



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO - PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA - EUROPA INTERCOMUNALE

Responsabile : SABBADINI SIMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 582 del 16/05/2025

Oggetto: GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. STAZIONE TURISTICA DI PRATO SPILLA - PRESTAZIONE DI SERVIZIO PER DIREZIONE D'ESERCIZIO FINALIZZATA AL PROLUNGAMENTO DELLA VITA TECNICA DELLA SEGGIOVIA LM14 "PRATO SPILLA - RIO SPILLA". CIG B68F8A6478. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

LA FUNZIONARIA RESPONSABILE

VISTI:

- l'art. 107, commi da 1 a 6 del D.Lgs. 267/2000;
- la legge 7 agosto 1990 n.41 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi;
- l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il "Regolamento per l'Ordinamento Generale degli uffici e dei servizi" approvato con Decreto Presidenziale n. 70 del 7 marzo 2016 e s.m.i.;
- l'art 147-bis del D. lgs 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile degli enti locali;
- l'art 183 e 191 del D.lgs 267/2000 che dispongono in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- il D.lgs n. 36 del 31/03/2023 (Nuovo Codice degli Appalti) e relativi allegati;
- l'atto di conferimento di responsabilità di E.Q. "Gestione amministrativa e valorizzazione strategica del patrimonio - programmazione rete scolastica - Europa intercomunale" come da determina dirigenziale n. 15 del 14/01/2025;

PREMESSO che:

- con delibera di Consiglio n. 48 del 09/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027;
- con il medesimo atto sono stati approvati tra l'altro il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025-2027, il relativo elenco annuale 2025, il Programma Triennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2025-2027;
- con Delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2025-2027;
- con decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;
- con decreto del Presidente n. 12 del 31/01/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025 - 2027;

VISTI altresì:

- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 - Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 290 del 12/12/2022;
- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della Provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

PREMESSO che la Provincia di Parma è proprietaria della Stazione Turistica di Prato Spilla nel Comune di Monchio delle Corti (PR), complesso immobiliare situato nel comune di Monchio delle Corti strutturato sulle seguenti unità immobiliari:

- fabbricato per l'esercizio dell'attività di bar, ristorante e albergo;
- fabbricato denominato rifugio;
- seggiovia LM 14 "Prato Spilla - Rio Spilla", con stazioni di partenza e di arrivo e relativi vani accessori comprensivi di officina ed appartamenti del personale di servizio;
- aree esterne destinate allo sci, complete di attrezzature di sicurezza;
- deposito esterno per mezzi meccanici;

CONSIDERATO che:

- ad oggi la stazione turistica Prato Spilla risulta chiusa, e la custodia assicurata dal personale dell'U.O. Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio della Provincia di Parma;
- il Decreto Presidenziale n. 61 del 22/04/2025 ad oggetto "*Indirizzi di valorizzazione delle Alte Valli e delle strutture turistiche di competenza della Provincia di Parma. Disposizioni in merito all'affidamento per stralci della concessione d'uso e gestione della stazione turistica di Prato Spilla in Comune di Monchio delle Corti*" ha disposto che la procedura per la nuova concessione di gestione della Stazione Turistica di Prato Spilla, attualmente in corso di predisposizione, preveda in via prioritaria la concessione della gestione dell'attività ricettiva (albergo, bar, ristorante) entro la stagione estiva 2025 e posticipi al termine dei lavori di revisione l'affidamento della gestione della seggiovia LM 14 "Prato Spilla - Rio Spilla";

RILEVATO che:

- l'impianto di risalita LM 14 "Prato Spilla - Rio Spilla" è stato aperto all'esercizio il 29/04/1975;

- sulla base del D.M. n° 23/85 la vita tecnica della seggiovia LM14 “Prato Spilla – Rio Spilla” è scaduta in data 29/04/2016;
- il Decreto Dirigenziale del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n° 203 del 01/12/2015 ha reso superato il concetto di “vita tecnica” degli impianti a fune e che la Provincia di Parma ha provveduto alla revisione generale della seggiovia finalizzato all’esecuzione dei lavori di prolungamento vita tecnica con esito positivo e nuova scadenza al 29/04/2026;
- pertanto entro il termine del 29/04/2026 risulta necessario eseguire una revisione generale per un nuovo prolungamento di vita tecnica di 10 anni;
- la Provincia di Parma dovrà richiedere la concessione dell’impianto all’apertura al pubblico configurandosi diretto Esercente della seggiovia presso gli Enti preposti e provvedere alla predisposizione del progetto di revisione generale finalizzata al secondo prolungamento (10 anni) della vita tecnica, richiedendo il parere preliminare ad ANSFISA;
- ai sensi delle normative in ambito funiviario il soggetto titolare di concessione deve provvedere alla nomina del Direttore d’Esercizio della seggiovia LM14 “Rio Spilla – Prato Spilla”, preposto ai rapporti con gli uffici ANSFISA;

RILEVATO che rimane pertanto in capo alla Provincia l’esigenza di procedere all’affidamento dei servizi connessi alla figura del Direttore di esercizio della seggiovia, finalizzati alla redazione dell’istanza per il prolungamento della vita tecnica e l’ottenimento del Nulla-Osta alla riapertura al Pubblico Esercizio da parte di ANSFISA, nelle more della nomina di uno specifico Gestore (privato), esercente dell’impianto dopo il completamento dei lavori di revisione dell’impianto;

APPURATO che tali servizi consistono nella predisposizione e redazione dei seguenti documenti:

- presentazione progetto ad ANSFISA per l’ottenimento parere preliminare per il prolungamento della vita tecnica di ulteriori 10 anni;
- predisposizione documentazione finalizzata all’ottenimento di:
 - concessione dal Comune di Monchio delle Corti del titolo di esercente e relativa concessione;
 - immunità frane e valanghe dalla regione Emilia-Romagna a seguito nuova Relazione geologica/geotecnica;

VERIFICATO preliminarmente come le prestazioni in oggetto non rivestano un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il loro modesto valore, previsto in € 4.200,00 oltre oneri di legge, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO che:

- l’art. 50, comma 1, lettera b, del D.Lgs. 36/2023 dispone l’affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l’Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all’articolo 3, comma 1, lettera d, l’affidamento diretto come “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 48 comma 3 del D.lgs 36/2023 restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

TENUTO conto che:

- gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;
- per l'affidamento di cui sopra l'Ente è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di acquisto/negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

PRESO atto che:

- su piattaforma e-procurement Sater è possibile reperire la tipologia di prestazioni oggetto del presente provvedimento;
- l'operatore economico individuato, Studio Tecnico Dott. Ing. Araldo Seletti - P.Iva 02531260343, con sede in via G. Drugman n. 5, Parma (PR) - è accreditato sulla piattaforma Sater;
- al citato operatore economico è stato trasmesso invito a Trattativa diretta n. PI181557-25, per un importo a base di gara di € 4.200,00 al netto di oneri previdenziali ed Iva;

RILEVATO che:

- l'operatore economico ha presentato un'offerta pari a € 4.200,00 oltre al 4% di oneri previdenziali ed Iva al 22%;
- l'offerta risulta allineata alle previsioni, e il professionista in possesso di comprovate esperienze pregresse e titolo di Direttore d'Esercizio (ANSFISA);

RITENUTO:

- di affidare allo Studio Tecnico Dott. Ing. Araldo Seletti - P.Iva 02531260343, con sede in via G. Drugman n. 5, Parma (PR), le prestazioni in oggetto per un importo di € 4.200,00, oltre cassa 4% per € 168,00, oltre Iva 22%, per complessivi € 5.328,96;

DATO ATTO che:

- la categoria prevalente relativa ai servizi oggetto del presente provvedimento è il seguente: CPV 71300000-1;
- viene rispettato il principio della rotazione ai sensi del DP n. 263/2023;

CONSIDERATO che, riguardo all'operatore economico di cui sopra, al fine di dar corso ai controlli che precedono la stipula del contratto, sono stati acquisiti i seguenti documenti, agli atti dell'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio:

- il DGUE ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. 36/2023;

- l'attestazione di regolarità contributiva mediante attestazione rilasciata dalla Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti, Prot. Inarcassa n. 0604719 del 14/04/2025, assunto al protocollo dell'Ente al n. 11086 del 15/04/2025, avente validità 4 mesi dalla data del rilascio;

RICHIAMATO l'art. 17 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce:

- al comma 1: prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli Enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- al comma 2: in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine che il contratto intende perseguire: conservazione e valorizzazione del patrimonio;
- oggetto del contratto: servizio di Direzione d'esercizio della seggiovia finalizzato al prolungamento della vita tecnica della seggiovia LM 14 "Prato Spilla - Rio Spilla";
- importo del contratto: € 4.200,00, oltre cassa 4% per € 168,00, oltre Iva 22%, per complessivi € 5.328,96;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ex art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 mediante piattaforma Sater;
- termine esecuzione: 30/06/2026;
- modalità di perfezionamento del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;
- clausole contrattuali: quelle contenute nella lettera d'ordine;

VISTO lo schema di lettera d'ordine allegata al presente Atto;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie di cui all'articolo 106;
- avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;

CONSIDERATO che con il presente provvedimento si avvia e contestualmente si conclude, assegnando direttamente, la procedura di affidamento della prestazione di servizio di Direzione d'esercizio della seggiovia LM 14 "Prato Spilla - Rio Spilla" finalizzata al prolungamento della vita tecnica e al collaudo finale per l'ottenimento del Nulla-Osta alla riapertura al Pubblico Esercizio da parte di ANSFISA - CIG B68F8A6478;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

CONSIDERATO che tali spese hanno carattere gestionale e sono quindi di esclusiva competenza della Responsabile titolare di E.Q. come da citato atto di delega;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ATTESTATO con valore dichiarativo in virtù della sottoscrizione del presente atto che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013b nonchè di quanto previsto dall'articolo 16 del codice;

DETERMINA

di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, la prestazione dei servizi descritti in premessa connessi alla figura del Direttore di esercizio in possesso di titolo ANSFISA al fine del prolungamento della vita tecnica della seggiovia LM 14 "Prato Spilla - Rio Spilla" allo Studio Tecnico Dott. Ing. Araldo Seletti - P.Iva 02531260343, con sede in via G. Drugman n. 5, Parma (PR), le prestazioni in oggetto per un importo di € 4.200,00, oltre cassa 4% per € 168,00, oltre Iva 22%, per complessivi € 5.328,96;

di impegnare la suddetta somma di € 5.328,96 al PEG Cap 305100720000/0 "Prestazioni servizio" del Bilancio 2025-2027, come segue:

- quanto ad € 2.664,48 sull'annualità 2025;
- quanto ad € 2.664,48 sull'annualità 2026;

di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dall'operatore economico affidatario, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

di dare atto che:

- il CIG dell'affidamento è B68F8A6478;
- l'esigibilità della spesa sopra riportata avverrà entro l'anno di competenza della stessa;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
- il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è la Dott.ssa Simona Sabbadini;

di dare comunicazione all'operatore economico affidatario dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 del Testo Unico degli Enti Locali (T.U.E.L.);

di approvare la bozza di lettera d'ordine allegata al presente Atto;

di dare atto che la presente determina ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile
(SABBADINI SIMONA)
con firma digitale

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

PRP - 1422 / 2025

Esercizio 2025

Pagina 1 di 2

Movimenti Anno 2025

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	305100720000 / 0 PATRIMONIO Prestazioni servizio (parzialmente rilevante ai fini iva)	Impegno 967 / 2025	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	103 - Acquisto di beni e servizi 1030299 - Altri servizi 1030299999 - Altri servizi diversi n.a.c.	2.664,48
Totale Impegni					2.664,48

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE
PRP - 1422 / 2025

Movimenti Anno 2026

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	305100720000 / 0 PATRIMONIO Prestazioni servizio (parzialmente rilevante ai fini iva)	Impegno 77 / 2026 B68F8A6478	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	103 - Acquisto di beni e servizi 1030299 - Altri servizi 1030299999 - Altri servizi diversi n.a.c.	2.664,48
				Totale Impegni	2.664,48



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO
- PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA - EUROPA INTERCOMUNALE

Determinazione Dirigenziale n. **582 / 2025**

Proposta n. 1422/2025

Oggetto: GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. STAZIONE TURISTICA DI PRATO SPILLA - PRESTAZIONE DI SERVIZIO PER DIREZIONE D'ESERCIZIO FINALIZZATA AL PROLUNGAMENTO DELLA VITA TECNICA DELLA SEGGIOVIA LM14 "PRATO SPILLA - RIO SPILLA". CIG B68F8A6478. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 305100720000/0 - ARALDO SELETTI - DIREZIONE D'ESERCIZIO SEGGIOVIA PRATO SPILLA 2025

Cod.V Livello 1030299999

- Impegno n.967/2025 - euro €2.664,48

Rif. Bil. PEG 305100720000/0 - ARALDO SELETTI. DIREZIONE D'ESERCIZIO SEGGIOVIA PRATO SPILLA 2026

Cod.V Livello 1030299999

- Impegno n.77/2026 - euro €2.664,48

Parma, li 16/05/2025

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale

