delle linee guida del del MIM (Futura versione 10/2024);

CONSIDERATO che, in base al regime transitorio previsto all'articolo 226 comma 2 del nuovo codice dei contratti pubblici, D.Lgs 36/2023, a decorrere dalla data in cui esso acquista efficacia, le disposizioni di cui al decreto legislativo 50/2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, intendendo con essi, tra gli altri, "a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia".

VERIFICATO CHE il presente atto riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del funzionario responsabile;

DETERMINA

di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

di approvare in linea tecnica la perizia suppletiva e di variante, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) e art. 106 comma 2) del D. Lgs. 50/2023, relativa ai lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU", affidati al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo verticale COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) con sede legale in Piazzale Badalocchio 9/B - 43126 Parma C.F. e P.IVA 02079260341

consorziata esecutrice: DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. / CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PAR-MA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante) con sede legale in Via Q. Sella n. 15/a 43126 Parma C.F. e P.IVA 02314840345 consorziate esecutrici: ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL, composta dai documenti citati in premessa ed allegati alla presente;

di approvare il nuovo QTE di variante:

		DD 1379/22	DD 299/2023	perizia	differenza
	Lavori				
a1)	Lavori a base d'asta	3.254.533,55	3.051.125,20	3.051.125,20	0,00
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	144.000,00	144.000,00	144.000,00	0,00
a3)	lavori di perizia suppletiva			120.655,28	120.655,28
A	Totale lavori a base di gara	3.398.533,55	3.195.125,20	3.315.780,48	120.655,28
B	Somme a disposizione della stazione appaltante				
b1)	Rilievi, accertamenti, indagini	8.000,00	8.000,00	0,00	-8.000,00
b2)	Allacciamenti a pubblici servizi	30.530,79	30.530,79	8.074,20	-22.456,59
b3)	Imprevisti compresa iva	36.105,10	36.105,10	18.503,76	-17.601,34
b4)	Spese tecniche di progettazione e D.L. compresa sicurezza, collaudi, accatastamenti- compreso CNPAIA	255.713,67	255.713,67	255.713,67	0,00
b5)	Contributo funzionamento ANAC	630,00	630,00	630,00	0,00
b6)	IVA su a	339.853,35	319.512,52	331.578,05	12.065,53
b7)	IVA 22% su b4	56.257,01	56.257,01	56.257,01	0,00
b8)	Fondo per incentivo ex art. 113 Dlgs 50/2016	54.376,54	54.376,54	21.234,02	-33.142,52
b9)	ribasso		223.749,17	223,57	-223.525,60
b10)	compensazione prezzi			154.721,92	
b11)	iva compensazione prezzi b11)			15.472,19	
B	Totale somme a disposizione	781.466,45	984.874,80	862.408,39	-304.726,05
C	TOTALE GENERALE	4.180.000,00	4.180.000,00	4.178.188,87	-1.811,13

DATO ATTO CHE:

la perizia di variante in oggetto, suppletiva, è proposta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Provinciale appaltante in quanto finalizzata al miglioramento complessivo dell'opera ed alla sua funzionalità;

la perizia di variante non comporta aumento di spesa per l'amministrazione in quanto, pur modificando l'importo iniziale del contratto, viene assorbita, in parte, con l'utilizzo delle somme a disposizione del quadro tecnico economico dell'opera, per quanto riguarda varianti di cui all'art. 106, comma 2 del DLGS 50/2016, mentre per i lavori dovuti a interventi imprevisti ed imprevedibili, ai sensi del comma 1, lettera c) dell'art. 106 del DLGS 50/2016, si dovranno utilizzare le economie di gara, previa autorizzazione Ministeriale;

il valore della modifica contrattuale in questione rimane al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- o le soglie fissate all'articolo 35 del D. Lgs. 50/2016;
- o il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;

la modifica contrattuale in oggetto non è sostanziale, non altera la struttura del contratto originario e non deriva da errori o da omissioni progettuali;

la stessa modifica proroga il termine contrattuale dei lavori inizialmente stabilito, aumentando

di 60 giorni il termine contrattuale previsto dall'art.6 del contratto rep. 15270/2023;

di approvare la check lista allegata alla presente atto di autocontrollo sulle varianti/modifiche contrattuali;

di dare atto che l'approvazione della presente perizia suppletiva e di variante permette di procedere con la richiesta della superiore autorizzazione al Ministero dell'Istruzione e del Merito, ed è impegnativa già da ora per l'operatore economico mentre lo diventerà per l'Amministrazione Provinciale ottenuta l'autorizzazione del MIM;

di dare atto infine che ottenuta l'approvazione superiore del MIM si procederà:

1) ad affidare i lavori di perizia al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo verticale COIMPA - CONSORZIO STABILE IMPRESE ASSOCIATE (mandataria) con sede legale in Piazzale Badalocchio 9/B - 43126 Parma C.F. e P.IVA 02079260341 consorziata esecutrice: DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. / CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI (mandante) con sede legale in Via Q. Sella n. 15/a 43126 Parma C.F. e P.IVA 02314840345 consorziate esecutrici: ZUELLI IMPIANTI S.R.L. - S.T.I.G. SRL, per € 120.655,28 oltre iva per complessivi € 132.720,81 (voce a) del QTE)

2) ad incrementare le spese tecniche per la direzione Lavori della Perizia suppletiva e di variante così suddivise (disponibilità voce b4 del QTE):

quanto ad € 2.500 oltre cassa previdenziale ed iva, per complessivi € 3.172,00 all'ing. Giorgio De Lisi con studio in B.go delle Colonne, 8 - Parma, PI: 02294470345

quanto ad € 13.735,62 oltre a cassa previdenziale ed iva per complessivi = € 16.757,46 allo Studio Associato Artamente Architetti Associati nella persona dell'arch. Cecilia Merighi, strada Martinella n. 12/a (PR), PI: 02433790348

3) alla liquidazione della compensazione prezzi, voce b10 del QTE approvato, così come previsto dall'art. 26 del DL 50/2022 e s.m.i., secondo la contabilità redatta dalla Direzione Lavori;

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale