



**PROVINCIA
DI PARMA**

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 100 del 19/06/2025

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO. " PR FESR 2021-2027 - BANDO PER IL SUPPORTO AD INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI". PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA PALESTRA DEL CHICCA. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA IN LINEA TECNICA

IL PRESIDENTE

VISTI

- la Legge n 23 del 11/01/1996 ("Norme per l'edilizia scolastica") e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali") e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 36/2023 ("Codice dei contratti pubblici") e ss.mm.ii.;
- lo Statuto dell'Ente, approvato con Atto dell'Assemblea dei Sindaci n.1/2015 e successivamente modificato con Atto del medesimo organo n.1/2019;

RICHIAMATI:

- la delibera di Consiglio n. 48 del 09/12/2024 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027 e con cui sono stati contestualmente approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027, il relativo elenco annuale 2025, e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027;
- la delibera di Consiglio n. 55 del 19/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- il decreto del Presidente n. 6 del 16/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;
- la delibera di Consiglio n. 15 del 27/05/2025 con cui è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025-2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 - 2A VARIAZIONE;

- la delibera di Consiglio n.17 del 27/05/2025 con cui è stata approvata la III VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 ED AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027;

PREMESSO CHE

- la Regione Emilia-Romagna, in attuazione della Priorità 2 del Programma Regionale FESR 2021-2027: Sostenibilità, decarbonizzazione, biodiversità e resilienza - Obiettivo specifico: promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra, intende sostenere gli enti pubblici affinché vengano conseguiti obiettivi di risparmio energetico, uso razionale dell'energia, valorizzazione delle fonti rinnovabili, riduzione delle emissioni di gas serra, con particolare riferimento allo sviluppo di misure di miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici pubblici;

- con Delibera di Giunta Regionale n. 568 del 14 aprile 2025, la Regione Emilia-Romagna ha approvato il Bando 2025 avente ad oggetto "PR FESR 2021 - 2027: BANDO PER IL SUPPORTO AD INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO/ ADEGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI" OBIETTIVO SPECIFICO 2 - AZIONI 2.1.1-2.2.1-2.4.1, con il quale intende promuovere interventi volti alla realizzazione delle seguenti misure:

a) incremento dell'efficienza energetica;

b) produzione di energia da fonti rinnovabili da destinare all'autoconsumo;

- il Bando intende dare attuazione alle seguenti azioni Programma Regionale FESR 2021/2027 approvato con decisione di esecuzione della Commissione Europea C (2022)5379 del 22 luglio 2022 e successivamente modificato con Decisione di esecuzione della Commissione Europea (2024) 7208 finale del 14.10.2024:

- 2.1.1. "Riqualificazione energetica negli edifici pubblici" nell'ambito dell'Obiettivo Specifico 2.1 "Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra";

- 2.2.1. "Supporto all'utilizzo di energie rinnovabili negli edifici pubblici" nell'ambito dell'Obiettivo Specifico 2.2 "Promuovere le energie rinnovabili in conformità della direttiva (UE) 2018/2001 sull'energia da fonti rinnovabili, compresi i criteri di sostenibilità ivi stabiliti";

- 2.4.1 "Interventi di miglioramento e adeguamento sismico in associazione ad interventi energetici" nell'ambito dell'Obiettivo Specifico 2.4 "Promuovere l'adattamento ai cambiamenti climatici, la prevenzione dei rischi di catastrofe e la resilienza, prendendo in considerazione approcci ecosistemici";

- possono accedere ai contributi previsti nel bando anche le province;

CONSIDERATO CHE

- è intenzione della presente Amministrazione Provinciale partecipare al bando citato, candidando un intervento di efficientamento energetico da realizzarsi sulla Palestra Del Chicca, di proprietà provinciale;

- tra gli elementi di premialità, ai fini del contributo, risultano esserci interventi inseriti nei PAESC approvati;

VISTO CHE

- con atto del Consiglio Comunale n. 49 del 28/06/2021, e successivi aggiornamenti, il Comune di Parma ha approvato il Piano di Azione per l'Energia Sostenibile e il Clima (PAESC);

- nel suddetto PAESC la Provincia di Parma ha indicato il programma degli interventi di *efficientamento energetico da realizzarsi nelle scuole secondarie di secondo grado, prevedendo interventi di efficientamento energetico con realizzazione di cappotto, coibentazione copertura e illuminazione con lampade LED* nell'anno 2025 sull'immobile denominato Palestra del Chicca (SCHEDA N°2D);

PRESO ATTO CHE

- con Determina n. 732 del 16/06/2025 si è proceduto ad affidare, all'arch. Tommaso Caenaro con

sede in piazza Athos Maestri n.3 – 43123 Parma P.IVA 03202790980 l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per la redazione del progetto di Fattibilità Tecnico-Economica degli interventi di efficientamento energetico della Palestra del Chicca e dell'Istituto Tecnico Tecnologico "C.Rondani";

- con prot. 18279 del 18/06/2025, il tecnico incaricato ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico economico, redatto ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del D. LGS 36/2023, dell'intervento di "Intervento di efficientamento energetico della Palestra del Chicca", composto dai seguenti elaborati progettuali:

- Cod. Descrizione
- P-G1 Relazione generale
- P-G2 Relazione tecnica, corredata di rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
- P-G3 Relazione di sostenibilità dell'opera
- P-G4 Computo estimativo dell'opera;
- P-G6 Cronoprogramma;
- P-G7 PSC
- P-G8 Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- P-G9 APE Pre intervento
- P-G10 Simulazione APE Post intervento
- P-G11 Relazione DNSH
- P-G12 Diagnosi Energetica
- P-G13 Relazione POR-FESR
- P-G14 Relazione Carbon foot print
- P-E.1-A-SDF Inquadramento
- P-E.2-A-SDF Pianta piano seminterrato - pianta piano rialzato
- P-E.3-A-SDF Pianta piano primo - Copertura
- P-E.4-A-SDF Prospetti e sezioni
- P-E.5-A-SDP Pianta piano seminterrato - pianta piano rialzato
- P-E.6-A-SDP Pianta piano primo - copertura
- P-E.7-A-SDP Prospetti e sezioni - Dettagli costruttivi
- P-E.8-A-SDP Abaco serramenti
- P-E.9-E-SDF Pianta piano primo - pianta piano rialzato - intervento illuminazione
- P-E.10-E-SDF Pianta piano seminterrato - intervento illuminazione
- P-E.11-M-SDP Pianta piano seminterrato - pianta piano rialzato - intervento valvole termostatiche
- P-E.12-M-SDP Pianta piano primo - intervento valvole termostatiche

ed avente il seguente Quadro tecnico economico:

A1	Lavori a base d'asta	1.458.260,54	
A2	oneri della sicurezza edile non soggetti a ribasso	111.197,77	
B	di cui manodopera		349.982,53
A	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	1.569.458,31	
C1	Iva 10% sui lavori a base di gara	156.945,83	
C2	importo incentivi art. 45 DLGS 36/2023	31.389,17	
C3	ANAC	660,00	
C4	Imprevisti IVA Compresa		

		14.600,86	
C5	Spese tecniche (incluso cassa previdenziale e iva)	156.945,83	
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	360.541,69	
D	TOTALE IMPORTO PROGETTO	1.930.000,00	

DATO ATTO CHE l'importo dell'intervento, di cui al Quadro Tecnico Economico, troverà copertura mediante ricorso alle risorse finanziarie che si renderanno disponibili;

CONSIDERATO CHE per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri, certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

VISTI in particolare:

- il comma 1 dell'Art. 15. (Responsabile unico del progetto (RUP)) del D.Lgs 36/2023, il quale stabilisce, tra l'altro, che *"nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice"*;
- il comma 1 dell'Art. 38. (Localizzazione e approvazione del progetto delle opere) del D.Lgs 36/2023, il quale stabilisce, tra l'altro, che *"l'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni è effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia [omissis]"*;
- il comma 5 dell'Art. 41. (Livelli e contenuti della progettazione) del D.Lgs 36/2023, il quale stabilisce, tra l'altro, che *"la stazione appaltante o l'ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione [omissis]"*;

VALUTATO CHE il progetto di fattibilità tecnico economico redatto dall'arch. Tommaso Caenaro risulta avere le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la puntuale definizione della presente fase di approfondimento;

RITENUTO

- di dover procedere con l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economico, acquisito al prot. 18279 del 18/06/2025, allegato e parte integrante e sostanziale del presente atto, stante la necessità di partecipare al Bando 2025 avente ad oggetto "PR FESR 2021 - 2027: BANDO PER IL SUPPORTO AD INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI" OBIETTIVO SPECIFICO 2 - AZIONI 2.1.1-2.2.1-2.4.1;
- di prendere atto che, quale responsabile unico del progetto (RUP), è stato nominato l'arch. Matteo Piovani, funzionario tecnico dell'Amministrazione Provinciale e Responsabile dell'U.O. Edilizia Scolastica;

SENTITA la Consigliera Delegata all'"*Edilizia scolastica, Protezione civile e Polizia provinciale*", Dott.ssa Serena Brandini;

ACQUISITO ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, il parere favorevole del Dirigente del servizio in ordine alla regolarità tecnica e dato atto che non si provvede ad acquisire il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, poiché il presente provvedimento non presenta rilevanza contabile;

DECRETA

DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;

DI PRENDERE ATTO dell'opportunità di partecipare al Bando 2025 avente ad oggetto "PR FESR 2021 - 2027: BANDO PER IL SUPPORTO AD INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO/ ADEGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI" OBIETTIVO SPECIFICO 2 - AZIONI 2.1.1-2.2.1-2.4.1;

DI APPROVARE in linea tecnica per le motivazioni espresse in premessa il PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DEL CHICCA allegato alla presente atto, conforme alle disposizioni dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del D. LGS 36/2023, composto dagli allegati citati in premessa ed avente il Quadro tecnico economico riportato in premessa;

DI PRENDERE ATTO della nomina di Responsabile Unico del Progetto, emesso dalla Dirigente del Servizio interessato, Ing. Elisa Botta, con il quale è stato individuato, vista la natura e le caratteristiche del progetto in questione, nell'interesse dell'Ente, l'Arch. Matteo Piovani;

DI DARE MANDATO al Servizio Edilizia Scolastica e Manutenzione del Patrimonio di proseguire, con la successiva fase progettuale, qualora vi fosse disponibilità anche parziale della copertura finanziaria del finanziamento, ai sensi dell'art. 1, comma 70 della Legge di Bilancio 2024 che ha reso permanente la possibilità di avviare le procedure di affidamento della progettazione di opere pubbliche anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente della Provincia in ottemperanza al DLGS 33/2013 e ss.mm e ii. e per gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 del d.lgs. 36/2023

Il Presidente
(FADDA ALESSANDRO)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **2048 /2025** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO. " PR FESR 2021-2027 - BANDO PER IL SUPPORTO AD INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI". PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA PALESTRA DEL CHICCA. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA IN LINEA TECNICA “

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, formulate dal sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 18/06/2025

Sottoscritto dal Responsabile
(BOTTA ELISA)
con firma digitale