



UFFICIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Responsabile : VITALI ARISTIDE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 705 del 10/06/2025

Oggetto: UFFICIO GESTIONE MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO. PROJECT FINANCING PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO SUL TETTO DELL'ITIS DA VINCI E DEL LICEO BERTOLUCCI IN PARMA. CORRISPETTIVO DEL CONCESSIONARIO - QUINDICESIMO ANNO DI GESTIONE. SECONDO IMPEGNO DI SPESA ANNO 2025 A FAVORE DI IREN ENERGIA SPA

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visti :

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001;
- il Regolamento per l'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

la determina dirigenziale n. 1935 del 06/12/2024 relativa al conferimento dell'incarico di posizione organizzativa "Gestione e manutenzione del patrimonio e degli impianti" fino al 31 Dicembre 2025;

Preso atto che:

- con delibera di Consiglio n. 48 del 9/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;
- con delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- con decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – 2027.
- con Decreto del Presidente n. 12 del 31/01/2025 è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

Visti altresì:

- Il Decreto Presidenziale n. 263 del 20/12/2023 di approvazione delle linee guida per le procedure di affidamento dei contratti pubblici";

- Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;

- Regolamento recante il codice di comportamento integrativo dei dipendenti della Provincia di Parma D.P. n.290 del 12/12/2022;

- Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

Visto che:

con Atto GP n. 281 del 02/04/2009 e Atto CP n. 38 del 21/04/2009 è stata approvata la costruzione in *project financing* di un impianto di produzione di energia elettrica mediante pannelli fotovoltaici, da installare sui tetti dell'ITIS "Leonardo da Vinci" e Liceo Bertolucci, Via Toscana n. 10, Parma; in data 30/10/2009 è stato pubblicato il bando per la ricerca del promotore di *project financing* ai sensi dell'art. 153 commi 1-14 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

con Determina n. 4835/2009 è stato nominato promotore la ditta Gesta S.p.a. di Cavriago (RE) con la quale è stata sottoscritta apposita convenzione di rep. N. 14008 del 02/02/2011 di regolamentazione per il suddetto *project financing*: l'impianto della potenza di 169,74 Kwp (Kilowatt di picco) è interamente realizzato mediante l'apporto di capitali privati (100%) in quanto suscettibile di gestione economica e l'ente appaltante non metterà a disposizione alcun contributo finanziario;

la concessione, di cui alla convenzione precitata, prevede che il soggetto responsabile dell'esercizio dell'impianto sia la Provincia di Parma in qualità di titolare del contratto di fornitura e il concessionario, ditta Gesta Spa, sostiene tutti i costi di realizzazione potendo recuperare l'investimento attraverso le tariffe incentivanti "conto energia" erogate dal GSE per il periodo di 18 (diciotto) anni, mentre resta del soggetto responsabile il beneficio derivante dal risparmio sulla bolletta elettrica in ragione dello "scambio sul posto";

con Atto GP n. 613 del 01/12/2011 è stato approvato di prolungare di anni uno, passando così da 18 a 19 anni, la convenzione già sottoscritta (rep. N. 14008/2011) a fronte di migliorie eseguite dalla ditta Gesta Spa;

con Determina n. 1573 del 18/06/2012 (esecutiva il 19/06/2012) è stato preso atto della cessione da parte della ditta Gesta S.p.a. del complesso dei beni materiali ed immateriali organizzati nel ramo d'azienda relativo all'attività di "costruzione e gestione di impianti fotovoltaici" ed attività, passività e servizi connessi, alla ditta Greensource s.r.l. di Reggio Emilia in cui rientra l'impianto in oggetto e che, pertanto, la ditta Greensource s.r.l. di Reggio Emilia subentra alla ditta Gesta S.p.a.

nella convenzione di rep. N. 14008/2011 e successivo atto G.P. n. 613/2011 di regolamentazione per il suddetto *project financing* acquisendone tutti i diritti e gli obblighi previsti;

con Determina n. 372 del 21/02/2014 si è preso atto dell'operazione di Joint Venture tra Iren Ambiente Holding e CCPL in cui si evidenzia che l'operazione precitata ha portato a:

- iniziale ingresso di CCPL, nel capitale sociale di Iren Rinnovabili con una quota di minoranza;
- il conseguente conferimento in Iren Rinnovabili da parte di CCPL dell'intera partecipazione di controllo detenuta da Greensource con il relativo aumento di capitale di Iren Rinnovabili medesima;
- la trasformazione di Greensource Srl in Spa e il successivo conferimento in Greensource Spa, da parte di Iren Rinnovabili, di tutte le attività inerenti al settore fotovoltaico con Greensource che rimane, pertanto, titolare della convenzione di rep. N. 14008/2011 e successivo atto G.P. n. 613/2011 di regolamentazione per il suddetto *project financing*;

- che per le motivazioni riportate nella Determina n. 97 del 06/02/2019 si è preso atto del subentro della Società Iren Energia Spa nella convenzione di rep. N. 14008/2011 e successivo atto G.P. n. 613/2011 a far tempo dal 01/01/2019;

Considerato che:

come evidenziato dal Risoluzione Ministeriale (Agenzia delle Entrate) n. 61/E del 22/02/2008 ciò che percepisce il concessionario è una somma concordata con il concedente pari alla tariffa incentivante (che di diritto spetta al soggetto responsabile) suddivisa in due importi, uno imputabile alla costruzione dell'impianto con applicazione dell'aliquota iva pari al 10% e l'altro imputabile alla gestione e manutenzione dello stesso con applicazione dell'aliquota iva pari al 22%, precisando che la quota iva dovuta per legge è autofinanziata dall'ente;

con Det. n. 80 del 27/01/2025 si era provveduto a creare idoneo impegno di spesa per il primo semestre 2025 per le spese di *project financing* di un impianto di produzione di energia elettrica mediante pannelli fotovoltaici, da installare sui tetti dell'ITIS "Leonardo da Vinci" e Liceo Bertolucci, Via Toscana n. 10, Parma;

in considerazione dell'energia prodotta dall'impianto negli anni precedenti si prevede un contributo per il quindicesimo anno secondo semestre 2025 per tariffa incentivante pari ad € 57.957,47 che, in base a quanto sopra riportato, corrisponde ad un corrispettivo da versare al concessionario di € 64.250,00 così suddivisi:

- € 53.817,63 oltre a € 5.381,76 per iva al 10% per un totale di € 59.199,39 per costruzione impianto;

- € 4.139,84 oltre a €. 910,77 per iva al 22% per un totale di € 5.050,61 per manutenzione e gestione impianto;

di dare atto infine che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

DETERMINA

di quantificare, per le motivazioni espresse nelle premesse, a favore della società **IREN ENERGIA S.p.A.** - corso Svizzera, 95 - 10143 Torino P.iva n. 09357630012, la quota relativa al quindicesimo anno di gestione secondo semestre 2025, la somma complessiva di € 64.250,00;

di integrare il precedente impegno n. 317/2025 assunto con Determina n. 80 del 27/01/2025 dell'importo complessivo di **€ 64.250,00** che farà carico al capitolo **324000720000** - Patrimonio prestazioni per fotovoltaico, Altri servizi diversi del bilancio di previsione 2025 -2027, annualità 2025;

di dare atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

di dare atto che l'esigibilità della spesa avverrà entro il 31/12/2025;

Sottoscritta dal Responsabile
(VITALI ARISTIDE)
con firma digitale

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE
PRP - 1896 / 2025

Esercizio 2025

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2025

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	324000720000 / 0 PATRIMONIO Prestazioni per fotovoltaico parzialmente rilevanti ai fini iva	Variazione Impegno 317 / 2025	04 - Istruzione e diritto allo studio 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria	103 - Acquisto di beni e servizi 1030299 - Altri servizi 1030299999 - Altri servizi diversi n.a.c.	64.250,00
Totale Variazione Impegni					64.250,00

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **705 / 2025**

Proposta n. 1896/2025

Oggetto: UFFICIO GESTIONE MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO. PROJECT FINANCING PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO SUL TETTO DELL'ITIS DA VINCI E DEL LICEO BERTOLUCCI IN PARMA. CORRISPETTIVO DEL CONCESSIONARIO - QUINDICESIMO ANNO DI GESTIONE. SECONDO IMPEGNO DI SPESA ANNO 2025 A FAVORE DI IREN ENERGIA SPA

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 324000720000/0 - IREN ENERGIA - INTEGRAZIONE SPESA SECONDO SEMESTRE 2025
IMPIANTO FOTOVOLTAICO SUL TETTO DELL'ITIS DA VINCI E DEL LICEO BERTOLUCCI IN PARMA
Cod.V Livello 1030299999
- Var. Impegno n.317/2025 - euro €64.250,00

Parma, li 11/06/2025

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale